Dammarie-lès-Lys





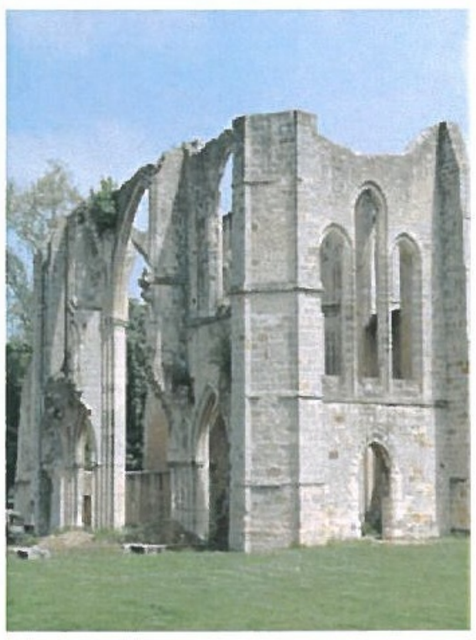




PLAN LOCAL d'URBANISME











Pièce n°6

ANNEXES

Pièce 6-12- Périmètres d'étude –sursis à statuer	
Mis à jour le	
Retour préfecture	

DAMMARIE LES LYS

© ARGOS - Laurent Bouëxière ET - G05-004.QXD

DEPARTEMENT
de Seine-et-Marne
ARRONDISSEMENT
de Melun
CANTON
Saint-Fargeau-ponthierry

COMMUNE de DAMMARIE-LES-LYS

PROCES-VERBAL DES DELIBERATIONS

DU CONSEIL MUNICIPAL

du jeudi 16 décembre 2021

Nombre

de Conseillers en exercice	35
de Présents	26
de Votants	31

L'an deux mil vingt et un, le 16 décembre, le Conseil Municipal de la commune de Dammarie-lès-Lys, étant assemblé en session Ordinaire, s'est réuni, à l'hôtel de Ville, après convocation légale, sous la présidence de Monsieur Gilles BATTAIL, Maire, Conseil Régional.

Etaient présents :
Gilles BATTAIL, Paulo PAIXAO, Dominique MARC, Dominique THERAULAZ, Alain MIRZA, Sylvie PAGES, Patricia CHARRETIER, Rodolphe CERCEAU, Alain SAUSSAC, Dina MARTINS, Jeanina LE PAPE, José CARVALHO, Khaled LAOUITI, Vincent BENOIST, Nadine LANGLOIS, Ali KAMECHE, Sylvain JONNET, Victor GUERARD, Annie NIVERT, Sébastien MASSON, Laurence DELAPORTAS, Sarah MACHROUH, Raphaël SEGERER, Catherine DOMENECH, Hicham AICHI, Jean-Michel GAUDIN.

NOTA. -- Le Maire, Conseiller Régional, certifie que le compte rendu de cette délibération a été affiché à la porte de la mairie le 21 décembre 2021

Absents excusés avec pouvoir :
Sylvie SINIVASSIN ayant donné pouvoir à Hicham AICHI, Sosthène PALA MAWA ayant donné pouvoir à Sylvain JONNET, Jérémy POUTEAU ayant donné pouvoir à Gilles BATTAIL, Natacha MOUSSARD ayant donné pouvoir à Patricia CHARRETIER, Françoise FOUQUET ayant donné pouvoir à Alain SAUSSAC.

Date de la convocation du Conseil
Le 10 décembre 2021

Absents excusés sans pouvoir :
Patricia HALUSKA.

Le Maire, Conseiller Régional



Absent(s) :
Audrey STEMPELL, Christelle RIBOUILLARD, Soraya DENNI.

Il a été procédé, conformément au Code Général des Collectivités Territoriales, à l'élection d'un secrétaire pris dans le sein du Conseil, Monsieur Alain SAUSSAC ayant obtenu la majorité des suffrages, a été désigné pour remplir ces fonctions qui ont été acceptées.

2021-103
Institution d'un périmètre d'étude n°1 Quai Voltaire- Fosse aux anglais

DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
du 16 décembre 2021

2021-103
Objet : Institution d'un périmètre d'étude n°1 Quai Voltaire- Fosse aux anglais

Le Conseil Municipal,

VU le Code Général des collectivités territoriales,

VU le code de l'urbanisme et notamment l'article L.424-1 ;

VU le Schéma Directeur de la Région Ile-de-France approuvé par décret n°2013-1241 du 27 décembre 2013 ;

VU le Plan de Déplacement Urbain d'Ile-de-France approuvé par délibération du conseil régional du 19 juin 2014 ;

VU le Schéma Régional de Cohérence Écologique approuvé le 26 septembre 2013 ;

VU le Plan local d'urbanisme approuvé par délibération en date du 12 juillet 2005 ;

CONSIDERANT que le projet d'aménagement et de développement durable du plan local d'urbanisme de Dammarie-les-Lys prescrit de préserver le cadre de vie, de maitriser la densification des quartiers soumis à de fortes pressions, de requalifier les abords des axes routiers structurants, d'assurer une meilleure perméabilité du tissu urbain, de favoriser les modes alternatifs de déplacement et de réaliser les équipements nécessaires à la vie de la ville ;

CONSIDERANT qu'une étude urbaine est nécessaire pour analyser la capacité des parcelles du secteur Quai Voltaire à accueillir un programme de travaux publics et opérations d'aménagement visant à la réalisation de projets et d'aménagements cohérents avec les enjeux du XXIème siècle, de prévoir les aménagements publics et favoriser autant que possible les circulations douces ;

CONSIDERANT la nécessité de développer sur ce secteur un programme mixte et de requalification des espaces publics afin, non seulement de répondre aux objectifs émanant du SDRIF, mais aussi d'opérer une mutation du quartier en améliorant la qualité urbaine et environnementale ;

CONSIDERANT que le secteur Quai Voltaire fait l'objet d'une étude urbaine initiée en novembre 2021 par la ville qui impliquera éventuellement un plan d'actions en matière d'espaces publics, de stationnement et de circulation ainsi qu'une programmation mixte ;

CONSIDERANT que le secteur Quai Voltaire pourrait être le lieu d'opérations d'aménagement d'ordre immobilier, menées au coup par coup et de ce fait conduire à un déséquilibre dans le quartier, susceptible de compromettre ou de rendre plus onéreux l'exécution du projet et de la vision urbaine de la ville ;

Accusé de réception en préfecture
077-217701523-20211216-3049-DE-1-1
Date de télétransmission : 20 décembre 2021
Date de réception préfecture : 20 décembre 2021

CONSIDERANT que, dans l'intérêt général et dans le cadre des travaux préparatoires de révision du PLU, des études préalables à toute opération d'aménagement doivent être menées sur un périmètre d'études intitulé « périmètre n°1 secteur Quai Voltaire – Fosse aux Anglais».

CONSIDERANT qu'avant d'autoriser un ou plusieurs projets immobiliers d'envergure, il convient que cette étude, qui définit un parti d'aménagement et d'urbanisme, soit menée à son terme en identifiant des priorités d'interventions permettant, ainsi, à la ville d'acter un projet urbain global sur le secteur Quai Voltaire/Fosse Aux Anglais ;

CONSIDERANT que la réalisation d'opérations immobilières conséquentes pourrait avoir un véritable impact sur le logement, sur la carte scolaire, sur les équipements publics et sur les circulations à l'échelle de ce quartier ;

CONSIDERANT que les mutations observées ces dernières années ne correspondent pas pleinement au projet urbain de la ville qui sera totalement élaboré à l'issue de l'étude ;

CONSIDERANT que, par ce périmètre, il n'est pas question de figer le tissu urbain, mais de vérifier et de prévenir que chaque construction s'insèrera correctement dans le projet urbain qui sera défini par la ville, et contribuera par son esthétique, ses caractéristiques écologiques et énergétiques, sa mixité fonctionnelle, à la mise en valeur du secteur Quai Voltaire/Fosse aux Anglais ;

CONSIDERANT que le périmètre de sursis à statuer permet de surseoir à statuer en matière de délivrance des autorisations d'urbanisme sans que cette décision soit négative ou positive sur toute demande d'autorisation de travaux, démolition, construction, installation ;

CONSIDERANT que l'instauration de ce périmètre est un outil juridique permettant uniquement de retarder toute décision sur toute demande d'autorisation de travaux, démolition, construction, installation vu les études d'aménagements en cours au moment du dépôt de ces demandes d'urbanisme.

CONSIDERANT que le Conseil municipal est compétent pour décider de surseoir à statuer dans un périmètre délimité et bien défini. Le périmètre n°1 secteur Quai Voltaire proposé dans la délibération doit donc être exhaustif et n'inclure qu'un nombre limité de parcelles ;

CONSIDERANT que le code de l'urbanisme, par son article L.424-1 alinéas 2° et 3°, permet de délimiter un périmètre sur lequel la ville va conduire, en concertation avec ses habitants, une réflexion dans le cadre d'un projet de travaux publics ou de la réalisation d'opération d'aménagement. L'objectif visé étant d'éviter des travaux, constructions ou installations susceptibles de compromettre ou de rendre plus onéreuse la réalisation d'une opération d'aménagement ou des travaux publics ;

CONSIDERANT que cette décision prend effet à compter du caractère exécutoire de la délibération ;

CONSIDERANT que, pour toute demande de permis de construire, la décision de sursis doit être motivée et le sursis ne peut excéder 2 ans. Il reste toutefois possible de proroger ce délai si un motif juridique différent du motif initial justifie qu'il soit de nouveau sursis à statuer, sans que la durée totale ne puisse excéder 3 ans.

Accusé de réception en préfecture
077-217701523-20211216-3049-DE-1-1
Date de télétransmission : 20 décembre 2021
Date de réception préfecture : 20 décembre 2021

CONSIDERANT, en conséquence la nécessité de fixer un périmètre de sursis à statuer dans le secteur Quai Voltaire- Fosse aux Anglais;

VU l'avis favorable de la commission cadre de vie du 7 décembre 2021 ;

APRES EN AVOIR DELIBERE,
DECIDE

ARTICLE 1 : d'instituer un périmètre d'étude n°1 dans le secteur Quai Voltaire- Fosse aux Anglais suivant le plan joint en annexe conformément à l'article L.421-1 du code de l'urbanisme, tel que précisé ci-après :

SECTION	NUMERO
AM	0001
AM	0018
AM	0019
AM	0020
AM	0205
AM	0207
AM	0249
AM	0268
AM	0269
AM	0270
AM	0271
AM	0305
AM	0306
AM	0320

ARTICLE 2 : d'instaurer un sursis à statuer à toute demande d'autorisation concernant des travaux, des constructions ou des installations situés sur les parcelles de ce périmètre.

ARTICLE 3 : de dire que la présente délibération sera annexée au plan local d'urbanisme et mise à disposition au public aux horaires habituels d'ouverture de la mairie.

ARTICLE 4 : de dire que la présente délibération sera affichée en mairie pendant 1 mois à compter de son caractère exécutoire. Mention de cet affichage sera insérée en caractères apparents dans un journal diffusé dans le département de Seine et Marne.

ARTICLE 5 : de dire que le maire est chargé de l'exécution de la présente délibération, dont l'ampliation sera adressée à la préfecture de Seine et Marne.

ARTICLE 6 : de dire que la présente délibération sera publiée dans le recueil des actes administratifs de la commune et inscrite au registre des délibérations du conseil municipal de la ville de Dammarie-les-Lys.

ARTICLE 7 : La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Melun dans un délai de deux mois à compter de sa date de publication et de transmission au Représentant de l'Etat.

Accusé de réception en préfecture
077-217701523-20211216-3049-DE-1-1
Date de télétransmission : 20 décembre 2021
Date de réception préfecture : 20 décembre 2021

Résultat des votes		
Pour	31	A l'unanimité
Contre	0	
Abstention(s)	0	
Ne prend pas part au vote	0	

Le Maire certifie sous sa responsabilité
le caractère exécutoire de cet acte
Le 21 décembre 2021

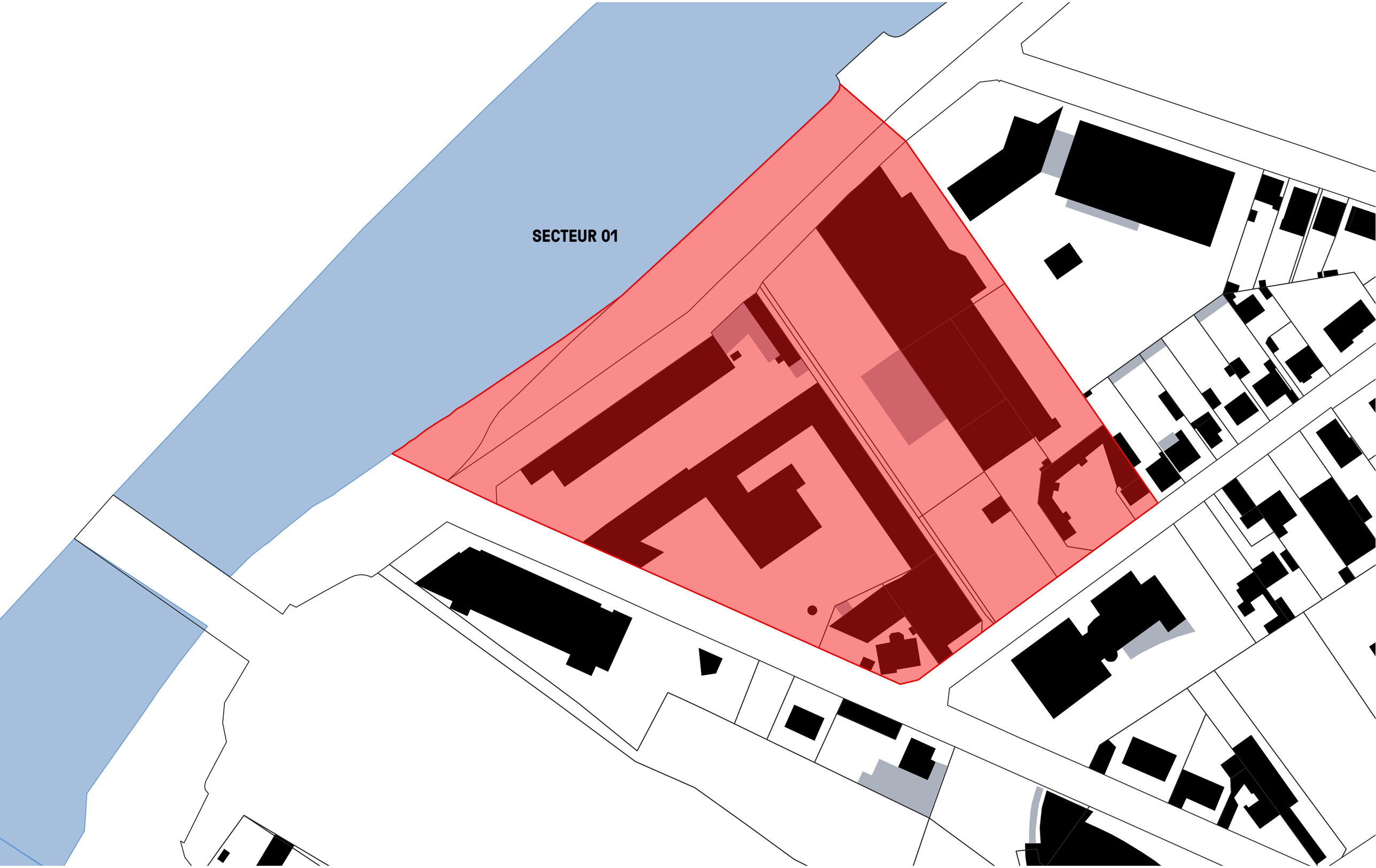
Accusé de réception en préfecture
077-217701523-20211216-3049-DE-1-1
Date de télétransmission : 20 décembre 2021
Date de réception préfecture : 20 décembre 2021

Ainsi fait et délibéré,
Pour extrait conforme,
En Maire, le 17 décembre 2021
Le Maire, Conseiller Régional
Gilles BATTAIL



Accusé de réception en préfecture
077-217701523-20211216-3049-DE-1-1
Date de télétransmission : 20 décembre 2021
Date de réception préfecture : 20 décembre 2021

PÉRIMÈTRE ÉTUDE SECTEUR N°1 QUARTIER QUAI VOLTAIRE



AA PLUS ARCHITECTURE & URBANISME

N
O E
S

ÉCHELLE : 1:1000

DEPARTEMENT
de Seine-et-Marne
ARRONDISSEMENT
de Melun
CANTON
Saint-Fargeau-ponthierry

COMMUNE de DAMMARIE-LES-LYS

PROCES-VERBAL DES DELIBERATIONS

DU CONSEIL MUNICIPAL

du jeudi 16 décembre 2021

Nombre

de Conseillers en exercice	35
de Présents	26
de Votants	31

L'an deux mil vingt et un, le 16 décembre, le Conseil Municipal de la commune de Dammarie-lès-Lys, étant assemblé en session Ordinaire, s'est réuni, à l'hôtel de Ville, après convocation légale, sous la présidence de Monsieur Gilles BATTAIL, Maire, Conseil Régional.

Etaient présents :
Gilles BATTAIL, Paulo PAIXAO, Dominique MARC, Dominique THERAULAZ, Alain MIRZA, Sylvie PAGES, Patricia CHARRETIER, Rodolphe CERCEAU, Alain SAUSSAC, Dina MARTINS, Jeanina LE PAPE, José CARVALHO, Khaled LAOUITI, Vincent BENOIST, Nadine LANGLOIS, Ali KAMECHE, Sylvain JONNET, Victor GUERARD, Annie NIVERT, Sébastien MASSON, Laurence DELAPORTAS, Sarah MACHROUH, Raphaël SEGERER, Catherine DOMENECH, Hicham AICHI, Jean-Michel GAUDIN.

NOTA. -- Le Maire, Conseiller Régional, certifie que le compte rendu de cette délibération a été affiché à la porte de la mairie le 21 décembre 2021

Absents excusés avec pouvoir :
Sylvie SINIVASSIN ayant donné pouvoir à Hicham AICHI, Sosthène PALA MAWA ayant donné pouvoir à Sylvain JONNET, Jérémy POUTEAU ayant donné pouvoir à Gilles BATTAIL, Natacha MOUSSARD ayant donné pouvoir à Patricia CHARRETIER, Françoise FOUQUET ayant donné pouvoir à Alain SAUSSAC.

Date de la convocation du Conseil
Le 10 décembre 2021

Absents excusés sans pouvoir :
Patricia HALUSKA.

Le Maire, Conseiller Régional



Absent(s) :
Audrey STEMPELL, Christelle RIBOUILLARD, Soraya DENNI.

Il a été procédé, conformément au Code Général des Collectivités Territoriales, à l'élection d'un secrétaire pris dans le sein du Conseil, Monsieur Alain SAUSSAC ayant obtenu la majorité des suffrages, a été désigné pour remplir ces fonctions qui ont été acceptées.

2021-104
Institution d'un périmètre d'études n°2- secteur Clos Saint Louis-Rotule-Entrée de Ville

COMMUNE DE DAMMARIE LES LYS

DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

du 16 décembre 2021

2021-104

Objet : Institution d'un périmètre d'études n°2- secteur Clos Saint Louis-Rotule-Entrée de Ville

Le Conseil Municipal,

VU le Code Général des collectivités territoriales,

VU le code général des collectivités territoriales, notamment son article L.2121-29 ;

VU le code de l'urbanisme et notamment l'article L.424-1 ;

VU le Schéma Directeur de la Région Ile-de-France approuvé par décret n°2013-1241 du 27 décembre 2013 ;

VU le Plan de Déplacement Urbain d'Ile-de-France approuvé par délibération du conseil régional du 19 juin 2014 ;

VU le Schéma Régional de Cohérence Écologique approuvé le 26 septembre 2013 ;

VU le Plan local d'urbanisme approuvé par délibération en date du 12 juillet 2005 ;

VU le contrat d'intérêt national signé le15 mars 2017 entre l'Etat, le Département, la Communauté d'Agglomération Melun Val de Seine ;

VU la délibération n°2009.010b du conseil municipal actant du périmètre d'intervention de l'EPFIF en date du 5 février 2009;

VU la délibération n°2013.110 du 18 décembre 2013 validant la signature d'un avenant n°1 la convention précitée ;

VU la délibération n°2015.021 du 26 mars 2015 validant la signature d'un avenant n°2 à la convention précitée ;

CONSIDERANT que le projet d'aménagement et de développement durable du plan local d'urbanisme de Dammarie-les-Lys prescrit de préserver le cadre de vie, de maitriser la densification des quartiers soumis à de fortes pressions, de requalifier les abords des axes routiers structurants, d'assurer une meilleure perméabilité du tissu urbain, de favoriser les modes alternatifs de déplacement et de réaliser les équipements nécessaires à la vie de la ville ;

CONSIDERANT qu'une étude urbaine est nécessaire pour analyser la capacité des parcelles du secteur du Clos Saint Louis / Rotule /entrée de ville à accueillir un programme de travaux publics et opérations d'aménagement visant à la réalisation de projets et d'aménagements cohérents avec les enjeux du XXIème siècle, de prévoir les aménagements publics et favoriser

Accusé de réception en préfecture
077-217701523-20211216-3050B-DE-1-1
Date de télétransmission : 21 décembre 2021
Date de réception préfecture : 21 décembre 2021

autant que possible les circulations douces ;

CONSIDERANT la nécessité de développer sur ce secteur un programme mixte et de requalification des espaces publics afin, non seulement de répondre aux objectifs émanant du SDRIF, mais aussi d'opérer une mutation du quartier en améliorant la qualité urbaine et environnementale ;

CONSIDERANT que le secteur du Clos Saint Louis / Rotule /entrée de ville fait l'objet d'un Contrat d'Intérêt National signé avec l'Etat, le Département, la CAMVS, et que des études sont en cours de réalisation, notamment un plan guide par l'EPA SENART avec qui la Ville, la CAMVS et l'Etat ont signé un contrat de coopération afin de mener les études urbaines nécessaires à ce projet d'ensemble ;

CONSIDERANT que le secteur du Clos Saint Louis / Rotule /entrée de ville pourrait être le lieu d'opérations d'aménagement d'ordre immobilier, menées au coup par coup et, de ce fait, conduire à un déséquilibre dans le quartier, susceptible de compromettre ou de rendre plus onéreux l'exécution du projet et de la vision urbaine de la ville;

CONSIDERANT que, dans l'intérêt général et dans le cadre des travaux préparatoires de révision du PLU des études préalables à toute opération d'aménagement doivent être menées sur un périmètre d'études intitulé « périmètre n°2 secteur du Clos Saint Louis / Rotule /entrée de ville ».

CONSIDERANT qu'avant d'autoriser un ou plusieurs projets immobiliers d'envergure, il convient que ce plan guide qui définit un parti d'aménagement et d'urbanisme soit menée à son terme en identifiant des priorités d'interventions permettant ainsi, à la ville d'acter un projet urbain complet sur le secteur du Clos Saint Louis / Rotule /entrée de ville ;

CONSIDERANT que la réalisation d'opérations immobilières conséquentes pourrait avoir un véritable impact sur le logement, sur la carte scolaire, sur les équipements publics, et sur les circulations à l'échelle de ce quartier ;

CONSIDERANT que les mutations observées ces dernières années ne correspondent pas nécessairement au projet urbain de la ville qui sera connu une fois l'étude achevée ;

CONSIDERANT que par ce périmètre, il n'est pas question de figer le tissu urbain, mais de vérifier et de prévenir que chaque construction s'insèrera correctement à la fois dans le projet urbain qui sera défini par la ville, et contribuera par son esthétique, ses caractéristiques écologiques et énergétiques, sa mixité fonctionnelle, à la mise en valeur du secteur du Clos Saint Louis / Rotule /entrée de ville ;

CONSIDERANT que le périmètre de sursis à statuer permet de surseoir à statuer en matière de délivrance des autorisations d'urbanisme sans que cette décision soit négative ou positive sur toute demande d'autorisation de travaux, démolition, construction, installation ;

CONSIDERANT que l'instauration de ce périmètre est un outil juridique permettant

Accusé de réception en préfecture
077-217701523-20211216-3050B-DE-1-1
Date de télétransmission : 21 décembre 2021
Date de réception préfecture : 21 décembre 2021

uniquement de retarder toute décision sur toute demande d'autorisation de travaux, démolition, construction, installation vu les études d'aménagements en cours au moment du dépôt de ces demandes d'urbanisme ;

CONSIDERANT que le Conseil municipal est compétent pour décider de surseoir à statuer dans un périmètre délimité et bien défini. Le périmètre n° 2 secteur du Clos Saint Louis / Rotule /entrée de ville proposé dans la délibération doit donc être exhaustif et n'inclure qu'un nombre limité de parcelles ;

CONSIDERANT que le code de l'urbanisme, par son article L.424-1 alinéas 2° et 3°, permet de délimiter un périmètre sur lequel la ville va conduire, en concertation avec ses habitants, une réflexion dans le cadre d'un projet de travaux publics ou de la réalisation d'opération d'aménagement. L'objectif visé étant d'éviter des travaux, constructions ou installations susceptibles de compromettre ou de rendre plus onéreuse la réalisation d'une opération d'aménagement ou des travaux publics ;

CONSIDERANT que cette décision prend effet à compter du caractère exécutoire de la délibération ;

CONSIDERANT que, pour toute demande de permis de construire, la décision de sursis doit être motivée et le sursis ne peut excéder 2 ans. Il reste toutefois possible de proroger ce délai si un motif juridique différent du motif initial justifie qu'il soit de nouveau sursis à statuer, sans que la durée totale ne puisse excéder 3 ans.

CONSIDERANT en conséquence la nécessité de fixer un périmètre de sursis à statuer dans le secteur du Clos Saint Louis / Rotule /entrée de ville ;

VU l'avis favorable de la commission cadre de vie du 7 décembre 2021 ;

APRES EN AVOIR DELIBERE,
DECIDE

ARTICLE 1 : d'instituer un périmètre d'études n°2- secteur Clos Saint Louis-Rotule-Entrée de Ville suivant le plan joint en annexe conformément à l'article L.421-1 du code de l'urbanisme, tel que précisé ci-après :

SECTION	NUMERO	SECTION	NUMERO	SECTION	NUMERO	SECTION	NUMERO	SECTION	NUMERO
AI	0008	AL	0016	AL	0048	AL	0107	AL	0139
AI	0011	AL	0017	AL	0057	AL	0108	AL	0140
AI	0018	AL	0018	AL	0064	AL	0109	AL	0141
AI	0019	AL	0020	AL	0065	AL	0110	AL	0142
AI	0020	AL	0022	AL	0074	AL	0111	AL	0143
AI	0028	AL	0023	AL	0076	AL	0112	AL	0144
AI	0029	AL	0024	AL	0077	AL	0113	AL	0145
AI	0031	AL	0028	AL	0079	AL	0114	AM	0079
AI	0034	AL	0030	AL	0081	AL	0115	AM	0080
AI	0035	AL	0032	AL	0087	AL	0116	AM	0087
AI	0036	AL	0033	AL	0088	AL	0117	AM	0088

Accusé de réception en préfecture
077-217701523-20211216-3050B-DE-1-1
Date de télétransmission : 21 décembre 2021
Date de réception préfecture : 21 décembre 2021

AI	0040
AI	0041
AL	0002
AL	0004
AL	0005
AL	0006
AL	0007
AL	0009
AL	0013

AL	0034
AL	0038
AL	0039
AL	0040
AL	0041
AL	0042
AL	0043
AL	0044
AL	0047

AL	0090
AL	0098
AL	0099
AL	0100
AL	0101
AL	0102
AL	0103
AL	0105
AL	0106

AL	0127
AL	0128
AL	0132
AL	0133
AL	0134
AL	0135
AL	0136
AL	0137
AL	0138

AM	0089
AM	0090
AM	0091
AM	0092
AM	0093
AM	0095
AM	0096
AM	0097
AM	0098

SECTION	NUMERO
AM	0099
AM	0100
AM	0101
AM	0102
AM	0104
AM	0105
AM	0106
AM	0108
AM	0109
AM	0112
AM	0113
AM	0114
AM	0115
AM	0116
AM	0117
AM	0118
AM	0119
AM	0120
AM	0121
AM	0122

SECTION	NUMERO
AM	0123
AM	0124
AM	0127
AM	0128
AM	0129
AM	0130
AM	0131
AM	0132
AM	0134
AM	0135
AM	0136
AM	0139
AM	0140
AM	0147
AM	0148
AM	0149
AM	0150
AM	0151
AM	0152
AM	0154

SECTION	NUMERO
AM	0155
AM	0156
AM	0157
AM	0158
AM	0159
AM	0160
AM	0162
AM	0163
AM	0173
AM	0174
AM	0212
AM	0213
AM	0218
AM	0223
AM	0229
AM	0233
AM	0237
AM	0239
AM	0241
AM	0243

SECTION	NUMERO
AM	0245
AM	0247
AM	0252
AM	0258
AM	0263
AM	0265
AM	0275
AM	0276
AM	0277
AM	0278
AM	0299
AM	0301
AM	0302
AM	0303
AM	0304
AM	0311
AM	0313
AM	0314
AM	0321
AM	0322

SECTION	NUMERO
AM	0325
AM	0327
AM	0328
AM	0329
AM	0333
AM	0334
AM	0335
AM	0336
AM	0337
AM	0338
AM	0339
AM	0340
AM	0341
AM	0342
AM	0343
AM	0344
AM	0345
AM	0346
AM	0347
AM	0348

SECTION	NUMERO
AM	0349
AM	0351
AM	0352
AM	0353
AM	0354
AM	0355
AM	0356
AM	0357
AM	0358
AM	0359
AM	0360
AM	0361
AM	0362
AM	0363
AM	0364
AM	0365
AM	0366
AM	0367
AM	0368
AM	0369

SECTION	NUMERO
AM	0370
AN	0017
AN	0013
AN	0014
AN	0016
AN	0018
AN	0019
AN	0020
AN	0023
AN	0024
AN	0025
AN	0026
AN	0027
AN	0028
AN	0029
AN	0030
AN	0031
AN	0032
AN	0033
AN	0034

SECTION	NUMERO
AN	0035
AN	0037
AN	0038
AN	0039
AN	0042
AN	0044
AN	0045
AN	0046
AN	0047
AN	0048
AN	0329
AN	0330
AN	0331
AN	0332
AN	0369
AN	0370
AN	0380
AN	0381
AN	0382
AN	0467

ARTICLE 2 : d'instaurer un sursis à statuer à toute demande d'autorisation concernant des travaux, des constructions ou des installations situées sur les parcelles de ce périmètre.

Accusé de réception en préfecture
077-217701523-20211216-3050B-DE-1-1
Date de télétransmission : 21 décembre 2021
Date de réception préfecture : 21 décembre 2021

ARTICLE 3 : de dire que la présente délibération sera annexée au plan local d'urbanisme et mise à disposition au public aux horaires habituels d'ouverture de la mairie.

ARTICLE 4 : de dire que la présente délibération sera affichée en mairie pendant 1 mois à compter de son caractère exécutoire. Mention de cet affichage sera insérée en caractères apparents dans un journal diffusé dans le département de Seine et Marne.

ARTICLE 5 : de dire que le maire est chargé de l'exécution de la présente délibération, dont l'ampliation sera adressée à la préfecture de Seine et Marne.

ARTICLE 6 : de dire que la présente délibération sera publiée dans le recueil des actes administratifs de la commune et inscrite au registre des délibérations du conseil municipal de la ville de Dammarie-les-Lys.

ARTICLE 7: La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Melun dans un délai de deux mois à compter de sa date de publication et de transmission au Représentant de l'Etat.

Résultat des votes		
Pour	31	A l'unanimité
Contre	0	
Abstention(s)	0	
Ne prend pas part au vote	0	

Le Maire certifie sous sa responsabilité
le caractère exécutoire de cet acte
Le 21 décembre 2021

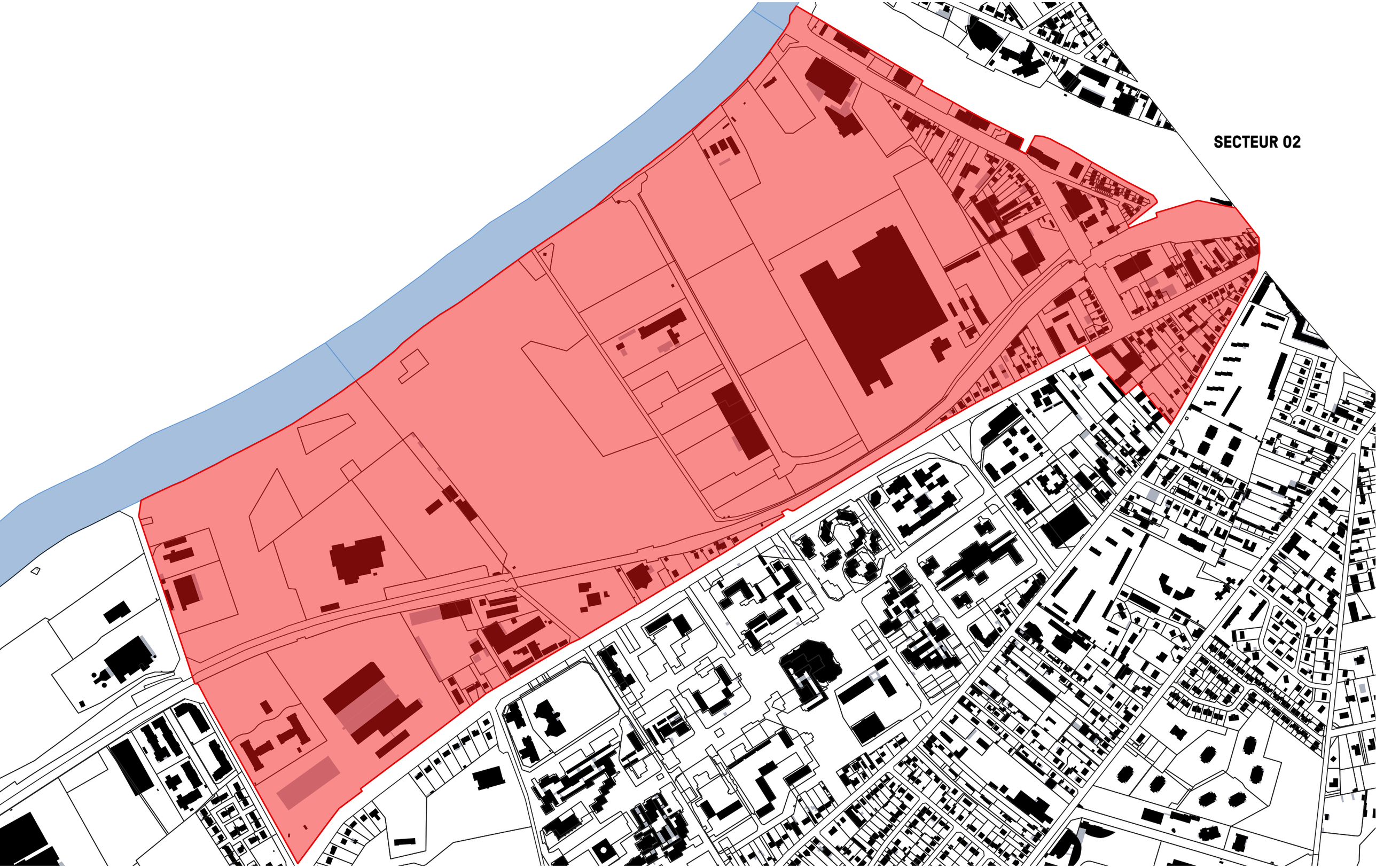
Accusé de réception en préfecture
077-217701523-20211216-3050B-DE-1-1
Date de télétransmission : 21 décembre 2021
Date de réception préfecture : 21 décembre 2021

Ainsi fait et délibéré,
Pour extrait conforme,
En Maire, le 17 décembre 2021
Le Maire, Conseiller Régional
Gilles BATTAIL



Accusé de réception en préfecture
077-217701523-20211216-3050B-DE-1-1
Date de télétransmission : 21 décembre 2021
Date de réception préfecture : 21 décembre 2021

PÉRIMÈTRE ÉTUDE SECTEUR N°2 QUARTIER CLOS SAINT LOUIS / ROTULE /ENTRÉE DE VILLE



A4 PLUS ARCHITECTURE & URBANISME

N
O E
S

ÉCHELLE : 1:5300

DEPARTEMENT
de Seine-et-Marne
ARRONDISSEMENT
de Melun
CANTON
Saint-Fargeau-ponthierry

COMMUNE de DAMMARIE-LES-LYS

PROCES-VERBAL DES DELIBERATIONS

DU CONSEIL MUNICIPAL

du jeudi 16 décembre 2021

Nombre

de Conseillers en exercice	35
de Présents	26
de Votants	31

L'an deux mil vingt et un, le 16 décembre, le Conseil Municipal de la commune de Dammarie-lès-Lys, étant assemblé en session Ordinaire, s'est réuni, à l'hôtel de Ville, après convocation légale, sous la présidence de Monsieur Gilles BATTAIL, Maire, Conseil Régional.

Etaient présents :
Gilles BATTAIL, Paulo PAIXAO, Dominique MARC, Dominique THERAULAZ, Alain MIRZA, Sylvie PAGES, Patricia CHARRETIER, Rodolphe CERCEAU, Alain SAUSSAC, Dina MARTINS, Jeanina LE PAPE, José CARVALHO, Khaled LAOUITI, Vincent BENOIST, Nadine LANGLOIS, Ali KAMECHE, Sylvain JONNET, Victor GUERARD, Annie NIVERT, Sébastien MASSON, Laurence DELAPORTAS, Sarah MACHROUH, Raphaël SEGERER, Catherine DOMENECH, Hicham AICHI, Jean-Michel GAUDIN.

NOTA. -- Le Maire, Conseiller Régional, certifie que le compte rendu de cette délibération a été affiché à la porte de la mairie le 21 décembre 2021

Absents excusés avec pouvoir :
Sylvie SINIVASSIN ayant donné pouvoir à Hicham AICHI, Sosthène PALA MAWA ayant donné pouvoir à Sylvain JONNET, Jérémy POUTEAU ayant donné pouvoir à Gilles BATTAIL, Natacha MOUSSARD ayant donné pouvoir à Patricia CHARRETIER, Françoise FOUQUET ayant donné pouvoir à Alain SAUSSAC.

Date de la convocation du Conseil
Le 10 décembre 2021

Absents excusés sans pouvoir :
Patricia HALUSKA.

Le Maire, Conseiller Régional



Absent(s) :
Audrey STEMPELL, Christelle RIBOUILLARD, Soraya DENNI.

Il a été procédé, conformément au Code Général des Collectivités Territoriales, à l'élection d'un secrétaire pris dans le sein du Conseil, Monsieur Alain SAUSSAC ayant obtenu la majorité des suffrages, a été désigné pour remplir ces fonctions qui ont été acceptées.

2021-105
Institution d'un périmètre d'études n°3 Secteur Charles Prieur-Avenue du Lys

DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
du 16 décembre 2021

2021-105
Objet : Institution d'un périmètre d'études n°3 Secteur Charles Prieur-Avenue du Lys

Le Conseil Municipal,

VU le Code Général des collectivités territoriales,

VU le code de l'urbanisme et notamment l'article L.424-1 ;

VU le Schéma Directeur de la Région Ile-de-France approuvé par décret n°2013-1241 du 27 décembre 2013 ;

VU le Plan de Déplacement Urbain d'Ile-de-France approuvé par délibération du conseil régional du 19 juin 2014 ;

VU le Schéma Régional de Cohérence Écologique approuvé le 26 septembre 2013 ;

VU le Plan local d'urbanisme approuvé par délibération en date du 12 juillet 2005 ;

CONSIDERANT que le projet d'aménagement et de développement durable du plan local d'urbanisme de Dammarie-les-Lys prescrit de préserver le cadre de vie, de maitriser la densification des quartiers soumis à de fortes pressions, de requalifier les abords des axes routiers structurants, d'assurer une meilleure perméabilité du tissu urbain, de favoriser les modes alternatifs de déplacement et de réaliser les équipements nécessaires à la vie de la ville ;

CONSIDERANT qu'une étude urbaine est nécessaire pour analyser la capacité des parcelles du secteur Charles Prieur / Avenue du Lys à accueillir un programme de travaux publics et opérations d'aménagement visant à la réalisation de projets et d'aménagements cohérents avec les enjeux du XXIème siècle, de prévoir les aménagements publics et favoriser autant que possible les circulations douces ;

CONSIDERANT la nécessité de développer sur ce secteur un programme mixte et de requalification des espaces publics afin, non seulement de répondre aux objectifs émanant du SDRIF, mais aussi d'opérer une mutation du quartier en améliorant la qualité urbaine et environnementale ;

CONSIDERANT que le secteur Charles Prieur / Avenue du Lys fait l'objet d'une étude urbaine initiée en novembre 2021 par la ville qui impliquera éventuellement un plan d'actions en matière d'espaces publics, un programme en matière de stationnement et de circulation ainsi qu'une programmation mixte ;

CONSIDERANT que le secteur Charles Prieur / Avenue du Lys pourrait être le lieu d'opérations d'aménagement d'ordre immobilier, menées au coup par coup et de ce fait

Accusé de réception en préfecture
077-217701523-20211216-3052-DE-1-1
Date de télétransmission : 20 décembre 2021
Date de réception préfecture : 20 décembre 2021

conduire à un déséquilibre dans le quartier, susceptible de compromettre ou de rendre plus onéreux l'exécution du projet et de la vision urbaine de la ville ;

CONSIDERANT que, dans l'intérêt général et dans le cadre des travaux préparatoires de révision du PLU des études préalables à toute opération d'aménagement doivent être menées sur un périmètre d'études intitulé « périmètre n°3 secteur Charles Prieur / Avenue du Lys».

CONSIDERANT qu'avant d'autoriser un ou plusieurs projets immobiliers d'envergure, il convient que cette étude qui définit un parti d'aménagement et d'urbanisme soit menée à son terme en identifiant des priorités d'interventions permettant ainsi, à la ville d'acter un projet urbain complet sur le secteur Charles Prieur / Avenue du Lys;

CONSIDERANT que la réalisation d'opérations immobilières conséquentes pourrait avoir un véritable impact sur le logement, la carte scolaire, les équipements publics et sur les circulations à l'échelle de ce quartier ;

CONSIDERANT que les mutations observées ces dernières années ne correspondent pas pleinement au projet urbain de la ville qui sera totalement élaboré à l'issue de l'étude ;

CONSIDERANT que par ce périmètre, il n'est pas question de figer le tissu urbain ou de bloquer tel ou tel secteur, mais de vérifier et de prévenir que chaque construction s'insèrera correctement dans le projet urbain qui sera défini par la ville, et contribuera par son esthétique, ses caractéristiques écologiques et énergétiques, sa mixité fonctionnelle, à la mise en valeur du secteur Charles Prieur / Avenue du Lys;

CONSIDERANT que le périmètre de sursis à statuer permet de surseoir à statuer en matière de délivrance des autorisations d'urbanisme sans que cette décision soit négative ou positive sur toute demande d'autorisation de travaux, démolition, construction, installation ;

CONSIDERANT que l'instauration de ce périmètre est un outil juridique permettant uniquement de retarder toute décision sur toute demande d'autorisation de travaux, démolition, construction, installation vu les études d'aménagements en cours au moment du dépôt de ces demandes d'urbanisme.

CONSIDERANT que le Conseil municipal est compétent pour décider de surseoir à statuer dans un périmètre délimité et bien défini. Le périmètre n°3 secteur Charles Prieur / Avenue du Lys proposé dans la délibération doit donc être exhaustif et n'inclure qu'un nombre limité de parcelles ;

CONSIDERANT que le code de l'urbanisme, par son article L.424-1 alinéas 2° et 3°, permet de délimiter un périmètre sur lequel la ville va conduire, en concertation avec ses habitants, une réflexion dans le cadre d'un projet de travaux publics ou de la réalisation d'opération d'aménagement. L'objectif visé étant d'éviter des travaux, constructions ou installations susceptibles de compromettre ou de rendre plus onéreuse la réalisation d'une opération d'aménagement ou des travaux publics ;

CONSIDERANT que cette décision prend effet à compter du caractère exécutoire de la

Accusé de réception en préfecture
077-217701523-20211216-3052-DE-1-1
Date de télétransmission : 20 décembre 2021
Date de réception préfecture : 20 décembre 2021

délibération ;

CONSIDERANT que, pour toute demande de permis de construire, la décision de sursis doit être motivée et le sursis ne peut excéder 2 ans. Il reste toutefois possible de proroger ce délai si un motif juridique différent du motif initial justifie qu'il soit de nouveau sursis à statuer, sans que la durée totale ne puisse excéder 3 ans.

CONSIDERANT en conséquence la nécessité de fixer un périmètre de sursis à statuer dans le secteur Charles Prieur / Avenue du Lys;

VU l'avis favorable de la commission cadre de vie du 7 décembre ;

APRES EN AVOIR DELIBERE,
DECIDE

ARTICLE 1 : d'instituer un périmètre d'étude n°3 secteur Charles Prieur / Avenue du Lys suivant le plan joint en annexe conformément à l'article L.421-1 du code de l'urbanisme, tel que précisé ci-après :

SECTION	NUMERO
AK	0119
AK	0120
AK	0125
AK	0186
AK	0187
AK	0203
AK	0204
AK	0206
AK	0214
AK	0215
AK	0447
AK	0448
AK	0449
AK	0450
AS	0254
AS	0255
AS	0258
AX	0123
AX	0124
AX	0442

SECTION	NUMERO
AX	0443
AX	0444
AX	0446
AX	0477
AX	0479
AX	0600
AX	0601
AX	0626
AX	0627
AX	0671
AX	0672

ARTICLE 2 : d'instaurer un sursis à statuer à toute demande d'autorisation concernant des travaux des constructions ou des installations situés sur les parcelles de ce périmètre.

ARTICLE 3 : de dire que la présente délibération sera annexée au plan local d'urbanisme et mise à disposition au public aux horaires habituels d'ouverture de la mairie.

ARTICLE 4 : de dire que la présente délibération sera affichée en mairie pendant 1 mois à compter de son caractère exécutoire. Mention de cet affichage sera insérée en caractères

Accusé de réception en préfecture
077-217701523-20211216-3052-DE-1-1
Date de télétransmission : 20 décembre 2021
Date de réception préfecture : 20 décembre 2021

apparents dans un journal diffusé dans le département de Seine et Marne.

ARTICLE 5 : de dire que le maire est chargé de l'exécution de la présente délibération, dont l'ampliation sera adressée à la préfecture de Seine et Marne.

ARTICLE 6 : de dire que la présente délibération sera publiée dans le recueil des actes administratifs de la commune et inscrite au registre des délibérations du conseil municipal de la ville de Dammarie-les-Lys.

ARTICLE 7: La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Melun dans un délai de deux mois à compter de sa date de publication et de transmission au Représentant de l'Etat.

Résultat des votes		
Pour	31	A l'unanimité
Contre	0	
Abstention(s)	0	
Ne prend pas part au vote	0	

Le Maire certifie sous sa responsabilité
le caractère exécutoire de cet acte
Le 21 décembre 2021

Accusé de réception en préfecture
077-217701523-20211216-3052-DE-1-1
Date de télétransmission : 20 décembre 2021
Date de réception préfecture : 20 décembre 2021

Ainsi fait et délibéré,
Pour extrait conforme,
En Maire, le 17 décembre 2021
Le Maire, Conseiller Régional
Gilles BATTAIL



Accusé de réception en préfecture
077-217701523-20211216-3052-DE-1-1
Date de télétransmission : 20 décembre 2021
Date de réception préfecture : 20 décembre 2021

PÉRIMÈTRE ÉTUDE SECTEUR N°3 QUARTIER CHARLES PRIEUR / AVENUE DU LYS



A4 PLUS A ARCHITECTURE & URBANISME

N
O E
S

ÉCHELLE : 1:2200

DEPARTEMENT
de Seine-et-Marne
ARRONDISSEMENT
de Melun
CANTON
Saint-Fargeau-ponthierry

COMMUNE de DAMMARIE-LES-LYS

PROCES-VERBAL DES DELIBERATIONS

DU CONSEIL MUNICIPAL

du jeudi 16 décembre 2021

Nombre

de Conseillers en exercice	35
de Présents	26
de Votants	31

L'an deux mil vingt et un, le 16 décembre, le Conseil Municipal de la commune de Dammarie-lès-Lys, étant assemblé en session Ordinaire, s'est réuni, à l'hôtel de Ville, après convocation légale, sous la présidence de Monsieur Gilles BATTAIL, Maire, Conseil Régional.

Etaient présents :
Gilles BATTAIL, Paulo PAIXAO, Dominique MARC, Dominique THERAULAZ, Alain MIRZA, Sylvie PAGES, Patricia CHARRETIER, Rodolphe CERCEAU, Alain SAUSSAC, Dina MARTINS, Jeanina LE PAPE, José CARVALHO, Khaled LAOUITI, Vincent BENOIST, Nadine LANGLOIS, Ali KAMECHE, Sylvain JONNET, Victor GUERARD, Annie NIVERT, Sébastien MASSON, Laurence DELAPORTAS, Sarah MACHROUH, Raphaël SEGERER, Catherine DOMENECH, Hicham AICHI, Jean-Michel GAUDIN.

NOTA. -- Le Maire, Conseiller Régional, certifie que le compte rendu de cette délibération a été affiché à la porte de la mairie le 21 décembre 2021

Absents excusés avec pouvoir :
Sylvie SINIVASSIN ayant donné pouvoir à Hicham AICHI, Sosthène PALA MAWA ayant donné pouvoir à Sylvain JONNET, Jérémy POUTEAU ayant donné pouvoir à Gilles BATTAIL, Natacha MOUSSARD ayant donné pouvoir à Patricia CHARRETIER, Françoise FOUQUET ayant donné pouvoir à Alain SAUSSAC.

Date de la convocation du Conseil
Le 10 décembre 2021

Absents excusés sans pouvoir :
Patricia HALUSKA.

Le Maire, Conseiller Régional



Absent(s) :
Audrey STEMPELL, Christelle RIBOUILLARD, Soraya DENNI.

Il a été procédé, conformément au Code Général des Collectivités Territoriales, à l'élection d'un secrétaire pris dans le sein du Conseil, Monsieur Alain SAUSSAC ayant obtenu la majorité des suffrages, a été désigné pour remplir ces fonctions qui ont été acceptées.

2021-106
Institution d'un périmètre d'études n°4 Quartier de la Gare - entrée de ville

DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
du 16 décembre 2021

2021-106
Objet : Institution d'un périmètre d'études n°4 Quartier de la Gare - entrée de ville

Le Conseil Municipal,

VU le Code Général des collectivités territoriales,

VU le code de l'urbanisme et notamment l'article L.424-1 ;

VU le Schéma Directeur de la Région Ile-de-France approuvé par décret n°2013-1241 du 27 décembre 2013 ;

VU le Plan de Déplacement Urbain d'Ile-de-France approuvé par délibération du conseil régional du 19 juin 2014 ;

VU le Schéma Régional de Cohérence Écologique approuvé le 26 septembre 2013 ;

VU le Plan local d'urbanisme approuvé par délibération en date du 12 juillet 2005 ;

CONSIDERANT que le projet d'aménagement et de développement durable du plan local d'urbanisme de Dammarie-les-Lys prescrit de préserver le cadre de vie, de maitriser la densification des quartiers soumis à de fortes pressions, de requalifier les abords des axes routiers structurants, d'assurer une meilleure perméabilité du tissu urbain, de favoriser les modes alternatifs de déplacement et de réaliser les équipements nécessaires à la vie de la ville ;

CONSIDERANT qu'une étude urbaine est nécessaire pour analyser la capacité des parcelles du secteur Quartier de la Gare/entrée de ville à accueillir un programme de travaux publics et opérations d'aménagement visant à la réalisation de projets et d'aménagements cohérents avec les enjeux du XXIème siècle, de prévoir les aménagements publics et favoriser autant que possible les circulations douces ;

CONSIDERANT la nécessité de développer sur ce secteur un programme mixte et de requalification des espaces publics afin, non seulement de répondre aux objectifs émanant du SDRIF, mais aussi d'opérer une mutation du quartier en améliorant la qualité urbaine et environnementale ;

CONSIDERANT que le secteur Quartier de la Gare/entrée de ville fait l'objet d'une étude urbaine initiée en novembre 2021 par la ville qui impliquera éventuellement un programme d'action en matière d'espaces publics, un programme en matière de stationnement et de circulation ainsi qu'une programmation mixte ;

CONSIDERANT que le secteur Quartier de la Gare/entrée de ville pourrait être le lieu d'opérations d'aménagement d'ordre immobilier, mené au coup par coup et de ce fait conduire à un déséquilibre dans le quartier, susceptible de compromettre ou de rendre plus onéreux l'exécution du projet et de la vision urbaine de la ville ;

Accusé de réception en préfecture
077-217701523-20211216-3053-DE-1-1
Date de télétransmission : 20 décembre 2021
Date de réception préfecture : 20 décembre 2021

CONSIDERANT que, dans l'intérêt général et dans le cadre des travaux préparatoires de révision du PLU des études préalables à toute opération d'aménagement doivent être menées sur un périmètre d'études intitulé « périmètre n°4 secteur Quartier de la Gare/entrée de ville ».

CONSIDERANT qu'avant d'autoriser un ou plusieurs projets immobiliers d'envergure, il convient que cette étude qui définit un parti d'aménagement et d'urbanisme soit menée à son terme en identifiant des priorités d'interventions permettant ainsi, à la ville d'acter un projet urbain complet sur le secteur Quartier de la Gare/entrée de ville ;
CONSIDERANT que la réalisation d'opérations immobilières conséquentes pourraient avoir un véritable impact sur le logement, la carte scolaire, les équipements publics, et sur les circulations à l'échelle de ce quartier ;

CONSIDERANT que les mutations observées ces dernières années ne correspondent pas nécessairement au projet urbain de la ville qui sera connu une fois l'étude achevée ;

CONSIDERANT que par ce périmètre, il n'est pas question de figer le tissu urbain ou de bloquer tel ou tel secteur, mais de vérifier et de prévenir que chaque construction s'insèrera correctement à la fois dans le projet urbain qui sera défini par la ville, et contribuera par son esthétique, ses caractéristiques écologiques et énergétiques, sa mixité fonctionnelle, à la mise en valeur du secteur Quartier de la Gare/entrée de ville ;

CONSIDERANT que le périmètre de sursis à statuer permet de surseoir à statuer en matière de délivrance des autorisations d'urbanisme sans que cette décision soit négative ou positive sur toute demande d'autorisation de travaux, démolition, construction, installation ;

CONSIDERANT que l'instauration de ce périmètre est un outil juridique permettant uniquement de retarder toute décision sur toute demande d'autorisation de travaux, démolition, construction, installation vu les études d'aménagements en cours au moment du dépôt de ces demandes d'urbanisme ;

CONSIDERANT que le Conseil municipal est compétent pour décider de surseoir à statuer dans un périmètre délimité et bien défini. Le périmètre n°4 secteur Quartier de la Gare/entrée de ville proposé dans la délibération doit donc être exhaustif et n'inclure qu'un nombre limité de parcelles ;

CONSIDERANT que le code de l'urbanisme, par son article L.424-1 alinéas 2° et 3°, permet de délimiter un périmètre sur lequel la ville va conduire, en concertation avec ses habitants, une réflexion dans le cadre d'un projet de travaux publics ou de la réalisation d'opération d'aménagement. L'objectif visé étant d'éviter des travaux, constructions ou installations susceptibles de compromettre ou de rendre plus onéreuse la réalisation d'une opération d'aménagement ou des travaux publics ;

CONSIDERANT que cette décision prend effet à compter du caractère exécutoire de la délibération ;

CONSIDERANT que, pour toute demande de permis de construire, la décision de sursis doit être motivée et le sursis ne peut excéder 2 ans. Il reste toutefois possible de proroger ce délai si un motif juridique différent du motif initial justifie qu'il soit de nouveau sursis à statuer, sans que la durée totale ne puisse excéder 3 ans;

Accusé de réception en préfecture
077-217701523-20211216-3053-DE-1-1
Date de télétransmission : 20 décembre 2021
Date de réception préfecture : 20 décembre 2021

CONSIDERANT en conséquence la nécessité de fixer un périmètre de sursis à statuer dans le secteur Quartier de la Gare/entrée de ville ;

VU l'avis favorable de la commission cadre de vie du 7 décembre ;

APRES EN AVOIR DELIBERE,
DECIDE

ARTICLE 1 : d'instituer un périmètre d'étude n°4 secteur Quartier de la Gare/entrée de ville suivant le plan joint en annexe conformément à l'article L.421-1 du code de l'urbanisme, tel que précisé ci-après :

SECTION	NUMERO
AN	0067
AN	0072
AN	0073
AN	0074
AN	0076
AN	0077
AN	0089
AN	0090
AN	0091
AN	0092
AN	0093
AN	0094
AN	0095
AN	0096
AN	0097
AN	0098
AN	0099
AN	0100
AN	0101
AN	0102

SECTION	NUMERO
AN	0103
AN	0104
AN	0105
AN	0106
AN	0107
AN	0108
AN	0109
AN	0110
AN	0111
AN	0112
AN	0113
AN	0114
AN	0115
AN	0116
AN	0117
AN	0118
AN	0119
AN	0120
AN	0121
AN	0122

SECTION	NUMERO
AN	0123
AN	0124
AN	0125
AN	0126
AN	0127
AN	0128
AN	0130
AN	0131
AN	0132
AN	0133
AN	0134
AN	0135
AN	0136
AN	0137
AN	0139
AN	0140
AN	0148
AN	0151
AN	0152
AN	0153

SECTION	NUMERO
AN	0154
AN	0155
AN	0156
AN	0157
AN	0160
AN	0164
AN	0166
AN	0167
AN	0168
AN	0172
AN	0173
AN	0174
AN	0175
AN	0177
AN	0178
AN	0179
AN	0180
AN	0181
AN	0182
AN	0192

SECTION	NUMERO
AN	0193
AN	0194
AN	0195
AN	0196
AN	0198
AN	0200
AN	0205
AN	0206
AN	0209
AN	0210
AN	0211
AN	0212
AN	0213
AN	0214
AN	0215
AN	0216
AN	0217
AN	0218
AN	0219
AN	0220

SECTION	NUMERO
AN	0222
AN	0223
AN	0224
AN	0226
AN	0227
AN	0228
AN	0229
AN	0230
AN	0232
AN	0234
AN	0236
AN	0246
AN	0247
AN	0251
AN	0255
AN	0256
AN	0257
AN	0271
AN	0272

SECTION	NUMERO
AN	0274
AN	0275
AN	0276
AN	0284
AN	0285
AN	0291
AN	0292
AN	0294
AN	0295
AN	0296
AN	0301
AN	0302
AN	0303
AN	0309
AN	0310
AN	0312
AN	0314
AN	0315
AN	0319

SECTION	NUMERO
AN	0321
AN	0322
AN	0323
AN	0324
AN	0325
AN	0326
AN	0327
AN	0335
AN	0336
AN	0337
AN	0338
AN	0339
AN	0340
AN	0343
AN	0345
AN	0346
AN	0347
AN	0348
AN	0349

SECTION	NUMERO
AN	0351
AN	0352
AN	0353
AN	0354
AN	0355
AN	0356
AN	0358
AN	0359
AN	0360
AN	0361
AN	0362
AN	0363
AN	0364
AN	0365
AN	0366
AN	0367
AN	0368
AN	0371
AN	0378

SECTION	NUMERO
AN	0386
AN	0389
AN	0391
AN	0392
AN	0393
AN	0394
AN	0395
AN	0396
AN	0397
AN	0399
AN	0400
AN	0401
AN	0407
AN	0411
AN	0412
AN	0418
AN	0420
AN	0441
AN	0442

Accusé de réception en préfecture
077-217701523-20211216-3053-DE-1-1
Date de télétransmission : 20 décembre 2021
Date de réception préfecture : 20 décembre 2021

AN	0273	AN	0320	AN	0350	AN	0379	AN	0443

SECTION	NUMERO
AN	0449
AN	0450
AN	0452
AN	0464
AN	0468
AN	0469
AN	0470
AN	0471
AN	0472
AN	0491
AN	0509
AN	0510
AN	0511
AN	0512
AN	0525
AN	0526
AN	0529
AN	0530
AN	0534
AN	0535

SECTION	NUMERO
AN	0538
AN	0539
AN	0540
AN	0541
AN	0542
AN	0543
AN	0544
AN	0545
AN	0546
AN	0547
AN	0548
AN	0551
AN	0570
AN	0571
AN	0572
AN	0573
AN	0574
AN	0575
AN	0576
AN	0577

SECTION	NUMERO
AO	0005
AO	0006
AO	0008
AO	0009
AO	0010
AO	0011
AO	0012
AO	0013
AO	0014
AO	0015
AO	0016
AO	0017
AO	0018
AO	0019
AO	0020
AO	0023
AO	0024
AO	0025
AO	0026
AO	0027

SECTION	NUMERO
AO	0028
AO	0029
AO	0030
AO	0031
AO	0032
AO	0033
AO	0034
AO	0035
AO	0036
AO	0039
AO	0042
AO	0043
AO	0044
AO	0046
AO	0047
AO	0048
AO	0049
AO	0050
AO	0051
AO	0052

SECTION	NUMERO
AO	0053
AO	0054
AO	0055
AO	0058
AO	0059
AO	0060
AO	0061
AO	0062
AO	0063
AO	0070
AO	0072
AO	0073
AO	0074
AO	0075
AO	0092
AO	0093
AO	0097
AO	0098
AO	0103
AO	0104

SECTION	NUMERO
AO	0107
AO	0108
AO	0113
AO	0114
AO	0116
AO	0117
AO	0119
AO	0127
AO	0128
AO	0129
AO	0130
AO	0131
AO	0132
AO	0147
AO	0148
AO	0149
AO	0150
AO	0151
AO	0152
AO	0153

SECTION	NUMERO
AO	0154
AO	0155
AO	0156
AO	0157
AO	0158
AO	0159
AO	0160
AO	0161
AO	0162
AO	0165
AO	0166
AO	0167
AO	0168
AO	0169
AO	0170
AO	0171
AO	0172
AO	0173
AO	0174
AO	0178

SECTION	NUMERO
AO	0179
AO	0180
AO	0181
AO	0182
AO	0183
AO	0184
AO	0185
AO	0186
AO	0187
AO	0188
AO	0189
AO	0195

SECTION	NUMERO
AO	0204
AO	0205
AO	0206
AO	0207
AO	0208
AO	0209
AO	0210
AO	0211
AO	0212
AO	0213
AO	0214
AO	0215

SECTION	NUMERO
AO	0230
AO	0234
AO	0246
AO	0248
AO	0250
AO	0251
AO	0272
AO	0273
AO	0274
AO	0275
AO	0276
AO	0277

SECTION	NUMERO
AO	0308
AO	0309
AO	0314
AO	0318
AO	0320
AO	0321
AO	0325
AO	0326
AO	0327
AO	0328
AO	0329
AO	0330

SECTION	NUMERO
AO	0340
AO	0341
AO	0350

Accusé de réception en préfecture
077-217701523-20211216-3053-DE-1-1
Date de télétransmission : 20 décembre 2021
Date de réception préfecture : 20 décembre 2021

AO	0196
AO	0197
AO	0198
AO	0199
AO	0200
AO	0201
AO	0202
AO	0203

AO	0216
AO	0217
AO	0218
AO	0221
AO	0222
AO	0223
AO	0225
AO	0229

AO	0289
AO	0290
AO	0291
AO	0298
AO	0303
AO	0305
AO	0306
AO	0307

AO	0331
AO	0332
AO	0333
AO	0335
AO	0336
AO	0337
AO	0338
AO	0339

SECTION	NUMERO
AP	0001
AP	0003
AP	0004
AP	0005
AP	0007
AP	0006
AP	0008
AP	0010
AP	0011
AP	0012
AP	0013
AP	0014
AP	0015
AP	0016
AP	0017
AP	0018
AP	0019
AP	0020
AP	0022
AP	0023

SECTION	NUMERO
AP	0024
AP	0025
AP	0026
AP	0027
AP	0028
AP	0029
AP	0030
AP	0031
AP	0120
AP	0121
AP	0122
AP	0123
AP	0124
AP	0125
AP	0126
AP	0130
AP	0132
AP	0133
AP	0134
AP	0135

SECTION	NUMERO
AP	0136
AP	0137
AP	0138
AP	0139
AP	0141
AP	0142
AP	0143
AP	0144
AP	0145
AP	0146
AP	0147
AP	0148
AP	0149
AP	0150
AP	0151
AP	0152
AP	0153
AP	0154
AP	0155
AP	0156

SECTION	NUMERO
AP	0157
AP	0158
AP	0159
AP	0160
AP	0161
AP	0162
AP	0163
AP	0164
AP	0165
AP	0166
AP	0167
AP	0168
AP	0169
AP	0170
AP	0171
AP	0172
AP	0173
AP	0174
AP	0175
AP	0176

SECTION	NUMERO
AP	0177
AP	0178
AP	0179
AP	0180
AP	0181
AP	0182
AP	0183
AP	0184
AP	0185
AP	0186
AP	0187
AP	0188
AP	0189
AP	0190
AP	0191
AP	0192
AP	0193
AP	0194
AP	0195
AP	0196

SECTION	NUMERO
AP	0197
AP	0198
AP	0200
AP	0201
AP	0202
AP	0203
AP	0204
AP	0205
AP	0206
AP	0207
AP	0208
AP	0210
AP	0211
AP	0212
AP	0214
AP	0216
AP	0217
AP	0218
AP	0220
AP	0221

SECTION	NUMERO
AP	0222
AP	0223
AP	0224
AP	0225
AP	0226
AP	0261
AP	0262
AP	0277
AP	0278
AP	0279
AP	0280
AP	0285
AP	0286
AP	0288
AP	0290
AP	0291
AP	0292
AP	0295
AP	0296
AP	0299

SECTION	NUMERO
AP	0300
AP	0301
AP	0303
AP	0304
AP	0324
AP	0331
AP	0336
AP	0337
AP	0338
AP	0406
AP	0407
AP	0408
AP	0417
AP	0418
AP	0423
AP	0424
AP	0430
AP	0432
AP	0433
AP	0437

SECTION	NUMERO
AP	0438
AP	0439
AP	0440
AP	0441
AP	0442
AP	0443

ARTICLE 2 : d'instaurer un sursis à statuer à toute demande d'autorisation concernant des travaux, des constructions ou des installations situées sur les parcelles de ce périmètre.

ARTICLE 3 : de dire que la présente délibération sera annexée au plan local d'urbanisme et

Accusé de réception en préfecture
077-217701523-20211216-3053-DE-1-1
Date de télétransmission : 20 décembre 2021
Date de réception préfecture : 20 décembre 2021

mise à disposition au public aux horaires habituels d'ouverture de la mairie.

ARTICLE 4 : de dire que la présente délibération sera affichée en mairie pendant 1 mois à compter de son caractère exécutoire. Mention de cet affichage sera insérée en caractères apparents dans un journal diffusé dans le département de Seine et Marne.

ARTICLE 5 : de dire que le maire est chargé de l'exécution de la présente délibération, dont l'ampliation sera adressée à la préfecture de Seine et Marne.

ARTICLE 6 : de dire que la présente délibération sera publiée dans le recueil des actes administratifs de la commune et inscrite au registre des délibérations du conseil municipal de la ville de Dammarie-les-Lys.

ARTICLE 7: La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Melun dans un délai de deux mois à compter de sa date de publication et de transmission au Représentant de l'Etat.

Résultat des votes		
Pour	31	A l'unanimité
Contre	0	
Abstention(s)	0	
Ne prend pas part au vote	0	

Le Maire certifie sous sa responsabilité
le caractère exécutoire de cet acte
Le 21 décembre 2021

Accusé de réception en préfecture
077-217701523-20211216-3053-DE-1-1
Date de télétransmission : 20 décembre 2021
Date de réception préfecture : 20 décembre 2021

Ainsi fait et délibéré,
Pour extrait conforme,
En Maire, le 17 décembre 2021
Le Maire, Conseiller Régional
Gilles BATTAIL



Accusé de réception en préfecture
077-217701523-20211216-3053-DE-1-1
Date de télétransmission : 20 décembre 2021
Date de réception préfecture : 20 décembre 2021

PÉRIMÈTRE ÉTUDE SECTEUR N°4 QUARTIER GARE / ENTRÉE DE VILLE

SECTEUR 04

AAA PLUS ARCHITECTURE & URBANISME

N
O E
S

ÉCHELLE : 1:4000

DEPARTEMENT
Seine-et-Marne

CANTON
Saint-Fargeau-Ponthierry

COMMUNE
Dammarie-les-Lys

N° 2022-003

REPUBLIQUE FRANCAISE

Liberté – Egalité - Fraternité

ARRETE DU MAIRE

Objet : Mise à jour du Plan Local d'Urbanisme de la Ville de Dammarie-les-Lys

Le Maire de la commune de Dammarie-lès-Lys,

VU le code général des collectivités territoriales, notamment son article L.2122-18 ;

VU le code de l'urbanisme et notamment ses articles L.151-43, L.153-60, R.151-51 à R.151-53 et R.153-18 ;

VU le Plan local d'urbanisme approuvé par délibération en date du 12 juillet 2005 ;

VU la délibération n°2021-103 du Conseil Municipal du 16 décembre 2021 instituant un périmètre n°1 de sursis à statuer sur le périmètre secteur Quai Voltaire ;

VU la délibération n°2021-104 du Conseil Municipal du 16 décembre 2021 instituant un périmètre n°2 de sursis à statuer sur le périmètre secteur Clos Saint Louis / Rotule / entrée de ville ;

VU la délibération n°2021-106 du Conseil Municipal du 16 décembre 2021 instituant un périmètre n°3 de sursis à statuer sur le périmètre secteur Clos Prieur/le Lys ;

VU la délibération n°2021-105 du Conseil Municipal du 16 décembre 2021 instituant un périmètre n°4 de sursis à statuer sur le périmètre secteur Gare/entrée de ville ;

VU les plans de périmètres d'études annexés aux précédentes délibérations ;

VU la délibération n°2021-082 du Conseil Municipal du 18 novembre 2021 instituant la majoration de la Taxe d'Aménagement applicable au 1er janvier 2022 ;

VU le plan de délimitation des différentes zones de taxation d'aménagement et le listing des références parcellaires ;

ARRETE

ARTICLE 1 : Le Plan Local d'urbanisme de la commune de Dammarie-lès-Lys est mis à jour

Accusé de réception en préfecture
077-217701523-20220101-3434-AR-1-1
Date de télétransmission : 26 janvier 2022
Date de réception préfecture : 26 janvier 2022

à la date du présent arrêté. A cet effet, les documents et plans présentés ci-avant sont reportés dans les annexes du Plan Local d'Urbanisme de la commune de Dammarie-lès-Lys.

ARTICLE 2 : La mise à jour du Plan Local d'Urbanisme effectuée est tenue à la disposition du public en mairie aux heures et jours habituels d'ouverture.

ARTICLE 3 : Le présent arrêté sera notifié au préfet et affiché pendant 1 mois en mairie.

ARTICLE 4: Monsieur le Maire, ou son représentant, est chargé de l'exécution du présent arrêté.

ARTICLE 5: Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Melun dans un délai de deux mois à compter de sa date de publication et de transmission au Représentant de l'Etat.

Fait à Dammarie-lès-Lys, le 21/01/22
Le Maire
Gilles BATTAIL



Le Maire, ou son représentant, certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte le 21 janvier 2022

Accusé de réception en préfecture
077-217701523-20220101-3434-AR-1-1
Date de télétransmission : 26 janvier 2022
Date de réception préfecture : 26 janvier 2022






PLAN LOCAL d'URBANISME







Pièce n°6

ANNEXES

Pièce 6-11 Taxe Aménagement majorée	
Mise à jour le	
Retour de Préfecture le	

DAMMARIE LES LYS

DEPARTEMENT
de Seine-et-Marne
ARRONDISSEMENT
de Melun
CANTON
Saint-Fargeau-ponthierry

COMMUNE de DAMMARIE-LES-LYS

PROCES-VERBAL DES DELIBERATIONS

DU CONSEIL MUNICIPAL

du jeudi 18 novembre 2021

Nombre

de Conseillers en exercice	35
de Présents	26
de Votants	33

L'an deux mil vingt et un, le 18 novembre, le Conseil Municipal de la commune de Dammarie-lès-Lys, étant assemblé en session Ordinaire, s'est réuni, à l'hôtel de ville , après convocation légale, sous la présidence de Monsieur Gilles BATTAIL, Maire, Conseil Régional.

Etaient présents :
Gilles BATTAIL, Paulo PAIXAO, Dominique MARC, Françoise FOUQUET, Dominique THERAULAZ, Alain MIRZA, Sylvie PAGES, Rodolphe CERCEAU, Alain SAUSSAC, José CARVALHO, Khaled LAOUITI, Vincent BENOIST, Nadine LANGLOIS, Ali KAMECHE, Sylvain JONNET, Victor GUERARD, Natacha MOUSSARD, Annie NIVERT, SORAYA DENNI, Sébastien MASSON, Sosthène PALA MAWA, Laurence DELAPORTAS, Raphaël SEGERER, Catherine DOMENECH, Hicham AICHI, Jean-MICHEL GAUDIN.

NOTA. -- Le Maire, Conseiller Régional, certifie que le compte rendu de cette délibération a été affiché à la porte de la mairie le 25 novembre 2021

Absents excusés avec pouvoir :
Patricia HALUSKA ayant donné pouvoir à Hicham AICHI, Sylvie SINIVASSIN ayant donné pouvoir à Hicham AICHI, Sarah MACHROUH ayant donné pouvoir à Vincent BENOIST, Jérémy POUTEAU ayant donné pouvoir à Dominique THERAULAZ, Jeanina LE PAPE ayant donné pouvoir à Annie NIVERT, Dina MARTINS ayant donné pouvoir à Paulo PAIXAO, Patricia CHARRETIER ayant donné pouvoir à Alain SAUSSAC.

Date de la convocation du Conseil
Le 12 novembre 2021

Absents excusés sans pouvoir :
Audrey STEMPELL, Christelle RIBOUILLARD.

Le Maire, Conseiller Régional



Observation :
Madame Haluska quitte la séance à 21h10.

Il a été procédé, conformément au Code Général des Collectivités Territoriales, à l'élection d'un secrétaire pris dans le sein du Conseil, Monsieur Rodolphe CERCEAU ayant obtenu la majorité des suffrages, a été désigné pour remplir ces fonctions qui ont été acceptées.

2021-082
Modification du Taux de la Taxe d'Aménagement

DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
du 18 novembre 2021

2021-082
Objet : Modification du Taux de la Taxe d'Aménagement

Le Conseil Municipal,

VU le Code Général des collectivités territoriales,

VU le code de l'urbanisme et notamment, les articles L.331-1 et suivants,

VU la délibération du conseil municipal n°2011-090 du 20 octobre 2011 relative à l'institution de la taxe d'aménagement sur le territoire à compter du 1er mars 2012,

VU la délibération du conseil municipal n°2017-102 du 23 novembre 2017 instaurant une taxe d'aménagement majoré à 10% sur certains secteurs à compter du 1er janvier 2018,

VU la délibération du conseil municipal du 12 juillet 2005 approuvant le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé le 12 juillet 2005 et modifié les 28 septembre 2007, le 6 novembre 2008, le 17 septembre 2009, le 26 décembre 2016 et le 22 juin 2017 ;

CONSIDERANT que l'article L.331-15 du code de l'urbanisme prévoit la possibilité de porter le taux de la part communale de la taxe d'aménagement jusqu'à 20% dans certains secteurs, si la réalisation de travaux substantiels de voirie ou de réseaux, ou la création d'équipements publics généraux sont rendues nécessaires en raison de l'importance des constructions nouvelles,

CONSIDERANT que depuis 2018, la Ville de Dammarie les Lys fait face à une hausse importante de permis de construire d'immeubles collectifs notamment dans le secteur proche de la Gare RER de Melun,

CONSIDERANT que les différents projets immobiliers réalisés et ceux à l'étude au sein des secteurs 1 et 2 de la commune vont entrainer de facto une augmentation de la population,

CONSIDERANT que cet accroissement de population va nécessairement entrainer des besoins en termes d'équipements publics,

CONSIDERANT que la collectivité doit prendre à sa charge la réalisation des équipements et des aménagements bénéficiant au plus grand nombre auxquels elle devra participer comme le renforcement des réseaux existants et notamment le renforcement de la géothermie pour desservir de nouveaux collectifs, la transformation du Bois du Lys en groupe scolaire et centre de loisirs, la réhabilitation de la piscine municipale Jean Boiteux, la requalification de la RD372 (avenue Jean Jaurès, Montaigne, Du Lys et Charles Prieur), la requalification du centre-ville.

CONSIDERANT que ces travaux et équipements sont nécessaires aux besoins des résidents des futures constructions,

Accusé de réception en préfecture
077-217701523-20211118-2225-DE-1-1
Date de télétransmission : 25 novembre 2021
Date de réception préfecture : 25 novembre 2021

CONSIDERANT par conséquent, la nécessité d'augmenter le taux de la taxe d'aménagement sur certains secteurs,

CONSIDERANT, qu'au regard de l'ensemble des éléments évoqués d'une part, des mutations urbaines à venir, ainsi que des projets de développement envisagés à l'échelle du territoire communal d'autre part, la nécessité de définir une Carte Fiscale de la Taxe d'Aménagement en définissant trois secteurs, à savoir.

SECTEUR 1 : TAUX DE LA TAXE D'AMENAGEMENT : 15%
Ce secteur comprend l'ensemble du quartier Pôle Gare, le quartier rotule et le quartier Croix Saint-Jacques. Il s'agit du secteur, faisant le plus l'objet de projets immobiliers de logement et où la pression immobilière est la plus importante. Le périmètre du secteur 1 est délimité à l'intérieur des voies suivantes : le quai Voltaire, la limite communale avec la ville de Melun, l'avenue du Général Leclerc, la rue des Charbonniers, l'avenue de la Rochette, la rue Pierre Curie, la place du marché, le passage Jean Baptiste Lulli, la rue du Moulin, la rue du Capitaine Bernard de Poret, la rue du Sergent Major Devrey, la rue du Château Gaillard, l'avenue Charles Prieur, le sentier de la rue Creuse, la rue Henri Lours, la rue Léo Lagrange, la ligne ferroviaire de Corbeilles à Montereau, l'impasse des Montenailles et la rue des Frères Thibaut .

SECTEUR 2 : SECTEUR à taux majoré : 10%
Ce secteur comprend le quartier centre-ville ainsi que le quartier du Clos Saint Louis qui correspondent à des secteurs où il convient de favoriser le renouvellement urbain.
Le périmètre du secteur 2 est délimité à l'intérieur des voies suivantes :
Pour le quartier du Clos Saint Louis : le quai Voltaire, le chemin de Halage, la rue du Port, la ligne ferroviaire de Corbeilles à Montereau, l'impasse des Montenailles et la rue des Frères Thibault.
Pour le quartier centre-ville : la rue Pierre Curie, l'avenue Marcellin Berthelot, la rue du Caporal André Joubert, l'avenue Henri Barbusse, la rue de la Fontaine Couverte, la rue François Lips, la rue du Capitaine Bernard de Poret, la rue du Moulin, le passage Jean Baptiste Lulli et la place du Marché.

SECTEUR 3 : SECTEUR à taux non majoré : 5%
Ce secteur reprend la partie de la ville non répertoriée au sein des secteurs 1 et 2.

CONSIDERANT que le découpage géographique correspondant à ces secteurs fait l'objet d'un document graphique valant Carte Fiscale d'Urbanisme de la commune,

VU l'avis favorable de la commission cadre de vie du 9 novembre 2021;

APRES EN AVOIR DELIBERE,
DECIDE

ARTICLE 1 : D'instituer, à compter du 1ier janvier 2022, une nouvelle carte de sectorisation de la Taxe d'Aménagement avec 3 secteurs définis sur la carte fiscale ci-joint, dont :

- Un secteur 1 dont le taux de la taxe d'aménagement s'établit désormais à 15 % ;
- Un secteur 2 dont le taux de la taxe d'aménagement est porté à 10%;

Accusé de réception en préfecture
077-217701523-20211118-2225-DE-1-1
Date de télétransmission : 25 novembre 2021
Date de réception préfecture : 25 novembre 2021

- Sur le reste du territoire, le taux de la taxe d'aménagement n'est pas modifié et s'établit à 5 %

ARTICLE 2 : De préciser que la présente délibération est valable pour une période d'un an. Elle est reconduite de plein droit pour l'année suivante si une nouvelle délibération n'a pas été adoptée dans le délai prévu au premier alinéa de l'article L.331-14 du code de l'urbanisme.

ARTICLE 3: De préciser que la présente délibération sera transmise aux services de l'État conformément à l'article L.331-5 du code de l'urbanisme et que le plan ci-joint sera annexé au Plan Local d'Urbanisme.

ARTICLE 4: De dire que la présente délibération fera l'objet d'un affichage en mairie selon les dispositions de l'article L.2131-1 du code général des collectivités territoriales.

De dire par ailleurs, qu'en application des articles L.2121-24 du code général des collectivités territoriales, un avis au public sera inséré en caractères apparents dans la rubrique « annonces légales » du journal Le Parisien – édition de Seine et Marne.

ARTICLE 5: De préciser que le produit de la taxe d'aménagement sera inscrit au budget.

ARTICLE 6 : d'autoriser Monsieur le Maire à signer tout acte ou tout document tendant à rendre effective la présente décision.

ARTICLE 7 : La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Melun dans un délai de deux mois à compter de sa date de publication et de transmission au Représentant de l'Etat.

Résultat des votes		
Pour	33	A l'unanimité
Contre	0	
Abstention(s)	0	
Ne prend pas part au vote	0	

Le Maire certifie sous sa responsabilité
le caractère exécutoire de cet acte
Le 25 novembre 2021

Accusé de réception en préfecture
077-217701523-20211118-2225-DE-1-1
Date de télétransmission : 25 novembre 2021
Date de réception préfecture : 25 novembre 2021

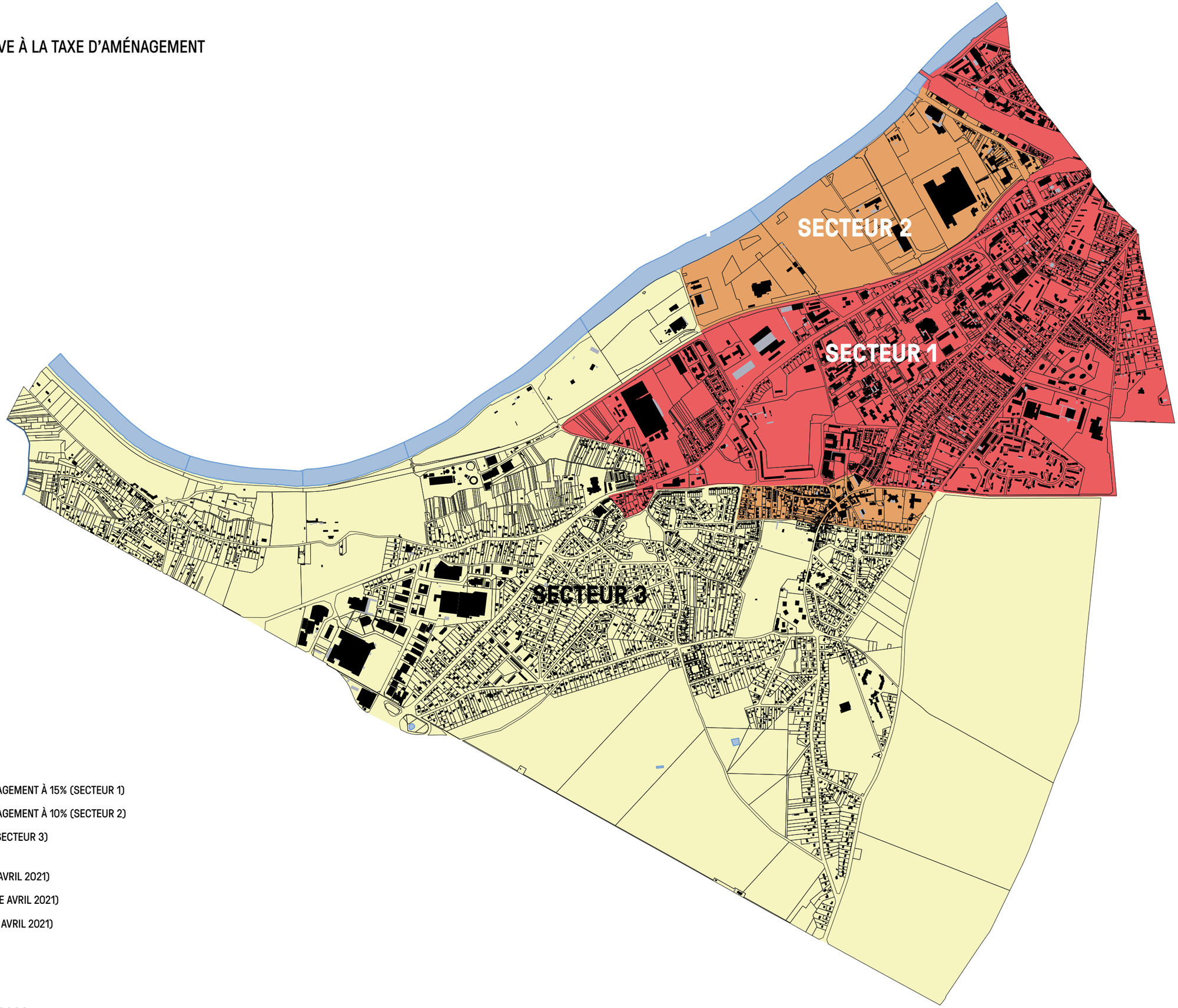
Ainsi fait et délibéré,
Pour extrait conforme,
En Maire, le 23 novembre 2021
Le Maire, Conseiller Régional
Gilles BATTAIL



Accusé de réception en préfecture
077-217701523-20211118-2225-DE-1-1
Date de télétransmission : 25 novembre 2021
Date de réception préfecture : 25 novembre 2021

ANNEXE 1

CARTE FISCALE D'URBANISME RELATIVE À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT
APPLICABLE AU 1ER JANVIER 2022



LÉGENDE

- PÉRIMÈTRE DE MAJORATION DE LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 15% (SECTEUR 1)
- PÉRIMÈTRE DE MAJORATION DE LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 10% (SECTEUR 2)
- PÉRIMÈTRE DE LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 5% (SECTEUR 3)

- BÂTI DUR (BASE CADASTRE.GOUV.FR MILLÉSIME AVRIL 2021)
- BÂTI LÉGER (BASE CADASTRE.GOUV.FR MILLÉSIME AVRIL 2021)
- PARCELLE (BASE CADASTRE.GOUV.FR MILLÉSIME AVRIL 2021)

AA PLUS ARCHITECTURE & URBANISME

N
O E
S

ÉCHELLE : 1/16000

ANNEXE 2

Tableau de répartition et de motivation des secteurs d'application des taux relatifs à la Taxe d'Aménagement au 1er janvier 2022

SECTEUR	TAUX	MOTIVATION
1	15%	Ce secteur englobe l'ensemble du quartier Pôle Gare, de la Plaine du Lys, de la Cartonnerie. Il est destiné à recevoir une part importante du potentiel constructif comme il l'est demandé par le SDRIF et par conséquent, consacré à recevoir la grande majorité des investissements futurs de la collectivité. Les projets envisagés entraineront la programmation de travaux d'équipements à la charge de la ville : travaux d'infrastructures (extension du réseau de chaleur de géothermie), travaux de voirie, travaux d'éclairage public, travaux pour développer les infrastructures numériques, travaux de création/restructuration d'équipements publics, comme par exemple : - les extensions futures de la centrale de géothermie (coût : environ 150 000 euros) - l'extension des réseaux ENEDIS (100 000 €) pour desservir les nouveaux collectifs - la requalification de la RD372 prévoyant la sécurisation piétonne de l'avenue Jean Jaurès, la création d'une voie dédiée au bus, le réaménagement de l'entrée/sortie du site de la cartonnerie, permettant de fluidifier le trafic; - la réhabilitation de la piscine municipale (coût : environ 1 million d'euros) ; - la réhabilitation du Bois du Lys en vue de sa transformation en groupe scolaire (coût acquisition et travaux: environ 7,3 millions d'euros). En outre, il convient de considérer que le budget de la commune dédié aux travaux de voiries et réseaux a augmenté de plus de 27% entre 2020 et 2021 passant de 2 860 000 € à 3 649 000 €. L'instauration de la taxe d'aménagement majoré sur ce secteur permettra d'assurer le financement de ces équipements.
2	10%	Ce secteur englobe d'une part le quartier du centre-ville dont la mutation a déjà été engagée et d'autre part, le quartier du Clos Saint Louis, projet ambitieux à l'échelle de l'agglomération et d'ailleurs couvert par un Contrat d'Intérêt National. Ce secteur 2 bénéficie d'une majoration plus mesurée, les densités étant déjà organisées comme le réaménagement du centre-ville et le renouvellement urbain doit y être favorisé. Ainsi, en termes de dépenses résultant des projets sur le secteur, on peut citer : - la phase 3 du réaménagement du centre-ville (coût environ 3,7 millions d'euros) ; - les extensions futures de la centrale de géothermie (coût : environ 150 000 euros) - l'extension des réseaux ENEDIS (100 000 €) pour desservir les nouveaux collectifs - la requalification de la RD372; - la réhabilitation de la piscine municipale (coût : environ 1 million d'euros) ;

		- la réhabilitation du Bois du Lys en vue de sa transformation en groupe scolaire (coût acquisition et travaux : environ 7,3 millions d'euros). A noter que les opérations d'ensemble comme par exemple celle envisagée pour la restructuration urbaine du quartier du Clos Saint Louis pourra être soumis à d'autres régimes de participation propres (ZAC ou PUP). En outre, il convient de considérer que le budget de la commune dédié aux travaux de voiries et réseaux a augmenté de plus de 27% entre 2020 et 2021 passant de 2 860 000 € à 3 649 000 €. L'instauration de la taxe d'aménagement majoré sur ce secteur permettra d'assurer le financement de ces équipements. L'instauration de la taxe d'aménagement majoré sur ce secteur permettra d'assurer le financement de ces équipements.
3	5%	Ce troisième secteur qui correspond au reste du territoire communal n'est pas destiné à enregistrer des restructurations majeures en matière de programmation urbaine. A ce titre, et compte tenu du faible potentiel d'urbanisation, ce secteur n'est pas soumis à une majoration de la taxe d'aménagement.

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 15% applicable au 1ier janvier 2022

NUMERO	SECTION	CODE_DEP	NOM_COM	CODE_COM
8	AI	77	Dammarie-les-Lys	152
255	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
358	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
119	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
120	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
125	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
128	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
130	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
131	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
132	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
135	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
136	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
137	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
138	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
139	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
140	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
141	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
142	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
143	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
144	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
147	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
149	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
150	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
151	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
153	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
154	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
156	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
161	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
162	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
163	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
164	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
165	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
166	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
167	AK	77	Dammarie-les-Lys	152

NUMERO	SECTION	CODE_DEP	NOM_COM	CODE_COM
177	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
181	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
186	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
187	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
190	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
192	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
203	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
204	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
206	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
212	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
214	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
215	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
216	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
218	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
219	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
220	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
221	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
222	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
223	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
224	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
225	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
226	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
227	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
228	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
229	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
230	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
231	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
232	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
233	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
234	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
235	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
236	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
239	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
240	AK	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 15% applicable au 1ier janvier 2022

168	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
176	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
243	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
244	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
245	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
246	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
247	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
248	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
249	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
250	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
251	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
252	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
253	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
254	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
256	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
257	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
258	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
259	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
260	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
261	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
262	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
263	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
264	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
275	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
305	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
306	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
307	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
308	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
310	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
311	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
315	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
323	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
324	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
325	AK	77	Dammarie-les-Lys	152

241	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
242	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
330	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
331	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
332	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
333	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
334	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
335	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
336	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
337	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
338	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
339	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
340	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
341	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
342	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
343	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
344	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
345	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
346	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
347	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
348	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
349	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
350	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
351	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
352	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
353	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
354	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
355	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
356	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
357	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
359	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
360	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
361	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
367	AK	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 15% applicable au 1ier janvier 2022

326	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
327	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
328	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
329	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
379	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
382	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
383	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
385	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
386	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
387	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
388	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
389	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
392	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
393	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
394	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
395	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
396	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
397	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
398	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
399	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
414	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
415	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
416	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
417	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
418	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
419	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
428	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
429	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
430	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
431	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
436	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
437	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
438	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
439	AK	77	Dammarie-les-Lys	152

368	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
370	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
371	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
372	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
446	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
447	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
448	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
449	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
450	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
13	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
132	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
136	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
137	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
141	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
142	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
143	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
16	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
17	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
18	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
2	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
22	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
23	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
32	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
33	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
4	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
40	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
41	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
44	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
47	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
5	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
57	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
6	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
7	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
74	AL	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 15% applicable au 1ier janvier 2022

440	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
441	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
442	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
443	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
444	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
445	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
10	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
100	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
101	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
102	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
104	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
105	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
106	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
108	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
109	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
11	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
112	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
113	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
114	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
115	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
116	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
117	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
118	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
119	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
12	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
120	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
121	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
122	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
123	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
124	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
127	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
128	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
129	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
13	AM	77	Dammarie-les-Lys	152

81	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
87	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
88	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
9	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
37	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
1	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
167	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
168	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
176	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
18	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
181	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
182	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
19	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
198	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
20	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
202	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
205	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
207	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
208	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
209	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
21	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
210	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
211	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
212	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
213	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
22	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
237	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
24	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
247	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
249	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
25	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
258	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
26	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
260	AM	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 15% applicable au 1ier janvier 2022

NUMERO	SECTION	CODE_DEP	NOM_COM	CODE_COM
130	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
131	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
132	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
134	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
135	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
14	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
15	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
166	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
273	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
274	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
277	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
278	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
286	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
287	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
288	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
289	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
29	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
293	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
294	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
295	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
296	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
297	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
299	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
3	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
30	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
305	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
306	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
31	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
311	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
313	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
314	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
317	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
318	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
319	AM	77	Dammarie-les-Lys	152

NUMERO	SECTION	CODE_DEP	NOM_COM	CODE_COM
261	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
262	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
268	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
269	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
27	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
270	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
271	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
272	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
338	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
339	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
34	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
340	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
341	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
342	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
343	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
344	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
345	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
346	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
347	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
348	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
349	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
35	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
351	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
352	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
353	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
354	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
355	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
356	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
357	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
358	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
359	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
36	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
360	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
361	AM	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 15% applicable au 1ier janvier 2022

NUMERO	SECTION	CODE_DEP	NOM_COM	CODE_COM
32	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
320	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
323	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
324	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
33	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
333	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
334	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
335	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
336	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
337	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
372	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
373	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
374	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
375	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
376	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
39	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
4	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
40	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
41	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
42	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
43	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
44	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
45	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
46	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
47	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
48	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
49	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
50	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
51	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
52	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
53	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
54	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
55	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
56	AM	77	Dammarie-les-Lys	152

NUMERO	SECTION	CODE_DEP	NOM_COM	CODE_COM
362	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
363	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
364	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
365	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
366	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
367	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
368	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
369	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
370	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
371	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
74	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
8	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
87	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
88	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
89	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
9	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
90	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
91	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
92	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
93	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
95	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
96	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
97	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
98	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
99	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
102	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
137	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
139	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
140	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
17	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
356	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
396	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
452	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
532	AN	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 15% applicable au 1ier janvier 2022

57	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
58	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
60	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
61	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
62	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
63	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
64	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
66	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
68	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
69	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
7	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
70	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
111	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
112	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
113	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
114	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
115	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
116	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
117	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
118	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
119	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
120	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
121	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
122	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
123	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
124	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
125	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
126	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
127	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
128	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
13	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
130	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
131	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
132	AN	77	Dammarie-les-Lys	152

548	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
572	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
104	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
100	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
101	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
103	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
105	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
106	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
107	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
108	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
109	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
110	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
156	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
157	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
16	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
160	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
164	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
166	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
167	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
168	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
172	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
173	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
174	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
175	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
177	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
178	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
179	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
18	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
180	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
181	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
182	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
19	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
192	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
193	AN	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 15% applicable au 1ier janvier 2022

NUMERO	SECTION	CODE_DEP	NOM_COM	CODE_COM
133	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
134	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
135	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
136	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
14	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
145	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
146	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
147	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
148	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
151	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
152	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
153	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
154	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
155	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
215	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
216	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
217	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
218	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
219	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
220	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
222	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
223	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
224	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
226	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
227	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
228	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
229	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
23	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
230	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
232	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
234	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
236	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
238	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
24	AN	77	Dammarie-les-Lys	152

NUMERO	SECTION	CODE_DEP	NOM_COM	CODE_COM
194	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
195	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
196	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
198	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
20	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
200	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
205	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
206	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
209	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
210	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
211	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
212	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
213	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
214	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
275	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
276	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
277	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
278	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
279	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
28	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
280	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
284	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
285	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
29	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
291	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
292	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
294	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
295	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
296	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
3	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
30	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
301	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
302	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
303	AN	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 15% applicable au 1ier janvier 2022

241	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
242	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
244	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
246	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
247	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
25	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
251	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
255	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
256	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
257	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
26	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
27	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
271	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
272	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
273	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
274	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
325	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
326	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
327	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
329	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
33	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
330	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
331	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
332	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
335	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
336	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
337	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
338	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
339	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
34	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
340	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
343	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
345	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
346	AN	77	Dammarie-les-Lys	152

309	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
31	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
310	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
312	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
314	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
315	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
316	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
317	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
318	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
319	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
32	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
320	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
321	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
322	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
323	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
324	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
366	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
367	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
368	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
369	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
37	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
370	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
371	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
373	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
378	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
379	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
38	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
380	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
381	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
382	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
386	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
389	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
39	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
391	AN	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 15% applicable au 1ier janvier 2022

347	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
348	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
349	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
35	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
350	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
351	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
352	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
353	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
354	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
355	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
358	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
359	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
360	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
361	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
362	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
363	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
364	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
365	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
425	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
427	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
426	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
428	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
436	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
437	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
438	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
44	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
441	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
442	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
443	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
444	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
445	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
446	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
449	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
45	AN	77	Dammarie-les-Lys	152

392	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
393	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
394	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
395	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
397	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
399	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
400	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
401	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
407	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
411	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
412	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
416	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
418	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
42	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
420	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
421	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
422	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
424	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
489	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
49	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
490	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
491	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
492	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
493	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
494	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
495	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
496	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
497	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
498	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
499	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
5	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
50	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
500	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
501	AN	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 15% applicable au 1ier janvier 2022

450	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
46	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
461	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
462	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
464	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
467	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
468	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
469	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
47	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
470	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
471	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
472	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
473	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
474	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
476	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
479	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
48	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
480	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
481	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
485	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
530	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
531	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
533	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
534	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
535	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
536	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
537	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
538	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
539	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
54	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
540	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
541	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
542	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
543	AN	77	Dammarie-les-Lys	152

502	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
503	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
504	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
506	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
508	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
509	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
51	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
510	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
511	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
512	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
518	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
519	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
52	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
522	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
525	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
526	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
527	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
528	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
529	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
53	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
570	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
571	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
573	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
574	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
575	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
576	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
577	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
59	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
60	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
67	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
72	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
73	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
74	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
76	AN	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 15% applicable au 1ier janvier 2022

544	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
545	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
546	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
547	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
551	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
553	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
554	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
555	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
556	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
557	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
558	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
559	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
560	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
561	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
562	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
563	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
564	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
565	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
566	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
567	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
568	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
569	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
303	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
316	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
87	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
9	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
29	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
46	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
10	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
103	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
104	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
107	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
108	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
11	AO	77	Dammarie-les-Lys	152

77	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
8	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
81	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
82	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
89	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
9	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
90	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
91	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
92	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
93	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
94	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
95	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
96	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
97	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
98	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
99	AN	77	Dammarie-les-Lys	152
144	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
146	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
16	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
24	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
250	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
281	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
153	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
154	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
155	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
156	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
157	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
158	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
159	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
160	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
161	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
162	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
165	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
166	AO	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 15% applicable au 1ier janvier 2022

NUMERO	SECTION	CODE_DEP	NOM_COM	CODE_COM
113	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
114	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
116	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
117	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
119	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
12	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
127	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
128	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
129	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
13	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
130	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
131	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
132	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
14	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
141	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
142	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
145	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
147	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
148	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
149	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
15	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
150	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
151	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
152	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
167	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
168	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
169	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
17	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
170	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
171	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
172	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
173	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
174	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
178	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
179	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
18	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
180	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
181	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
182	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
183	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
184	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
185	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
186	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
187	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
188	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
189	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
19	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
195	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
196	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
197	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
198	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
199	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
20	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
200	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
201	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
202	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
203	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
204	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
252	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
253	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
258	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
26	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
265	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
266	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
269	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
27	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
272	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
273	AO	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 15% applicable au 1ier janvier 2022

205	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
206	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
207	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
208	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
209	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
210	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
211	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
212	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
213	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
214	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
215	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
216	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
217	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
218	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
221	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
222	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
223	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
225	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
229	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
23	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
230	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
234	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
246	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
248	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
25	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
251	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
308	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
309	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
31	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
314	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
315	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
317	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
318	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
32	AO	77	Dammarie-les-Lys	152

274	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
275	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
276	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
277	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
278	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
28	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
282	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
283	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
284	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
285	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
286	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
287	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
289	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
290	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
291	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
292	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
293	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
294	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
295	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
296	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
297	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
298	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
30	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
305	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
306	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
307	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
346	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
347	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
348	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
349	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
35	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
350	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
36	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
39	AO	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 15% applicable au 1ier janvier 2022

320	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
321	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
322	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
323	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
324	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
325	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
326	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
327	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
328	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
329	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
33	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
330	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
331	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
332	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
333	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
334	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
335	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
336	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
337	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
338	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
339	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
34	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
340	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
341	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
342	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
343	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
344	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
345	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
80	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
81	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
82	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
83	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
90	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
92	AO	77	Dammarie-les-Lys	152

42	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
43	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
44	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
47	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
48	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
49	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
5	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
50	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
51	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
52	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
53	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
54	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
55	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
58	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
59	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
6	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
60	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
61	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
62	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
63	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
70	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
72	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
73	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
74	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
75	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
78	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
79	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
8	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
12	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
120	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
121	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
122	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
123	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
124	AP	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 15% applicable au 1ier janvier 2022

93	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
95	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
97	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
98	AO	77	Dammarie-les-Lys	152
112	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
135	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
195	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
286	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
439	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
51	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
7	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
396	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
6	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
1	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
10	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
100	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
102	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
103	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
104	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
108	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
109	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
11	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
110	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
111	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
113	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
114	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
115	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
116	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
117	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
119	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
158	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
159	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
16	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
160	AP	77	Dammarie-les-Lys	152

125	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
126	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
13	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
130	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
132	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
133	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
134	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
136	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
137	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
138	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
139	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
14	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
141	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
142	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
143	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
144	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
145	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
146	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
147	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
148	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
149	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
15	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
150	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
151	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
152	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
153	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
154	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
155	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
156	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
157	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
190	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
191	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
192	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
193	AP	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 15% applicable au 1ier janvier 2022

NUMERO	SECTION	CODE_DEP	NOM_COM	CODE_COM
161	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
162	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
163	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
164	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
165	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
166	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
167	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
168	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
169	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
17	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
170	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
171	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
172	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
173	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
174	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
175	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
176	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
177	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
178	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
179	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
18	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
180	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
181	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
182	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
183	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
184	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
185	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
186	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
187	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
188	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
189	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
19	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
231	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
232	AP	77	Dammarie-les-Lys	152

NUMERO	SECTION	CODE_DEP	NOM_COM	CODE_COM
194	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
196	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
197	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
198	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
20	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
200	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
201	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
202	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
203	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
204	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
205	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
206	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
207	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
208	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
210	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
211	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
212	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
214	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
216	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
217	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
218	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
22	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
220	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
221	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
222	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
223	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
224	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
225	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
226	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
229	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
23	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
230	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
270	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
271	AP	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 15% applicable au 1ier janvier 2022

NUMERO	SECTION	CODE_DEP	NOM_COM	CODE_COM
233	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
234	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
235	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
236	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
237	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
238	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
239	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
24	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
240	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
241	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
242	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
243	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
244	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
245	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
246	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
247	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
248	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
249	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
25	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
250	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
251	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
252	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
253	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
254	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
255	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
259	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
26	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
260	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
261	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
262	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
264	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
268	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
269	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
27	AP	77	Dammarie-les-Lys	152

NUMERO	SECTION	CODE_DEP	NOM_COM	CODE_COM
272	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
273	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
274	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
275	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
277	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
278	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
279	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
28	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
280	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
281	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
282	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
283	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
285	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
288	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
29	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
290	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
291	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
292	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
293	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
294	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
295	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
296	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
297	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
298	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
299	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
3	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
30	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
300	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
301	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
303	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
304	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
305	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
306	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
307	AP	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 15% applicable au 1ier janvier 2022

308	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
309	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
31	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
310	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
311	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
313	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
324	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
325	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
326	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
327	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
331	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
336	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
337	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
338	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
341	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
342	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
343	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
344	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
348	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
353	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
385	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
386	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
387	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
388	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
389	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
39	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
390	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
391	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
392	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
393	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
394	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
395	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
398	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
399	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
4	AP	77	Dammarie-les-Lys	152

402	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
403	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
405	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
406	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
407	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
408	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
409	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
41	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
410	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
411	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
412	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
415	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
416	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
417	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
418	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
42	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
423	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
424	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
425	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
426	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
428	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
429	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
43	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
430	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
432	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
433	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
434	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
435	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
436	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
437	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
438	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
44	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
440	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
441	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
442	AP	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 15% applicable au 1ier janvier 2022

40	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
444	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
445	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
45	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
47	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
48	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
49	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
5	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
50	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
52	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
55	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
56	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
57	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
58	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
59	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
60	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
61	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
62	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
63	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
64	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
65	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
66	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
67	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
68	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
69	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
70	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
72	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
73	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
74	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
75	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
76	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
8	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
80	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
81	AP	77	Dammarie-les-Lys	152

443	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
94	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
95	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
98	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
99	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
231	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
297	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
592	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
627	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
714	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
730	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
774	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
866	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
890	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1059	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1063	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
10	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1000	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1001	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1002	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1003	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1005	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1006	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1007	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1008	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1009	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1010	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1012	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1015	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1016	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1017	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1018	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1019	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1020	AR	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 15% applicable au 1ier janvier 2022

82	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
88	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
93	AP	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
1024	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1025	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1026	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1027	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1028	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1029	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1030	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1031	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1032	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1033	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1034	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1035	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1036	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1037	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1038	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1039	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1040	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1041	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1042	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1043	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1044	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1045	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1046	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1047	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1049	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1050	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1051	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1052	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1053	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1054	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1055	AR	77	Dammarie-les-Lys	152

1021	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1022	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1023	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
1062	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1064	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1065	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1066	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1067	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1068	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1069	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
11	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
128	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
132	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
133	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
135	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
137	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
138	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
139	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
169	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
181	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
188	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
189	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
190	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
191	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
192	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
193	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
200	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
204	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
209	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
212	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
216	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
219	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
220	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
223	AR	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 15% applicable au 1ier janvier 2022

1056	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1057	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1058	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1060	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
1061	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
294	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
296	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
299	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
301	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
303	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
305	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
307	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
308	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
309	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
31	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
310	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
314	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
315	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
327	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
330	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
332	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
338	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
339	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
340	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
342	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
379	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
382	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
389	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
390	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
391	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
392	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
393	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
394	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
395	AR	77	Dammarie-les-Lys	152

275	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
276	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
284	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
287	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
290	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
427	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
430	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
437	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
44	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
441	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
442	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
45	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
456	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
458	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
463	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
465	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
474	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
479	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
482	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
483	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
486	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
489	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
490	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
512	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
513	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
514	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
515	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
516	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
517	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
518	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
519	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
521	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
522	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
525	AR	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 15% applicable au 1ier janvier 2022

NUMERO	SECTION	CODE_DEP	NOM_COM	CODE_COM
396	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
401	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
402	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
404	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
413	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
421	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
423	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
535	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
537	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
538	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
539	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
540	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
541	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
542	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
543	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
544	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
545	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
546	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
547	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
548	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
549	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
55	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
550	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
551	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
552	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
553	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
554	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
555	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
556	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
557	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
558	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
561	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
566	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
571	AR	77	Dammarie-les-Lys	152

NUMERO	SECTION	CODE_DEP	NOM_COM	CODE_COM
526	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
527	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
528	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
529	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
530	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
531	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
533	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
581	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
582	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
584	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
586	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
588	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
589	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
593	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
596	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
597	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
603	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
604	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
605	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
606	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
607	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
608	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
609	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
612	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
613	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
614	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
616	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
617	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
620	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
622	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
624	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
625	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
626	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
628	AR	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 15% applicable au 1ier janvier 2022

572	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
573	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
574	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
575	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
576	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
577	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
578	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
579	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
580	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
642	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
643	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
649	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
65	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
650	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
651	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
655	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
657	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
658	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
659	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
712	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
713	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
715	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
716	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
717	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
718	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
719	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
720	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
721	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
722	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
723	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
724	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
725	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
726	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
727	AR	77	Dammarie-les-Lys	152

629	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
630	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
631	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
632	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
633	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
634	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
635	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
636	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
637	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
740	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
741	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
742	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
743	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
745	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
747	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
748	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
749	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
750	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
751	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
752	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
753	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
754	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
755	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
756	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
757	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
758	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
759	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
760	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
761	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
762	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
763	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
764	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
765	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
766	AR	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 15% applicable au 1ier janvier 2022

728	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
729	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
731	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
732	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
733	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
734	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
735	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
736	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
737	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
738	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
739	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
782	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
783	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
784	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
785	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
786	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
787	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
788	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
789	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
790	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
791	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
792	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
793	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
794	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
862	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
863	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
864	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
865	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
867	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
868	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
869	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
870	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
871	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
872	AR	77	Dammarie-les-Lys	152

767	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
771	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
772	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
773	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
775	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
776	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
777	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
778	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
779	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
780	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
781	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
888	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
889	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
891	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
892	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
893	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
895	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
896	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
897	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
898	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
899	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
900	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
9000	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
903	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
904	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
905	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
906	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
907	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
908	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
909	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
910	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
913	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
914	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
916	AR	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 15% applicable au 1ier janvier 2022

873	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
874	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
875	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
876	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
878	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
879	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
880	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
881	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
883	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
884	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
885	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
886	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
887	AR	77	Dammarie-les-Lys	152

NUMERO	SECTION	CODE_DEP	NOM_COM	CODE_COM
931	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
932	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
935	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
936	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
937	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
938	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
939	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
940	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
941	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
943	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
944	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
945	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
946	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
948	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
950	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
951	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
952	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
953	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
954	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
955	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
956	AR	77	Dammarie-les-Lys	152

917	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
918	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
919	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
920	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
921	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
922	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
923	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
924	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
925	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
926	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
927	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
928	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
929	AR	77	Dammarie-les-Lys	152

NUMERO	SECTION	CODE_DEP	NOM_COM	CODE_COM
975	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
976	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
977	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
978	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
979	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
980	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
981	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
982	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
983	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
985	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
986	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
987	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
988	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
989	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
990	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
991	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
992	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
993	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
994	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
996	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
997	AR	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 15% applicable au 1ier janvier 2022

957	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
960	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
961	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
962	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
963	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
964	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
965	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
966	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
967	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
968	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
969	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
971	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
972	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
973	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
974	AR	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
204	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
21	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
215	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
217	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
22	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
223	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
23	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
235	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
24	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
247	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
248	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
25	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
254	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
255	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
259	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
26	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
263	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
27	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
28	AS	77	Dammarie-les-Lys	152

258	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
573	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
222	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
10	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
11	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
13	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
14	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
15	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
16	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
17	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
18	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
19	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
199	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
20	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
203	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
655	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
656	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
657	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
658	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
672	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
673	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
674	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
675	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
8	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
9	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
422	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
373	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
375	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
381	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
389	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
390	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
399	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
404	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
406	AT	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 15% applicable au 1ier janvier 2022

32	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
462	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
465	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
466	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
479	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
537	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
554	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
572	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
574	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
583	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
584	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
585	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
587	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
592	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
652	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
653	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
654	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
440	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
441	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
442	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
443	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
444	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
445	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
446	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
447	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
448	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
449	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
450	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
454	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
455	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
480	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
481	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
482	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
492	AT	77	Dammarie-les-Lys	152

423	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
424	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
425	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
426	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
427	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
428	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
429	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
430	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
431	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
432	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
433	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
434	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
435	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
436	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
437	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
438	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
439	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
443	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
444	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
446	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
477	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
479	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
484	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
600	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
601	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
604	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
605	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
606	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
607	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
609	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
610	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
611	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
612	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
618	AX	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 15% applicable au 1ier janvier 2022

500	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
501	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
537	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
575	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
576	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
577	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
578	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
579	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
123	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
124	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
127	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
128	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
334	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
335	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
336	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
414	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
415	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
416	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
442	AX	77	Dammarie-les-Lys	152

619	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
620	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
626	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
627	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
671	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
672	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
799	AX	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 10% applicable au 1ier janvier 2022

NUMERO	SECTION	CODE_DEP	NOM_COM	CODE_COM
11	AI	77	Dammarie-les-Lys	152
18	AI	77	Dammarie-les-Lys	152
20	AI	77	Dammarie-les-Lys	152
28	AI	77	Dammarie-les-Lys	152
29	AI	77	Dammarie-les-Lys	152
31	AI	77	Dammarie-les-Lys	152
34	AI	77	Dammarie-les-Lys	152
35	AI	77	Dammarie-les-Lys	152
36	AI	77	Dammarie-les-Lys	152
40	AI	77	Dammarie-les-Lys	152
41	AI	77	Dammarie-les-Lys	152
43	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
100	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
101	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
102	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
103	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
105	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
106	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
107	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
108	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
109	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
110	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
111	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
112	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
113	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
114	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
115	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
116	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
117	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
128	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
133	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
134	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
135	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
138	AL	77	Dammarie-les-Lys	152

NUMERO	SECTION	CODE_DEP	NOM_COM	CODE_COM
144	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
145	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
20	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
28	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
34	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
38	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
39	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
42	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
48	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
64	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
65	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
76	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
77	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
79	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
90	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
98	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
99	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
136	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
139	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
140	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
147	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
148	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
149	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
150	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
151	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
152	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
154	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
155	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
156	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
157	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
158	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
159	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
160	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
162	AM	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 10% applicable au 1ier janvier 2022

139	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
140	AL	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
174	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
218	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
223	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
229	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
233	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
239	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
241	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
243	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
245	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
252	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
263	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
265	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
275	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
276	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
301	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
302	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
303	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
304	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
321	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
322	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
325	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
327	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
328	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
329	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
79	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
80	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
141	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
459	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
610	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
101	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
102	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
103	AS	77	Dammarie-les-Lys	152

163	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
173	AM	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
111	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
112	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
114	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
115	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
118	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
119	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
120	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
122	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
123	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
124	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
126	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
127	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
128	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
129	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
131	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
135	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
136	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
138	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
139	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
140	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
143	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
144	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
146	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
147	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
148	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
149	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
152	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
153	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
154	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
156	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
159	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
164	AS	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 10% applicable au 1ier janvier 2022

105	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
106	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
109	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
110	AS	77	Dammarie-les-Lys	152

NUMERO	SECTION	CODE_DEP	NOM_COM	CODE_COM
169	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
170	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
171	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
173	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
175	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
176	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
177	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
178	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
179	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
180	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
182	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
200	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
201	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
202	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
205	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
209	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
210	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
211	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
212	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
214	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
224	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
226	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
227	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
239	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
240	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
242	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
243	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
256	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
257	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
260	AS	77	Dammarie-les-Lys	152

165	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
166	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
167	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
168	AS	77	Dammarie-les-Lys	152

NUMERO	SECTION	CODE_DEP	NOM_COM	CODE_COM
444	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
445	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
446	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
447	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
448	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
451	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
452	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
454	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
455	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
456	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
457	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
458	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
460	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
461	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
468	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
469	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
470	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
482	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
483	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
484	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
485	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
486	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
489	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
558	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
559	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
560	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
561	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
562	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
565	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
566	AS	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 10% applicable au 1ier janvier 2022

261	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
381	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
440	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
441	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
442	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
443	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
576	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
577	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
578	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
579	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
580	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
581	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
594	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
595	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
596	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
597	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
598	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
599	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
60	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
600	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
601	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
602	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
603	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
604	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
606	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
607	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
608	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
609	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
611	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
612	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
613	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
614	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
615	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
616	AS	77	Dammarie-les-Lys	152

567	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
568	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
569	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
570	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
571	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
575	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
63	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
666	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
667	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
668	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
67	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
670	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
671	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
676	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
68	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
69	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
70	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
71	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
72	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
75	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
76	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
77	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
78	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
80	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
81	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
82	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
83	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
84	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
85	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
86	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
87	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
88	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
89	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
90	AS	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 10% applicable au 1ier janvier 2022

617	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
618	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
619	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
62	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
620	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
621	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
622	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
623	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
172	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
173	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
174	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
175	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
176	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
178	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
179	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
180	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
182	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
183	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
184	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
185	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
186	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
188	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
189	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
190	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
191	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
196	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
197	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
202	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
206	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
210	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
211	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
212	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
231	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
233	AT	77	Dammarie-les-Lys	152

92	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
93	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
94	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
95	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
97	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
98	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
379	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
510	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
295	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
305	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
306	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
341	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
349	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
350	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
361	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
380	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
452	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
453	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
460	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
461	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
463	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
464	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
465	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
467	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
481	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
482	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
492	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
493	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
494	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
514	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
534	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
539	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
540	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
543	AT	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 10% applicable au 1ier janvier 2022

NUMERO	SECTION	CODE_DEP	NOM_COM	CODE_COM
234	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
235	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
236	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
237	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
238	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
239	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
240	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
241	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
242	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
291	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
559	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
560	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
561	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
562	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
563	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
564	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
572	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
573	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
579	AT	77	Dammarie-les-Lys	152

NUMERO	SECTION	CODE_DEP	NOM_COM	CODE_COM
546	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
547	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
548	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
549	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
550	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
554	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
555	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
556	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
557	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
558	AT	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 5% applicable au 1ier janvier 2022

NUMERO	SECTION	CODE_DEP	NOM_COM	CODE_COM
113	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
134	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
178	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
263	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
355	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
389	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
405	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
539	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
6	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
206	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
388	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
5	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
1	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
10	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
101	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
102	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
103	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
104	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
105	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
106	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
107	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
108	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
109	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
11	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
110	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
111	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
112	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
12	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
123	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
126	AB	77	Dammarie-les-Lys	152

NUMERO	SECTION	CODE_DEP	NOM_COM	CODE_COM
13	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
130	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
131	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
132	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
139	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
14	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
140	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
141	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
142	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
143	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
144	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
145	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
146	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
147	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
151	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
152	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
153	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
154	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
155	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
156	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
157	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
158	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
159	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
160	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
161	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
162	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
164	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
165	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
166	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
167	AB	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 5% applicable au 1ier janvier 2022

128	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
170	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
171	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
172	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
173	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
174	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
175	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
176	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
177	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
179	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
18	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
180	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
181	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
182	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
183	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
184	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
185	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
186	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
187	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
188	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
189	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
190	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
191	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
192	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
193	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
195	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
2	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
201	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
202	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
208	AB	77	Dammarie-les-Lys	152

168	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
215	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
216	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
217	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
218	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
219	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
22	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
220	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
221	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
222	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
223	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
224	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
225	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
226	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
227	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
228	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
23	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
230	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
232	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
233	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
236	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
238	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
240	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
241	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
242	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
243	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
244	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
246	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
248	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
249	AB	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 5% applicable au 1ier janvier 2022

213	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
214	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
252	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
253	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
254	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
255	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
256	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
257	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
258	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
26	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
262	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
264	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
266	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
267	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
268	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
27	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
270	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
272	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
273	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
274	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
275	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
276	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
277	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
278	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
279	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
280	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
281	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
282	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
283	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
286	AB	77	Dammarie-les-Lys	152

250	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
251	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
294	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
295	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
296	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
298	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
3	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
30	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
31	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
318	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
32	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
33	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
34	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
36	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
367	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
368	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
369	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
37	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
370	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
372	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
373	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
374	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
375	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
376	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
38	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
381	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
382	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
384	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
385	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
386	AB	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 5% applicable au 1ier janvier 2022

287	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
289	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
293	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
391	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
392	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
393	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
394	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
395	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
396	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
397	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
398	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
399	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
4	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
40	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
400	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
401	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
402	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
403	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
404	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
406	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
407	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
408	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
409	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
41	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
410	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
411	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
412	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
413	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
414	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
415	AB	77	Dammarie-les-Lys	152

387	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
39	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
390	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
42	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
420	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
421	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
422	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
423	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
424	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
425	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
426	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
427	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
428	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
429	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
43	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
430	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
431	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
432	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
433	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
434	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
435	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
436	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
437	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
438	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
439	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
44	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
440	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
441	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
442	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
443	AB	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 5% applicable au 1ier janvier 2022

416	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
417	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
418	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
419	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
45	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
46	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
466	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
467	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
468	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
469	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
47	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
470	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
471	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
472	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
473	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
474	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
475	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
477	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
478	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
48	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
480	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
481	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
482	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
484	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
485	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
486	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
487	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
488	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
489	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
49	AB	77	Dammarie-les-Lys	152

444	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
445	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
446	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
447	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
495	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
496	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
497	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
498	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
499	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
50	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
501	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
502	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
503	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
504	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
505	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
506	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
508	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
509	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
510	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
511	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
512	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
515	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
516	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
517	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
518	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
519	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
520	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
521	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
522	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
523	AB	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 5% applicable au 1ier janvier 2022

490	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
491	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
492	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
493	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
494	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
530	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
531	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
532	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
533	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
534	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
535	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
536	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
537	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
538	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
57	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
61	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
63	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
65	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
66	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
67	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
68	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
69	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
7	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
71	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
72	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
73	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
74	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
76	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
8	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
80	AB	77	Dammarie-les-Lys	152

524	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
525	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
526	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
527	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
529	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
87	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
9	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
1	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
213	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
278	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
72	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
71	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
137	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
138	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
141	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
152	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
153	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
158	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
159	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
16	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
160	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
161	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
167	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
168	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
169	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
170	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
171	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
173	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
174	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
175	AC	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 5% applicable au 1ier janvier 2022

81	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
82	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
83	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
84	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
85	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
86	AB	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
181	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
182	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
184	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
185	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
190	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
191	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
195	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
196	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
197	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
198	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
199	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
20	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
200	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
203	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
205	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
21	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
210	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
212	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
214	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
215	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
216	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
218	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
22	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
220	AC	77	Dammarie-les-Lys	152

176	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
177	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
178	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
179	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
18	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
180	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
229	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
23	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
231	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
232	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
233	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
235	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
236	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
237	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
238	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
239	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
24	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
242	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
243	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
244	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
245	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
246	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
247	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
248	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
249	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
25	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
250	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
251	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
252	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
253	AC	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 5% applicable au 1ier janvier 2022

NUMERO	SECTION	CODE_DEP	NOM_COM	CODE_COM
221	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
222	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
223	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
225	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
226	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
227	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
228	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
262	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
263	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
264	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
265	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
266	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
267	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
268	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
269	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
270	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
271	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
272	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
273	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
274	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
275	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
276	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
277	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
279	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
280	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
281	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
282	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
283	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
284	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
285	AC	77	Dammarie-les-Lys	152

NUMERO	SECTION	CODE_DEP	NOM_COM	CODE_COM
254	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
255	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
256	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
258	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
259	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
26	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
261	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
42	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
43	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
47	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
48	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
49	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
52	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
53	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
54	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
55	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
57	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
59	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
60	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
61	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
65	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
66	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
67	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
68	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
69	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
70	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
73	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
74	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
75	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
76	AC	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 5% applicable au 1ier janvier 2022

286	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
287	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
288	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
30	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
31	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
32	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
33	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
35	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
90	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
91	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
94	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
1	AD	77	Dammarie-les-Lys	152
17	AD	77	Dammarie-les-Lys	152
18	AD	77	Dammarie-les-Lys	152
19	AD	77	Dammarie-les-Lys	152
22	AD	77	Dammarie-les-Lys	152
24	AD	77	Dammarie-les-Lys	152
25	AD	77	Dammarie-les-Lys	152
26	AD	77	Dammarie-les-Lys	152
29	AD	77	Dammarie-les-Lys	152
30	AD	77	Dammarie-les-Lys	152
31	AD	77	Dammarie-les-Lys	152
32	AD	77	Dammarie-les-Lys	152
33	AD	77	Dammarie-les-Lys	152
36	AD	77	Dammarie-les-Lys	152
38	AD	77	Dammarie-les-Lys	152
39	AD	77	Dammarie-les-Lys	152
43	AD	77	Dammarie-les-Lys	152
44	AD	77	Dammarie-les-Lys	152
48	AD	77	Dammarie-les-Lys	152

77	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
78	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
79	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
80	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
81	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
82	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
85	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
88	AC	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
57	AD	77	Dammarie-les-Lys	152
58	AD	77	Dammarie-les-Lys	152
59	AD	77	Dammarie-les-Lys	152
6	AD	77	Dammarie-les-Lys	152
60	AD	77	Dammarie-les-Lys	152
61	AD	77	Dammarie-les-Lys	152
7	AD	77	Dammarie-les-Lys	152
8	AD	77	Dammarie-les-Lys	152
9	AD	77	Dammarie-les-Lys	152
133	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
317	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
1	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
109	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
110	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
134	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
135	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
136	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
137	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
138	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
144	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
146	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
148	AE	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 5% applicable au 1ier janvier 2022

49	AD	77	Dammarie-les-Lys	152
5	AD	77	Dammarie-les-Lys	152
50	AD	77	Dammarie-les-Lys	152
51	AD	77	Dammarie-les-Lys	152
52	AD	77	Dammarie-les-Lys	152
53	AD	77	Dammarie-les-Lys	152
54	AD	77	Dammarie-les-Lys	152
55	AD	77	Dammarie-les-Lys	152
56	AD	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
172	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
173	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
174	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
175	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
176	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
179	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
18	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
180	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
181	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
182	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
183	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
184	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
199	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
200	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
220	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
225	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
230	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
232	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
262	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
263	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
265	AE	77	Dammarie-les-Lys	152

150	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
152	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
156	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
157	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
158	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
159	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
169	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
170	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
171	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
290	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
291	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
292	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
293	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
294	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
300	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
302	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
303	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
304	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
305	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
307	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
308	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
309	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
310	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
311	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
312	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
313	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
314	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
315	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
316	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
318	AE	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 5% applicable au 1ier janvier 2022

270	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
271	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
274	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
275	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
276	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
278	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
283	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
285	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
286	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
289	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
330	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
331	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
332	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
333	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
334	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
335	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
336	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
337	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
38	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
39	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
44	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
46	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
50	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
52	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
54	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
56	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
72	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
73	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
74	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
75	AE	77	Dammarie-les-Lys	152

319	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
32	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
320	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
321	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
322	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
323	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
324	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
325	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
326	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
329	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
100	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
101	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
102	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
103	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
104	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
105	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
106	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
107	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
108	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
109	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
11	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
110	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
111	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
112	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
113	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
114	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
115	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
116	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
117	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
118	AH	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 5% applicable au 1ier janvier 2022

76	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
77	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
88	AE	77	Dammarie-les-Lys	152
122	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
310	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
345	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
35	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
59	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
69	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
14	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
1	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
133	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
134	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
136	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
137	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
139	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
140	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
141	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
142	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
143	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
144	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
146	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
147	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
149	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
150	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
153	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
154	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
155	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
156	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
157	AH	77	Dammarie-les-Lys	152

119	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
12	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
120	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
121	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
123	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
124	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
127	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
128	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
129	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
13	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
132	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
17	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
170	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
171	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
172	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
173	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
174	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
175	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
176	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
177	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
178	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
179	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
180	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
184	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
185	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
186	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
187	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
189	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
190	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
191	AH	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 5% applicable au 1ier janvier 2022

158	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
159	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
16	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
161	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
162	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
163	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
164	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
165	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
166	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
167	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
168	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
169	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
218	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
22	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
220	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
223	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
225	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
226	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
227	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
23	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
235	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
237	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
238	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
239	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
240	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
25	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
259	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
26	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
260	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
264	AH	77	Dammarie-les-Lys	152

194	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
195	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
196	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
198	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
199	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
208	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
209	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
211	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
212	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
213	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
216	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
217	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
280	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
281	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
282	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
283	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
284	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
285	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
286	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
287	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
288	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
289	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
29	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
290	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
291	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
292	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
293	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
297	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
298	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
30	AH	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 5% applicable au 1ier janvier 2022

267	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
268	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
269	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
27	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
270	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
271	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
272	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
273	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
274	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
275	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
278	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
279	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
28	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
319	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
32	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
321	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
322	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
324	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
325	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
326	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
329	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
33	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
330	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
331	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
332	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
333	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
334	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
335	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
336	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
337	AH	77	Dammarie-les-Lys	152

300	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
302	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
306	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
308	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
309	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
31	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
312	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
313	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
314	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
315	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
316	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
317	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
318	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
39	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
41	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
42	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
43	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
44	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
45	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
46	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
47	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
48	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
49	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
5	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
50	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
51	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
52	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
53	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
54	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
55	AH	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 5% applicable au 1ier janvier 2022

338	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
339	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
340	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
341	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
342	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
343	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
344	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
346	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
347	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
348	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
349	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
36	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
37	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
38	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
72	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
73	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
74	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
75	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
76	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
77	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
78	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
79	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
80	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
81	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
82	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
83	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
84	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
85	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
86	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
87	AH	77	Dammarie-les-Lys	152

56	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
57	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
60	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
61	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
62	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
63	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
64	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
65	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
66	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
67	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
68	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
7	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
70	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
71	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
15	AI	77	Dammarie-les-Lys	152
2	AI	77	Dammarie-les-Lys	152
25	AI	77	Dammarie-les-Lys	152
26	AI	77	Dammarie-les-Lys	152
27	AI	77	Dammarie-les-Lys	152
3	AI	77	Dammarie-les-Lys	152
37	AI	77	Dammarie-les-Lys	152
38	AI	77	Dammarie-les-Lys	152
39	AI	77	Dammarie-les-Lys	152
4	AI	77	Dammarie-les-Lys	152
7	AI	77	Dammarie-les-Lys	152
101	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
286	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
320	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
433	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
74	AK	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 5% applicable au 1ier janvier 2022

88	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
9	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
90	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
91	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
92	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
93	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
94	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
95	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
96	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
97	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
98	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
99	AH	77	Dammarie-les-Lys	152
6	AI	77	Dammarie-les-Lys	152
1	AI	77	Dammarie-les-Lys	152
13	AI	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
110	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
112	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
12	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
14	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
17	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
174	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
184	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
185	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
188	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
19	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
2	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
22	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
23	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
237	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
24	AK	77	Dammarie-les-Lys	152

83	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
89	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
35	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
1	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
10	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
100	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
102	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
103	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
104	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
105	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
106	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
107	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
108	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
109	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
11	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
30	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
31	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
32	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
321	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
33	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
34	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
36	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
366	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
37	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
374	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
375	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
376	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
377	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
38	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
39	AK	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 5% applicable au 1ier janvier 2022

25	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
26	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
27	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
28	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
280	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
281	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
282	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
29	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
290	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
292	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
294	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
295	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
296	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
297	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
298	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
3	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
425	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
426	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
427	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
43	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
432	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
434	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
435	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
44	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
45	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
451	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
452	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
46	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
47	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
48	AK	77	Dammarie-les-Lys	152

40	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
404	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
405	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
406	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
407	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
408	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
409	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
41	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
411	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
413	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
42	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
420	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
421	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
422	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
423	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
424	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
67	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
68	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
69	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
7	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
70	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
71	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
72	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
73	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
75	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
76	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
77	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
78	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
79	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
80	AK	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 5% applicable au 1ier janvier 2022

49	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
50	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
51	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
53	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
54	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
55	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
56	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
57	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
58	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
59	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
60	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
61	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
62	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
63	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
64	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
65	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
66	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
99	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
220	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
336	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
421	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
429	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
433	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
492	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
424	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
187	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
189	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
190	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
198	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
218	AS	77	Dammarie-les-Lys	152

81	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
82	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
84	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
85	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
86	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
87	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
88	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
9	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
90	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
91	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
92	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
93	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
94	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
95	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
96	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
97	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
98	AK	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
299	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
300	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
301	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
302	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
303	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
304	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
305	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
306	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
307	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
308	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
309	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
310	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
311	AS	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 5% applicable au 1ier janvier 2022

219	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
268	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
269	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
270	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
271	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
272	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
273	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
274	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
289	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
290	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
291	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
292	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
293	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
294	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
295	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
296	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
297	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
298	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
330	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
331	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
332	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
333	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
334	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
335	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
340	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
345	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
346	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
349	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
350	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
351	AS	77	Dammarie-les-Lys	152

312	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
313	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
314	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
315	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
316	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
317	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
318	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
319	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
320	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
321	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
322	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
323	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
324	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
325	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
326	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
327	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
328	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
329	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
396	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
409	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
410	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
411	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
414	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
434	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
435	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
449	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
450	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
487	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
488	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
490	AS	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 5% applicable au 1ier janvier 2022

352	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
353	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
354	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
355	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
356	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
357	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
358	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
359	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
360	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
363	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
364	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
368	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
373	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
374	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
377	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
389	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
390	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
391	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
395	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
529	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
530	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
540	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
541	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
542	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
543	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
544	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
545	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
546	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
547	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
548	AS	77	Dammarie-les-Lys	152

491	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
493	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
494	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
495	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
496	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
497	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
501	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
502	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
514	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
516	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
520	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
521	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
522	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
523	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
524	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
525	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
526	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
527	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
528	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
628	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
629	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
630	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
631	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
632	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
633	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
634	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
635	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
636	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
637	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
638	AS	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 5% applicable au 1ier janvier 2022

549	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
550	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
551	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
552	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
553	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
555	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
556	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
557	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
563	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
582	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
588	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
589	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
590	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
591	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
593	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
605	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
624	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
625	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
626	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
627	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
337	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
378	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
318	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
517	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
1	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
10	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
101	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
103	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
106	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
107	AT	77	Dammarie-les-Lys	152

639	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
640	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
641	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
642	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
643	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
644	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
645	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
646	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
647	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
648	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
649	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
650	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
651	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
659	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
660	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
677	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
678	AS	77	Dammarie-les-Lys	152
120	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
132	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
250	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
136	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
137	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
138	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
139	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
14	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
140	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
141	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
142	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
143	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
144	AT	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 5% applicable au 1ier janvier 2022

NUMERO	SECTION	CODE_DEP	NOM_COM	CODE_COM
108	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
109	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
110	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
113	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
114	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
115	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
116	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
117	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
118	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
119	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
12	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
123	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
124	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
125	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
126	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
127	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
128	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
129	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
130	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
131	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
134	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
145	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
146	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
148	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
149	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
15	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
150	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
151	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
152	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
154	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
155	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
158	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
159	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
16	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
160	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
161	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
162	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
163	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
164	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
166	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
168	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
17	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
170	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
171	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
18	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
19	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
2	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
20	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
22	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
23	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
24	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
267	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
268	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
269	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
27	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
270	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
272	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
273	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
274	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
275	AT	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 5% applicable au 1ier janvier 2022

243	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
244	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
245	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
246	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
247	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
25	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
251	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
252	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
253	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
254	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
255	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
256	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
257	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
259	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
26	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
260	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
261	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
262	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
263	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
264	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
265	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
266	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
30	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
302	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
303	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
304	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
307	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
308	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
309	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
31	AT	77	Dammarie-les-Lys	152

276	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
277	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
278	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
279	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
28	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
280	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
281	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
282	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
283	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
284	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
285	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
286	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
287	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
288	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
289	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
29	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
294	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
296	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
297	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
298	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
299	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
3	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
364	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
365	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
37	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
377	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
38	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
39	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
4	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
40	AT	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 5% applicable au 1ier janvier 2022

310	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
313	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
314	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
315	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
316	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
317	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
319	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
32	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
320	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
321	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
322	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
323	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
33	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
335	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
336	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
338	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
339	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
34	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
345	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
346	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
36	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
362	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
363	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
508	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
51	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
511	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
515	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
516	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
518	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
523	AT	77	Dammarie-les-Lys	152

41	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
42	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
44	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
456	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
457	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
458	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
459	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
46	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
47	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
48	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
49	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
490	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
491	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
496	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
497	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
498	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
499	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
5	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
503	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
504	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
505	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
506	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
507	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
582	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
583	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
59	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
6	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
60	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
61	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
62	AT	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 5% applicable au 1ier janvier 2022

524	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
527	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
528	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
529	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
53	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
533	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
536	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
54	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
55	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
551	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
552	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
553	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
56	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
565	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
566	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
567	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
568	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
569	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
57	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
570	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
571	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
58	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
580	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
581	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
91	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
94	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
95	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
96	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
97	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
98	AT	77	Dammarie-les-Lys	152

63	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
64	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
65	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
66	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
67	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
68	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
69	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
7	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
70	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
71	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
72	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
74	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
76	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
77	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
78	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
79	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
8	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
83	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
84	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
87	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
88	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
89	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
9	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
90	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
113	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
114	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
116	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
117	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
118	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
119	AV	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 5% applicable au 1ier janvier 2022

NUMERO	SECTION	CODE_DEP	NOM_COM	CODE_COM
99	AT	77	Dammarie-les-Lys	152
244	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
264	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
304	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
349	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
364	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
383	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
387	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
388	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
83	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
1	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
100	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
101	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
102	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
103	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
104	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
105	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
106	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
107	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
108	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
109	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
11	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
110	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
111	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
112	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
155	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
157	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
158	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
159	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
16	AV	77	Dammarie-les-Lys	152

NUMERO	SECTION	CODE_DEP	NOM_COM	CODE_COM
12	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
125	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
126	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
127	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
129	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
13	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
130	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
132	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
133	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
135	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
138	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
139	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
14	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
140	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
143	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
144	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
145	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
147	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
148	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
149	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
15	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
150	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
151	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
152	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
154	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
192	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
193	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
195	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
196	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
197	AV	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 5% applicable au 1ier janvier 2022

160	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
161	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
162	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
163	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
164	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
165	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
166	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
167	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
169	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
170	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
171	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
172	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
173	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
174	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
175	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
176	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
177	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
178	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
179	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
18	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
180	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
181	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
182	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
185	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
19	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
191	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
225	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
226	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
227	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
228	AV	77	Dammarie-les-Lys	152

198	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
2	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
20	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
200	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
202	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
203	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
204	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
205	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
206	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
207	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
208	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
209	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
21	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
210	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
211	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
212	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
213	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
214	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
215	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
216	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
22	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
220	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
221	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
222	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
223	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
224	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
275	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
276	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
277	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
278	AV	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 5% applicable au 1ier janvier 2022

NUMERO	SECTION	CODE_DEP	NOM_COM	CODE_COM
23	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
230	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
231	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
232	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
233	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
234	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
235	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
237	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
238	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
239	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
24	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
240	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
241	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
242	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
243	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
246	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
247	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
25	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
252	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
253	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
259	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
26	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
262	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
263	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
27	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
273	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
274	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
279	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
28	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
280	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
281	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
282	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
283	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
284	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
285	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
286	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
287	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
288	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
289	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
29	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
290	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
291	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
292	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
293	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
294	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
295	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
296	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
297	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
298	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
299	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
30	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
300	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
301	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
302	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
303	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
305	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
308	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
36	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
360	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
361	AV	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 5% applicable au 1ier janvier 2022

NUMERO	SECTION	CODE_DEP	NOM_COM	CODE_COM
309	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
32	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
321	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
323	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
324	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
325	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
326	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
327	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
328	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
330	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
331	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
332	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
333	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
334	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
335	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
336	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
341	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
342	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
346	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
347	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
348	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
35	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
350	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
351	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
352	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
353	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
358	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
359	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
362	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
363	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
365	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
366	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
367	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
368	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
369	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
37	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
370	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
371	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
372	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
373	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
374	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
375	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
376	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
377	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
378	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
379	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
38	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
380	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
381	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
382	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
384	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
385	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
386	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
389	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
39	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
390	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
391	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
392	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
82	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
84	AV	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 5% applicable au 1ier janvier 2022

NUMERO	SECTION	CODE_DEP	NOM_COM	CODE_COM
393	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
394	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
395	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
396	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
40	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
41	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
42	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
43	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
44	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
46	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
49	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
50	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
52	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
53	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
55	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
56	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
57	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
58	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
59	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
63	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
65	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
67	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
74	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
77	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
78	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
79	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
8	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
80	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
81	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
10	AW	77	Dammarie-les-Lys	152

NUMERO	SECTION	CODE_DEP	NOM_COM	CODE_COM
85	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
86	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
87	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
89	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
9	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
90	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
91	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
92	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
93	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
94	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
96	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
97	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
98	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
99	AV	77	Dammarie-les-Lys	152
122	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
183	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
352	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
393	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
4	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
41	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
411	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
414	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
60	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
656	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
92	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
193	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
366	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
369	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
1	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
131	AW	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 5% applicable au 1ier janvier 2022

NUMERO	SECTION	CODE_DEP	NOM_COM	CODE_COM
100	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
101	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
102	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
103	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
104	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
105	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
106	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
107	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
108	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
109	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
110	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
111	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
112	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
113	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
114	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
115	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
116	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
117	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
118	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
119	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
120	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
121	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
123	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
124	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
125	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
126	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
127	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
128	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
129	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
130	AW	77	Dammarie-les-Lys	152

NUMERO	SECTION	CODE_DEP	NOM_COM	CODE_COM
132	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
133	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
134	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
135	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
138	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
139	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
14	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
140	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
143	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
144	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
146	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
147	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
148	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
152	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
156	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
16	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
161	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
17	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
170	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
171	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
172	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
173	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
174	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
175	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
176	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
177	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
178	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
179	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
180	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
181	AW	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 5% applicable au 1ier janvier 2022

182	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
186	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
190	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
191	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
192	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
195	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
198	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
199	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
203	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
204	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
208	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
209	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
21	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
211	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
213	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
214	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
219	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
22	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
220	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
224	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
225	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
226	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
227	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
228	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
229	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
23	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
236	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
237	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
239	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
24	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
240	AW	77	Dammarie-les-Lys	152

245	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
248	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
249	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
25	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
251	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
252	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
253	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
254	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
255	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
257	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
258	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
260	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
261	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
262	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
263	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
264	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
265	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
266	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
267	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
268	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
269	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
270	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
271	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
273	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
275	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
276	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
277	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
278	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
279	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
28	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
280	AW	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 5% applicable au 1ier janvier 2022

NUMERO	SECTION	CODE_DEP	NOM_COM	CODE_COM
281	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
282	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
284	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
286	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
288	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
289	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
29	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
290	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
291	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
292	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
293	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
294	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
295	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
296	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
297	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
298	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
299	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
3	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
30	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
300	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
301	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
302	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
303	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
304	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
305	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
306	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
307	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
308	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
309	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
31	AW	77	Dammarie-les-Lys	152

NUMERO	SECTION	CODE_DEP	NOM_COM	CODE_COM
311	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
312	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
313	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
314	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
315	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
316	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
317	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
32	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
320	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
321	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
322	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
323	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
324	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
325	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
326	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
327	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
328	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
329	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
33	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
330	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
331	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
334	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
335	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
336	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
339	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
342	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
343	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
347	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
348	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
350	AW	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 5% applicable au 1ier janvier 2022

310	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
354	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
355	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
357	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
358	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
359	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
362	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
363	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
367	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
370	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
371	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
372	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
373	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
374	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
375	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
376	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
377	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
378	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
379	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
38	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
380	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
381	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
383	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
384	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
386	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
387	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
392	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
396	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
398	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
399	AW	77	Dammarie-les-Lys	152

351	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
405	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
407	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
408	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
409	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
410	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
412	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
413	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
415	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
416	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
417	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
418	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
419	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
42	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
420	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
421	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
422	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
423	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
430	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
431	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
432	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
433	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
434	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
436	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
438	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
44	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
441	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
442	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
45	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
46	AW	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 5% applicable au 1ier janvier 2022

400	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
404	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
470	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
471	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
474	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
475	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
478	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
479	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
48	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
482	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
483	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
484	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
485	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
486	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
487	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
488	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
489	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
49	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
490	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
491	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
492	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
493	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
494	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
495	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
496	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
497	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
498	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
499	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
5	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
50	AW	77	Dammarie-les-Lys	152

468	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
469	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
503	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
504	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
505	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
506	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
507	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
508	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
509	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
51	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
510	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
511	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
512	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
513	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
514	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
515	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
516	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
517	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
518	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
52	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
523	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
524	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
525	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
526	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
527	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
528	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
529	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
53	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
531	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
532	AW	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 5% applicable au 1ier janvier 2022

500	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
501	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
502	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
538	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
539	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
54	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
540	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
541	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
542	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
547	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
548	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
549	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
550	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
551	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
552	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
553	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
555	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
556	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
557	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
558	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
559	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
560	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
563	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
564	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
565	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
566	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
567	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
568	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
569	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
57	AW	77	Dammarie-les-Lys	152

533	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
536	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
537	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
574	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
575	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
576	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
577	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
578	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
579	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
580	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
581	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
582	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
583	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
584	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
585	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
586	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
587	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
588	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
589	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
590	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
591	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
592	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
593	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
594	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
595	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
6	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
600	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
601	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
602	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
603	AW	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 5% applicable au 1ier janvier 2022

570	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
571	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
572	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
573	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
608	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
609	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
610	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
611	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
612	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
613	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
616	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
617	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
618	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
619	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
620	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
621	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
622	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
623	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
624	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
625	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
626	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
627	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
628	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
629	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
630	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
631	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
632	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
633	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
634	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
635	AW	77	Dammarie-les-Lys	152

604	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
605	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
606	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
607	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
640	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
641	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
642	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
643	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
644	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
645	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
646	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
647	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
648	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
649	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
65	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
650	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
651	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
652	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
653	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
654	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
655	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
657	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
658	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
659	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
66	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
660	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
661	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
662	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
664	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
665	AW	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 5% applicable au 1ier janvier 2022

636	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
637	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
638	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
639	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
64	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
69	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
7	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
70	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
71	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
72	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
73	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
74	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
75	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
76	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
77	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
78	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
79	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
8	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
80	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
81	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
82	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
83	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
84	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
85	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
86	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
87	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
88	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
90	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
91	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
93	AW	77	Dammarie-les-Lys	152

666	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
667	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
668	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
67	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
68	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
1	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
144	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
36	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
373	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
39	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
420	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
495	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
64	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
709	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
721	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
730	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
731	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
358	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
102	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
103	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
110	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
111	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
112	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
12	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
130	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
132	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
133	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
134	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
135	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
136	AX	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 5% applicable au 1ier janvier 2022

94	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
95	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
96	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
97	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
98	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
99	AW	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
145	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
146	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
147	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
148	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
149	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
15	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
150	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
151	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
152	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
154	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
155	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
156	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
157	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
158	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
159	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
16	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
160	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
161	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
162	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
163	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
164	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
165	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
166	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
167	AX	77	Dammarie-les-Lys	152

138	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
139	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
140	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
141	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
142	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
143	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
174	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
178	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
179	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
18	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
180	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
181	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
182	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
184	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
186	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
190	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
192	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
196	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
197	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
199	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
200	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
205	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
206	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
207	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
210	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
23	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
237	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
24	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
245	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
246	AX	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 5% applicable au 1ier janvier 2022

168	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
169	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
17	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
170	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
171	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
172	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
173	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
257	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
258	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
259	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
262	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
263	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
264	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
265	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
266	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
267	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
268	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
269	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
270	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
271	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
272	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
275	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
276	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
277	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
278	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
283	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
285	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
286	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
287	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
288	AX	77	Dammarie-les-Lys	152

247	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
248	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
249	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
25	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
250	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
254	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
255	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
300	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
303	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
304	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
307	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
308	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
309	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
31	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
310	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
315	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
316	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
317	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
318	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
319	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
32	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
320	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
321	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
322	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
323	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
324	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
325	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
326	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
327	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
328	AX	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 5% applicable au 1ier janvier 2022

289	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
290	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
292	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
293	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
294	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
295	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
298	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
299	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
340	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
341	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
342	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
343	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
344	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
346	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
347	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
348	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
349	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
350	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
351	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
357	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
359	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
360	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
361	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
362	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
363	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
364	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
365	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
366	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
367	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
368	AX	77	Dammarie-les-Lys	152

329	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
330	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
331	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
332	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
333	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
337	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
338	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
339	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
380	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
381	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
382	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
383	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
384	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
385	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
386	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
387	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
388	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
389	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
390	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
391	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
392	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
393	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
394	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
395	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
396	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
397	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
398	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
399	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
40	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
400	AX	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 5% applicable au 1ier janvier 2022

369	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
370	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
371	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
372	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
374	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
375	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
376	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
379	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
38	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
417	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
418	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
419	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
42	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
424	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
429	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
43	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
436	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
44	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
45	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
450	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
451	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
454	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
455	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
456	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
457	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
458	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
459	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
46	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
460	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
461	AX	77	Dammarie-les-Lys	152

401	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
402	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
403	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
405	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
406	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
408	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
409	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
412	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
413	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
471	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
473	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
474	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
475	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
476	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
485	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
486	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
487	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
49	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
494	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
496	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
497	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
50	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
51	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
52	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
53	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
54	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
55	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
56	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
57	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
58	AX	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 5% applicable au 1ier janvier 2022

462	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
463	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
464	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
465	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
466	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
467	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
468	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
469	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
47	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
470	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
616	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
617	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
62	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
621	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
622	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
623	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
624	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
625	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
628	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
629	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
63	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
65	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
650	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
654	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
66	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
664	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
665	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
67	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
673	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
674	AX	77	Dammarie-les-Lys	152

59	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
590	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
591	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
592	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
60	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
602	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
603	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
61	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
614	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
615	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
703	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
704	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
705	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
706	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
707	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
708	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
71	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
710	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
711	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
712	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
713	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
714	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
715	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
716	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
717	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
718	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
719	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
72	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
720	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
723	AX	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 5% applicable au 1ier janvier 2022

NUMERO	SECTION	CODE_DEP	NOM_COM	CODE_COM
675	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
676	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
677	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
68	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
69	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
690	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
691	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
694	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
70	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
701	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
702	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
736	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
737	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
740	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
741	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
742	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
743	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
744	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
745	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
746	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
747	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
748	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
749	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
75	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
750	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
751	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
752	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
753	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
754	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
755	AX	77	Dammarie-les-Lys	152

NUMERO	SECTION	CODE_DEP	NOM_COM	CODE_COM
724	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
725	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
726	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
727	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
728	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
729	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
73	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
732	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
733	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
734	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
735	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
79	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
796	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
797	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
798	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
80	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
803	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
804	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
805	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
806	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
807	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
808	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
809	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
81	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
810	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
811	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
812	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
813	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
814	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
815	AX	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 5% applicable au 1ier janvier 2022

756	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
757	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
76	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
760	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
761	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
762	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
763	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
764	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
765	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
766	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
77	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
78	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
827	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
828	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
83	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
84	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
85	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
86	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
87	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
872	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
873	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
874	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
875	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
876	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
877	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
878	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
879	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
880	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
881	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
882	AX	77	Dammarie-les-Lys	152

816	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
817	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
818	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
819	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
82	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
820	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
821	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
822	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
823	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
824	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
825	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
826	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
896	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
897	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
898	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
899	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
90	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
900	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
901	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
902	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
903	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
904	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
905	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
906	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
907	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
908	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
909	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
91	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
910	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
911	AX	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 5% applicable au 1ier janvier 2022

883	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
884	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
885	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
886	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
887	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
888	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
889	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
890	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
891	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
892	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
893	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
894	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
895	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
925	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
926	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
927	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
929	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
93	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
930	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
931	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
932	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
933	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
934	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
935	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
936	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
937	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
95	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
96	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
98	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
201	AY	77	Dammarie-les-Lys	152

912	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
913	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
914	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
915	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
916	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
917	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
918	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
919	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
920	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
921	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
922	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
923	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
924	AX	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
112	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
113	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
122	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
125	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
126	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
127	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
128	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
13	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
14	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
145	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
146	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
149	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
150	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
151	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
152	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
154	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
158	AY	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 5% applicable au 1ier janvier 2022

379	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
451	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
522	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
584	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
639	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
738	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
748	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
795	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
798	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
804	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
495	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
27	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
108	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
109	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
185	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
189	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
190	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
194	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
195	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
196	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
197	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
200	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
202	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
203	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
204	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
207	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
208	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
209	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
211	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
219	AY	77	Dammarie-les-Lys	152

159	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
161	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
165	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
167	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
168	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
171	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
172	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
173	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
174	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
175	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
179	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
180	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
181	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
184	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
304	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
312	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
318	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
320	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
328	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
334	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
336	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
338	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
342	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
344	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
346	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
348	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
359	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
363	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
365	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
367	AY	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 5% applicable au 1ier janvier 2022

220	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
221	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
226	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
238	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
244	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
246	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
255	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
257	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
263	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
278	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
280	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
286	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
288	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
298	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
302	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
395	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
400	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
401	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
405	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
406	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
407	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
408	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
409	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
410	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
411	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
412	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
413	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
419	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
422	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
423	AY	77	Dammarie-les-Lys	152

369	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
374	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
376	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
383	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
384	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
385	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
386	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
387	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
388	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
389	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
390	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
391	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
392	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
393	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
394	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
454	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
455	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
457	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
472	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
473	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
475	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
478	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
479	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
48	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
480	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
481	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
484	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
485	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
486	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
487	AY	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 5% applicable au 1ier janvier 2022

430	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
433	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
434	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
435	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
436	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
438	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
440	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
442	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
443	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
444	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
446	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
447	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
449	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
450	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
452	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
453	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
507	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
508	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
509	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
51	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
510	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
511	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
512	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
513	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
516	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
519	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
52	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
520	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
521	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
523	AY	77	Dammarie-les-Lys	152

49	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
490	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
492	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
494	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
496	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
497	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
498	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
499	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
50	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
500	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
501	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
502	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
503	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
504	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
505	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
506	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
549	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
55	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
550	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
551	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
552	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
555	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
558	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
56	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
560	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
562	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
563	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
564	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
566	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
567	AY	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 5% applicable au 1ier janvier 2022

525	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
527	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
528	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
529	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
530	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
531	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
533	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
537	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
538	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
539	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
54	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
542	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
544	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
545	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
546	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
547	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
548	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
586	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
587	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
588	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
589	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
590	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
591	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
599	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
60	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
600	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
601	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
602	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
603	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
605	AY	77	Dammarie-les-Lys	152

568	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
569	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
57	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
570	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
571	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
572	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
574	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
575	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
576	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
577	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
578	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
579	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
58	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
580	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
581	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
582	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
583	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
63	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
631	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
638	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
641	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
644	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
648	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
65	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
651	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
654	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
656	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
659	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
66	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
660	AY	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 5% applicable au 1ier janvier 2022

606	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
608	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
610	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
612	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
613	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
614	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
615	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
616	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
617	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
618	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
619	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
620	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
621	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
624	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
625	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
626	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
628	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
629	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
689	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
690	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
691	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
695	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
696	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
697	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
698	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
70	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
709	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
710	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
711	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
712	AY	77	Dammarie-les-Lys	152

662	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
663	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
665	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
671	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
672	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
673	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
674	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
675	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
676	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
679	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
68	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
682	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
683	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
684	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
685	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
686	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
687	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
688	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
734	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
735	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
736	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
737	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
739	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
74	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
741	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
743	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
744	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
745	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
746	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
749	AY	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 5% applicable au 1ier janvier 2022

713	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
714	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
715	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
716	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
718	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
719	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
720	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
721	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
722	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
723	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
724	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
726	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
727	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
728	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
729	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
730	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
731	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
732	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
733	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
77	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
770	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
771	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
772	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
773	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
774	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
775	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
776	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
777	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
778	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
779	AY	77	Dammarie-les-Lys	152

75	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
750	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
751	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
752	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
753	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
754	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
755	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
756	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
758	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
759	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
76	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
760	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
763	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
764	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
765	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
766	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
767	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
768	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
769	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
809	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
810	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
811	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
812	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
813	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
814	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
815	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
816	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
817	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
818	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
819	AY	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 5% applicable au 1ier janvier 2022

780	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
781	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
782	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
783	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
784	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
785	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
787	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
788	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
789	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
790	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
791	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
792	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
793	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
794	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
796	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
797	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
799	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
800	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
801	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
808	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
841	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
842	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
843	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
844	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
845	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
846	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
847	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
89	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
96	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
97	AY	77	Dammarie-les-Lys	152

820	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
821	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
823	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
824	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
825	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
826	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
827	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
828	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
829	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
830	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
831	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
832	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
833	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
834	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
835	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
836	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
837	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
838	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
839	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
840	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
43	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
44	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
45	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
46	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
47	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
48	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
49	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
50	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
51	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
52	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 5% applicable au 1ier janvier 2022

98	AY	77	Dammarie-les-Lys	152
21	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
5	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
82	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
1	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
11	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
13	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
16	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
17	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
2	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
20	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
24	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
27	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
33	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
34	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
36	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
37	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
4	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
40	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
41	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
42	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
73	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
74	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
75	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
76	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
77	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
78	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
79	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
80	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
81	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152

53	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
54	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
55	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
56	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
57	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
58	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
59	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
6	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
60	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
61	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
62	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
63	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
64	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
65	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
66	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
67	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
68	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
69	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
70	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
71	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
72	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
NUMERO	**SECTION**	**CODE_DEP**	**NOM_COM**	**CODE_COM**
13	BC	77	Dammarie-les-Lys	152
14	BC	77	Dammarie-les-Lys	152
15	BC	77	Dammarie-les-Lys	152
16	BC	77	Dammarie-les-Lys	152
18	BC	77	Dammarie-les-Lys	152
2	BC	77	Dammarie-les-Lys	152
20	BC	77	Dammarie-les-Lys	152
21	BC	77	Dammarie-les-Lys	152
22	BC	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 5% applicable au 1ier janvier 2022

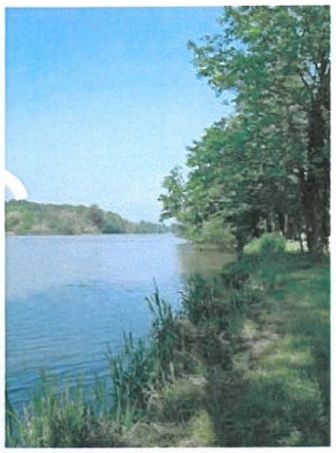
NUMERO	SECTION	CODE_DEP	NOM_COM	CODE_COM
83	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
84	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
85	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
86	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
87	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
88	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
89	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
90	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
91	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
92	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
93	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
94	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
95	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
96	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
97	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
98	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
99	AZ	77	Dammarie-les-Lys	152
63	BC	77	Dammarie-les-Lys	152
1	BC	77	Dammarie-les-Lys	152
10	BC	77	Dammarie-les-Lys	152
11	BC	77	Dammarie-les-Lys	152
12	BC	77	Dammarie-les-Lys	152
58	BC	77	Dammarie-les-Lys	152
59	BC	77	Dammarie-les-Lys	152
6	BC	77	Dammarie-les-Lys	152
60	BC	77	Dammarie-les-Lys	152
61	BC	77	Dammarie-les-Lys	152
62	BC	77	Dammarie-les-Lys	152
7	BC	77	Dammarie-les-Lys	152
8	BC	77	Dammarie-les-Lys	152

NUMERO	SECTION	CODE_DEP	NOM_COM	CODE_COM
23	BC	77	Dammarie-les-Lys	152
24	BC	77	Dammarie-les-Lys	152
25	BC	77	Dammarie-les-Lys	152
27	BC	77	Dammarie-les-Lys	152
29	BC	77	Dammarie-les-Lys	152
3	BC	77	Dammarie-les-Lys	152
30	BC	77	Dammarie-les-Lys	152
4	BC	77	Dammarie-les-Lys	152
40	BC	77	Dammarie-les-Lys	152
41	BC	77	Dammarie-les-Lys	152
42	BC	77	Dammarie-les-Lys	152
43	BC	77	Dammarie-les-Lys	152
44	BC	77	Dammarie-les-Lys	152
49	BC	77	Dammarie-les-Lys	152
5	BC	77	Dammarie-les-Lys	152
50	BC	77	Dammarie-les-Lys	152
52	BC	77	Dammarie-les-Lys	152
53	BC	77	Dammarie-les-Lys	152
54	BC	77	Dammarie-les-Lys	152
55	BC	77	Dammarie-les-Lys	152
56	BC	77	Dammarie-les-Lys	152
57	BC	77	Dammarie-les-Lys	152

ANNEXE 3 LISTE DES PARCELLES ASSUJETTIES À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT À 5% applicable au 1ier janvier 2022

9	BC	77	Dammarie-les-Lys	152
1	BD	77	Dammarie-les-Lys	152
2	BD	77	Dammarie-les-Lys	152
22	BE	77	Dammarie-les-Lys	152
18	BE	77	Dammarie-les-Lys	152
17	BE	77	Dammarie-les-Lys	152
19	BE	77	Dammarie-les-Lys	152
20	BE	77	Dammarie-les-Lys	152
21	BE	77	Dammarie-les-Lys	152
23	BE	77	Dammarie-les-Lys	152
24	BE	77	Dammarie-les-Lys	152
25	BE	77	Dammarie-les-Lys	152
26	BE	77	Dammarie-les-Lys	152
27	BE	77	Dammarie-les-Lys	152
28	BE	77	Dammarie-les-Lys	152
29	BE	77	Dammarie-les-Lys	152
30	BE	77	Dammarie-les-Lys	152
31	BE	77	Dammarie-les-Lys	152

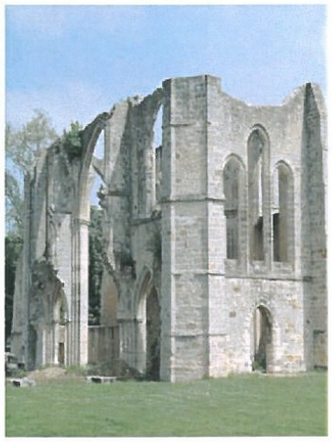
Dammarie-lès-Lys






PLAN LOCAL d'URBANISME







Pièce n°6

ANNEXES

Pièce 6-12- Périmètres d'étude –sursis à statuer	
Mis à jour le	
Retour préfecture	

DAMMARIE LES LYS

© ARGOS - Laurent Boutéxière ET - G05-004.QXD

DEPARTEMENT
de Seine-et-Marne
ARRONDISSEMENT
de Melun
CANTON
Saint-Fargeau-ponthierry

COMMUNE de DAMMARIE-LES-LYS

PROCES-VERBAL DES DELIBERATIONS

DU CONSEIL MUNICIPAL

du jeudi 16 décembre 2021

Nombre

de Conseillers en exercice	35
de Présents	26
de Votants	31

L'an deux mil vingt et un, le 16 décembre, le Conseil Municipal de la commune de Dammarie-lès-Lys, étant assemblé en session Ordinaire, s'est réuni, à l'hôtel de Ville, après convocation légale, sous la présidence de Monsieur Gilles BATTAIL, Maire, Conseil Régional.

Etaient présents :
Gilles BATTAIL, Paulo PAIXAO, Dominique MARC, Dominique THERAULAZ, Alain MIRZA, Sylvie PAGES, Patricia CHARRETIER, Rodolphe CERCEAU, Alain SAUSSAC, Dina MARTINS, Jeanina LE PAPE, José CARVALHO, Khaled LAOUITI, Vincent BENOIST, Nadine LANGLOIS, Ali KAMECHE, Sylvain JONNET, Victor GUERARD, Annie NIVERT, Sébastien MASSON, Laurence DELAPORTAS, Sarah MACHROUH, Raphaël SEGERER, Catherine DOMENECH, Hicham AICHI, Jean-Michel GAUDIN.

NOTA. -- Le Maire, Conseiller Régional, certifie que le compte rendu de cette délibération a été affiché à la porte de la mairie le 21 décembre 2021

Absents excusés avec pouvoir :
Sylvie SINIVASSIN ayant donné pouvoir à Hicham AICHI, Sosthène PALA MAWA ayant donné pouvoir à Sylvain JONNET, Jérémy POUTEAU ayant donné pouvoir à Gilles BATTAIL, Natacha MOUSSARD ayant donné pouvoir à Patricia CHARRETIER, Françoise FOUQUET ayant donné pouvoir à Alain SAUSSAC.

Date de la convocation du Conseil
Le 10 décembre 2021

Absents excusés sans pouvoir :
Patricia HALUSKA.

Le Maire, Conseiller Régional



Absent(s) :
Audrey STEMPELL, Christelle RIBOUILLARD, Soraya DENNI.

Il a été procédé, conformément au Code Général des Collectivités Territoriales, à l'élection d'un secrétaire pris dans le sein du Conseil, Monsieur Alain SAUSSAC ayant obtenu la majorité des suffrages, a été désigné pour remplir ces fonctions qui ont été acceptées.

2021-103
Institution d'un périmètre d'étude n°1 Quai Voltaire- Fosse aux anglais

DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
du 16 décembre 2021

2021-103
Objet : Institution d'un périmètre d'étude n°1 Quai Voltaire- Fosse aux anglais

Le Conseil Municipal,

VU le Code Général des collectivités territoriales,

VU le code de l'urbanisme et notamment l'article L.424-1 ;

VU le Schéma Directeur de la Région Ile-de-France approuvé par décret n°2013-1241 du 27 décembre 2013 ;

VU le Plan de Déplacement Urbain d'Ile-de-France approuvé par délibération du conseil régional du 19 juin 2014 ;

VU le Schéma Régional de Cohérence Écologique approuvé le 26 septembre 2013 ;

VU le Plan local d'urbanisme approuvé par délibération en date du 12 juillet 2005 ;

CONSIDERANT que le projet d'aménagement et de développement durable du plan local d'urbanisme de Dammarie-les-Lys prescrit de préserver le cadre de vie, de maitriser la densification des quartiers soumis à de fortes pressions, de requalifier les abords des axes routiers structurants, d'assurer une meilleure perméabilité du tissu urbain, de favoriser les modes alternatifs de déplacement et de réaliser les équipements nécessaires à la vie de la ville ;

CONSIDERANT qu'une étude urbaine est nécessaire pour analyser la capacité des parcelles du secteur Quai Voltaire à accueillir un programme de travaux publics et opérations d'aménagement visant à la réalisation de projets et d'aménagements cohérents avec les enjeux du XXIème siècle, de prévoir les aménagements publics et favoriser autant que possible les circulations douces ;

CONSIDERANT la nécessité de développer sur ce secteur un programme mixte et de requalification des espaces publics afin, non seulement de répondre aux objectifs émanant du SDRIF, mais aussi d'opérer une mutation du quartier en améliorant la qualité urbaine et environnementale ;

CONSIDERANT que le secteur Quai Voltaire fait l'objet d'une étude urbaine initiée en novembre 2021 par la ville qui impliquera éventuellement un plan d'actions en matière d'espaces publics, de stationnement et de circulation ainsi qu'une programmation mixte ;

CONSIDERANT que le secteur Quai Voltaire pourrait être le lieu d'opérations d'aménagement d'ordre immobilier, menées au coup par coup et de ce fait conduire à un déséquilibre dans le quartier, susceptible de compromettre ou de rendre plus onéreux l'exécution du projet et de la vision urbaine de la ville ;

Accusé de réception en préfecture
077-217701523-20211216-3049-DE-1-1
Date de télétransmission : 20 décembre 2021
Date de réception préfecture : 20 décembre 2021

CONSIDERANT que, dans l'intérêt général et dans le cadre des travaux préparatoires de révision du PLU, des études préalables à toute opération d'aménagement doivent être menées sur un périmètre d'études intitulé « périmètre n°1 secteur Quai Voltaire – Fosse aux Anglais».

CONSIDERANT qu'avant d'autoriser un ou plusieurs projets immobiliers d'envergure, il convient que cette étude, qui définit un parti d'aménagement et d'urbanisme, soit menée à son terme en identifiant des priorités d'interventions permettant, ainsi, à la ville d'acter un projet urbain global sur le secteur Quai Voltaire/Fosse Aux Anglais ;

CONSIDERANT que la réalisation d'opérations immobilières conséquentes pourrait avoir un véritable impact sur le logement, sur la carte scolaire, sur les équipements publics et sur les circulations à l'échelle de ce quartier ;

CONSIDERANT que les mutations observées ces dernières années ne correspondent pas pleinement au projet urbain de la ville qui sera totalement élaboré à l'issue de l'étude ;

CONSIDERANT que, par ce périmètre, il n'est pas question de figer le tissu urbain, mais de vérifier et de prévenir que chaque construction s'insèrera correctement dans le projet urbain qui sera défini par la ville, et contribuera par son esthétique, ses caractéristiques écologiques et énergétiques, sa mixité fonctionnelle, à la mise en valeur du secteur Quai Voltaire/Fosse aux Anglais ;

CONSIDERANT que le périmètre de sursis à statuer permet de surseoir à statuer en matière de délivrance des autorisations d'urbanisme sans que cette décision soit négative ou positive sur toute demande d'autorisation de travaux, démolition, construction, installation ;

CONSIDERANT que l'instauration de ce périmètre est un outil juridique permettant uniquement de retarder toute décision sur toute demande d'autorisation de travaux, démolition, construction, installation vu les études d'aménagements en cours au moment du dépôt de ces demandes d'urbanisme.

CONSIDERANT que le Conseil municipal est compétent pour décider de surseoir à statuer dans un périmètre délimité et bien défini. Le périmètre n°1 secteur Quai Voltaire proposé dans la délibération doit donc être exhaustif et n'inclure qu'un nombre limité de parcelles ;

CONSIDERANT que le code de l'urbanisme, par son article L.424-1 alinéas 2° et 3°, permet de délimiter un périmètre sur lequel la ville va conduire, en concertation avec ses habitants, une réflexion dans le cadre d'un projet de travaux publics ou de la réalisation d'opération d'aménagement. L'objectif visé étant d'éviter des travaux, constructions ou installations susceptibles de compromettre ou de rendre plus onéreuse la réalisation d'une opération d'aménagement ou des travaux publics ;

CONSIDERANT que cette décision prend effet à compter du caractère exécutoire de la délibération ;

CONSIDERANT que, pour toute demande de permis de construire, la décision de sursis doit être motivée et le sursis ne peut excéder 2 ans. Il reste toutefois possible de proroger ce délai si un motif juridique différent du motif initial justifie qu'il soit de nouveau sursis à statuer, sans que la durée totale ne puisse excéder 3 ans.

Accusé de réception en préfecture
077-217701523-20211216-3049-DE-1-1
Date de télétransmission : 20 décembre 2021
Date de réception préfecture : 20 décembre 2021

CONSIDERANT, en conséquence la nécessité de fixer un périmètre de sursis à statuer dans le secteur Quai Voltaire- Fosse aux Anglais;

VU l'avis favorable de la commission cadre de vie du 7 décembre 2021 ;

APRES EN AVOIR DELIBERE,
DECIDE

ARTICLE 1 : d'instituer un périmètre d'étude n°1 dans le secteur Quai Voltaire- Fosse aux Anglais suivant le plan joint en annexe conformément à l'article L.421-1 du code de l'urbanisme, tel que précisé ci-après :

SECTION	NUMERO
AM	0001
AM	0018
AM	0019
AM	0020
AM	0205
AM	0207
AM	0249
AM	0268
AM	0269
AM	0270
AM	0271
AM	0305
AM	0306
AM	0320

ARTICLE 2 : d'instaurer un sursis à statuer à toute demande d'autorisation concernant des travaux, des constructions ou des installations situés sur les parcelles de ce périmètre.

ARTICLE 3 : de dire que la présente délibération sera annexée au plan local d'urbanisme et mise à disposition au public aux horaires habituels d'ouverture de la mairie.

ARTICLE 4 : de dire que la présente délibération sera affichée en mairie pendant 1 mois à compter de son caractère exécutoire. Mention de cet affichage sera insérée en caractères apparents dans un journal diffusé dans le département de Seine et Marne.

ARTICLE 5 : de dire que le maire est chargé de l'exécution de la présente délibération, dont l'ampliation sera adressée à la préfecture de Seine et Marne.

ARTICLE 6 : de dire que la présente délibération sera publiée dans le recueil des actes administratifs de la commune et inscrite au registre des délibérations du conseil municipal de la ville de Dammarie-les-Lys.

ARTICLE 7 : La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Melun dans un délai de deux mois à compter de sa date de publication et de transmission au Représentant de l'Etat.

Accusé de réception en préfecture
077-217701523-20211216-3049-DE-1-1
Date de télétransmission : 20 décembre 2021
Date de réception préfecture : 20 décembre 2021

Résultat des votes		
Pour	31	A l'unanimité
Contre	0	
Abstention(s)	0	
Ne prend pas part au vote	0	

Le Maire certifie sous sa responsabilité
le caractère exécutoire de cet acte
Le 21 décembre 2021

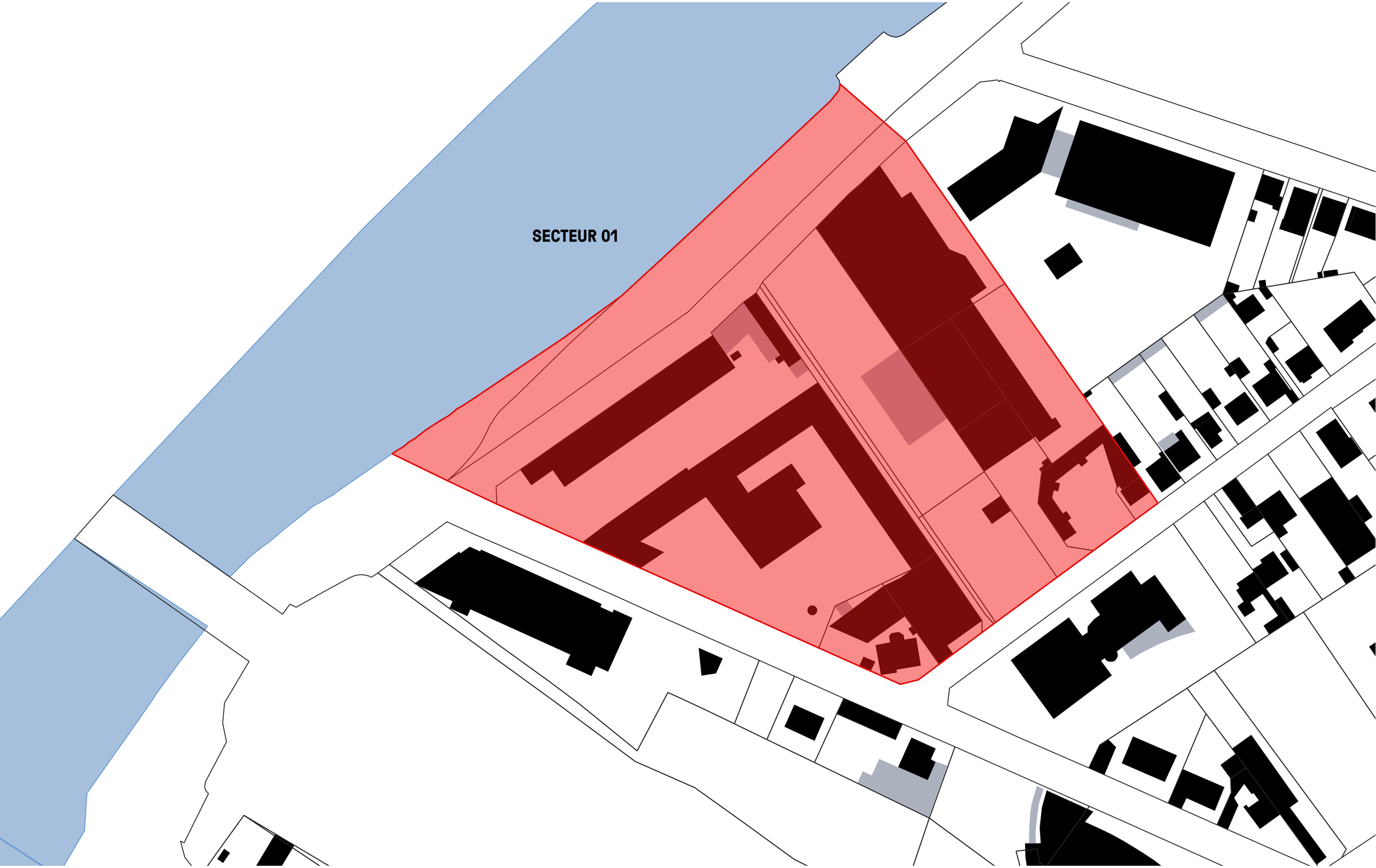
Accusé de réception en préfecture
077-217701523-20211216-3049-DE-1-1
Date de télétransmission : 20 décembre 2021
Date de réception préfecture : 20 décembre 2021

Ainsi fait et délibéré,
Pour extrait conforme,
En Maire, le 17 décembre 2021
Le Maire, Conseiller Régional
Gilles BATTAIL



Accusé de réception en préfecture
077-217701523-20211216-3049-DE-1-1
Date de télétransmission : 20 décembre 2021
Date de réception préfecture : 20 décembre 2021

PÉRIMÈTRE ÉTUDE SECTEUR N°1 QUARTIER QUAI VOLTAIRE



AA PLUS ARCHITECTURE & URBANISME

N
O E
S

ÉCHELLE : 1:1000

DEPARTEMENT
de Seine-et-Marne
ARRONDISSEMENT
de Melun
CANTON
Saint-Fargeau-ponthierry

COMMUNE de DAMMARIE-LES-LYS

PROCES-VERBAL DES DELIBERATIONS

DU CONSEIL MUNICIPAL

du jeudi 16 décembre 2021

Nombre

de Conseillers en exercice	35
de Présents	26
de Votants	31

L'an deux mil vingt et un, le 16 décembre, le Conseil Municipal de la commune de Dammarie-lès-Lys, étant assemblé en session Ordinaire, s'est réuni, à l'hôtel de Ville, après convocation légale, sous la présidence de Monsieur Gilles BATTAIL, Maire, Conseil Régional.

Etaient présents :
Gilles BATTAIL, Paulo PAIXAO, Dominique MARC, Dominique THERAULAZ, Alain MIRZA, Sylvie PAGES, Patricia CHARRETIER, Rodolphe CERCEAU, Alain SAUSSAC, Dina MARTINS, Jeanina LE PAPE, José CARVALHO, Khaled LAOUITI, Vincent BENOIST, Nadine LANGLOIS, Ali KAMECHE, Sylvain JONNET, Victor GUERARD, Annie NIVERT, Sébastien MASSON, Laurence DELAPORTAS, Sarah MACHROUH, Raphaël SEGERER, Catherine DOMENECH, Hicham AICHI, Jean-Michel GAUDIN.

NOTA. -- Le Maire, Conseiller Régional, certifie que le compte rendu de cette délibération a été affiché à la porte de la mairie le 21 décembre 2021

Absents excusés avec pouvoir :
Sylvie SINIVASSIN ayant donné pouvoir à Hicham AICHI, Sosthène PALA MAWA ayant donné pouvoir à Sylvain JONNET, Jérémy POUTEAU ayant donné pouvoir à Gilles BATTAIL, Natacha MOUSSARD ayant donné pouvoir à Patricia CHARRETIER, Françoise FOUQUET ayant donné pouvoir à Alain SAUSSAC.

Date de la convocation du Conseil
Le 10 décembre 2021

Absents excusés sans pouvoir :
Patricia HALUSKA.

Le Maire, Conseiller Régional



Absent(s) :
Audrey STEMPELL, Christelle RIBOUILLARD, Soraya DENNI.

Il a été procédé, conformément au Code Général des Collectivités Territoriales, à l'élection d'un secrétaire pris dans le sein du Conseil, Monsieur Alain SAUSSAC ayant obtenu la majorité des suffrages, a été désigné pour remplir ces fonctions qui ont été acceptées.

2021-104
Institution d'un périmètre d'études n°2- secteur Clos Saint Louis-Rotule-Entrée de Ville

COMMUNE DE DAMMARIE LES LYS

DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

du 16 décembre 2021

2021-104

Objet : Institution d'un périmètre d'études n°2- secteur Clos Saint Louis-Rotule-Entrée de Ville

Le Conseil Municipal,

VU le Code Général des collectivités territoriales,

VU le code général des collectivités territoriales, notamment son article L.2121-29 ;

VU le code de l'urbanisme et notamment l'article L.424-1 ;

VU le Schéma Directeur de la Région Ile-de-France approuvé par décret n°2013-1241 du 27 décembre 2013 ;

VU le Plan de Déplacement Urbain d'Ile-de-France approuvé par délibération du conseil régional du 19 juin 2014 ;

VU le Schéma Régional de Cohérence Écologique approuvé le 26 septembre 2013 ;

VU le Plan local d'urbanisme approuvé par délibération en date du 12 juillet 2005 ;

VU le contrat d'intérêt national signé le15 mars 2017 entre l'Etat, le Département, la Communauté d'Agglomération Melun Val de Seine ;

VU la délibération n°2009.010b du conseil municipal actant du périmètre d'intervention de l'EPFIF en date du 5 février 2009;

VU la délibération n°2013.110 du 18 décembre 2013 validant la signature d'un avenant n°1 la convention précitée ;

VU la délibération n°2015.021 du 26 mars 2015 validant la signature d'un avenant n°2 à la convention précitée ;

CONSIDERANT que le projet d'aménagement et de développement durable du plan local d'urbanisme de Dammarie-les-Lys prescrit de préserver le cadre de vie, de maitriser la densification des quartiers soumis à de fortes pressions, de requalifier les abords des axes routiers structurants, d'assurer une meilleure perméabilité du tissu urbain, de favoriser les modes alternatifs de déplacement et de réaliser les équipements nécessaires à la vie de la ville ;

CONSIDERANT qu'une étude urbaine est nécessaire pour analyser la capacité des parcelles du secteur du Clos Saint Louis / Rotule /entrée de ville à accueillir un programme de travaux publics et opérations d'aménagement visant à la réalisation de projets et d'aménagements cohérents avec les enjeux du XXIème siècle, de prévoir les aménagements publics et favoriser

Accusé de réception en préfecture
077-217701523-20211216-3050B-DE-1-1
Date de télétransmission : 21 décembre 2021
Date de réception préfecture : 21 décembre 2021

autant que possible les circulations douces ;

CONSIDERANT la nécessité de développer sur ce secteur un programme mixte et de requalification des espaces publics afin, non seulement de répondre aux objectifs émanant du SDRIF, mais aussi d'opérer une mutation du quartier en améliorant la qualité urbaine et environnementale ;

CONSIDERANT que le secteur du Clos Saint Louis / Rotule /entrée de ville fait l'objet d'un Contrat d'Intérêt National signé avec l'Etat, le Département, la CAMVS, et que des études sont en cours de réalisation, notamment un plan guide par l'EPA SENART avec qui la Ville, la CAMVS et l'Etat ont signé un contrat de coopération afin de mener les études urbaines nécessaires à ce projet d'ensemble ;

CONSIDERANT que le secteur du Clos Saint Louis / Rotule /entrée de ville pourrait être le lieu d'opérations d'aménagement d'ordre immobilier, menées au coup par coup et, de ce fait, conduire à un déséquilibre dans le quartier, susceptible de compromettre ou de rendre plus onéreux l'exécution du projet et de la vision urbaine de la ville;

CONSIDERANT que, dans l'intérêt général et dans le cadre des travaux préparatoires de révision du PLU des études préalables à toute opération d'aménagement doivent être menées sur un périmètre d'études intitulé « périmètre n°2 secteur du Clos Saint Louis / Rotule /entrée de ville ».

CONSIDERANT qu'avant d'autoriser un ou plusieurs projets immobiliers d'envergure, il convient que ce plan guide qui définit un parti d'aménagement et d'urbanisme soit menée à son terme en identifiant des priorités d'interventions permettant ainsi, à la ville d'acter un projet urbain complet sur le secteur du Clos Saint Louis / Rotule /entrée de ville ;

CONSIDERANT que la réalisation d'opérations immobilières conséquentes pourrait avoir un véritable impact sur le logement, sur la carte scolaire, sur les équipements publics, et sur les circulations à l'échelle de ce quartier ;

CONSIDERANT que les mutations observées ces dernières années ne correspondent pas nécessairement au projet urbain de la ville qui sera connu une fois l'étude achevée ;

CONSIDERANT que par ce périmètre, il n'est pas question de figer le tissu urbain, mais de vérifier et de prévenir que chaque construction s'insèrera correctement à la fois dans le projet urbain qui sera défini par la ville, et contribuera par son esthétique, ses caractéristiques écologiques et énergétiques, sa mixité fonctionnelle, à la mise en valeur du secteur du Clos Saint Louis / Rotule /entrée de ville ;

CONSIDERANT que le périmètre de sursis à statuer permet de surseoir à statuer en matière de délivrance des autorisations d'urbanisme sans que cette décision soit négative ou positive sur toute demande d'autorisation de travaux, démolition, construction, installation ;

CONSIDERANT que l'instauration de ce périmètre est un outil juridique permettant

Accusé de réception en préfecture
077-217701523-20211216-3050B-DE-1-1
Date de télétransmission : 21 décembre 2021
Date de réception préfecture : 21 décembre 2021

uniquement de retarder toute décision sur toute demande d'autorisation de travaux, démolition, construction, installation vu les études d'aménagements en cours au moment du dépôt de ces demandes d'urbanisme ;

CONSIDERANT que le Conseil municipal est compétent pour décider de surseoir à statuer dans un périmètre délimité et bien défini. Le périmètre n° 2 secteur du Clos Saint Louis / Rotule /entrée de ville proposé dans la délibération doit donc être exhaustif et n'inclure qu'un nombre limité de parcelles ;

CONSIDERANT que le code de l'urbanisme, par son article L.424-1 alinéas 2° et 3°, permet de délimiter un périmètre sur lequel la ville va conduire, en concertation avec ses habitants, une réflexion dans le cadre d'un projet de travaux publics ou de la réalisation d'opération d'aménagement. L'objectif visé étant d'éviter des travaux, constructions ou installations susceptibles de compromettre ou de rendre plus onéreuse la réalisation d'une opération d'aménagement ou des travaux publics ;

CONSIDERANT que cette décision prend effet à compter du caractère exécutoire de la délibération ;

CONSIDERANT que, pour toute demande de permis de construire, la décision de sursis doit être motivée et le sursis ne peut excéder 2 ans. Il reste toutefois possible de proroger ce délai si un motif juridique différent du motif initial justifie qu'il soit de nouveau sursis à statuer, sans que la durée totale ne puisse excéder 3 ans.

CONSIDERANT en conséquence la nécessité de fixer un périmètre de sursis à statuer dans le secteur du Clos Saint Louis / Rotule /entrée de ville ;

VU l'avis favorable de la commission cadre de vie du 7 décembre 2021 ;

APRES EN AVOIR DELIBERE,
DECIDE

ARTICLE 1 : d'instituer un périmètre d'études n°2- secteur Clos Saint Louis-Rotule-Entrée de Ville suivant le plan joint en annexe conformément à l'article L.421-1 du code de l'urbanisme, tel que précisé ci-après :

SECTION	NUMERO	SECTION	NUMERO	SECTION	NUMERO	SECTION	NUMERO	SECTION	NUMERO
AI	0008	AL	0016	AL	0048	AL	0107	AL	0139
AI	0011	AL	0017	AL	0057	AL	0108	AL	0140
AI	0018	AL	0018	AL	0064	AL	0109	AL	0141
AI	0019	AL	0020	AL	0065	AL	0110	AL	0142
AI	0020	AL	0022	AL	0074	AL	0111	AL	0143
AI	0028	AL	0023	AL	0076	AL	0112	AL	0144
AI	0029	AL	0024	AL	0077	AL	0113	AL	0145
AI	0031	AL	0028	AL	0079	AL	0114	AM	0079
AI	0034	AL	0030	AL	0081	AL	0115	AM	0080
AI	0035	AL	0032	AL	0087	AL	0116	AM	0087
AI	0036	AL	0033	AL	0088	AL	0117	AM	0088

Accusé de réception en préfecture
077-217701523-20211216-3050B-DE-1-1
Date de télétransmission : 21 décembre 2021
Date de réception préfecture : 21 décembre 2021

AI	0040
AI	0041
AL	0002
AL	0004
AL	0005
AL	0006
AL	0007
AL	0009
AL	0013

AL	0034
AL	0038
AL	0039
AL	0040
AL	0041
AL	0042
AL	0043
AL	0044
AL	0047

AL	0090
AL	0098
AL	0099
AL	0100
AL	0101
AL	0102
AL	0103
AL	0105
AL	0106

AL	0127
AL	0128
AL	0132
AL	0133
AL	0134
AL	0135
AL	0136
AL	0137
AL	0138

AM	0089
AM	0090
AM	0091
AM	0092
AM	0093
AM	0095
AM	0096
AM	0097
AM	0098

SECTION	NUMERO
AM	0099
AM	0100
AM	0101
AM	0102
AM	0104
AM	0105
AM	0106
AM	0108
AM	0109
AM	0112
AM	0113
AM	0114
AM	0115
AM	0116
AM	0117
AM	0118
AM	0119
AM	0120
AM	0121
AM	0122

SECTION	NUMERO
AM	0123
AM	0124
AM	0127
AM	0128
AM	0129
AM	0130
AM	0131
AM	0132
AM	0134
AM	0135
AM	0136
AM	0139
AM	0140
AM	0147
AM	0148
AM	0149
AM	0150
AM	0151
AM	0152
AM	0154

SECTION	NUMERO
AM	0155
AM	0156
AM	0157
AM	0158
AM	0159
AM	0160
AM	0162
AM	0163
AM	0173
AM	0174
AM	0212
AM	0213
AM	0218
AM	0223
AM	0229
AM	0233
AM	0237
AM	0239
AM	0241
AM	0243

SECTION	NUMERO
AM	0245
AM	0247
AM	0252
AM	0258
AM	0263
AM	0265
AM	0275
AM	0276
AM	0277
AM	0278
AM	0299
AM	0301
AM	0302
AM	0303
AM	0304
AM	0311
AM	0313
AM	0314
AM	0321
AM	0322

SECTION	NUMERO
AM	0325
AM	0327
AM	0328
AM	0329
AM	0333
AM	0334
AM	0335
AM	0336
AM	0337
AM	0338
AM	0339
AM	0340
AM	0341
AM	0342
AM	0343
AM	0344
AM	0345
AM	0346
AM	0347
AM	0348

SECTION	NUMERO
AM	0349
AM	0351
AM	0352
AM	0353
AM	0354
AM	0355
AM	0356
AM	0357
AM	0358
AM	0359
AM	0360
AM	0361
AM	0362
AM	0363
AM	0364
AM	0365
AM	0366
AM	0367
AM	0368
AM	0369

SECTION	NUMERO
AM	0370
AN	0017
AN	0013
AN	0014
AN	0016
AN	0018
AN	0019
AN	0020
AN	0023
AN	0024
AN	0025
AN	0026
AN	0027
AN	0028
AN	0029
AN	0030
AN	0031
AN	0032
AN	0033
AN	0034

SECTION	NUMERO
AN	0035
AN	0037
AN	0038
AN	0039
AN	0042
AN	0044
AN	0045
AN	0046
AN	0047
AN	0048
AN	0329
AN	0330
AN	0331
AN	0332
AN	0369
AN	0370
AN	0380
AN	0381
AN	0382
AN	0467

ARTICLE 2 : d'instaurer un sursis à statuer à toute demande d'autorisation concernant des travaux, des constructions ou des installations situées sur les parcelles de ce périmètre.

Accusé de réception en préfecture
077-217701523-20211216-3050B-DE-1-1
Date de télétransmission : 21 décembre 2021
Date de réception préfecture : 21 décembre 2021

ARTICLE 3 : de dire que la présente délibération sera annexée au plan local d'urbanisme et mise à disposition au public aux horaires habituels d'ouverture de la mairie.

ARTICLE 4 : de dire que la présente délibération sera affichée en mairie pendant 1 mois à compter de son caractère exécutoire. Mention de cet affichage sera insérée en caractères apparents dans un journal diffusé dans le département de Seine et Marne.

ARTICLE 5 : de dire que le maire est chargé de l'exécution de la présente délibération, dont l'ampliation sera adressée à la préfecture de Seine et Marne.

ARTICLE 6 : de dire que la présente délibération sera publiée dans le recueil des actes administratifs de la commune et inscrite au registre des délibérations du conseil municipal de la ville de Dammarie-les-Lys.

ARTICLE 7: La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Melun dans un délai de deux mois à compter de sa date de publication et de transmission au Représentant de l'Etat.

Résultat des votes		
Pour	31	A l'unanimité
Contre	0	
Abstention(s)	0	
Ne prend pas part au vote	0	

Le Maire certifie sous sa responsabilité
le caractère exécutoire de cet acte
Le 21 décembre 2021

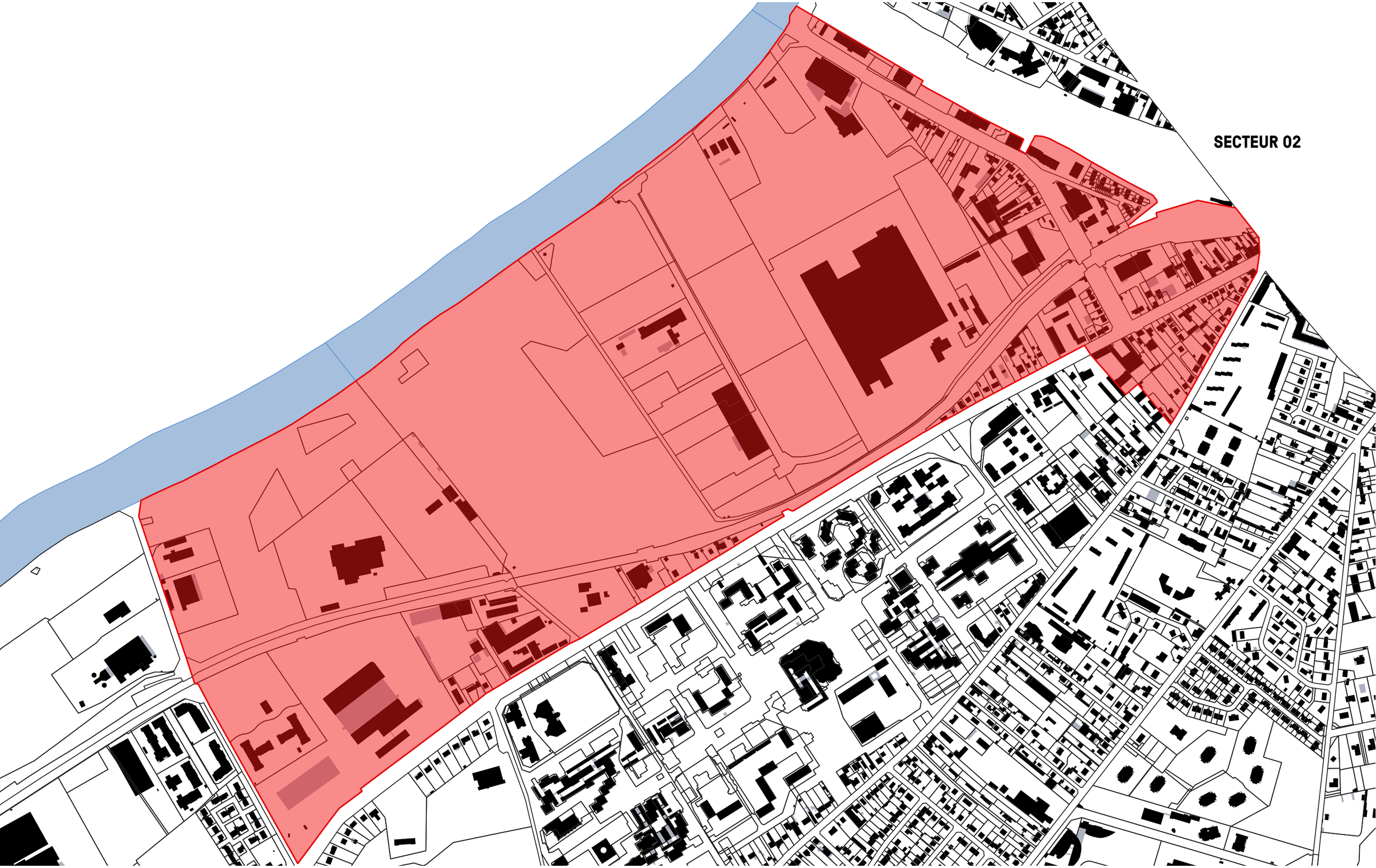
Accusé de réception en préfecture
077-217701523-20211216-3050B-DE-1-1
Date de télétransmission : 21 décembre 2021
Date de réception préfecture : 21 décembre 2021

Ainsi fait et délibéré,
Pour extrait conforme,
En Maire, le 17 décembre 2021
Le Maire, Conseiller Régional
Gilles BATTAIL



Accusé de réception en préfecture
077-217701523-20211216-3050B-DE-1-1
Date de télétransmission : 21 décembre 2021
Date de réception préfecture : 21 décembre 2021

PÉRIMÈTRE ÉTUDE SECTEUR N°2 QUARTIER CLOS SAINT LOUIS / ROTULE /ENTRÉE DE VILLE



A4 PLUS ARCHITECTURE & URBANISME

N
O E
S

ÉCHELLE : 1:5300

DEPARTEMENT
de Seine-et-Marne
ARRONDISSEMENT
de Melun
CANTON
Saint-Fargeau-ponthierry

COMMUNE de DAMMARIE-LES-LYS

PROCES-VERBAL DES DELIBERATIONS

DU CONSEIL MUNICIPAL

du jeudi 16 décembre 2021

Nombre

de Conseillers en exercice	35
de Présents	26
de Votants	31

L'an deux mil vingt et un, le 16 décembre, le Conseil Municipal de la commune de Dammarie-lès-Lys, étant assemblé en session Ordinaire, s'est réuni, à l'hôtel de Ville, après convocation légale, sous la présidence de Monsieur Gilles BATTAIL, Maire, Conseil Régional.

Etaient présents :
Gilles BATTAIL, Paulo PAIXAO, Dominique MARC, Dominique THERAULAZ, Alain MIRZA, Sylvie PAGES, Patricia CHARRETIER, Rodolphe CERCEAU, Alain SAUSSAC, Dina MARTINS, Jeanina LE PAPE, José CARVALHO, Khaled LAOUITI, Vincent BENOIST, Nadine LANGLOIS, Ali KAMECHE, Sylvain JONNET, Victor GUERARD, Annie NIVERT, Sébastien MASSON, Laurence DELAPORTAS, Sarah MACHROUH, Raphaël SEGERER, Catherine DOMENECH, Hicham AICHI, Jean-Michel GAUDIN.

NOTA. -- Le Maire, Conseiller Régional, certifie que le compte rendu de cette délibération a été affiché à la porte de la mairie le 21 décembre 2021

Absents excusés avec pouvoir :
Sylvie SINIVASSIN ayant donné pouvoir à Hicham AICHI, Sosthène PALA MAWA ayant donné pouvoir à Sylvain JONNET, Jérémy POUTEAU ayant donné pouvoir à Gilles BATTAIL, Natacha MOUSSARD ayant donné pouvoir à Patricia CHARRETIER, Françoise FOUQUET ayant donné pouvoir à Alain SAUSSAC.

Date de la convocation du Conseil
Le 10 décembre 2021

Absents excusés sans pouvoir :
Patricia HALUSKA.

Le Maire, Conseiller Régional



Absent(s) :
Audrey STEMPELL, Christelle RIBOUILLARD, Soraya DENNI.

Il a été procédé, conformément au Code Général des Collectivités Territoriales, à l'élection d'un secrétaire pris dans le sein du Conseil, Monsieur Alain SAUSSAC ayant obtenu la majorité des suffrages, a été désigné pour remplir ces fonctions qui ont été acceptées.

2021-105
Institution d'un périmètre d'études n°3 Secteur Charles Prieur-Avenue du Lys

DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
du 16 décembre 2021

2021-105
Objet : Institution d'un périmètre d'études n°3 Secteur Charles Prieur-Avenue du Lys

Le Conseil Municipal,

VU le Code Général des collectivités territoriales,

VU le code de l'urbanisme et notamment l'article L.424-1 ;

VU le Schéma Directeur de la Région Ile-de-France approuvé par décret n°2013-1241 du 27 décembre 2013 ;

VU le Plan de Déplacement Urbain d'Ile-de-France approuvé par délibération du conseil régional du 19 juin 2014 ;

VU le Schéma Régional de Cohérence Écologique approuvé le 26 septembre 2013 ;

VU le Plan local d'urbanisme approuvé par délibération en date du 12 juillet 2005 ;

CONSIDERANT que le projet d'aménagement et de développement durable du plan local d'urbanisme de Dammarie-les-Lys prescrit de préserver le cadre de vie, de maitriser la densification des quartiers soumis à de fortes pressions, de requalifier les abords des axes routiers structurants, d'assurer une meilleure perméabilité du tissu urbain, de favoriser les modes alternatifs de déplacement et de réaliser les équipements nécessaires à la vie de la ville ;

CONSIDERANT qu'une étude urbaine est nécessaire pour analyser la capacité des parcelles du secteur Charles Prieur / Avenue du Lys à accueillir un programme de travaux publics et opérations d'aménagement visant à la réalisation de projets et d'aménagements cohérents avec les enjeux du XXIème siècle, de prévoir les aménagements publics et favoriser autant que possible les circulations douces ;

CONSIDERANT la nécessité de développer sur ce secteur un programme mixte et de requalification des espaces publics afin, non seulement de répondre aux objectifs émanant du SDRIF, mais aussi d'opérer une mutation du quartier en améliorant la qualité urbaine et environnementale ;

CONSIDERANT que le secteur Charles Prieur / Avenue du Lys fait l'objet d'une étude urbaine initiée en novembre 2021 par la ville qui impliquera éventuellement un plan d'actions en matière d'espaces publics, un programme en matière de stationnement et de circulation ainsi qu'une programmation mixte ;

CONSIDERANT que le secteur Charles Prieur / Avenue du Lys pourrait être le lieu d'opérations d'aménagement d'ordre immobilier, menées au coup par coup et de ce fait

Accusé de réception en préfecture
077-217701523-20211216-3052-DE-1-1
Date de télétransmission : 20 décembre 2021
Date de réception préfecture : 20 décembre 2021

conduire à un déséquilibre dans le quartier, susceptible de compromettre ou de rendre plus onéreux l'exécution du projet et de la vision urbaine de la ville ;

CONSIDERANT que, dans l'intérêt général et dans le cadre des travaux préparatoires de révision du PLU des études préalables à toute opération d'aménagement doivent être menées sur un périmètre d'études intitulé « périmètre n°3 secteur Charles Prieur / Avenue du Lys».

CONSIDERANT qu'avant d'autoriser un ou plusieurs projets immobiliers d'envergure, il convient que cette étude qui définit un parti d'aménagement et d'urbanisme soit menée à son terme en identifiant des priorités d'interventions permettant ainsi, à la ville d'acter un projet urbain complet sur le secteur Charles Prieur / Avenue du Lys;

CONSIDERANT que la réalisation d'opérations immobilières conséquentes pourrait avoir un véritable impact sur le logement, la carte scolaire, les équipements publics et sur les circulations à l'échelle de ce quartier ;

CONSIDERANT que les mutations observées ces dernières années ne correspondent pas pleinement au projet urbain de la ville qui sera totalement élaboré à l'issue de l'étude ;

CONSIDERANT que par ce périmètre, il n'est pas question de figer le tissu urbain ou de bloquer tel ou tel secteur, mais de vérifier et de prévenir que chaque construction s'insèrera correctement dans le projet urbain qui sera défini par la ville, et contribuera par son esthétique, ses caractéristiques écologiques et énergétiques, sa mixité fonctionnelle, à la mise en valeur du secteur Charles Prieur / Avenue du Lys;

CONSIDERANT que le périmètre de sursis à statuer permet de surseoir à statuer en matière de délivrance des autorisations d'urbanisme sans que cette décision soit négative ou positive sur toute demande d'autorisation de travaux, démolition, construction, installation ;

CONSIDERANT que l'instauration de ce périmètre est un outil juridique permettant uniquement de retarder toute décision sur toute demande d'autorisation de travaux, démolition, construction, installation vu les études d'aménagements en cours au moment du dépôt de ces demandes d'urbanisme.

CONSIDERANT que le Conseil municipal est compétent pour décider de surseoir à statuer dans un périmètre délimité et bien défini. Le périmètre n°3 secteur Charles Prieur / Avenue du Lys proposé dans la délibération doit donc être exhaustif et n'inclure qu'un nombre limité de parcelles ;

CONSIDERANT que le code de l'urbanisme, par son article L.424-1 alinéas 2° et 3°, permet de délimiter un périmètre sur lequel la ville va conduire, en concertation avec ses habitants, une réflexion dans le cadre d'un projet de travaux publics ou de la réalisation d'opération d'aménagement. L'objectif visé étant d'éviter des travaux, constructions ou installations susceptibles de compromettre ou de rendre plus onéreuse la réalisation d'une opération d'aménagement ou des travaux publics ;

CONSIDERANT que cette décision prend effet à compter du caractère exécutoire de la

Accusé de réception en préfecture
077-217701523-20211216-3052-DE-1-1
Date de télétransmission : 20 décembre 2021
Date de réception préfecture : 20 décembre 2021

délibération ;

CONSIDERANT que, pour toute demande de permis de construire, la décision de sursis doit être motivée et le sursis ne peut excéder 2 ans. Il reste toutefois possible de proroger ce délai si un motif juridique différent du motif initial justifie qu'il soit de nouveau sursis à statuer, sans que la durée totale ne puisse excéder 3 ans.

CONSIDERANT en conséquence la nécessité de fixer un périmètre de sursis à statuer dans le secteur Charles Prieur / Avenue du Lys;

VU l'avis favorable de la commission cadre de vie du 7 décembre ;

APRES EN AVOIR DELIBERE,
DECIDE

ARTICLE 1 : d'instituer un périmètre d'étude n°3 secteur Charles Prieur / Avenue du Lys suivant le plan joint en annexe conformément à l'article L.421-1 du code de l'urbanisme, tel que précisé ci-après :

SECTION	NUMERO
AK	0119
AK	0120
AK	0125
AK	0186
AK	0187
AK	0203
AK	0204
AK	0206
AK	0214
AK	0215
AK	0447
AK	0448
AK	0449
AK	0450
AS	0254
AS	0255
AS	0258
AX	0123
AX	0124
AX	0442

SECTION	NUMERO
AX	0443
AX	0444
AX	0446
AX	0477
AX	0479
AX	0600
AX	0601
AX	0626
AX	0627
AX	0671
AX	0672

ARTICLE 2 : d'instaurer un sursis à statuer à toute demande d'autorisation concernant des travaux des constructions ou des installations situés sur les parcelles de ce périmètre.

ARTICLE 3 : de dire que la présente délibération sera annexée au plan local d'urbanisme et mise à disposition au public aux horaires habituels d'ouverture de la mairie.

ARTICLE 4 : de dire que la présente délibération sera affichée en mairie pendant 1 mois à compter de son caractère exécutoire. Mention de cet affichage sera insérée en caractères

Accusé de réception en préfecture
077-217701523-20211216-3052-DE-1-1
Date de télétransmission : 20 décembre 2021
Date de réception préfecture : 20 décembre 2021

apparents dans un journal diffusé dans le département de Seine et Marne.

ARTICLE 5 : de dire que le maire est chargé de l'exécution de la présente délibération, dont l'ampliation sera adressée à la préfecture de Seine et Marne.

ARTICLE 6 : de dire que la présente délibération sera publiée dans le recueil des actes administratifs de la commune et inscrite au registre des délibérations du conseil municipal de la ville de Dammarie-les-Lys.

ARTICLE 7: La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Melun dans un délai de deux mois à compter de sa date de publication et de transmission au Représentant de l'Etat.

Résultat des votes		
Pour	31	A l'unanimité
Contre	0	
Abstention(s)	0	
Ne prend pas part au vote	0	

Le Maire certifie sous sa responsabilité
le caractère exécutoire de cet acte
Le 21 décembre 2021

Accusé de réception en préfecture
077-217701523-20211216-3052-DE-1-1
Date de télétransmission : 20 décembre 2021
Date de réception préfecture : 20 décembre 2021

Ainsi fait et délibéré,
Pour extrait conforme,
En Maire, le 17 décembre 2021
Le Maire, Conseiller Régional
Gilles BATTAIL



Accusé de réception en préfecture
077-217701523-20211216-3052-DE-1-1
Date de télétransmission : 20 décembre 2021
Date de réception préfecture : 20 décembre 2021

PÉRIMÈTRE ÉTUDE SECTEUR N°3 QUARTIER CHARLES PRIEUR / AVENUE DU LYS



A4 PLUS A
ARCHITECTURE & URBANISME

N
O E
S

ÉCHELLE : 1:2200

DEPARTEMENT
de Seine-et-Marne
ARRONDISSEMENT
de Melun
CANTON
Saint-Fargeau-ponthierry

COMMUNE de DAMMARIE-LES-LYS

PROCES-VERBAL DES DELIBERATIONS

DU CONSEIL MUNICIPAL

du jeudi 16 décembre 2021

Nombre

de Conseillers en exercice	35
de Présents	26
de Votants	31

L'an deux mil vingt et un, le 16 décembre, le Conseil Municipal de la commune de Dammarie-lès-Lys, étant assemblé en session Ordinaire, s'est réuni, à l'hôtel de Ville, après convocation légale, sous la présidence de Monsieur Gilles BATTAIL, Maire, Conseil Régional.

Etaient présents :
Gilles BATTAIL, Paulo PAIXAO, Dominique MARC, Dominique THERAULAZ, Alain MIRZA, Sylvie PAGES, Patricia CHARRETIER, Rodolphe CERCEAU, Alain SAUSSAC, Dina MARTINS, Jeanina LE PAPE, José CARVALHO, Khaled LAOUITI, Vincent BENOIST, Nadine LANGLOIS, Ali KAMECHE, Sylvain JONNET, Victor GUERARD, Annie NIVERT, Sébastien MASSON, Laurence DELAPORTAS, Sarah MACHROUH, Raphaël SEGERER, Catherine DOMENECH, Hicham AICHI, Jean-Michel GAUDIN.

NOTA. -- Le Maire, Conseiller Régional, certifie que le compte rendu de cette délibération a été affiché à la porte de la mairie le 21 décembre 2021

Absents excusés avec pouvoir :
Sylvie SINIVASSIN ayant donné pouvoir à Hicham AICHI, Sosthène PALA MAWA ayant donné pouvoir à Sylvain JONNET, Jérémy POUTEAU ayant donné pouvoir à Gilles BATTAIL, Natacha MOUSSARD ayant donné pouvoir à Patricia CHARRETIER, Françoise FOUQUET ayant donné pouvoir à Alain SAUSSAC.

Date de la convocation du Conseil
Le 10 décembre 2021

Absents excusés sans pouvoir :
Patricia HALUSKA.

Le Maire, Conseiller Régional



Absent(s) :
Audrey STEMPELL, Christelle RIBOUILLARD, Soraya DENNI.

Il a été procédé, conformément au Code Général des Collectivités Territoriales, à l'élection d'un secrétaire pris dans le sein du Conseil, Monsieur Alain SAUSSAC ayant obtenu la majorité des suffrages, a été désigné pour remplir ces fonctions qui ont été acceptées.

2021-106
Institution d'un périmètre d'études n°4 Quartier de la Gare - entrée de ville

DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
du 16 décembre 2021

2021-106
Objet : Institution d'un périmètre d'études n°4 Quartier de la Gare - entrée de ville

Le Conseil Municipal,

VU le Code Général des collectivités territoriales,

VU le code de l'urbanisme et notamment l'article L.424-1 ;

VU le Schéma Directeur de la Région Ile-de-France approuvé par décret n°2013-1241 du 27 décembre 2013 ;

VU le Plan de Déplacement Urbain d'Ile-de-France approuvé par délibération du conseil régional du 19 juin 2014 ;

VU le Schéma Régional de Cohérence Écologique approuvé le 26 septembre 2013 ;

VU le Plan local d'urbanisme approuvé par délibération en date du 12 juillet 2005 ;

CONSIDERANT que le projet d'aménagement et de développement durable du plan local d'urbanisme de Dammarie-les-Lys prescrit de préserver le cadre de vie, de maitriser la densification des quartiers soumis à de fortes pressions, de requalifier les abords des axes routiers structurants, d'assurer une meilleure perméabilité du tissu urbain, de favoriser les modes alternatifs de déplacement et de réaliser les équipements nécessaires à la vie de la ville ;

CONSIDERANT qu'une étude urbaine est nécessaire pour analyser la capacité des parcelles du secteur Quartier de la Gare/entrée de ville à accueillir un programme de travaux publics et opérations d'aménagement visant à la réalisation de projets et d'aménagements cohérents avec les enjeux du XXIème siècle, de prévoir les aménagements publics et favoriser autant que possible les circulations douces ;

CONSIDERANT la nécessité de développer sur ce secteur un programme mixte et de requalification des espaces publics afin, non seulement de répondre aux objectifs émanant du SDRIF, mais aussi d'opérer une mutation du quartier en améliorant la qualité urbaine et environnementale ;

CONSIDERANT que le secteur Quartier de la Gare/entrée de ville fait l'objet d'une étude urbaine initiée en novembre 2021 par la ville qui impliquera éventuellement un programme d'action en matière d'espaces publics, un programme en matière de stationnement et de circulation ainsi qu'une programmation mixte ;

CONSIDERANT que le secteur Quartier de la Gare/entrée de ville pourrait être le lieu d'opérations d'aménagement d'ordre immobilier, mené au coup par coup et de ce fait conduire à un déséquilibre dans le quartier, susceptible de compromettre ou de rendre plus onéreux l'exécution du projet et de la vision urbaine de la ville ;

Accusé de réception en préfecture
077-217701523-20211216-3053-DE-1-1
Date de télétransmission : 20 décembre 2021
Date de réception préfecture : 20 décembre 2021

CONSIDERANT que, dans l'intérêt général et dans le cadre des travaux préparatoires de révision du PLU des études préalables à toute opération d'aménagement doivent être menées sur un périmètre d'études intitulé « périmètre n°4 secteur Quartier de la Gare/entrée de ville ».

CONSIDERANT qu'avant d'autoriser un ou plusieurs projets immobiliers d'envergure, il convient que cette étude qui définit un parti d'aménagement et d'urbanisme soit menée à son terme en identifiant des priorités d'interventions permettant ainsi, à la ville d'acter un projet urbain complet sur le secteur Quartier de la Gare/entrée de ville ;
CONSIDERANT que la réalisation d'opérations immobilières conséquentes pourraient avoir un véritable impact sur le logement, la carte scolaire, les équipements publics, et sur les circulations à l'échelle de ce quartier ;

CONSIDERANT que les mutations observées ces dernières années ne correspondent pas nécessairement au projet urbain de la ville qui sera connu une fois l'étude achevée ;

CONSIDERANT que par ce périmètre, il n'est pas question de figer le tissu urbain ou de bloquer tel ou tel secteur, mais de vérifier et de prévenir que chaque construction s'insèrera correctement à la fois dans le projet urbain qui sera défini par la ville, et contribuera par son esthétique, ses caractéristiques écologiques et énergétiques, sa mixité fonctionnelle, à la mise en valeur du secteur Quartier de la Gare/entrée de ville ;

CONSIDERANT que le périmètre de sursis à statuer permet de surseoir à statuer en matière de délivrance des autorisations d'urbanisme sans que cette décision soit négative ou positive sur toute demande d'autorisation de travaux, démolition, construction, installation ;

CONSIDERANT que l'instauration de ce périmètre est un outil juridique permettant uniquement de retarder toute décision sur toute demande d'autorisation de travaux, démolition, construction, installation vu les études d'aménagements en cours au moment du dépôt de ces demandes d'urbanisme ;

CONSIDERANT que le Conseil municipal est compétent pour décider de surseoir à statuer dans un périmètre délimité et bien défini. Le périmètre n°4 secteur Quartier de la Gare/entrée de ville proposé dans la délibération doit donc être exhaustif et n'inclure qu'un nombre limité de parcelles ;

CONSIDERANT que le code de l'urbanisme, par son article L.424-1 alinéas 2° et 3°, permet de délimiter un périmètre sur lequel la ville va conduire, en concertation avec ses habitants, une réflexion dans le cadre d'un projet de travaux publics ou de la réalisation d'opération d'aménagement. L'objectif visé étant d'éviter des travaux, constructions ou installations susceptibles de compromettre ou de rendre plus onéreuse la réalisation d'une opération d'aménagement ou des travaux publics ;

CONSIDERANT que cette décision prend effet à compter du caractère exécutoire de la délibération ;

CONSIDERANT que, pour toute demande de permis de construire, la décision de sursis doit être motivée et le sursis ne peut excéder 2 ans. Il reste toutefois possible de proroger ce délai si un motif juridique différent du motif initial justifie qu'il soit de nouveau sursis à statuer, sans que la durée totale ne puisse excéder 3 ans;

Accusé de réception en préfecture
077-217701523-20211216-3053-DE-1-1
Date de télétransmission : 20 décembre 2021
Date de réception préfecture : 20 décembre 2021

CONSIDERANT en conséquence la nécessité de fixer un périmètre de sursis à statuer dans le secteur Quartier de la Gare/entrée de ville ;

VU l'avis favorable de la commission cadre de vie du 7 décembre ;

APRES EN AVOIR DELIBERE,
DECIDE

ARTICLE 1 : d'instituer un périmètre d'étude n°4 secteur Quartier de la Gare/entrée de ville suivant le plan joint en annexe conformément à l'article L.421-1 du code de l'urbanisme, tel que précisé ci-après :

SECTION	NUMERO
AN	0067
AN	0072
AN	0073
AN	0074
AN	0076
AN	0077
AN	0089
AN	0090
AN	0091
AN	0092
AN	0093
AN	0094
AN	0095
AN	0096
AN	0097
AN	0098
AN	0099
AN	0100
AN	0101
AN	0102

SECTION	NUMERO
AN	0103
AN	0104
AN	0105
AN	0106
AN	0107
AN	0108
AN	0109
AN	0110
AN	0111
AN	0112
AN	0113
AN	0114
AN	0115
AN	0116
AN	0117
AN	0118
AN	0119
AN	0120
AN	0121
AN	0122

SECTION	NUMERO
AN	0123
AN	0124
AN	0125
AN	0126
AN	0127
AN	0128
AN	0130
AN	0131
AN	0132
AN	0133
AN	0134
AN	0135
AN	0136
AN	0137
AN	0139
AN	0140
AN	0148
AN	0151
AN	0152
AN	0153

SECTION	NUMERO
AN	0154
AN	0155
AN	0156
AN	0157
AN	0160
AN	0164
AN	0166
AN	0167
AN	0168
AN	0172
AN	0173
AN	0174
AN	0175
AN	0177
AN	0178
AN	0179
AN	0180
AN	0181
AN	0182
AN	0192

SECTION	NUMERO
AN	0193
AN	0194
AN	0195
AN	0196
AN	0198
AN	0200
AN	0205
AN	0206
AN	0209
AN	0210
AN	0211
AN	0212
AN	0213
AN	0214
AN	0215
AN	0216
AN	0217
AN	0218
AN	0219
AN	0220

SECTION	NUMERO
AN	0222
AN	0223
AN	0224
AN	0226
AN	0227
AN	0228
AN	0229
AN	0230
AN	0232
AN	0234
AN	0236
AN	0246
AN	0247
AN	0251
AN	0255
AN	0256
AN	0257
AN	0271
AN	0272

SECTION	NUMERO
AN	0274
AN	0275
AN	0276
AN	0284
AN	0285
AN	0291
AN	0292
AN	0294
AN	0295
AN	0296
AN	0301
AN	0302
AN	0303
AN	0309
AN	0310
AN	0312
AN	0314
AN	0315
AN	0319

SECTION	NUMERO
AN	0321
AN	0322
AN	0323
AN	0324
AN	0325
AN	0326
AN	0327
AN	0335
AN	0336
AN	0337
AN	0338
AN	0339
AN	0340
AN	0343
AN	0345
AN	0346
AN	0347
AN	0348
AN	0349

SECTION	NUMERO
AN	0351
AN	0352
AN	0353
AN	0354
AN	0355
AN	0356
AN	0358
AN	0359
AN	0360
AN	0361
AN	0362
AN	0363
AN	0364
AN	0365
AN	0366
AN	0367
AN	0368
AN	0371
AN	0378

SECTION	NUMERO
AN	0386
AN	0389
AN	0391
AN	0392
AN	0393
AN	0394
AN	0395
AN	0396
AN	0397
AN	0399
AN	0400
AN	0401
AN	0407
AN	0411
AN	0412
AN	0418
AN	0420
AN	0441
AN	0442

Accusé de réception en préfecture
077-217701523-20211216-3053-DE-1-1
Date de télétransmission : 20 décembre 2021
Date de réception préfecture : 20 décembre 2021

AN	0273	AN	0320	AN	0350	AN	0379	AN	0443

SECTION	NUMERO
AN	0449
AN	0450
AN	0452
AN	0464
AN	0468
AN	0469
AN	0470
AN	0471
AN	0472
AN	0491
AN	0509
AN	0510
AN	0511
AN	0512
AN	0525
AN	0526
AN	0529
AN	0530
AN	0534
AN	0535

SECTION	NUMERO
AN	0538
AN	0539
AN	0540
AN	0541
AN	0542
AN	0543
AN	0544
AN	0545
AN	0546
AN	0547
AN	0548
AN	0551
AN	0570
AN	0571
AN	0572
AN	0573
AN	0574
AN	0575
AN	0576
AN	0577

SECTION	NUMERO
AO	0005
AO	0006
AO	0008
AO	0009
AO	0010
AO	0011
AO	0012
AO	0013
AO	0014
AO	0015
AO	0016
AO	0017
AO	0018
AO	0019
AO	0020
AO	0023
AO	0024
AO	0025
AO	0026
AO	0027

SECTION	NUMERO
AO	0028
AO	0029
AO	0030
AO	0031
AO	0032
AO	0033
AO	0034
AO	0035
AO	0036
AO	0039
AO	0042
AO	0043
AO	0044
AO	0046
AO	0047
AO	0048
AO	0049
AO	0050
AO	0051
AO	0052

SECTION	NUMERO
AO	0053
AO	0054
AO	0055
AO	0058
AO	0059
AO	0060
AO	0061
AO	0062
AO	0063
AO	0070
AO	0072
AO	0073
AO	0074
AO	0075
AO	0092
AO	0093
AO	0097
AO	0098
AO	0103
AO	0104

SECTION	NUMERO
AO	0107
AO	0108
AO	0113
AO	0114
AO	0116
AO	0117
AO	0119
AO	0127
AO	0128
AO	0129
AO	0130
AO	0131
AO	0132
AO	0147
AO	0148
AO	0149
AO	0150
AO	0151
AO	0152
AO	0153

SECTION	NUMERO
AO	0154
AO	0155
AO	0156
AO	0157
AO	0158
AO	0159
AO	0160
AO	0161
AO	0162
AO	0165
AO	0166
AO	0167
AO	0168
AO	0169
AO	0170
AO	0171
AO	0172
AO	0173
AO	0174
AO	0178

SECTION	NUMERO
AO	0179
AO	0180
AO	0181
AO	0182
AO	0183
AO	0184
AO	0185
AO	0186
AO	0187
AO	0188
AO	0189
AO	0195

SECTION	NUMERO
AO	0204
AO	0205
AO	0206
AO	0207
AO	0208
AO	0209
AO	0210
AO	0211
AO	0212
AO	0213
AO	0214
AO	0215

SECTION	NUMERO
AO	0230
AO	0234
AO	0246
AO	0248
AO	0250
AO	0251
AO	0272
AO	0273
AO	0274
AO	0275
AO	0276
AO	0277

SECTION	NUMERO
AO	0308
AO	0309
AO	0314
AO	0318
AO	0320
AO	0321
AO	0325
AO	0326
AO	0327
AO	0328
AO	0329
AO	0330

SECTION	NUMERO
AO	0340
AO	0341
AO	0350

Accusé de réception en préfecture
077-217701523-20211216-3053-DE-1-1
Date de télétransmission : 20 décembre 2021
Date de réception préfecture : 20 décembre 2021

AO	0196
AO	0197
AO	0198
AO	0199
AO	0200
AO	0201
AO	0202
AO	0203

AO	0216
AO	0217
AO	0218
AO	0221
AO	0222
AO	0223
AO	0225
AO	0229

AO	0289
AO	0290
AO	0291
AO	0298
AO	0303
AO	0305
AO	0306
AO	0307

AO	0331
AO	0332
AO	0333
AO	0335
AO	0336
AO	0337
AO	0338
AO	0339

SECTION	NUMERO
AP	0001
AP	0003
AP	0004
AP	0005
AP	0007
AP	0006
AP	0008
AP	0010
AP	0011
AP	0012
AP	0013
AP	0014
AP	0015
AP	0016
AP	0017
AP	0018
AP	0019
AP	0020
AP	0022
AP	0023

SECTION	NUMERO
AP	0024
AP	0025
AP	0026
AP	0027
AP	0028
AP	0029
AP	0030
AP	0031
AP	0120
AP	0121
AP	0122
AP	0123
AP	0124
AP	0125
AP	0126
AP	0130
AP	0132
AP	0133
AP	0134
AP	0135

SECTION	NUMERO
AP	0136
AP	0137
AP	0138
AP	0139
AP	0141
AP	0142
AP	0143
AP	0144
AP	0145
AP	0146
AP	0147
AP	0148
AP	0149
AP	0150
AP	0151
AP	0152
AP	0153
AP	0154
AP	0155
AP	0156

SECTION	NUMERO
AP	0157
AP	0158
AP	0159
AP	0160
AP	0161
AP	0162
AP	0163
AP	0164
AP	0165
AP	0166
AP	0167
AP	0168
AP	0169
AP	0170
AP	0171
AP	0172
AP	0173
AP	0174
AP	0175
AP	0176

SECTION	NUMERO
AP	0177
AP	0178
AP	0179
AP	0180
AP	0181
AP	0182
AP	0183
AP	0184
AP	0185
AP	0186
AP	0187
AP	0188
AP	0189
AP	0190
AP	0191
AP	0192
AP	0193
AP	0194
AP	0195
AP	0196

SECTION	NUMERO
AP	0197
AP	0198
AP	0200
AP	0201
AP	0202
AP	0203
AP	0204
AP	0205
AP	0206
AP	0207
AP	0208
AP	0210
AP	0211
AP	0212
AP	0214
AP	0216
AP	0217
AP	0218
AP	0220
AP	0221

SECTION	NUMERO
AP	0222
AP	0223
AP	0224
AP	0225
AP	0226
AP	0261
AP	0262
AP	0277
AP	0278
AP	0279
AP	0280
AP	0285
AP	0286
AP	0288
AP	0290
AP	0291
AP	0292
AP	0295
AP	0296
AP	0299

SECTION	NUMERO
AP	0300
AP	0301
AP	0303
AP	0304
AP	0324
AP	0331
AP	0336
AP	0337
AP	0338
AP	0406
AP	0407
AP	0408
AP	0417
AP	0418
AP	0423
AP	0424
AP	0430
AP	0432
AP	0433
AP	0437

SECTION	NUMERO
AP	0438
AP	0439
AP	0440
AP	0441
AP	0442
AP	0443

ARTICLE 2 : d'instaurer un sursis à statuer à toute demande d'autorisation concernant des travaux, des constructions ou des installations situées sur les parcelles de ce périmètre.

ARTICLE 3 : de dire que la présente délibération sera annexée au plan local d'urbanisme et

Accusé de réception en préfecture
077-217701523-20211216-3053-DE-1-1
Date de télétransmission : 20 décembre 2021
Date de réception préfecture : 20 décembre 2021

mise à disposition au public aux horaires habituels d'ouverture de la mairie.

ARTICLE 4 : de dire que la présente délibération sera affichée en mairie pendant 1 mois à compter de son caractère exécutoire. Mention de cet affichage sera insérée en caractères apparents dans un journal diffusé dans le département de Seine et Marne.

ARTICLE 5 : de dire que le maire est chargé de l'exécution de la présente délibération, dont l'ampliation sera adressée à la préfecture de Seine et Marne.

ARTICLE 6 : de dire que la présente délibération sera publiée dans le recueil des actes administratifs de la commune et inscrite au registre des délibérations du conseil municipal de la ville de Dammarie-les-Lys.

ARTICLE 7: La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Melun dans un délai de deux mois à compter de sa date de publication et de transmission au Représentant de l'Etat.

Résultat des votes		
Pour	31	A l'unanimité
Contre	0	
Abstention(s)	0	
Ne prend pas part au vote	0	

Le Maire certifie sous sa responsabilité
le caractère exécutoire de cet acte
Le 21 décembre 2021

Accusé de réception en préfecture
077-217701523-20211216-3053-DE-1-1
Date de télétransmission : 20 décembre 2021
Date de réception préfecture : 20 décembre 2021

Ainsi fait et délibéré,
Pour extrait conforme,
En Maire, le 17 décembre 2021
Le Maire, Conseiller Régional
Gilles BATTAIL



Accusé de réception en préfecture
077-217701523-20211216-3053-DE-1-1
Date de télétransmission : 20 décembre 2021
Date de réception préfecture : 20 décembre 2021

PÉRIMÈTRE ÉTUDE SECTEUR N°4 QUARTIER GARE / ENTRÉE DE VILLE

SECTEUR 04

AAA PLUS ARCHITECTURE & URBANISME

N
O E
S

ÉCHELLE : 1:4000

DEPARTEMENT
Seine-et-Marne

CANTON
Saint-Fargeau-Ponthierry

COMMUNE
Dammarie-les-Lys

REPUBLIQUE FRANCAISE

Liberté – Egalité - Fraternité

N° 2022-003

ARRETE DU MAIRE

Objet : Mise à jour du Plan Local d'Urbanisme de la Ville de Dammarie-les-Lys

Le Maire de la commune de Dammarie-lès-Lys,

VU le code général des collectivités territoriales, notamment son article L.2122-18 ;

VU le code de l'urbanisme et notamment ses articles L.151-43, L.153-60, R.151-51 à R.151-53 et R.153-18 ;

VU le Plan local d'urbanisme approuvé par délibération en date du 12 juillet 2005 ;

VU la délibération n°2021-103 du Conseil Municipal du 16 décembre 2021 instituant un périmètre n°1 de sursis à statuer sur le périmètre secteur Quai Voltaire ;

VU la délibération n°2021-104 du Conseil Municipal du 16 décembre 2021 instituant un périmètre n°2 de sursis à statuer sur le périmètre secteur Clos Saint Louis / Rotule / entrée de ville ;

VU la délibération n°2021-106 du Conseil Municipal du 16 décembre 2021 instituant un périmètre n°3 de sursis à statuer sur le périmètre secteur Clos Prieur/le Lys ;

VU la délibération n°2021-105 du Conseil Municipal du 16 décembre 2021 instituant un périmètre n°4 de sursis à statuer sur le périmètre secteur Gare/entrée de ville ;

VU les plans de périmètres d'études annexés aux précédentes délibérations ;

VU la délibération n°2021-082 du Conseil Municipal du 18 novembre 2021 instituant la majoration de la Taxe d'Aménagement applicable au 1er janvier 2022 ;

VU le plan de délimitation des différentes zones de taxation d'aménagement et le listing des références parcellaires ;

ARRETE

ARTICLE 1 : Le Plan Local d'urbanisme de la commune de Dammarie-lès-Lys est mis à jour à la date du présent arrêté. A cet effet, les documents et plans présentés ci-avant sont reportés

dans les annexes du Plan Local d'Urbanisme de la commune de Dammarie-lès-Lys.

ARTICLE 2 : La mise à jour du Plan Local d'Urbanisme effectuée est tenue à la disposition du public en mairie aux heures et jours habituels d'ouverture.

ARTICLE 3 : Le présent arrêté sera notifié au préfet et affiché pendant 1 mois en mairie.

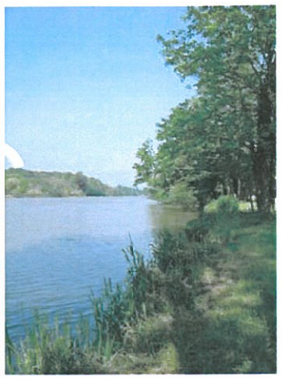
ARTICLE 4: Monsieur le Maire, ou son représentant, est chargé de l'exécution du présent arrêté.

ARTICLE 5: Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Melun dans un délai de deux mois à compter de sa date de publication et de transmission au Représentant de l'Etat.

Fait à Dammarie-lès-Lys, le 21.01.22
Le Maire
Gilles BATTAIL

Le Maire, ou son représentant, certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte le

Dammarie-lès-Lys





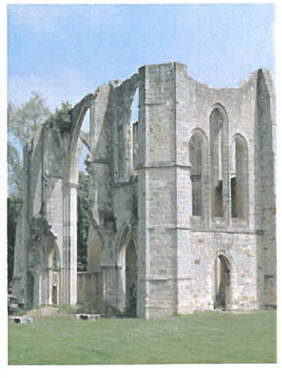




PLAN LOCAL d'URBANISME











Pièce n°6

ANNEXES

DE SEINE-ET-MARNE
21 SEP. 2009
COURRIER - ARRIVÉE

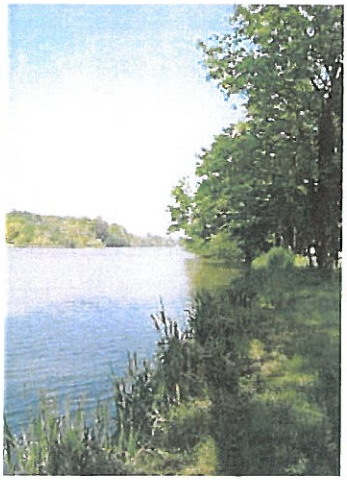
6.8 – *Dispositions du Plan de Prévention des Risques d'Inondation*	
Arrêté le 31 janvier 2005	Approuvé le 28 juillet 2005
Modifié le 28 septembre 2006 28 septembre 2007 06 novembre 2008 17 septembre 2009	Le Maire :

MAIRIE DE DAMMARIE-LES-LYS (S. & M.)

DAMMARIE LES LYS

© ARGOS - Laurent Boutxière ET - G05-004.QXD

Dammarie-lès-Lys





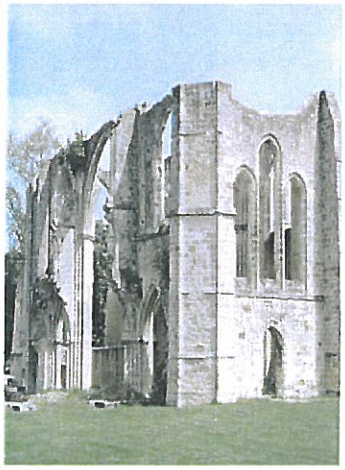




PLAN LOCAL d'URBANISME











PRÉFECTURE DE SEINE-ET-MARNE
21 SEP. 2009
COURRIER - ARRIVÉE

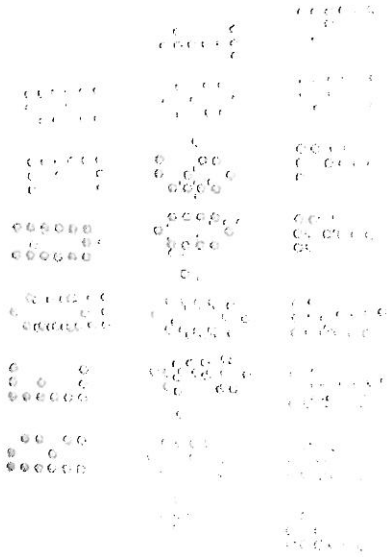
Pièce n° 6

ANNEXES

6.8.1 – Dispositions du Plan de Prévention des Risques d'Inondation, règlement	
Arrêté le 31 janvier 2005	Approuvé le 12 juillet 2005
Modifié le 28 septembre 2006 le 28 t 28 septembre 2007 le 28 se temb 06 novembre 2008 l 17 septembre 2009	Le Maire MAIRIE DE DAMMARIE-LES-LYS (S. & M.)

DAMMARIE LES LYS

© ARGOS - Laurent Bouxières ET - G05-001.QXD



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PRÉFECTURE DE LA SEINE-ET-MARNE

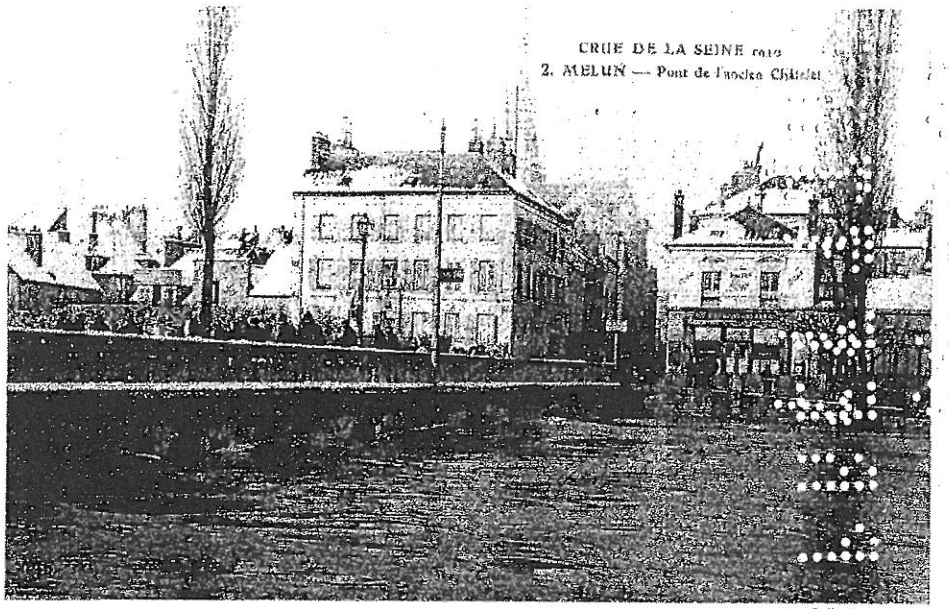
direction
départementale
de l'Équipement
de Seine-et-Marne

service études
et prospective

pôle environnement

PLAN DE PRÉVENTION DES RISQUES D'INONDATION

RÈGLEMENT



Collection Amatteis

La catastrophe est imminente
lorsque la précédente
n'est plus dans les esprits

Proverbe

VALLÉE DE LA SEINE

Communes de Samoreau, Avon, Vulaines-sur-Seine, Samois-sur-Seine, Héricy, Fontaine-le-Port, Fontainebleau, Chartrettes, Bois-le-Roi, Livry-sur-Seine, La Rochette, Vaux-le-Pénil, Melun, Boissettes, Le Mée-sur-Seine, Dammarie-les-Lys, Boissise-le-Roi, Boissise-la-Bertrand, Saint-Fargeau-Ponthierry, Seine-Port et Nandy

SOMMAIRE

TITRE I - PORTÉE DU RÈGLEMENT DU PLAN DE PRÉVENTION DES RISQUES D'INONDATION page 3

Article 1 - Champ d'application

Article 2 - Effets du plan de prévention des risques d'inondation

Article 3 - Nature des dispositions du plan de prévention des risques d'inondation

TITRE II - DÉFINITIONS DES TERMES UTILISÉS DANS LE PRÉSENT RÈGLEMENT page 4

TITRE III - RÈGLEMENT

Chapitre 1 - Dispositions applicables en zone rouge page 8

Chapitre 2 - Dispositions applicables en zone marron page 12

Chapitre 3 - Dispositions applicables en zone jaune foncé page 16

Chapitre 4 - Dispositions applicables en zone jaune clair page 21

Chapitre 5 - Dispositions applicables en zone bleu foncé page 26

Chapitre 6 - Dispositions applicables en zone bleu clair page 31

Chapitre 7 - Dispositions applicables en zone verte page 36

Chapitre 8 - Dispositions applicables en zone grise page 41

TITRE I - PORTÉE DU RÈGLEMENT DU PLAN DE PRÉVENTION DES RISQUES D'INONDATION

Article 1 - Champ d'application

Le présent règlement s'applique au territoire de 21 communes riveraines de la Seine : Samoreau, Avon, Vulaines-sur-Seine, Samois-sur-Seine, Héricy, Fontaine-le-Port, Fontainebleau, Chartrettes, Bois-le-Roi, Livry-sur-Seine, La Rochette, Vaux-le-Pénil, Melun, Boissettes, Le Mée-sur-Seine, Dammarie-les-Lys, Boissise-le-Roi, Boissise-la-Bertrand, Saint-Fargeau-Ponthierry, Seine-Port et Nandy.

Il concerne la prévention du risque d'inondation fluviale, lié aux crues de la Seine.

En application de l'article L.562-1 du code de l'environnement et du décret n° 95-1089 du 5 octobre 1995, le territoire inclus dans le périmètre du présent plan a été divisé en huit zones réglementaires : zones rouge, marron, jaune foncé, jaune clair, bleu foncé, bleu clair, verte et grise. Les parties du territoire non couvertes par une de ces zones ne font l'objet d'aucune réglementation au titre du présent plan.

Conformément aux textes précités et en application de la circulaire interministérielle du 24 avril 1996 relative aux dispositions applicables au bâti et ouvrages existants en zone inondable, le présent règlement définit les mesures d'interdiction et les prescriptions applicables dans chacune de ces zones.

Par ailleurs, les dispositions du présent plan visent à assurer le libre écoulement des eaux et la conservation des champs d'inondation, conformément à l'article L.562-8 du code de l'environnement.

Article 2 - Effets du plan de prévention des risques d'inondation

La nature et les conditions d'exécution des prescriptions prises pour l'application du présent règlement sont définies et mises en oeuvre sous la responsabilité du maître d'ouvrage et du maître d'oeuvre concernés par les constructions, travaux et installations visés. Ceux-ci sont également tenus d'assurer les opérations de gestion et d'entretien nécessaires pour maintenir la pleine efficacité de ces mesures.

Le présent plan est une servitude d'utilité publique et, à ce titre, il doit être annexé au plan local d'urbanisme conformément à l'article R.126-1 du code de l'urbanisme.

Les dispositions du présent règlement ne font pas obstacle à l'application des règles, éventuellement plus restrictives, contenues dans le plan local d'urbanisme de chacune des communes concernées, notamment en matière d'extension de construction, d'emprise au sol ou de coefficient d'occupation du sol.

Conformément à l'article L.562-5 du code de l'environnement, le non respect des dispositions du présent plan est puni des peines prévues à l'article L.480-4 du code de l'urbanisme.

Selon les dispositions de l'article L.125-6 du code des assurances, l'obligation de garantie de l'assuré contre les effets des catastrophes naturelles prévue à l'article L.125-2 du même code ne s'impose pas aux entreprises d'assurance à l'égard des biens immobiliers construits en violation des règles prescrites. Toutefois, cette dérogation ne peut intervenir que lors de la conclusion initiale ou du renouvellement du contrat d'assurance.

Article 3 - Nature des dispositions du plan de prévention des risques d'inondation

Les dispositions définies ci-après sont destinées à renforcer la sécurité des personnes, à limiter les dommages des biens et activités existants, à éviter un accroissement des dommages dans le futur et à assurer le libre écoulement des eaux et la conservation des champs d'inondation.

Elles consistent en des interdictions visant l'occupation ou l'utilisation des sols et en des prescriptions destinées à prévenir les dommages.

TITRE II - DÉFINITIONS DES TERMES UTILISÉS DANS LE PRÉSENT RÈGLEMENT

Aléa

L'aléa est défini comme "la probabilité d'occurrence d'un phénomène naturel". Toutefois pour les plans de prévention des risques d'inondation, on adopte une définition élargie qui intègre l'intensité des phénomènes (hauteurs et durées de submersion, vitesses d'écoulement).

L'aléa de référence correspond à une période de retour choisie pour se prémunir d'un phénomène. En termes d'aménagement, la circulaire du 24 janvier 1994 précise que l'événement de référence à retenir pour le zonage est conventionnellement, "la plus forte crue connue et dans le cas où celle-ci serait plus faible qu'une crue de fréquence centennale, cette dernière". Ce choix répond à la double volonté :

- de se référer à des événements qui se sont déjà produits, qui sont donc incontestables et susceptibles de se produire de nouveau, et dont les plus récents sont encore dans les mémoires,

- de privilégier la mise en sécurité de la population en retenant des crues de fréquences rares ou exceptionnelles.

Pour ce qui concerne la vallée de la Seine, la crue choisie pour définir les PHEC (voir ce terme) est la crue de 1910. Les hauteurs d'eau figurant sur les cartes d'aléas sont calculées par différence entre les PHEC et le niveau du sol à la date d'approbation du présent plan de prévention des risques. Toutes les parties du lit majeur, situées en dessous de ce niveau à la date d'approbation du présent plan de prévention des risques, sont donc considérées comme inondables (les digues, remblais ou talus sont "transparents").

Coefficient d'emprise au sol

Le coefficient d'emprise au sol est défini comme la surface au sol d'un bâtiment rapportée à la superficie de l'unité foncière. Toutefois, pour l'application du présent règlement, il ne sera pas tenu compte de la surface des parties de bâtiment construites au dessus des PHEC sur une structure de type pilotis ou autre, ne portant pas atteinte aux capacités d'écoulement et de stockage des eaux.

Construction en "dent creuse"

Dans un alignement urbain existant, constitue une "dent creuse" un terrain non bâti ou un terrain dont la construction a été démolie. A contrario, n'est pas une "dent creuse" la parcelle située en limite de zone urbanisée et pouvant contribuer à l'extension de l'urbanisation.

En particulier, la typologie du bâtiment susceptible d'être construit, ainsi que la taille du terrain, doivent respecter la trame et la forme urbaines existantes.

Crue

Elévation du niveau d'un cours d'eau, due à la fonte rapide des neiges et des glaces ou à des pluies abondantes.

Enjeux

Personnes, biens et activités situés dans une zone susceptible d'être affectée par un phénomène naturel, en l'occurrence la crue d'un cours d'eau.

Entité foncière

L'entité foncière au sens du présent règlement est l'ensemble des unités foncières proches maîtrisées par un même aménageur.

Equipement collectif

Installations et bâtiments qui permettent d'assurer à la population résidente et aux entreprises les services collectifs dont elles ont besoin.

Un équipement collectif peut avoir une gestion privée, en se référant au concept d'installation d'intérêt général employé dans les plans locaux d'urbanisme pour les emplacements réservés.

Etablissement sensible

Tout établissement accueillant en permanence des personnes non valides, des malades, des personnes âgées ou des enfants (hôpitaux, maisons de retraite, centres d'hébergement, etc) ainsi que les établissements pénitentiaires.

Etude hydraulique

Une étude hydraulique doit comporter au minimum :

- un calage de l'état initial validé sur plusieurs crues représentatives, comportant, pour chaque profil les coefficients de Strickler des lits mineurs et majeurs, la vitesse d'écoulement, la cote de la ligne d'eau ;

- les résultats de la propagation de l'hydrogramme de la crue de 1910 après intégration des données topographiques du projet.

Fluides

Dans le présent règlement les fluides regroupent :

- l'eau potable ;

- les eaux usées et les eaux pluviales ;

- les courants forts (haute, moyenne et basse tension) ;

- les courants faibles (sécurité, alarmes, téléphonie, transmission de données, etc.) ;

- les fluides caloporteurs ;

- les hydrocarbures (liquides ou gazeux) ;

- les produits industriels transportés dans des canalisations.

Les locaux et équipements techniques associés aux réseaux publics de fluides ou aux réseaux d'intérêt général, comprennent notamment les postes de relèvement, les stations de pompage, les bassins de régulation, les stations d'épuration d'eaux usées, les unités de production et les réservoirs d'eau potable.

Lit majeur

Le lit majeur est le lit en eau lors de la plus grande crue connue. A chaque débordement, le cours d'eau occupe toute ou partie du lit majeur.

Lit mineur

Le lit mineur d'un cours d'eau est l'espace d'écoulement des eaux formé d'un chenal unique ou de plusieurs bras et de bancs de sables ou galets, recouvert par les eaux coulant à pleins bords avant débordement.

Mesures correctives

Quand des mesures correctives sont prescrites, l'incidence d'un aménagement ou d'une construction doit être nulle (à la précision relative près du modèle hydraulique utilisé) sur les points suivants :

- la vitesse d'écoulement ;

- les cotes de la ligne d'eau ;

- la capacité de stockage des eaux pour toute crue débordante.

La conservation des capacités de stockage doit être recherchée, en sus de l'incidence nulle sur les conditions d'écoulement, sur la même entité foncière.

Opération d'aménagement

Les opérations d'aménagement sont les zones d'aménagement concerté (ZAC), les lotissements, les permis de construire groupés, les opérations de restauration immobilière, les opérations de conservation, de restauration et de mise en valeur des secteurs sauvegardés, ainsi que les opérations menées par les associations foncières urbaines (AFU).

PHEC

Les plus hautes eaux connues (PHEC) prises en compte dans le présent règlement sont reportées sur le plan de zonage réglementaire. Il s'agit des altitudes maximales atteintes lors de la crue de 1910. Il est important de noter que le phénomène pris en compte n'est pas la crue, en tant que telle, mais le niveau atteint par l'eau.

Pour une construction ou un aménagement donné, les PHEC à retenir sont calculées par extrapolation à partir des altitudes indiquées aux bornes amont et aval, portées sur le plan de zonage réglementaire.

Plancher fonctionnel (premier)

Il s'agit du plancher le plus bas d'une construction où s'exerce de façon permanente une activité quelle que soit sa nature (industrie, artisanat, commerce, service), à l'exception de l'habitat.

Plancher habitable (premier)

Il s'agit du plancher le plus bas d'une construction, comportant une ou plusieurs pièces de vie servant de jour ou de nuit telle que séjour, chambre, bureau, cuisine, salle de bain.

Plan local d'urbanisme

Pour l'application du présent règlement, cette terminologie regroupe les plans locaux d'urbanisme issus de la loi n° 2000-1208 du 13 décembre 2000 relative à la solidarité et au renouvellement urbains ainsi que les plans d'occupation des sols encore en vigueur à la date d'approbation du présent plan.

Reconstruction

Au sens du présent règlement, ce terme désigne la construction d'un bâtiment, en remplacement sur la même unité foncière, d'un bâtiment légalement autorisé détruit par un sinistre, à surface de plancher hors œuvre nette équivalente à la surface existante à la date d'approbation du présent plan.

La reconstruction ne devra pas avoir pour effet d'augmenter le nombre de logements ni l'emprise au sol du bâtiment détruit par le sinistre.

Remblai (équilibre remblais/déblais)

Le volume de remblai doit être compensé, pour chaque crue débordante, par un volume de déblai au moins égal, soustrait du terrain naturel au-dessus du niveau de la nappe alluviale. Pour le calcul des volumes remblais/déblais, seules les surfaces inondables par débordement et situées sous les PHEC seront prises en compte. La stabilité du remblai devra être étudiée en tenant compte de la vitesse effective de l'eau.

Risque

Le risque est fonction de l'aléa et de la vulnérabilité.

Unité foncière

L'unité foncière est l'ensemble des parcelles d'un même tenant appartenant à un même propriétaire.

Vulnérabilité

Au sens le plus large, elle exprime le niveau de conséquences prévisibles d'un phénomène naturel sur les enjeux. On peut distinguer la vulnérabilité économique et la vulnérabilité humaine. La première traduit généralement le degré d'endommagement des biens et des activités exposés à l'occurrence d'un phénomène naturel d'une intensité donnée. Elle désigne aussi quelquefois la valeur de l'endommagement (calcul du coût des dommages). La vulnérabilité humaine évalue d'abord les préjudices potentiels aux personnes, dans leur intégrité physique et morale. Elle s'élargit également à d'autres composantes de la société (sociales, psychologiques, culturelles, etc.) et tente de mesurer sa capacité de réponse à des crises, notamment par les moyens de secours que doit mettre en œuvre la collectivité.

Zone de fort écoulement

La zone de fort écoulement est constituée du lit mineur et de la partie du lit majeur dans laquelle la vitesse de l'eau est forte (au-delà d'une vitesse de l'ordre de 0,50 m/s).

TITRE III - RÈGLEMENT

CHAPITRE 1 - DISPOSITIONS APPLICABLES EN ZONE ROUGE

Caractère de la zone rouge :

Cette zone correspond au lit mineur de la Seine, aux canaux, aux plans d'eaux et à des secteurs d'aléa très fort, dans lesquels toute nouvelle construction, serait elle-même soumise à un risque très important, et de plus pourrait augmenter le risque en amont ou en aval, en modifiant l'écoulement des crues. Les possibilités d'y construire, ou plus généralement d'y faire des travaux, sont donc extrêmement limitées.

Article 1 - DISPOSITION GÉNÉRALE

Sans objet

Article 2 - INTERDICTIONS

Sont **interdits** :

- les remblais de toute nature, sauf sous les constructions et aménagements autorisés ;
- les endiguements de toute nature ;
- les sous-sols ;
- l'augmentation du nombre de logements par aménagement ou rénovation ou par changement de destination d'un bâtiment existant à la date d'approbation du présent plan ;
- les reconstructions sur place, autres que celles d'établissements sensibles, en cas de sinistre dû à une crue ;
- les reconstructions sur place après sinistre d'établissements sensibles, quelle que soit l'origine du sinistre ;
- l'aménagement de terrains permettant l'accueil des gens du voyage ;
- l'ouverture ou l'extension de terrains de camping et de parcs résidentiels de loisirs (PRL) ;
- toutes autres nouvelles constructions non admises à l'article 3 ci-dessous.

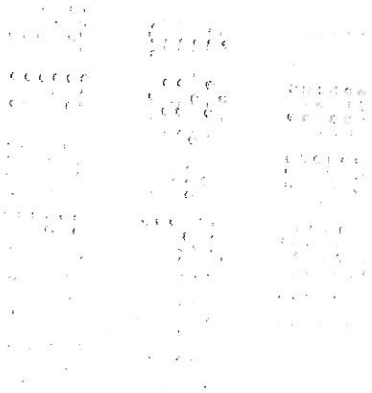
Article 3 - AUTORISATIONS SOUS CONDITIONS ET DANS LE RESPECT DES INTERDICTIONS VISÉES À L'ARTICLE 2

3-1 Autorisations applicables aux biens et activités existants

Seuls sont **admis** :

- les travaux d'entretien et de gestion courants des biens et activités, notamment les aménagements internes, les traitements de façade et la réfection des toitures, sauf s'ils augmentent les risques ou en créent de nouveaux ;
- les travaux visant à améliorer la sécurité des personnes et à réduire la vulnérabilité des biens et activités ;
- les changements de destination, sous réserve d'assurer la sécurité des personnes et de ne pas augmenter la vulnérabilité des biens, à l'exception de ceux qui ont pour objet la création d'un établissement sensible ;

- les reconstructions sur place autres que celles d'établissements sensibles, sauf en cas de sinistre dû à une crue et sous réserve de respecter les prescriptions applicables aux constructions nouvelles ;



- les extensions pour des locaux sanitaires, techniques ou de loisirs, n'ayant pas pour conséquence d'augmenter l'emprise au sol de la construction existante à la date d'approbation du présent plan, de plus de 10 m^2 ;

- les réparations de bâtiments sinistrés sous réserve de ne pas aggraver la sécurité des personnes et la vulnérabilité des biens ;

- les réparations et reconstructions d'éléments architecturaux expressément visés par une protection édictée en application de la loi du 31 décembre 1913 modifiée sur les monuments historiques, ou de la loi 83-8 du 7 janvier 1983 modifiée relative à la répartition de compétences entre les communes, les départements, les régions et l'Etat et notamment son article 70.

3-2 Autorisations applicables aux biens et activités futurs

Seuls sont **admis**, sous réserve du respect des prescriptions définies à l'article 5 :

- les aménagements de terrains de plein air et les équipements à usage sportif, récréatif et/ou de loisirs sans rehaussement du sol et à l'exception des installations fixes d'accueil autres que celles destinées aux activités nautiques (aviron, voile, canoë-kayac, etc) ;

- les clôtures, haies et plantations à condition de ne pas faire obstacle à l'écoulement des eaux et de ne pas restreindre le champ d'inondation des crues ;

- les installations et aménagements portuaires liés à l'exploitation et l'usage de la voie d'eau (escales, ports, chantiers navals, stations-service, plates-formes multimodales), ainsi que les locaux à usage d'activités industrielles, artisanales ou commerciales, situés sur la plate-forme et utilisant principalement la voie d'eau comme mode de transport ; sont également autorisés les logements de gardiennage ;

- les réseaux publics de fluides ou les réseaux d'intérêt général et leurs locaux et équipements techniques, à condition de ne pas dépasser l'altitude du terrain naturel ; ils pourront toutefois être admis au-dessus du terrain naturel en cas d'impossibilité technique de les enfouir ou de les implanter dans une zone du plan autre qu'une zone rouge ou marron ;

- les infrastructures de transports terrestres ;

- les travaux d'exploitation de carrières, à l'exclusion des installations de traitement des matériaux, à condition que les réaménagements qui prévoient des remblais soient strictement limités en hauteur à l'altitude des terrains naturels préexistants. Pendant l'exploitation, les remblais de toute nature (digues périphériques, stocks de matériaux...) sont interdits.

Article 4 - MESURES DE PRÉVENTION APPLICABLES AUX CONSTRUCTIONS EXISTANTES À LA DATE D'APPROBATION DU PLAN

- Toutes les dispositions devront être prises pour empêcher la libération d'objets et de produits dangereux en raison de leur caractère polluant ou flottant. Les travaux nécessaires dans les constructions existantes devront être réalisés dans un délai de 5 ans suivant la date d'approbation du présent plan. Pour satisfaire les objectifs ci-avant, l'obligation ne porte que sur un montant de travaux limité à 10 % de la valeur vénale ou estimée du bien à la date d'approbation du plan.

- Les établissements sensibles devront analyser les conséquences du risque d'inondation pris en compte par le présent plan sur le fonctionnement de l'établissement et définir les mesures appropriées de gestion ou de travaux ainsi qu'un calendrier prévisionnel de mise en oeuvre.

  Cette étude (analyse, définition des mesures et calendrier) doit être réalisée dans un délai de 2 ans suivant la date d'approbation du présent plan.

- En cas de rénovation ou de réfection des cloisons et de l'isolation thermique situées sous l'altitude des PHEC,

  - sous réserve des contraintes techniques et d'usage, les matériaux employés devront être choisis de sorte qu'ils retiennent l'eau au minimum et qu'ils conservent au mieux leurs caractéristiques mécaniques et fonctionnelles après inondation ;
  - des dispositions devront être adoptées pour faciliter l'évacuation de l'eau et le séchage des matériaux.

- En cas de rénovation ou de réfection de l'installation électrique, le coffret d'alimentation, lorsqu'il est situé à l'intérieur de la construction, ainsi que le tableau de distribution, seront placés au-dessus de l'altitude des PHEC et un coupe-circuit sera installé pour isoler la partie de l'installation située sous l'altitude des PHEC afin de faciliter une remise en service partielle de l'installation après inondation.

Article 5 - PRESCRIPTIONS APPLICABLES AUX CONSTRUCTIONS FUTURES

Les prescriptions énumérées ci-dessous s'imposent à tous les biens et activités futurs.

Elles s'imposent aussi aux biens et activités existants en cas d'extension des constructions, et ce dans la limite des éléments concernés par les travaux.

5-1 Prescriptions d'urbanisme

- les cotes des plans figurant dans les demandes de permis de construire seront rattachées au système de nivellement IGN 1969 (altitudes normales), sauf modification apportée par la réglementation postérieurement à la date d'approbation du présent plan ;

- la cote du premier plancher habitable ou fonctionnel des constructions admises, y compris lors d'une reconstruction, devra être supérieure à l'altitude des PHEC, sauf :

  a) pour les extensions limitées à 10 m² d'emprise au sol, dont le niveau de plancher pourra être au même niveau que le plancher existant (sans toutefois dépasser le coefficient d'emprise au sol maximal éventuellement fixé par le plan local d'urbanisme) ;

  b) pour les installations et aménagements portuaires liés à l'exploitation et l'usage de la voie d'eau (escales, ports, chantiers navals, stations-service, plates-formes multimodales) y compris pour les locaux à usage d'activités industrielles, artisanales ou commerciales situés sur la plate-forme.

- pour faciliter l'évacuation, une porte au minimum, desservant les constructions à usage d'habitation, devra être réalisée au-dessus de l'altitude des PHEC, sauf pour les extensions ;

- les installations fixes d'accueil destinées aux activités nautiques réalisées lors d'aménagements de terrains de plein air et d'équipements à usage sportif, récréatif et/ou de loisirs, seront construites sur pilotis ;

- les clôtures devront être à 4 fils maximum superposés avec des poteaux espacés d'au moins 3 mètres et sans fondation faisant saillie sur le terrain naturel.

5-2 Prescriptions constructives

- les constructions et installations devront pouvoir résister aux tassements différentiels et aux sous pressions hydrostatiques ;

- les équipements vulnérables, notamment les équipements électriques et de chauffage, ainsi que les parties sensibles à l'eau des installations fixes devront être situés au-dessus de l'altitude des PHEC ;

- le tableau de distribution électrique sera placé au-dessus de l'altitude des PHEC et un coupe-circuit sera installé pour isoler la partie de l'installation électrique située sous l'altitude des PHEC afin de faciliter une remise en service partielle de l'installation après inondation. Les réseaux électriques seront descendant de manière à faciliter l'évacuation de l'eau dans les gaines ;

- les cloisons et l'isolation thermique des parties de bâtiments situées en dessous de l'altitude des PHEC seront réalisées à l'aide de matériaux qui devront être choisis de sorte qu'ils retiennent l'eau au minimum et qu'ils conservent au mieux leurs caractéristiques mécaniques et fonctionnelles après inondation et des dispositions devront être adoptées pour faciliter l'évacuation de l'eau et le séchage de ces matériaux.

5-3 Prescriptions relatives aux parcages et stockages

- les véhicules et engins mobiles parqués au niveau du terrain naturel devront être placés de façon à conserver leurs moyens de mobilité et de manoeuvre en vue de permettre à tout moment une évacuation rapide ;

- les matériels sensibles à l'humidité devront être entreposés au-dessus de l'altitude des PHEC ;

- les produits dangereux, polluants ou sensibles à l'humidité devront être stockés au-dessus de l'altitude des PHEC.

5-4 Prescriptions relatives aux mesures hydrauliques correctives

Les mesures hydrauliques correctives nécessaires pour supprimer l'impact sur les conditions d'écoulement des crues et assurer la conservation des volumes de stockage devront être prises pour la réalisation des travaux, aménagements ou constructions autorisés. Ces mesures seront déterminées par une étude hydraulique.

Les volumes étanches ainsi que tous remblaiements situés en dessous de l'altitude des PHEC devront être compensés (cf. la rubrique "Remblai" du Titre II – Définitions). En revanche, si le volume situé en dessous de l'altitude des PHEC est inondable, il n'est pas nécessaire de rechercher de compensation.

CHAPITRE 2 - DISPOSITIONS APPLICABLES EN ZONE MARRON

Caractère de la zone marron :

Cette zone correspond à des secteurs naturels ou faiblement urbanisés.

Pour les secteurs naturels, il s'agit de préserver le champ d'inondation, tant du point de vue de la capacité d'écoulement des crues que de la capacité de stockage. L'extension de l'urbanisation y est donc interdite.

Dans les secteurs faiblement urbanisés, l'aléa est suffisamment fort pour que la poursuite de l'urbanisation y soit également interdite.

Article 1 - DISPOSITION GÉNÉRALE

Les dispositions ci-dessous s'appliquent en zone marron, au delà d'une distance de 40 m du lit mineur de la Seine. A une distance inférieure à 40 m du lit mineur, les dispositions applicables sont celles figurant au chapitre 1 (dispositions applicables en zone rouge).

Article 2 - INTERDICTIONS

Sont **interdits** :

- les remblais de toute nature, dans la zone de fort écoulement des zones marron connexes à la Seine déterminée par une étude hydraulique, sauf sous l'emprise des constructions et aménagements autorisés ;
- les endiguements de toute nature ;
- les sous-sols ;
- l'augmentation du nombre de logements par aménagement ou rénovation ou par changement de destination d'un bâtiment existant à la date d'approbation du présent plan ;
- les reconstructions sur place, autres que celles d'établissements sensibles, en cas de sinistre dû à une crue ;
- les reconstructions sur place d'établissements sensibles après sinistre, quelle que soit l'origine du sinistre ;
- l'aménagement de terrains permettant l'accueil des gens du voyage ;
- l'ouverture ou l'extension de terrains de camping et de parcs résidentiels de loisirs (PRL) ;
- toutes autres nouvelles constructions non admises à l'article 3 ci-dessous.

Article 3 - AUTORISATIONS SOUS CONDITIONS ET DANS LE RESPECT DES INTERDICTIONS VISÉES À L'ARTICLE 2

3-1 Autorisations applicables aux biens et activités existants

Seuls sont **admis** :

- les travaux d'entretien et de gestion courants des biens et activités, notamment les aménagements internes, les traitements de façade et la réfection des toitures, sauf s'ils augmentent les risques ou en créent de nouveaux ;
- les travaux visant à améliorer la sécurité des personnes et à réduire la vulnérabilité des biens et activités ;

- les changements de destination, sous réserve d'assurer la sécurité des personnes et de ne pas augmenter la vulnérabilité des biens, à l'exception de ceux qui ont pour objet la création d'un établissement sensible ;

- les reconstructions sur place autres que celles d'établissements sensibles, sauf en cas de sinistre dû à une crue et sous réserve de respecter les prescriptions applicables aux constructions nouvelles ;

- les extensions pour des locaux sanitaires, techniques ou de loisirs n'ayant pas pour conséquence d'augmenter l'emprise au sol de la construction existante à la date d'approbation du présent plan, de plus de 10 m^2 ;

- les extensions de bâtiments d'habitations collectives destinées à une mise aux normes du confort des logements, sous réserve qu'il n'y ait pas création de logements supplémentaires ;

- les extensions d'établissements sensibles destinées à une amélioration du confort et de la sécurité de ces bâtiments, sous réserve qu'il n'y ait pas augmentation du nombre de résidants ;

- les réparations de bâtiments sinistrés sous réserve de ne pas aggraver la sécurité des personnes et la vulnérabilité des biens ;

- les réparations et reconstructions d'éléments architecturaux expressément visés par une protection édictée en application de la loi du 31 décembre 1913 modifiée sur les monuments historiques, ou de la loi 83-8 du 7 janvier 1983 modifiée relative à la répartition de compétences entre les communes, les départements, les régions et l'Etat et notamment son article 70.

3-2 Autorisations applicables aux biens et activités futurs

Seuls sont **admis**, sous réserve du respect des prescriptions définies à l'article 5 :

- les remblais réalisés en dehors de la zone de fort écoulement des zones marron connexes à la Seine déterminée par une étude hydraulique, si l'équilibre remblais/déblais est assuré sur l'entité foncière et également en dehors de cette zone ;

- les aménagements de terrains de plein air et les équipements à usage sportif, récréatif et/ou de loisirs à l'exception des installations fixes d'accueil sauf si celles-ci sont en rapport avec la présence du milieu naturel aquatique ;

- les clôtures, haies et plantations à condition de ne pas faire obstacle à l'écoulement des eaux et de ne pas restreindre le champ d'inondation des crues ;

- les installations et aménagements portuaires liés à l'exploitation et l'usage de la voie d'eau (escales, ports, chantiers navals, stations-service, plates-formes multimodales), ainsi que les locaux à usage d'activités industrielles, artisanales ou commerciales situés sur la plate-forme et utilisant principalement la voie d'eau comme mode de transport ; sont également autorisés les logements de gardiennage ;

- les réseaux publics de fluides ou les réseaux d'intérêt général et leurs locaux et équipements techniques, à condition de ne pas dépasser l'altitude du terrain naturel ; ils pourront toutefois être admis au-dessus du terrain naturel en cas d'impossibilité technique de les enfouir ou de les implanter dans une zone du plan autre qu'une zone rouge ou marron ;

- les infrastructures de transports terrestres ;

- les travaux d'exploitation de carrières, y compris des installations de traitement des matériaux, à condition que les réaménagements qui prévoient des remblais soient strictement limités en hauteur à l'altitude des terrains naturels préexistants. Pendant l'exploitation, les remblais de toute nature (digues périphériques, stocks de matériaux...), ainsi que les installations de traitement des matériaux, devront être situés en dehors de la zone de fort écoulement, déterminée après étude hydraulique.

Article 4 - MESURES DE PRÉVENTION APPLICABLES AUX CONSTRUCTIONS EXISTANTES À LA DATE D'APPROBATION DU PLAN

- Toutes les dispositions devront être prises pour empêcher la libération d'objets et de produits dangereux en raison de leur caractère polluant ou flottant. Les travaux nécessaires dans les constructions existantes devront être réalisés dans un délai de 5 ans suivant la date d'approbation du présent plan. Pour satisfaire les objectifs ci-avant, l'obligation ne porte que sur un montant de travaux limité à 10 % de la valeur vénale ou estimée du bien à la date d'approbation du plan.

- Les établissements sensibles devront analyser les conséquences du risque d'inondation pris en compte par le présent plan sur le fonctionnement de l'établissement et définir les mesures appropriées de gestion ou de travaux ainsi qu'un calendrier prévisionnel de mise en oeuvre.

  Cette étude (analyse, définition des mesures et calendrier) doit être réalisée dans un délai de 2 ans suivant la date d'approbation du présent plan.

- En cas de rénovation ou de réfection des cloisons et de l'isolation thermique situées sous l'altitude des PHEC,

  - sous réserve des contraintes techniques et d'usage, les matériaux employés devront être choisis de sorte qu'ils retiennent l'eau au minimum et qu'ils conservent au mieux leurs caractéristiques mécaniques et fonctionnelles après inondation ;
  - des dispositions devront être adoptées pour faciliter l'évacuation de l'eau et le séchage des matériaux.

- En cas de rénovation ou de réfection de l'installation électrique, le coffret d'alimentation, lorsqu'il est situé à l'intérieur de la construction, ainsi que le tableau de distribution, seront placés au-dessus de l'altitude des PHEC et un coupe-circuit sera installé pour isoler la partie de l'installation située sous l'altitude des PHEC afin de faciliter une remise en service partielle de l'installation après inondation.

Article 5 - PRESCRIPTIONS APPLICABLES AUX CONSTRUCTIONS FUTURES

Les prescriptions énumérées ci-dessous s'imposent à tous les biens et activités futurs.

Elles s'imposent aussi aux biens et activités existants en cas d'extension des constructions, et ce dans la limite des éléments concernés par les travaux.

5-1 Prescriptions d'urbanisme

- les cotes des plans figurant dans les demandes de permis de construire seront rattachées au système de nivellement IGN 1969 (altitudes normales), sauf modification apportée par la réglementation postérieurement à la date d'approbation du présent plan ;

- la cote du premier plancher habitable ou fonctionnel des constructions admises, y compris lors d'une reconstruction, devra être supérieure à l'altitude des PHEC, sauf :

  a) pour les extensions limitées à 10 m^2 d'emprise au sol, dont le niveau de plancher pourra être au même niveau que le plancher existant (sans toutefois dépasser le coefficient d'emprise au sol maximal éventuellement fixé par le plan local d'urbanisme) ;

  b) pour les installations et aménagements portuaires liés à l'exploitation et l'usage de la voie d'eau (escales, ports, chantiers navals, stations-service, plates-formes multimodales) y compris pour les locaux à usage d'activités industrielles, artisanales ou commerciales situés sur la plate-forme.

- pour faciliter l'évacuation, une porte au minimum, desservant les constructions à usage d'habitation, devra être réalisée au-dessus de l'altitude des PHEC, sauf pour les extensions ;

- les installations fixes d'accueil en rapport avec la présence du milieu naturel aquatique réalisées lors d'aménagements de terrain de plein air et d'équipements à usage sportif, récréatif et/ou de loisirs, seront construites sur pilotis ;

- les clôtures devront être ajourées à larges mailles.

5-2 Prescriptions constructives

- les constructions et installations devront pouvoir résister aux tassements différentiels et aux sous pressions hydrostatiques ;

- les équipements vulnérables, notamment les équipements électriques et de chauffage, ainsi que les parties sensibles à l'eau des installations fixes devront être situés au-dessus de l'altitude des PHEC ;

- le tableau de distribution électrique sera placé au-dessus de l'altitude des PHEC et un coupe-circuit sera installé pour isoler la partie de l'installation électrique située sous l'altitude des PHEC afin de faciliter une remise en service partielle de l'installation après inondation. Les réseaux électriques seront descendant de manière à faciliter l'évacuation de l'eau dans les gaines ;

- les cloisons et l'isolation thermique des parties de bâtiments situées en dessous de l'altitude des PHEC seront réalisées à l'aide de matériaux qui devront être choisis de sorte qu'ils retiennent l'eau au minimum et qu'ils conservent au mieux leurs caractéristiques mécaniques et fonctionnelles après inondation et des dispositions devront être adoptées pour faciliter l'évacuation de l'eau et le séchage de ces matériaux.

5-3 Prescriptions relatives aux parcages et stockages

- les véhicules et engins mobiles parqués au niveau du terrain naturel devront être placés de façon à conserver leurs moyens de mobilité et de manoeuvre en vue de permettre à tout moment une évacuation rapide ;

- les matériels sensibles à l'humidité devront être entreposés au-dessus de l'altitude des PHEC ;

- les produits dangereux, polluants ou sensibles à l'humidité devront être stockés au-dessus de l'altitude des PHEC.

5-4 Prescriptions relatives aux mesures hydrauliques correctives

Les mesures hydrauliques correctives nécessaires pour supprimer l'impact sur les conditions d'écoulement des crues et assurer la conservation des volumes de stockage devront être prises pour la réalisation des travaux, aménagements ou constructions autorisés. Ces mesures seront déterminées par une étude hydraulique.

Les volumes étanches ainsi que tous remblaiements situés en dessous de l'altitude des PHEC devront être compensés (cf. la rubrique "Remblai" du Titre II – Définitions). En revanche, si le volume situé en dessous de l'altitude des PHEC est inondable, il n'est pas nécessaire de rechercher de compensation.

CHAPITRE 3 - DISPOSITIONS APPLICABLES EN ZONE JAUNE FONCÉ

Caractère de la zone jaune foncé :

Cette zone correspond à des secteurs naturels ou dans lesquels sont implantées des constructions dispersées. Dans cette zone, il y a lieu de préserver le champ d'inondation principalement du point de vue de la capacité de stockage des eaux.

Aussi, bien que l'aléa soit faible à moyen, les possibilités de constructions nouvelles y sont très restreintes et les extensions de constructions existantes y sont admises dans certaines limites.

Article 1 - DISPOSITION GÉNÉRALE

Les dispositions ci-dessous s'appliquent en zone jaune foncé au delà d'une distance de 40 m du lit mineur de la Seine. A une distance inférieure à 40 m du lit mineur, les dispositions applicables sont celles figurant au chapitre 1 (dispositions applicables en zone rouge).

Article 2 - INTERDICTIONS

Sont **interdits** :

- les remblais de toute nature, dans la zone de fort écoulement des zones jaune foncé connexes à la Seine déterminée par une étude hydraulique, sauf sous l'emprise des constructions et aménagements autorisés ;
- les endiguements de toute nature ;
- les sous-sols ;
- les constructions nouvelles à usage d'habitation et à usage d'activités économiques ;
- l'augmentation du nombre de logements par aménagement ou rénovation ou par changement de destination d'un bâtiment existant à la date d'approbation du présent plan ;
- les constructions ou reconstructions sur place après sinistre d'établissements sensibles ;
- l'ouverture ou l'extension de parcs résidentiels de loisirs (PRL) ;
- toutes autres nouvelles constructions non admises à l'article 3 ci-dessous.

Article 3 - AUTORISATIONS SOUS CONDITIONS ET DANS LE RESPECT DES INTERDICTIONS VISÉES À L'ARTICLE 2

3-1 Autorisations applicables aux biens et activités existants

Seuls sont **admis** :

- les travaux d'entretien et de gestion courants des biens et activités, notamment les aménagements internes, les traitements de façade et la réfection des toitures, sauf s'ils augmentent les risques ou en créent de nouveaux ;
- les travaux visant à améliorer la sécurité des personnes et à réduire la vulnérabilité des biens et activités ;
- les changements de destination, sous réserve d'assurer la sécurité des personnes et de ne pas augmenter la vulnérabilité des biens, à l'exception de ceux qui ont pour objet la création d'un établissement sensible ;

- les reconstructions sur place de bâtiments sinistrés, quelle que soit l'origine du sinistre, autres que celles d'établissements sensibles, sous réserve de respecter les prescriptions applicables aux constructions nouvelles ;

- les extensions d'habitations individuelles n'ayant pas pour conséquence d'augmenter l'emprise au sol de la construction existante à la date d'approbation du présent plan, de plus de 20 m^2 ;

- les extensions de bâtiments d'habitations collectives destinées à une mise aux normes du confort des logements, sous réserve qu'il n'y ait pas création de logements supplémentaires ;

- les extensions d'établissements sensibles destinées à une amélioration du confort et de la sécurité de ces bâtiments, sous réserve qu'il n'y ait pas augmentation du nombre de résidants ;

- les extensions de locaux à usage d'activités économiques n'ayant pas pour conséquence d'augmenter l'emprise au sol des constructions existantes à la date d'approbation du présent plan, de plus de 20 % ;

- les réparations de bâtiments sinistrés sous réserve de ne pas aggraver la sécurité des personnes et la vulnérabilité des biens ;

- les réparations et reconstructions d'éléments architecturaux expressément visés par une protection édictée en application de la loi du 31 décembre 1913 modifiée sur les monuments historiques, ou de la loi 83-8 du 7 janvier 1983 modifiée relative à la répartition de compétences entre les communes, les départements, les régions et l'Etat et notamment son article 70.

3-2 Autorisations applicables aux biens et activités futurs

Seuls sont **admis**, sous réserve du respect des prescriptions définies à l'article 5 :

- les remblais réalisés en dehors de la zone de fort écoulement des zones jaune foncé connexes à la Seine déterminée par une étude hydraulique, si l'équilibre remblais/déblais est assuré sur l'entité foncière et également en dehors de cette zone ;

- les constructions de bâtiments agricoles ;

- les constructions d'équipements collectifs ;

- les aménagements de terrains de plein air et les équipements à usage sportif, récréatif et/ou de loisirs y compris les installations fixes d'accueil ;

- les aménagements de terrains, y compris les installations fixes, permettant l'accueil des gens du voyage ;

- l'ouverture de terrains de camping y compris les installations fixes d'accueil, sous réserve d'une fermeture et d'une évacuation du 1er décembre au 15 mars ;

- les clôtures, haies et plantations à condition de ne pas faire obstacle à l'écoulement des eaux et de ne pas restreindre le champ d'inondation des crues ;

- les installations et aménagements portuaires liés à l'exploitation et l'usage de la voie d'eau (escales, ports, chantiers navals, stations-service, plates-formes multimodales), ainsi que les locaux à usage d'activités industrielles, artisanales ou commerciales situés sur la plate-forme et utilisant principalement la voie d'eau comme mode de transport ; sont également autorisés les logements de gardiennage ;

- les réseaux publics de fluides ou les réseaux d'intérêt général et leurs locaux et équipements techniques ;

• les infrastructures de transports terrestres ;

• les travaux d'exploitation de carrières, y compris des installations de traitement des matériaux, à condition que les réaménagements qui prévoient des remblais soient strictement limités en hauteur à l'altitude des terrains naturels préexistants. Pendant l'exploitation, les remblais de toute nature (digues périphériques, stocks de matériaux...), ainsi que les installations de traitement des matériaux, devront être situés en dehors de la zone de fort écoulement, déterminée après étude hydraulique.

Article 4 - MESURES DE PRÉVENTION APPLICABLES AUX CONSTRUCTIONS EXISTANTES À LA DATE D'APPROBATION DU PLAN

• Toutes les dispositions devront être prises pour empêcher la libération d'objets et de produits dangereux en raison de leur caractère polluant ou flottant. Les travaux nécessaires dans les constructions existantes devront être réalisés dans un délai de 5 ans suivant la date d'approbation du présent plan. Pour satisfaire les objectifs ci-avant, l'obligation ne porte que sur un montant de travaux limité à 10 % de la valeur vénale ou estimée du bien à la date d'approbation du plan.

• Les établissements sensibles devront analyser les conséquences du risque d'inondation pris en compte par le présent plan sur le fonctionnement de l'établissement et définir les mesures appropriées de gestion ou de travaux ainsi qu'un calendrier prévisionnel de mise en oeuvre.

Cette étude (analyse, définition des mesures et calendrier) doit être réalisée dans un délai de 2 ans suivant la date d'approbation du présent plan.

• En cas de rénovation ou de réfection des cloisons et de l'isolation thermique situées sous l'altitude des PHEC,

- sous réserve des contraintes techniques et d'usage, les matériaux employés devront être choisis de sorte qu'ils retiennent l'eau au minimum et qu'ils conservent au mieux leurs caractéristiques mécaniques et fonctionnelles après inondation ;
- des dispositions devront être adoptées pour faciliter l'évacuation de l'eau et le séchage des matériaux.

• En cas de rénovation ou de réfection de l'installation électrique, le coffret d'alimentation, lorsqu'il est situé à l'intérieur de la construction, ainsi que le tableau de distribution, seront placés au-dessus de l'altitude des PHEC et un coupe-circuit sera installé pour isoler la partie de l'installation située sous l'altitude des PHEC afin de faciliter une remise en service partielle de l'installation après inondation.

Article 5 - PRESCRIPTIONS APPLICABLES AUX CONSTRUCTIONS FUTURES

Les prescriptions énumérées ci-dessous s'imposent à tous les biens et activités futurs.

Elles s'imposent aussi aux biens et activités existants en cas d'extension des constructions, et ce dans la limite des éléments concernés par les travaux.

5-1 Prescriptions d'urbanisme

• les cotes des plans figurant dans les demandes de permis de construire seront rattachées au système de nivellement IGN 1969 (altitudes normales), sauf modification apportée par la réglementation postérieurement à la date d'approbation du présent plan ;

• le coefficient d'emprise au sol des équipements collectifs ne devra pas excéder 0,50 (sans toutefois dépasser celui éventuellement fixé par le plan local d'urbanisme) ;

- la cote du premier plancher habitable ou fonctionnel des constructions admises, y compris lors d'une reconstruction, devra être supérieure à l'altitude des PHEC, sauf :

  a) pour les extensions d'habitations individuelles limitées à 20 m² d'emprise au sol, dont le niveau de plancher pourra être au même niveau que le plancher existant (sans toutefois dépasser le coefficient d'emprise au sol maximal éventuellement fixé par le plan local d'urbanisme) ;

  b) pour les extensions de locaux à usage d'activités économiques n'ayant pas pour conséquence d'augmenter l'emprise au sol des constructions existantes à la date d'approbation du présent plan de plus de 20%, dont le niveau de plancher pourra être au même niveau que le plancher existant, mais sur justification fonctionnelle (sans toutefois dépasser le coefficient d'emprise au sol maximal éventuellement fixé par le plan local d'urbanisme) ;

  c) pour les extensions d'équipements collectifs n'ayant pas pour conséquence d'augmenter l'emprise au sol de la construction existante à la date d'approbation du présent plan de plus de 20 %, auquel cas le niveau de plancher pourra être au même niveau que le plancher existant mais sur justification fonctionnelle et ce également dans la limite d'un coefficient d'emprise au sol maximal de 0,50 (sans toutefois dépasser celui éventuellement fixé par le plan local d'urbanisme) ;

  d) pour la construction ou l'extension de bâtiments agricoles ;

  e) pour les installations et aménagements portuaires liés à l'exploitation et l'usage de la voie d'eau (escales, ports, chantiers navals, stations-service, plates-formes multimodales) y compris pour les locaux à usage d'activités industrielles, artisanales ou commerciales situés sur la plate-forme.

- pour faciliter l'évacuation, une porte au minimum, desservant les constructions à usage d'habitation, devra être réalisée au-dessus de l'altitude des PHEC, sauf pour les extensions ;

- les clôtures devront être ajourées à larges mailles.

5-2 Prescriptions constructives

- les constructions et installations devront pouvoir résister aux tassements différentiels et aux sous pressions hydrostatiques ;

- les équipements vulnérables, notamment les équipements électriques et de chauffage, ainsi que les parties sensibles à l'eau des installations fixes devront être situés au-dessus de l'altitude des PHEC ;

- le tableau de distribution électrique sera placé au-dessus de l'altitude des PHEC et un coupe-circuit sera installé pour isoler la partie de l'installation électrique située sous l'altitude des PHEC afin de faciliter une remise en service partielle de l'installation après inondation. Les réseaux électriques seront descendant de manière à faciliter l'évacuation de l'eau dans les gaines ;

- les cloisons et l'isolation thermique des parties de bâtiments situées en dessous de l'altitude des PHEC seront réalisées à l'aide de matériaux qui devront être choisis de sorte qu'ils retiennent l'eau au minimum et qu'ils conservent au mieux leurs caractéristiques mécaniques et fonctionnelles après inondation et des dispositions devront être adoptées pour faciliter l'évacuation de l'eau et le séchage de ces matériaux.

5-3 Prescriptions relatives aux parcages et stockages

- les véhicules et engins mobiles parqués au niveau du terrain naturel devront être placés de façon à conserver leurs moyens de mobilité et de manoeuvre en vue de permettre à tout moment une évacuation rapide ;

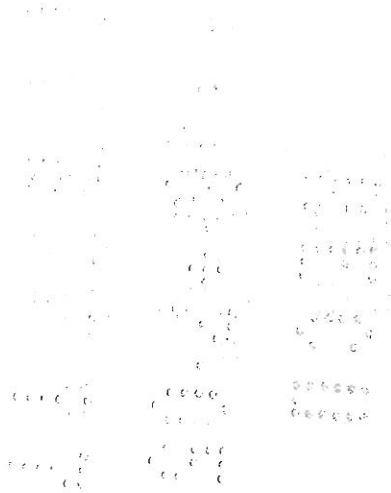
- les matériels sensibles à l'humidité devront être entreposés au-dessus de l'altitude des PHEC ;

- les produits dangereux, polluants ou sensibles à l'humidité devront être stockés au-dessus de l'altitude des PHEC.

5-4 Prescriptions relatives aux mesures hydrauliques correctives

Les mesures hydrauliques correctives nécessaires pour supprimer l'impact sur les conditions d'écoulement des crues et assurer la conservation des volumes de stockage devront être prises pour la réalisation des travaux, aménagements ou constructions autorisés. Ces mesures seront déterminées par une étude hydraulique.

Les volumes étanches ainsi que tous remblaiements situés en dessous de l'altitude des PHEC devront être compensés (cf. la rubrique "Remblai" du Titre II – Définitions). En revanche, si le volume situé en dessous de l'altitude des PHEC est inondable, il n'est pas nécessaire de rechercher de compensation.



CHAPITRE 4 - DISPOSITIONS APPLICABLES EN ZONE JAUNE CLAIR

Caractère de la zone jaune clair :

Cette zone correspond à des secteurs faiblement urbanisés dans lesquels il y a lieu d'autoriser la poursuite de l'urbanisation, dans les formes actuelles, tout en contrôlant autant que possible l'augmentation du nombre de personnes soumises au risque d'inondation.

La construction et l'extension de locaux d'activités économiques y sont également possibles sous certaines conditions.

Article 1 - DISPOSITION GÉNÉRALE

Les dispositions ci-dessous s'appliquent en zone jaune clair au delà d'une distance de 40 m du lit mineur de la Seine. A une distance inférieure à 40 m du lit mineur, les dispositions applicables sont celles figurant au chapitre 1 (dispositions applicables en zone rouge).

Article 2 - INTERDICTIONS

Sont **interdits** :

- les remblais de toute nature, dans la zone de fort écoulement des zones jaune clair connexes à la Seine déterminée par une étude hydraulique, sauf sous l'emprise des constructions et aménagements autorisés ;
- les endiguements de toute nature ;
- les sous-sols ;
- les constructions nouvelles de bâtiments d'habitations collectives ;
- l'augmentation du nombre de logements par aménagement ou rénovation ou par changement de destination d'un bâtiment existant à la date d'approbation du présent plan ;
- les constructions ou reconstructions sur place après sinistre dû à une crue d'établissements sensibles ;
- l'ouverture ou l'extension de parcs résidentiels de loisirs (PRL) ;
- toutes autres nouvelles constructions non admises à l'article 3 ci-dessous.

Article 3 - AUTORISATIONS SOUS CONDITIONS ET DANS LE RESPECT DES INTERDICTIONS VISÉES À L'ARTICLE 2

3-1 Autorisations applicables aux biens et activités existants

Seuls sont **admis** :

- les travaux d'entretien et de gestion courants des biens et activités, notamment les aménagements internes, les traitements de façade et la réfection des toitures, sauf s'ils augmentent les risques ou en créent de nouveaux ;
- les travaux visant à améliorer la sécurité des personnes et à réduire la vulnérabilité des biens et activités ;
- les changements de destination, sous réserve d'assurer la sécurité des personnes et de ne pas augmenter la vulnérabilité des biens, à l'exception de ceux qui ont pour objet la création d'un établissement sensible ;

- les reconstructions sur place de bâtiments sinistrés, quelle que soit l'origine du sinistre, autres que celles d'établissements sensibles si la destruction est due à une crue, sous réserve de respecter les prescriptions applicables aux constructions nouvelles ;

- les extensions de bâtiments d'habitations collectives destinées à une mise aux normes du confort des logements, sous réserve qu'il n'y ait pas création de logements supplémentaires ;

- les extensions d'établissements sensibles destinées à une amélioration du confort et de la sécurité de ces bâtiments, sous réserve qu'il n'y ait pas augmentation du nombre de résidants ;

- les réparations de bâtiments sinistrés sous réserve de ne pas aggraver la sécurité des personnes et la vulnérabilité des biens ;

- les réparations et reconstructions d'éléments architecturaux expressément visés par une protection édictée en application de la loi du 31 décembre 1913 modifiée sur les monuments historiques, ou de la loi 83-8 du 7 janvier 1983 modifiée relative à la répartition de compétences entre les communes, les départements, les régions et l'Etat et notamment son article 70.

3-2 Autorisations applicables aux biens et activités futurs

Seuls sont **admis**, sous réserve du respect des prescriptions définies à l'article 5 :

- les remblais réalisés en dehors de la zone de fort écoulement des zones jaune clair connexes à la Seine déterminée par une étude hydraulique, si l'équilibre remblais/déblais est assuré sur l'entité foncière et également en dehors de cette zone ;

- les constructions nouvelles d'habitations individuelles "en dent creuse" de l'urbanisation ; si une voirie située au-dessus de l'altitude des PHEC jouxte l'opération, un cheminement piétons situé au-dessus de l'altitude des PHEC, permettant l'accès à cette voirie, devra desservir les constructions nouvelles ;

- les constructions nouvelles à usage d'activités commerciales, artisanales, industrielles ou de services, y compris le logement éventuellement nécessaire au gardiennage de ces locaux ;

- les constructions de bâtiments agricoles ;

- les constructions d'équipements collectifs ;

- les aménagements de terrains de plein air et les équipements à usage sportif, récréatif et/ou de loisirs y compris les installations fixes d'accueil ;

- les aménagements de terrains, y compris les installations fixes, permettant l'accueil des gens du voyage ;

- l'ouverture de terrains de camping y compris les installations fixes d'accueil, sous réserve d'une fermeture et d'une évacuation du 1er décembre au 15 mars ;

- les clôtures, haies et plantations à condition de ne pas faire obstacle à l'écoulement des eaux et de ne pas restreindre le champ d'inondation des crues ;

- les installations et aménagements portuaires liés à l'exploitation et l'usage de la voie d'eau (escales, ports, chantiers navals, stations-service, plates-formes multimodales), ainsi que les locaux à usage d'activités industrielles, artisanales ou commerciales situés sur la plate-forme et utilisant principalement la voie d'eau comme mode de transport ; sont également autorisés les logements de gardiennage ;

- les réseaux publics de fluides ou les réseaux d'intérêt général et leurs locaux et équipements techniques ;

- les infrastructures de transports terrestres ;

- les travaux d'exploitation de carrières, y compris des installations de traitement des matériaux, à condition que les réaménagements qui prévoient des remblais soient strictement limités en hauteur à l'altitude des terrains naturels préexistants. Pendant l'exploitation, les remblais de toute nature (digues périphériques, stocks de matériaux...), ainsi que les installations de traitement des matériaux, devront être situés en dehors de la zone de fort écoulement, déterminée après étude hydraulique.

Article 4 - MESURES DE PRÉVENTION APPLICABLES AUX CONSTRUCTIONS EXISTANTES À LA DATE D'APPROBATION DU PLAN

- Toutes les dispositions devront être prises pour empêcher la libération d'objets et de produits dangereux en raison de leur caractère polluant ou flottant. Les travaux nécessaires dans les constructions existantes devront être réalisés dans un délai de 5 ans suivant la date d'approbation du présent plan. Pour satisfaire les objectifs ci-avant, l'obligation ne porte que sur un montant de travaux limité à 10 % de la valeur vénale ou estimée du bien à la date d'approbation du plan.

- Les établissements sensibles devront analyser les conséquences du risque d'inondation pris en compte par le présent plan sur le fonctionnement de l'établissement et définir les mesures appropriées de gestion ou de travaux ainsi qu'un calendrier prévisionnel de mise en oeuvre.

  Cette étude (analyse, définition des mesures et calendrier) doit être réalisée dans un délai de 2 ans suivant la date d'approbation du présent plan.

- En cas de rénovation ou de réfection des cloisons et de l'isolation thermique situées sous l'altitude des PHEC,

  - sous réserve des contraintes techniques et d'usage, les matériaux employés devront être choisis de sorte qu'ils retiennent l'eau au minimum et qu'ils conservent au mieux leurs caractéristiques mécaniques et fonctionnelles après inondation ;
  - des dispositions devront être adoptées pour faciliter l'évacuation de l'eau et le séchage des matériaux.

- En cas de rénovation ou de réfection de l'installation électrique, le coffret d'alimentation, lorsqu'il est situé à l'intérieur de la construction, ainsi que le tableau de distribution, seront placés au-dessus de l'altitude des PHEC et un coupe-circuit sera installé pour isoler la partie de l'installation située sous l'altitude des PHEC afin de faciliter une remise en service partielle de l'installation après inondation.

Article 5 - PRESCRIPTIONS APPLICABLES AUX CONSTRUCTIONS FUTURES

Les prescriptions énumérées ci-dessous s'imposent à tous les biens et activités futurs.

Elles s'imposent aussi aux biens et activités existants en cas d'extension des constructions, et ce dans la limite des éléments concernés par les travaux.

5-1 Prescriptions d'urbanisme

- les cotes des plans figurant dans les demandes de permis de construire seront rattachées au système de nivellement IGN 1969 (altitudes normales), sauf modification apportée par la réglementation postérieurement à la date d'approbation du présent plan ;

- le coefficient d'emprise au sol des constructions d'habitation individuelle ne devra pas excéder 0,30 (sans toutefois dépasser celui éventuellement fixé par le plan local d'urbanisme) ;

- le coefficient d'emprise au sol des locaux à usage d'activités commerciales, artisanales, industrielles ou de services ne devra pas excéder 0,40 (sans toutefois dépasser celui éventuellement fixé par le plan local d'urbanisme) ;

- le coefficient d'emprise au sol des équipements collectifs ne devra pas excéder 0,50 (sans toutefois dépasser celui éventuellement fixé par le plan local d'urbanisme) ;

- la cote du premier plancher habitable ou fonctionnel des constructions admises, y compris lors d'une reconstruction, devra être supérieure à l'altitude des PHEC, sauf :

  a) pour les extensions d'habitations individuelles n'ayant pas pour conséquence d'augmenter l'emprise au sol de la construction existante à la date d'approbation du présent plan de plus de 30 m², auquel cas le niveau de plancher pourra être au même niveau que le plancher existant, et ce également dans la limite d'un coefficient d'emprise au sol maximal de 0,30 (sans toutefois dépasser celui éventuellement fixé par le plan local d'urbanisme) ;

  b) pour les extensions de locaux à usage d'activités commerciales, artisanales, industrielles ou de services n'ayant pas pour conséquence d'augmenter l'emprise au sol des constructions existantes à la date d'approbation du présent plan de plus de 20 %, auquel cas le niveau de plancher pourra être au même niveau que le plancher existant, mais sur justification fonctionnelle, et ce également dans la limite d'un coefficient d'emprise au sol maximal de 0,40 (sans toutefois dépasser celui éventuellement fixé par le plan local d'urbanisme) ;

  c) pour les extensions d'équipements collectifs n'ayant pas pour conséquence d'augmenter l'emprise au sol de la construction existante à la date d'approbation du présent plan de plus de 20 %, auquel cas le niveau de plancher pourra être au même niveau que le plancher existant mais sur justification fonctionnelle, et ce également dans la limite d'un coefficient d'emprise au sol maximal de 0,50 (sans toutefois dépasser celui éventuellement fixé par le plan local d'urbanisme) ;

  d) pour la construction ou l'extension de bâtiments agricoles ;

  e) pour les installations et aménagements portuaires liés à l'exploitation et l'usage de la voie d'eau (escales, ports, chantiers navals, stations-service, plates-formes multimodales) y compris pour les locaux à usage d'activités industrielles, artisanales ou commerciales situés sur la plate-forme.

- pour faciliter l'évacuation, une porte au minimum, desservant les constructions à usage d'habitation, devra être réalisée au-dessus de l'altitude des PHEC, sauf pour les extensions ;

- les clôtures devront être ajourées à larges mailles.

5-2 Prescriptions constructives

- les constructions et installations devront pouvoir résister aux tassements différentiels et aux sous pressions hydrostatiques ;

- les équipements vulnérables, notamment les équipements électriques et de chauffage, ainsi que les parties sensibles à l'eau des installations fixes devront être situés au-dessus de l'altitude des PHEC ;

- le tableau de distribution électrique sera placé au-dessus de l'altitude des PHEC et un coupe-circuit sera installé pour isoler la partie de l'installation électrique située sous l'altitude des PHEC afin de faciliter une remise en service partielle de l'installation après inondation. Les réseaux électriques seront descendant de manière à faciliter l'évacuation de l'eau dans les gaines ;

- les cloisons et l'isolation thermique des parties de bâtiments situées en dessous de l'altitude des PHEC seront réalisées à l'aide de matériaux qui devront être choisis de sorte qu'ils retiennent l'eau au minimum et qu'ils conservent au mieux leurs caractéristiques mécaniques et fonctionnelles après inondation et des dispositions devront être adoptées pour faciliter l'évacuation de l'eau et le séchage de ces matériaux.

5-3 Prescriptions relatives aux parcages et stockages

- les véhicules et engins mobiles parqués au niveau du terrain naturel devront être placés de façon à conserver leurs moyens de mobilité et de manoeuvre en vue de permettre à tout moment une évacuation rapide ;

- les matériels sensibles à l'humidité devront être entreposés au-dessus de l'altitude des PHEC ;

- les produits dangereux, polluants ou sensibles à l'humidité devront être stockés au-dessus de l'altitude des PHEC.

5-4 Prescriptions relatives aux mesures hydrauliques correctives

Les mesures hydrauliques correctives nécessaires pour supprimer l'impact sur les conditions d'écoulement des crues et assurer la conservation des volumes de stockage devront être prises pour la réalisation des travaux, aménagements ou constructions autorisés. Ces mesures seront déterminées par une étude hydraulique.

Les volumes étanches ainsi que tous remblaiements situés en dessous de l'altitude des PHEC devront être compensés (cf. la rubrique "Remblai" du Titre II – Définitions). En revanche, si le volume situé en dessous de l'altitude des PHEC est inondable, il n'est pas nécessaire de rechercher de compensation.

CHAPITRE 5 - DISPOSITIONS APPLICABLES EN ZONE BLEU FONCÉ

Caractère de la zone bleu foncé :

Cette zone correspond à des secteurs d'urbanisation dense dans lesquels il y a lieu de permettre le développement ou la restructuration de la ville, mais dans une certaine mesure afin de tenir compte du risque important pour les personnes et les biens. La construction d'habitations nouvelles n'y est possible qu'en "dent creuse" de l'urbanisation. Par contre, la construction et l'extension de locaux à usage d'activités économiques y sont autorisées sous certaines conditions.

Article 1 - DISPOSITION GÉNÉRALE

Sans objet

Article 2 - INTERDICTIONS

Sont **interdits** :

- les remblais de toute nature, dans la zone de fort écoulement des zones bleu foncé connexes à la Seine déterminée par une étude hydraulique, sauf sous l'emprise des constructions et aménagements autorisés ;
- les endiguements de toute nature ;
- les sous-sols à usage autre que le stationnement ;
- les opérations d'aménagement comportant des locaux à usage d'habitation, à l'exception du logement éventuellement nécessaire au gardiennage des locaux à usage d'activités commerciales, artisanales, industrielles ou de services autorisés ;
- l'augmentation du nombre de logements par aménagement ou rénovation ou par changement de destination d'un bâtiment existant à la date d'approbation du présent plan ;
- les constructions ou reconstructions sur place après sinistre d'établissements sensibles ;
- les constructions de bâtiments agricoles ;
- les aménagements de terrains permettant l'accueil des gens du voyage ;
- l'ouverture ou l'extension de terrains de camping et de parcs résidentiels de loisirs (PRL) ;
- toutes autres nouvelles constructions non admises à l'article 3 ci-dessous.

Article 3 - AUTORISATIONS SOUS CONDITIONS ET DANS LE RESPECT DES INTERDICTIONS VISÉES À L'ARTICLE 2

3-1 Autorisations applicables aux biens et activités existants

Seuls sont **admis** :

- les travaux d'entretien et de gestion courants des biens et activités, notamment les aménagements internes, les traitements de façade et la réfection des toitures, sauf s'ils augmentent les risques ou en créent de nouveaux ;
- les travaux visant à améliorer la sécurité des personnes et à réduire la vulnérabilité des biens et activités ;

- les changements de destination, sous réserve d'assurer la sécurité des personnes et de ne pas augmenter la vulnérabilité des biens, à l'exception de ceux qui ont pour objet la création d'un établissement sensible ;

- les reconstructions sur place de bâtiments sinistrés, autres que celles d'établissements sensibles, sous réserve de respecter, sauf impossibilité technique ou architecturale, les prescriptions applicables aux constructions nouvelles ;

- les extensions de bâtiments d'habitations collectives destinées à une mise aux normes du confort des logements, sous réserve qu'il n'y ait pas création de logements supplémentaires ;

- les extensions d'établissements sensibles destinées à une amélioration du confort et de la sécurité de ces bâtiments, sous réserve qu'il n'y ait pas augmentation du nombre de résidants ;

- les réparations de bâtiments sinistrés sous réserve de ne pas aggraver la sécurité des personnes et la vulnérabilité des biens ;

- les réparations et reconstructions d'éléments architecturaux expressément visés par une protection édictée en application de la loi du 31 décembre 1913 modifiée sur les monuments historiques, ou de la loi 83-8 du 7 janvier 1983 modifiée relative à la répartition de compétences entre les communes, les départements, les régions et l'Etat et notamment son article 70.

3-2 Autorisations applicables aux biens et activités futurs

Seuls sont **admis**, sous réserve du respect des prescriptions définies à l'article 5 :

- les remblais réalisés en dehors de la zone de fort écoulement des zones bleu foncé connexes à la Seine déterminée par une étude hydraulique, si l'équilibre remblais/déblais est assuré sur l'entité foncière et également en dehors de cette zone ;

- la construction de sous-sol à usage exclusif de stationnement ;

- les constructions nouvelles d'habitations "en dent creuse" de l'urbanisation, dans le respect de la trame et de la forme urbaines existantes (secteurs d'habitations individuelles ou collectives) ; de plus, si une voirie située au-dessus de l'altitude des PHEC jouxte l'opération, un cheminement piétons situé au-dessus de l'altitude des PHEC permettant l'accès à cette voirie devra desservir les constructions nouvelles ;

- les opérations d'aménagement ne comportant que des locaux à usage d'activités commerciales, artisanales, industrielles ou de services y compris le logement éventuellement nécessaire au gardiennage de ces locaux. L'accessibilité des constructions devra être garantie avec moins d'un mètre de submersion par rapport à l'altitude des PHEC, à l'intérieur de l'opération ;

- les constructions nouvelles à usage d'activités commerciales, artisanales, industrielles ou de services en dehors des opérations d'aménagement, y compris le logement éventuellement nécessaire au gardiennage de ces locaux ;

- les constructions d'équipements collectifs ;

- les aménagements de terrains de plein air et les équipements à usage sportif, récréatif et/ou de loisirs y compris les installations fixes d'accueil ;

- les clôtures, haies et plantations à condition de ne pas faire obstacle à l'écoulement des eaux et de ne pas restreindre le champ d'inondation des crues ;

- les installations et aménagements portuaires liés à l'exploitation et l'usage de la voie d'eau (escales, ports, chantiers navals, stations-service, plates-formes multimodales), ainsi que les locaux à usage d'activités industrielles, artisanales ou commerciales situés sur la plate-forme et utilisant principalement la voie d'eau comme mode de transport ; sont également autorisés les logements de gardiennage ;

- les réseaux publics de fluides ou les réseaux d'intérêt général et leurs locaux et équipements techniques ;

- les infrastructures de transports terrestres.

Article 4 - MESURES DE PRÉVENTION APPLICABLES AUX CONSTRUCTIONS EXISTANTES À LA DATE D'APPROBATION DU PLAN

- Toutes les dispositions devront être prises pour empêcher la libération d'objets et de produits dangereux en raison de leur caractère polluant ou flottant. Les travaux nécessaires dans les constructions existantes devront être réalisés dans un délai de 5 ans suivant la date d'approbation du présent plan. Pour satisfaire les objectifs ci-avant, l'obligation ne porte que sur un montant de travaux limité à 10 % de la valeur vénale ou estimée du bien à la date d'approbation du plan.

- Les établissements sensibles devront analyser les conséquences du risque d'inondation pris en compte par le présent plan sur le fonctionnement de l'établissement et définir les mesures appropriées de gestion ou de travaux ainsi qu'un calendrier prévisionnel de mise en oeuvre.

  Cette étude (analyse, définition des mesures et calendrier) doit être réalisée dans un délai de 2 ans suivant la date d'approbation du présent plan.

- En cas de rénovation ou de réfection des cloisons et de l'isolation thermique situées sous l'altitude des PHEC,

  - sous réserve des contraintes techniques et d'usage, les matériaux employés devront être choisis de sorte qu'ils retiennent l'eau au minimum et qu'ils conservent au mieux leurs caractéristiques mécaniques et fonctionnelles après inondation ;
  - des dispositions devront être adoptées pour faciliter l'évacuation de l'eau et le séchage des matériaux.

- En cas de rénovation ou de réfection de l'installation électrique, le coffret d'alimentation, lorsqu'il est situé à l'intérieur de la construction, ainsi que le tableau de distribution, seront placés au-dessus de l'altitude des PHEC et un coupe-circuit sera installé pour isoler la partie de l'installation située sous l'altitude des PHEC afin de faciliter une remise en service partielle de l'installation après inondation.

Article 5 - PRESCRIPTIONS APPLICABLES AUX CONSTRUCTIONS FUTURES

Les prescriptions énumérées ci-dessous s'imposent à tous les biens et activités futurs.

Elles s'imposent aussi aux biens et activités existants en cas d'extension des constructions, et ce dans la limite des éléments concernés par les travaux.

5-1 Prescriptions d'urbanisme

- les cotes des plans figurant dans les demandes de permis de construire seront rattachées au système de nivellement IGN 1969 (altitudes normales), sauf modification apportée par la réglementation postérieurement à la date d'approbation du présent plan ;

- le coefficient d'emprise au sol des constructions d'habitation ne devra pas excéder 0,40 (sans toutefois dépasser celui éventuellement fixé par le plan local d'urbanisme) ;

- le coefficient d'emprise au sol des locaux à usage d'activités commerciales, artisanales, industrielles ou de services et des équipements collectifs, ne devra pas excéder 0,60 (sans toutefois dépasser celui éventuellement fixé par le plan local d'urbanisme) ;

- la cote du premier plancher habitable ou fonctionnel des constructions admises devra être supérieure à l'altitude des PHEC, sauf :

  a) pour les extensions d'habitations individuelles n'ayant pas pour conséquence d'augmenter l'emprise au sol de la construction existante à la date d'approbation du présent plan de plus de 30 m², auquel cas le niveau de plancher pourra être au même niveau que le plancher existant, et ce également dans la limite d'un coefficient d'emprise au sol maximal de 0,40 (sans toutefois dépasser celui éventuellement fixé par le plan local d'urbanisme) ;

  b) pour les extensions de locaux à usage d'activités commerciales, artisanales, industrielles ou de services n'ayant pas pour conséquence d'augmenter l'emprise au sol des constructions existantes à la date d'approbation du présent plan de plus de 20 %, auquel cas le niveau de plancher pourra être au même niveau que le plancher existant, mais sur justification fonctionnelle et ce également dans la limite d'un coefficient d'emprise au sol maximal de 0,60 (sans toutefois dépasser celui éventuellement fixé par le plan local d'urbanisme) ;

  c) pour les extensions d'équipements collectifs n'ayant pas pour conséquence d'augmenter l'emprise au sol de la construction existante à la date d'approbation du présent plan de plus de 20 %, auquel cas le niveau de plancher pourra être au même niveau que le plancher existant mais sur justification fonctionnelle et ce également dans la limite d'un coefficient d'emprise au sol maximal de 0,60 (sans toutefois dépasser celui éventuellement fixé par le plan local d'urbanisme) ;
  d) pour les installations et aménagements portuaires liés à l'exploitation et l'usage de la voie d'eau (escales, ports, chantiers navals, stations-service, plates-formes multimodales) y compris pour les locaux à usage d'activités industrielles, artisanales ou commerciales situés sur la plate-forme.

- pour faciliter l'évacuation, une porte au minimum, desservant les constructions à usage d'habitation, devra être réalisée au-dessus de l'altitude des PHEC, sauf pour les extensions ;

- les clôtures devront être ajourées à larges mailles.

5-2 Prescriptions constructives

- les constructions et installations devront pouvoir résister aux tassements différentiels et aux sous pressions hydrostatiques ;

- les équipements vulnérables, notamment les équipements électriques et de chauffage, ainsi que les parties sensibles à l'eau des installations fixes devront être situés au-dessus de l'altitude des PHEC ;

- le tableau de distribution électrique sera placé au-dessus de l'altitude des PHEC et un coupe-circuit sera installé pour isoler la partie de l'installation électrique située sous l'altitude des PHEC afin de faciliter une remise en service partielle de l'installation après inondation. Les réseaux électriques seront descendant de manière à faciliter l'évacuation de l'eau dans les gaines ;

- les cloisons et l'isolation thermique des parties de bâtiments situées en dessous de l'altitude des PHEC seront réalisées à l'aide de matériaux qui devront être choisis de sorte qu'ils retiennent l'eau au minimum et qu'ils conservent au mieux leurs caractéristiques mécaniques et fonctionnelles après inondation et des dispositions devront être adoptées pour faciliter l'évacuation de l'eau et le séchage de ces matériaux.

5-3 Prescriptions relatives aux parcages et stockages

- les véhicules et engins mobiles parqués au niveau du terrain naturel devront être placés de façon à conserver leurs moyens de mobilité et de manoeuvre en vue de permettre à tout moment une évacuation rapide ;

CHAPITRE 6 - DISPOSITIONS APPLICABLES EN ZONE BLEU CLAIR

Caractère de la zone bleu clair :

Cette zone correspond à des secteurs urbanisés denses dans lesquels il y a lieu de permettre le développement de la ville en tenant compte du risque, pour les personnes et les biens, qui est toutefois moins important qu'en zone bleu foncé.

La construction d'habitations nouvelles y est admise en "dent creuse" ainsi que les opérations de renouvellement urbain comportant de l'habitat. La construction et l'extension des locaux à usage d'activités économique y est également admise sous certaines conditions.

Article 1 - DISPOSITION GÉNÉRALE

Sans objet

Article 2 - INTERDICTIONS

Sont **interdits** :

- les remblais de toute nature, dans la zone de fort écoulement des zones bleu clair connexes à la Seine déterminée par une étude hydraulique, sauf sous l'emprise des constructions et aménagements autorisés ;
- les endiguements de toute nature ;
- les sous-sols à usage autre que le stationnement ;
- les constructions de bâtiments agricoles ;
- l'ouverture ou l'extension de parcs résidentiels de loisirs (PRL) ;
- toutes autres nouvelles constructions non admises à l'article 3 ci-dessous.

Article 3 - AUTORISATIONS SOUS CONDITIONS ET DANS LE RESPECT DES INTERDICTIONS VISÉES À L'ARTICLE 2

3-1 Autorisations applicables aux biens et activités existants

Seuls sont **admis** :

- les travaux d'entretien et de gestion courants des biens et activités, notamment les aménagements internes, les traitements de façade et la réfection des toitures, sauf s'ils augmentent les risques ou en créent de nouveaux ;
- les travaux visant à améliorer la sécurité des personnes et à réduire la vulnérabilité des biens et activités ;
- les changements de destination, sous réserve d'assurer la sécurité des personnes et de ne pas augmenter la vulnérabilité des biens ;
- les reconstructions sur place de bâtiments sinistrés sous réserve de respecter, sauf impossibilité technique ou architecturale, les prescriptions applicables aux constructions nouvelles ;
- l'augmentation du nombre de logements par aménagement ou rénovation ou par changement de destination, sous réserve d'assurer la sécurité des personnes et de ne pas augmenter la vulnérabilité des biens ;

- les matériels sensibles à l'humidité devront être entreposés au-dessus de l'altitude des PHEC ;

- les produits dangereux, polluants ou sensibles à l'humidité devront être stockés au-dessus de l'altitude des PHEC.

5-4 Prescriptions relatives aux mesures hydrauliques correctives

Les mesures hydrauliques correctives nécessaires pour supprimer l'impact sur les conditions d'écoulement des crues et assurer la conservation des volumes de stockage devront être prises pour la réalisation des travaux, aménagements ou constructions autorisés. Ces mesures seront déterminées par une étude hydraulique.

Les volumes étanches ainsi que tous remblaiements situés en dessous de l'altitude des PHEC devront être compensés (cf. la rubrique "Remblai" du Titre II – Définitions). En revanche, si le volume situé en dessous de l'altitude des PHEC est inondable, il n'est pas nécessaire de rechercher de compensation.

- les réseaux publics de fluides ou les réseaux d'intérêt général et leurs locaux et équipements techniques ;

- les infrastructures de transports terrestres.

Article 4 - MESURES DE PRÉVENTION APPLICABLES AUX CONSTRUCTIONS EXISTANTES À LA DATE D'APPROBATION DU PLAN

- Toutes les dispositions devront être prises pour empêcher la libération d'objets et de produits dangereux en raison de leur caractère polluant ou flottant. Les travaux nécessaires dans les constructions existantes devront être réalisés dans un délai de 5 ans suivant la date d'approbation du présent plan. Pour satisfaire les objectifs ci-avant, l'obligation ne porte que sur un montant de travaux limité à 10 % de la valeur vénale ou estimée du bien à la date d'approbation du plan.

- Les établissements sensibles devront analyser les conséquences du risque d'inondation pris en compte par le présent plan sur le fonctionnement de l'établissement et définir les mesures appropriées de gestion ou de travaux ainsi qu'un calendrier prévisionnel de mise en oeuvre.

  Cette étude (analyse, définition des mesures et calendrier) doit être réalisée dans un délai de 2 ans suivant la date d'approbation du présent plan.

- En cas de rénovation ou de réfection des cloisons et de l'isolation thermique situées sous l'altitude des PHEC,

  - sous réserve des contraintes techniques et d'usage, les matériaux employés devront être choisis de sorte qu'ils retiennent l'eau au minimum et qu'ils conservent au mieux leurs caractéristiques mécaniques et fonctionnelles après inondation ;
  - des dispositions devront être adoptées pour faciliter l'évacuation de l'eau et le séchage des matériaux.

- En cas de rénovation ou de réfection de l'installation électrique, le coffret d'alimentation, lorsqu'il est situé à l'intérieur de la construction, ainsi que le tableau de distribution, seront placés au-dessus de l'altitude des PHEC et un coupe-circuit sera installé pour isoler la partie de l'installation située sous l'altitude des PHEC afin de faciliter une remise en service partielle de l'installation après inondation.

Article 5 - PRESCRIPTIONS APPLICABLES AUX CONSTRUCTIONS FUTURES

Les prescriptions énumérées ci-dessous s'imposent à tous les biens et activités futurs.

Elles s'imposent aussi aux biens et activités existants en cas d'extension des constructions, et ce dans la limite des éléments concernés par les travaux.

5-1 Prescriptions d'urbanisme

- les cotes des plans figurant dans les demandes de permis de construire seront rattachées au système de nivellement IGN 1969 (altitudes normales), sauf modification apportée par la réglementation postérieurement à la date d'approbation du présent plan ;

- le coefficient d'occupation du sol pour les constructions à usage d'habitation et pour les établissements sensibles, ne devra pas excéder 1,00 (sans toutefois dépasser celui éventuellement fixé par le plan local d'urbanisme) ; pour les opérations d'aménagement, ce coefficient est calculé sur l'ensemble du programme ;

- lors de la création de nouveaux logements par aménagement, rénovation ou changement de destination d'un bâtiment, le coefficient d'occupation du sol ne devra pas excéder 1,00 (sans toutefois dépasser celui éventuellement fixé par le plan local d'urbanisme) et l'emprise au sol ne devra pas être augmentée ;

- les réparations de bâtiments sinistrés sous réserve de ne pas aggraver la sécurité des personnes et la vulnérabilité des biens ;

- les réparations et reconstructions d'éléments architecturaux expressément visés par une protection édictée en application de la loi du 31 décembre 1913 modifiée sur les monuments historiques, ou de la loi 83-8 du 7 janvier 1983 modifiée relative à la répartition de compétences entre les communes, les départements, les régions et l'Etat et notamment son article 70.

3-2 Autorisations applicables aux biens et activités futurs

Seuls sont **admis**, sous réserve du respect des prescriptions définies à l'article 5 :

- les remblais réalisés en dehors de la zone de fort écoulement des zones bleu clair connexes à la Seine déterminée par une étude hydraulique, si l'équilibre remblais/déblais est assuré sur l'entité foncière et également en dehors de cette zone ;

- la construction de sous-sol à usage exclusif de stationnement ;

- les constructions nouvelles d'habitations "en dent creuse" de l'urbanisation dans le respect de la trame et de la forme urbaines existantes (secteurs d'habitations individuelles ou collectives) ; de plus, si une voirie située au-dessus de l'altitude des PHEC jouxte l'opération, un cheminement piétons situé au-dessus de l'altitude des PHEC permettant l'accès à cette voirie devra desservir les constructions nouvelles ;

- les opérations d'aménagement comportant des locaux à usage d'activités commerciales, artisanales, industrielles ou de services et/ou des locaux à usage d'habitation, sous réserve de l'élaboration d'un plan de secours ; de plus, si une voirie située au-dessus de l'altitude des PHEC jouxte l'opération, un cheminement piétons situé au-dessus de l'altitude des PHEC permettant l'accès à cette voirie devra desservir les constructions nouvelles A défaut, l'accessibilité des constructions devra être garantie avec moins d'un mètre de submersion par rapport à l'altitude des PHEC, à l'intérieur de l'opération ;

- les constructions nouvelles à usage d'activités commerciales, artisanales, industrielles ou de services, en dehors des opérations d'aménagement, y compris le logement éventuellement nécessaire au gardiennage de ces locaux ;

- les constructions d'équipements collectifs ;

- les constructions d'établissements sensibles ;

- les aménagements de terrains de plein air et les équipements à usage sportif, récréatif et/ou de loisirs y compris les installations fixes d'accueil ;

- les aménagements de terrains, y compris les installations fixes, permettant l'accueil des gens du voyage ;

- l'ouverture de terrains de camping y compris les installations fixes d'accueil, sous réserve d'une fermeture et d'une évacuation du 1er décembre au 15 mars ;

- les clôtures, haies et plantations à condition de ne pas faire obstacle à l'écoulement des eaux et de ne pas restreindre le champ d'inondation des crues ;

- les installations et aménagements portuaires liés à l'exploitation et l'usage de la voie d'eau (escales, ports, chantiers navals, stations-service, plates-formes multimodales), ainsi que les locaux à usage d'activités industrielles, artisanales ou commerciales situés sur la plate-forme et utilisant principalement la voie d'eau comme mode de transport ; sont également autorisés les logements de gardiennage ;

- le coefficient d'occupation du sol pour les locaux à usage d'activités commerciales, artisanales, industrielles ou de services, ne devra pas excéder 1,20 (sans toutefois dépasser celui éventuellement fixé par le plan local d'urbanisme) ; pour les opérations d'aménagement, ce coefficient est calculé sur l'ensemble du programme ;

- le coefficient d'occupation du sol pour les constructions à usage mixte, ne devra pas excéder 1,00 (sans toutefois dépasser celui éventuellement fixé par le plan local d'urbanisme) pour les opérations d'aménagement, ce coefficient est calculé sur l'ensemble du programme ;

- la cote du premier plancher habitable ou fonctionnel des constructions admises devra être supérieure à l'altitude des PHEC, sauf :

  a) pour les extensions d'habitations individuelles n'ayant pas pour conséquence d'augmenter l'emprise au sol de la construction existante à la date d'approbation du présent plan de plus de 30 m2, auquel cas le niveau de plancher pourra être au même niveau que le plancher existant (et ce dans la limite d'un coefficient d'emprise au sol maximal éventuellement fixé par le plan local d'urbanisme) ;

  b) pour les extensions de locaux à usage d'activités commerciales, artisanales, industrielles ou de services n'ayant pas pour conséquence d'augmenter l'emprise au sol des constructions existantes à la date d'approbation du présent plan de plus de 50 %, auquel cas le niveau de plancher pourra être au même niveau que le plancher existant, mais sur justification fonctionnelle (et ce dans la limite d'un coefficient d'emprise au sol maximal éventuellement fixé par le plan local d'urbanisme) ;

  c) pour les extensions d'équipements collectifs n'ayant pas pour conséquence d'augmenter l'emprise au sol de la construction existante à la date d'approbation du présent plan de plus de 50 %, auquel cas le niveau de plancher pourra être au même niveau que le plancher existant mais sur justification fonctionnelle (et ce dans la limite d'un coefficient d'emprise au sol maximal éventuellement fixé par le plan local d'urbanisme) ;

  d) pour les installations et aménagements portuaires liés à l'exploitation et l'usage de la voie d'eau (escales, ports, chantiers navals, stations-service, plates-formes multimodales) y compris pour les locaux à usage d'activités industrielles, artisanales ou commerciales situés sur la plate-forme.

- pour faciliter l'évacuation, une porte au minimum, desservant les constructions à usage d'habitation, devra être réalisée au-dessus de l'altitude des PHEC, sauf pour les extensions ;

- les clôtures devront être ajourées à larges mailles.

5-2 Prescriptions constructives

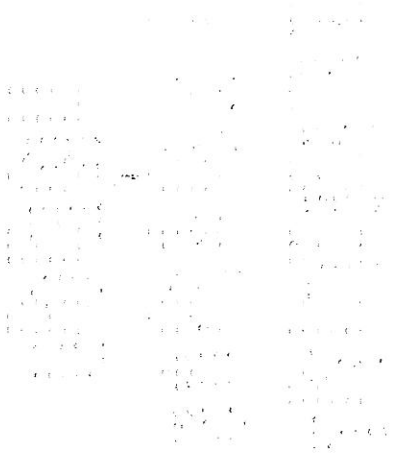
- les constructions et installations devront pouvoir résister aux tassements différentiels et aux sous pressions hydrostatiques ;

- les équipements vulnérables, notamment les équipements électriques et de chauffage, ainsi que les parties sensibles à l'eau des installations fixes devront être situés au-dessus de l'altitude des PHEC ;

- le tableau de distribution électrique sera placé au-dessus de l'altitude des PHEC et un coupe-circuit sera installé pour isoler la partie de l'installation électrique située sous l'altitude des PHEC afin de faciliter une remise en service partielle de l'installation après inondation. Les réseaux électriques seront descendant de manière à faciliter l'évacuation de l'eau dans les gaines ;

- les cloisons et l'isolation thermique des parties de bâtiments situées en dessous de l'altitude des PHEC seront réalisées à l'aide de matériaux qui devront être choisis de sorte qu'ils retiennent l'eau au minimum et qu'ils conservent au mieux leurs caractéristiques mécaniques et fonctionnelles après

inondation et des dispositions devront être adoptées pour faciliter l'évacuation de l'eau et le séchage de ces matériaux.



5-3 Prescriptions relatives aux parcages et stockages

- les véhicules et engins mobiles parqués au niveau du terrain naturel devront être placés de façon à conserver leurs moyens de mobilité et de manoeuvre en vue de permettre à tout moment une évacuation rapide ;

- les matériels sensibles à l'humidité devront être entreposés au-dessus de l'altitude des PHEC ;

- les produits dangereux, polluants ou sensibles à l'humidité devront être stockés au-dessus de l'altitude des PHEC.

5-4 Prescriptions relatives aux mesures hydrauliques correctives

Les mesures hydrauliques correctives nécessaires pour supprimer l'impact sur les conditions d'écoulement des crues et assurer la conservation des volumes de stockage devront être prises pour la réalisation des travaux, aménagements ou constructions autorisés. Ces mesures seront déterminées par une étude hydraulique.

Les volumes étanches ainsi que tous remblaiements situés en dessous de l'altitude des PHEC devront être compensés (cf. la rubrique "Remblai" du Titre II – Définitions). En revanche, si le volume situé en dessous de l'altitude des PHEC est inondable, il n'est pas nécessaire de rechercher de compensation.

CHAPITRE 7 - DISPOSITIONS APPLICABLES EN ZONE VERTE

Caractère de la zone verte

Cette zone correspond aux "centres urbains" qui sont des secteurs à enjeu fort pour l'agglomération dont il est nécessaire de permettre l'évolution tout en tenant compte du risque.

Toute nouvelle construction y est a priori admise sous réserve toutefois de respecter certaines règles visant à diminuer la vulnérabilité des biens.

Article 1 - DISPOSITION GÉNÉRALE

Sans objet

Article 2 - INTERDICTIONS

Sont **interdits** :

- les remblais de toute nature, dans la zone de fort écoulement des zones vertes connexes à la Seine déterminée par une étude hydraulique, sauf sous l'emprise des constructions et aménagements autorisés ;
- les endiguements de toute nature ;
- les sous-sols à usage autre que le stationnement ;
- les constructions de bâtiments agricoles ;
- l'ouverture ou l'extension de parcs résidentiels de loisirs (PRL) ;
- toutes autres nouvelles constructions non admises à l'article 3 ci-dessous.

Article 3 - AUTORISATIONS SOUS CONDITIONS ET DANS LE RESPECT DES INTERDICTIONS VISÉES À L'ARTICLE 2

3-1 Autorisations applicables aux biens et activités existants

Seuls sont **admis** :

- les travaux d'entretien et de gestion courants des biens et activités, notamment les aménagements internes, les traitements de façade et la réfection des toitures, sauf s'ils augmentent les risques ou en créent de nouveaux ;
- les travaux visant à améliorer la sécurité des personnes et à réduire la vulnérabilité des biens et activités ;
- les changements de destination, sous réserve d'assurer la sécurité des personnes et de ne pas augmenter la vulnérabilité des biens ;
- les reconstructions sur place de bâtiments sinistrés sous réserve de respecter, sauf impossibilité technique ou architecturale, les prescriptions applicables aux constructions nouvelles ;
- l'augmentation du nombre de logements par aménagement ou rénovation ou par changement de destination, sous réserve d'assurer la sécurité des personnes et de ne pas augmenter la vulnérabilité des biens ;

- les réparations de bâtiments sinistrés sous réserve de ne pas aggraver la sécurité des personnes et la vulnérabilité des biens ;

- les réparations et reconstructions d'éléments architecturaux expressément visés par une protection édictée en application de la loi du 31 décembre 1913 modifiée sur les monuments historiques, ou de la loi 83-8 du 7 janvier 1983 modifiée relative à la répartition de compétences entre les communes, les départements, les régions et l'Etat et notamment son article 70.

3-2 Autorisations applicables aux biens et activités futurs

Seuls sont **admis**, sous réserve du respect des prescriptions définies à l'article 5 :

- les remblais réalisés en dehors de la zone de fort écoulement des zones vertes connexes à la Seine déterminée par une étude hydraulique, si l'équilibre remblais/déblais est assuré sur l'entité foncière et également en dehors de cette zone ;

- la construction de sous-sol à usage exclusif de stationnement ;

- les constructions nouvelles à usage d'habitation, d'activités commerciales, artisanales, industrielles ou de services, sous réserve toutefois, pour les constructions réalisées dans le cadre d'une opération d'aménagement, d'élaborer un plan de secours ; de plus, si une voirie située au-dessus de l'altitude des PHEC jouxte l'opération d'aménagement, un cheminement piétons situé au-dessus de l'altitude des PHEC permettant l'accès à cette voirie devra desservir les constructions nouvelles. A défaut, l'accessibilité des constructions devra être garantie avec moins d'un mètre de submersion par rapport à l'altitude des PHEC, à l'intérieur de l'opération ;

- les constructions d'équipements collectifs ;

- les constructions d'établissements sensibles ;

- les aménagements de terrains de plein air et les équipements à usage sportif, récréatif et/ou de loisirs y compris les installations fixes d'accueil ;

- les clôtures, haies et plantations à condition de ne pas faire obstacle à l'écoulement des eaux et de ne pas restreindre le champ d'inondation des crues, mais sont toutefois admises, les clôtures dont l'aspect est en harmonie avec les clôtures voisines existantes ;

- les installations et aménagements portuaires liés à l'exploitation et l'usage de la voie d'eau (escales, ports, chantiers navals, stations-service, plates-formes multimodales), ainsi que les locaux à usage d'activités industrielles, artisanales ou commerciales situés sur la plate-forme et utilisant principalement la voie d'eau comme mode de transport ; sont également autorisés les logements de gardiennage ;

- les réseaux publics de fluides ou les réseaux d'intérêt général et leurs locaux et équipements techniques ;

- les infrastructures de transports terrestres.

Article 4 - MESURES DE PRÉVENTION APPLICABLES AUX CONSTRUCTIONS EXISTANTES À LA DATE D'APPROBATION DU PLAN

- Toutes les dispositions devront être prises pour empêcher la libération d'objets et de produits dangereux en raison de leur caractère polluant ou flottant. Les travaux nécessaires dans les constructions existantes devront être réalisés dans un délai de 5 ans suivant la date d'approbation du présent plan. Pour satisfaire les objectifs ci-avant, l'obligation ne porte que sur un montant de travaux limité à 10 % de la valeur vénale ou estimée du bien à la date d'approbation du plan.

- Les établissements sensibles devront analyser les conséquences du risque d'inondation pris en compte par le présent plan sur le fonctionnement de l'établissement et définir les mesures appropriées de gestion ou de travaux ainsi qu'un calendrier prévisionnel de mise en oeuvre.

  Cette étude (analyse, définition des mesures et calendrier) doit être réalisée dans un délai de 2 ans suivant la date d'approbation du présent plan.

- En cas de rénovation ou de réfection des cloisons et de l'isolation thermique situées sous l'altitude des PHEC,

  - sous réserve des contraintes techniques et d'usage, les matériaux employés devront être choisis de sorte qu'ils retiennent l'eau au minimum et qu'ils conservent au mieux leurs caractéristiques mécaniques et fonctionnelles après inondation ;
  - des dispositions devront être adoptées pour faciliter l'évacuation de l'eau et le séchage des matériaux.

- En cas de rénovation ou de réfection de l'installation électrique, le coffret d'alimentation, lorsqu'il est situé à l'intérieur de la construction, ainsi que le tableau de distribution, seront placés au-dessus de l'altitude des PHEC et un coupe-circuit sera installé pour isoler la partie de l'installation située sous l'altitude des PHEC afin de faciliter une remise en service partielle de l'installation après inondation.

Article 5 - PRESCRIPTIONS APPLICABLES AUX CONSTRUCTIONS FUTURES

Les prescriptions énumérées ci-dessous s'imposent à tous les biens et activités futurs.

Elles s'imposent aussi aux biens et activités existants en cas d'extension des constructions, et ce dans la limite des éléments concernés par les travaux.

5-1 Prescriptions d'urbanisme

- les cotes des plans figurant dans les demandes de permis de construire seront rattachées au système de nivellement IGN 1969 (altitudes normales), sauf modification apportée par la réglementation postérieurement à la date d'approbation du présent plan ;

- lors de la création de nouveaux logements par aménagement, rénovation ou changement de destination d'un bâtiment, l'emprise au sol ne devra pas être augmentée ;

- la cote du premier plancher habitable ou fonctionnel des constructions admises devra être supérieure à l'altitude des PHEC, sauf :

  a) pour les extensions d'habitations individuelles n'ayant pas pour conséquence d'augmenter l'emprise au sol de la construction existante à la date d'approbation du présent plan de plus de 30 m2, auquel cas le niveau de plancher pourra être au même niveau que le plancher existant (et ce dans la limite d'un coefficient d'emprise au sol maximal éventuellement fixé par le plan local d'urbanisme) ;

  b) pour les extensions de locaux à usage d'activités artisanales ou industrielles n'ayant pas pour conséquence d'augmenter l'emprise au sol des constructions existantes à la date d'approbation du présent plan de plus de 50 %, auquel cas le niveau de plancher pourra être au même niveau que le plancher existant, mais sur justification fonctionnelle (et ce dans la limite d'un coefficient d'emprise au sol maximal éventuellement fixé par le plan local d'urbanisme) ;

  c) pour les extensions d'équipements collectifs n'ayant pas pour conséquence d'augmenter l'emprise au sol de la construction existante à la date d'approbation du présent plan de plus de 50 %, auquel cas le niveau de plancher pourra être au même niveau que le plancher existant mais sur justification fonctionnelle (et ce dans la limite d'un coefficient d'emprise au sol maximal éventuellement fixé par le plan local d'urbanisme) ;

d) pour les constructions ou les extensions de locaux à usage de commerces ou de services dont le niveau de plancher pourra être au niveau de la voirie existante. Il est toutefois recommandé, dans la mesure du possible, de prévoir un premier niveau de plancher fonctionnel au-dessus de l'altitude des PHEC ou du moins au niveau de ceux des locaux situés à proximité ;

e) pour les extensions de locaux à usage d'activités commerciales ou de services n'ayant pas pour conséquence d'augmenter l'emprise au sol des constructions existantes à la date d'approbation du présent plan de plus de 50 %, auquel cas le niveau de plancher pourra être au même niveau que le plancher existant sous le niveau de la voirie existante, mais sur justification fonctionnelle (et ce dans la limite d'un coefficient d'emprise au sol maximal éventuellement fixé par le plan local d'urbanisme) ;

f) pour les installations et aménagements portuaires liés à l'exploitation et l'usage de la voie d'eau (escales, ports, chantiers navals, stations-service, plates-formes multimodales) y compris pour les locaux à usage d'activités industrielles, artisanales ou commerciales situés sur la plate-forme.

- pour faciliter l'évacuation, une porte au minimum, desservant les constructions à usage d'habitation, devra être réalisée au-dessus de l'altitude des PHEC, sauf pour les extensions ;

5-2 Prescriptions constructives

- les constructions et installations devront pouvoir résister aux tassements différentiels et aux sous pressions hydrostatiques ;

- les équipements vulnérables, notamment les équipements électriques et de chauffage, ainsi que les parties sensibles à l'eau des installations fixes devront être situés au-dessus de l'altitude des PHEC ;

- le tableau de distribution électrique sera placé au-dessus de l'altitude des PHEC et un coupe-circuit sera installé pour isoler la partie de l'installation électrique située sous l'altitude des PHEC afin de faciliter une remise en service partielle de l'installation après inondation. Les réseaux électriques seront descendant de manière à faciliter l'évacuation de l'eau dans les gaines ;

- les cloisons et l'isolation thermique des parties de bâtiments situées en dessous de l'altitude des PHEC seront réalisées à l'aide de matériaux qui devront être choisis de sorte qu'ils retiennent l'eau au minimum et qu'ils conservent au mieux leurs caractéristiques mécaniques et fonctionnelles après inondation et des dispositions devront être adoptées pour faciliter l'évacuation de l'eau et le séchage de ces matériaux.

5-3 Prescriptions relatives aux parcages et stockages

- les véhicules et engins mobiles parqués au niveau du terrain naturel devront être placés de façon à conserver leurs moyens de mobilité et de manoeuvre en vue de permettre à tout moment une évacuation rapide ;

- les matériels sensibles à l'humidité devront être entreposés au-dessus de l'altitude des PHEC ;

- les produits dangereux, polluants ou sensibles à l'humidité devront être stockés au-dessus de l'altitude des PHEC.

5-4 Prescriptions relatives aux mesures hydrauliques correctives

Les mesures hydrauliques correctives nécessaires pour supprimer l'impact sur les conditions d'écoulement des crues et assurer la conservation des volumes de stockage devront être prises pour la réalisation des travaux, aménagements ou constructions autorisés. Ces mesures seront déterminées par une étude hydraulique.

Les volumes étanches ainsi que tous remblaiements situés en dessous de l'altitude des PHEC devront être compensés (cf. la rubrique "Remblai" du Titre II – Définitions). En revanche, si le volume situé en dessous de l'altitude des PHEC est inondable, il n'est pas nécessaire de rechercher de compensation.

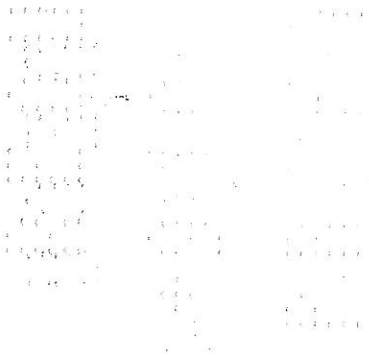
CHAPITRE 8 - DISPOSITIONS APPLICABLES EN ZONE GRISE

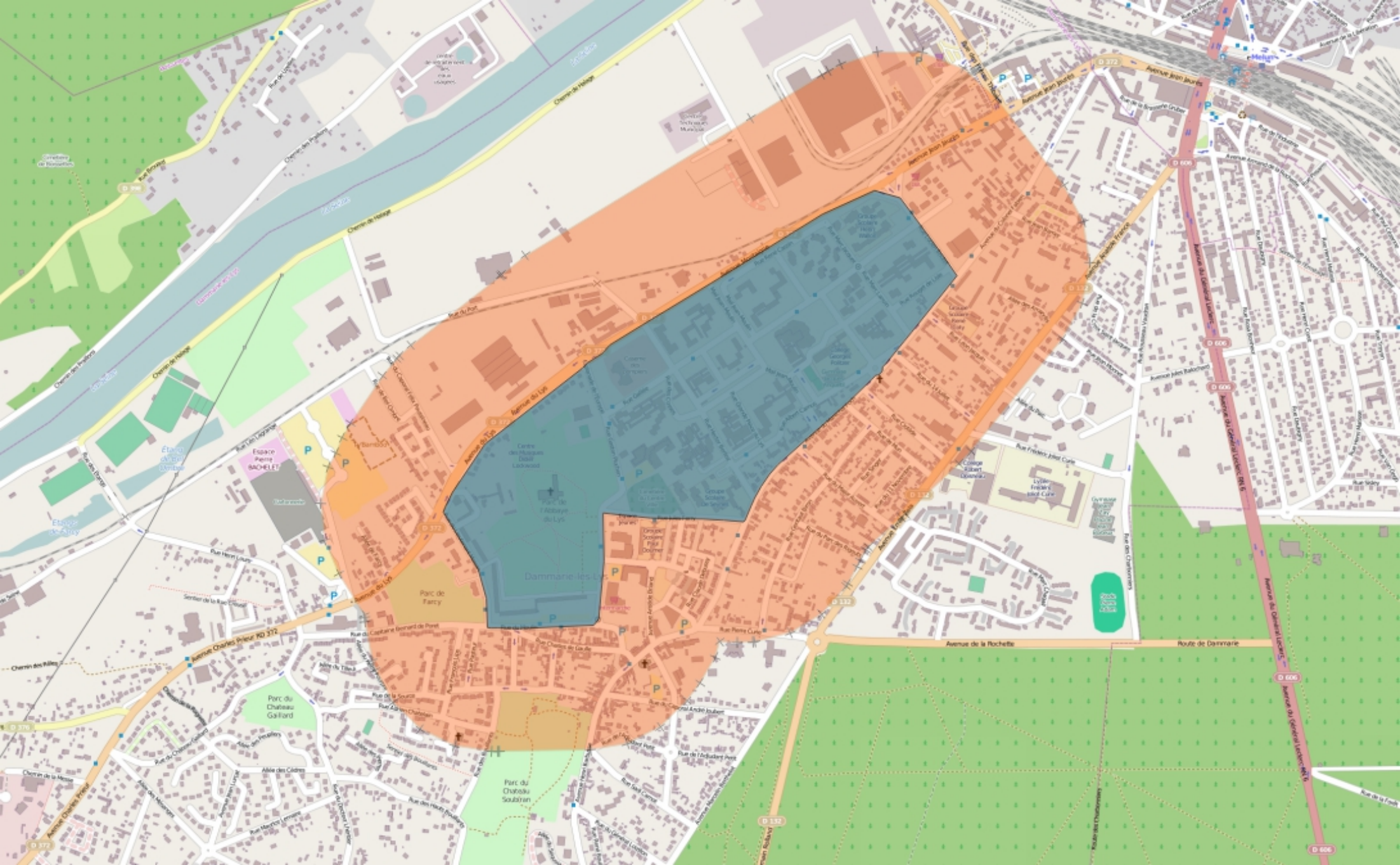
Caractère de la zone grise

Cette zone correspond à des secteurs situés en dehors de la zone d'expansion des crues, mais dont les seuls accès sont soumis à des aléas forts ou très forts. Il y a donc lieu d'y limiter strictement le nombre de constructions dont les accès sont impraticables en période de crues.

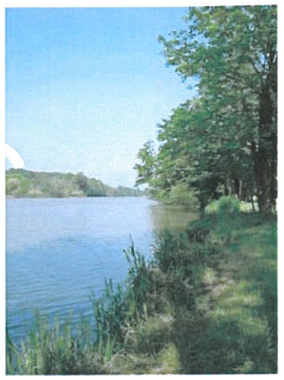
Article unique - AUTORISATIONS SOUS CONDITION

Sont admis tous travaux, constructions ou aménagements, sous réserve que les constructions nouvelles soient au minimum desservies par un cheminement piétons ouvert au public et situé au-dessus de l'altitude des PHEC, permettant d'y accéder en périodes de crues.




Avenue du Lys
Avenue Jean Jaurès
Avenue de la Rochette
Route de Dammarie
Avenue Charles Prieur RD 372
Avenue du Général Leclerc RN 6
Rue Henri Louis
Rue Pierre Curie
Rue Frédéric Joliot Curie
Rue des Charmoirs
Rue du Port
Chemin de Halage
Chemin des Prairies
Chemin des Rôtis
Chemin de la Mercy
Rue Lagrange
Rue Bruyère
Rue de Cléry
Rue du Château Gaillard
Rue Alain Chartier
Rue Gustave Eiffel
Rue Albert Camus
Rue Jean Monnet
Rue Jean Jaurès
Rue de la Rivière Grubet
Rue Jean Rostand
Rue Henri Dunant
Rue Henri Matisse
Rue Jean Moulin
Rue Victor Hugo
Rue Sidney
Avenue Jules Ballochard
Avenue Ernest Renan
Avenue Arnaud de Rochefort
Allée du Parc
Allée des Tilleuls
Allée des Peupliers
Allée des Cèdres
Allée des Mûriers
Allée des Hauts Rosiers
Allée Jean Lurçat
Allée Maurice Utrillo
Allée Jean Sibelius
Allée Jean Rostand
Allée Jean Moulin
Allée Jean Jaurès
Allée Jean Gabin
Allée Jean Bouin
Allée Jean Bart
Allée Jean Baptiste Lully
Allée Jean Baptiste Corot
Allée Jean Baptiste Clément
Allée Jean Baptiste Chardin
Allée Jean Baptiste Camille Corot
Allée Jean Baptiste Camille Corot
Allée Jean Baptiste Camille Corot

Dammarie-lès-Lys





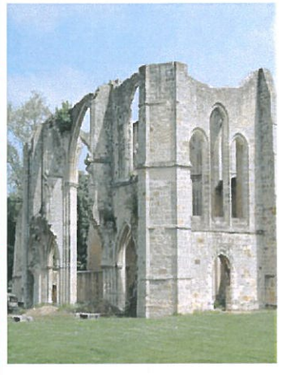




PLAN LOCAL d'URBANISME











Pièce n°6

ANNEXES

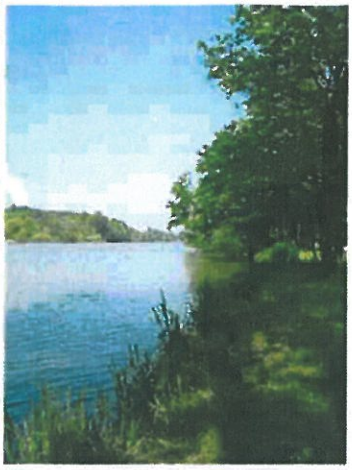
6.1 – *Secteurs affectés par le bruit à proximité des infrastructures de transport terrestre*	
Arrêté le 31 janvier 2005	Approuvé le 12 juillet 2005
Modifié le 28 septembre 2006 28 septembre 2007 06 novembre 2008 17 septembre 2009	Le Maire

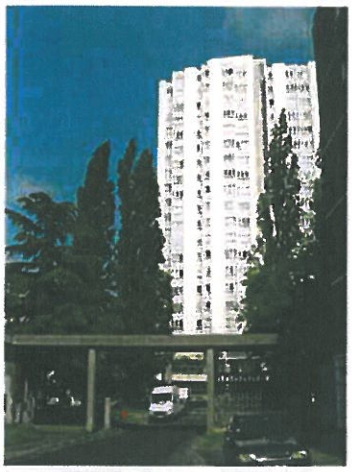
PRÉFECTURE DE SEINE-ET-MARNE
21 SEP. 2009
COURRIER-ARRIVÉE

MAIRIE DE DAMMARIE-LES-LYS (S.&M.)

DAMMARIE LES LYS

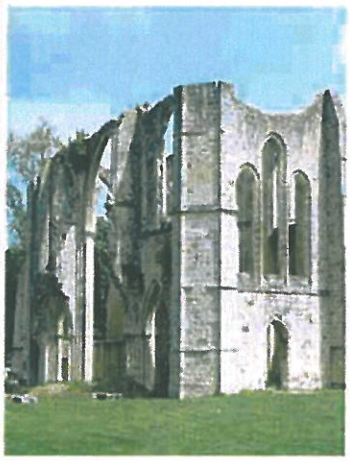
Dammarie-lès-Lys






PLAN LOCAL d'URBANISME







Pièce n°6

ANNEXES

PRÉFECTURE DE SEINE-ET-MARNE
21 SEP. 2009
COURRIER-ARRIVÉE

6.1.1 - Secteurs affectés par le bruit à proximité des infastructures de transport terrestre, prescriptions et lieux de consultation	
Arrêté le 31 janvier 2005	Approuvé le 12 juillet 2005
Modifié le 28 septembre 2006 28 septembre 2007 06 novembre 2008 17 septembre 2009	Le Maire

MAIRIE DE DAMMARIE-LES-LYS (S. & M.)

DAMMARIE LES LYS

Références des arrêtés préfectoraux et lieux où ils peuvent être consultés

Référence de l'arrêté préfectoral : L'arrêté 99 DAI 1 CV 070 relatif au classement des infrastructures de transports terrestres et à l'isolement acoustique des bâtiments d'habitation dans les secteurs affectés par le bruit, impose à la commune de Dammarie-les-Lys des prescriptions en matière d'isolement acoustique au voisinage des infrastructures affectées par le bruit.

Lieux où il peut être consulté : L'arrêté est tenu à la disposition du public dans les mairies, les subdivisions territorialement compétentes de la Direction départementale de l'équipement et à la Préfecture de Seine-et-Marne, Direction des actions interministérielles – bureau urbanisme, aménagement et cadre de vie.

Le classement des voies a été défini par l'arrêté préfectoral 99 DAI 1 CV 070 relatif au classement des infrastructures de transports terrestre et à l'isolement acoustique des bâtiments d'habitation dans les secteurs affectés par le bruit .

Nom de l'infrastructure	Catégorie de l'infrastructure	Largeur des secteurs affectés par le bruit (m)	Type de tissu (rue en « U » si renseigné sinon tissu ouvert)
Départemental 132	4	30	
Départemental 142	4	30	
Départemental 142	3	100	
Nationale 6	3	100	
Départementale 372 (ex Nationale 372)	3	100	
Départementale 376 (Ex Nationale 472)	4	30	
Départementale 376 (Ex Nationale 472)	3	100	
Départementale 376 (Ex Nationale 1372)	2	250	
ligne ferroviaire RFF Paris à Marseille	1	300	
ligne ferroviaire RFF Paris à Marseille	2	250	

Prescriptions d'isolement acoustique

Les prescriptions d'isolement acoustiques sont dictées par les décrets et arrêtés suivants :

Décret n° 95-20 du 9 janvier 1995 pris pour l'application de l'article L. 111-11-1 du code de la construction et de l'habitation et relatif aux caractéristiques acoustiques de certains bâtiments autres que d'habitation et leurs équipements

Décret n° 95-21 du 9 janvier 1995 relatif au classement des infrastructures de transports terrestres et modifiant le code de l'urbanisme et le code de la construction et de l'habitation (J.O n° 8 du 10 janvier 1995 page 454)

Arrêté du 9 janvier 1995 relatif à la limitation du bruit dans les établissements d'enseignement (J.O n° 8 du 10 janvier 1995 page 457)

Arrêté du 30 mai 1996 relatif aux modalités de classement des infrastructures de transports terrestres et à l'isolement acoustique des bâtiments d'habitation dans les secteurs affectés par le bruit (J.O n° 149 du 28 juin 1996 page 9694)

Arrêté du 25 avril 2003 qui abroge l'arrêté du 9 janvier 1995 relatif à la limitation du bruit dans les établissements d'enseignement. (JO du 28 mai 2003)

J.O n° 8 du 10 janvier 1995 page 454

TEXTES GENERAUX

MINISTERE DE L'ENVIRONNEMENT

Décret no 95-20 du 9 janvier 1995 pris pour l'application de l'article L.

111-11-1 du code de la construction et de l'habitation et relatif aux caractéristiques acoustiques de certains bâtiments autres que d'habitation et de leurs équipements

NOR: ENVP9420033D
Le Premier ministre,

Sur le rapport du ministre de l'environnement et du ministre du logement,

Vu le code de l'urbanisme;

Vu le code de la construction et de l'habitation, et notamment son article L. 111-11-1;

Vu la loi no 92-1444 du 31 décembre 1992 relative à la lutte contre le bruit;

Vu le décret no 82-538 du 7 juin 1982 modifié portant création du Conseil national du bruit;

Le Conseil d'Etat (section des travaux publics) entendu,

Décrète:

Art. 1er. - Le code de la construction et de l'habitation est ainsi modifié:

I. - Il est inséré, après l'article R. 111-23 de la section IV du chapitre Ier du titre Ier du livre Ier de la deuxième partie Réglementaire, une section V rédigée ainsi qu'il suit:

<< Section V
<< Caractéristiques acoustiques

<< Art. R. 111-23-1. - Les dispositions de la présente section s'appliquent aux bâtiments nouveaux et parties nouvelles de bâtiments existants relevant de tout établissement d'enseignement, de santé, de soins, d'action sociale, de loisirs et de sport ainsi qu'aux hôtels et établissements d'hébergement à caractère touristique.

<< Art. R. 111-23-2. - Les bâtiments auxquels s'appliquent les dispositions de la présente section sont construits et aménagés de telle sorte que soient limités les bruits à l'intérieur des locaux, par une isolation acoustique vis-à-vis de l'extérieur et entre locaux, par la recherche des conditions d'absorption acoustique et par la limitation des bruits engendrés par les équipements des bâtiments.

<< Des arrêtés conjoints des ministres chargés de la construction, de l'environnement, de l'intérieur et, selon les cas, des autres ministères intéressés, pris après consultation du Conseil national du bruit, fixent, pour les différentes catégories de locaux et en fonction de leur utilisation, les seuils et les exigences techniques, applicables à la construction et à l'aménagement, permettant d'atteindre les objectifs définis à l'alinéa 1er du présent article.

<< Art. R. 111-23-2. - Les arrêtés prévus à l'article précédent peuvent fixer leur date d'entrée en vigueur, qui ne peut excéder d'un an celle de leur publication. Ils s'appliquent aux projets de construction des bâtiments mentionnés à l'article R. 111-23-1 qui font l'objet d'une demande de permis de construire, d'une demande de prorogation de permis de construire ou de la déclaration prévue à l'article L. 422-2 du code de l'urbanisme. >> II. - Les sections V et VI du chapitre Ier du titre Ier du livre Ier de la deuxième partie Réglementaire deviennent respectivement les sections VI et VII.

Art. 2. - Le ministre d'Etat, ministre des affaires sociales, de la santé et de la ville, le ministre d'Etat, ministre de l'intérieur et de l'aménagement du territoire, le ministre de l'éducation nationale, le ministre de l'équipement, des transports et du tourisme, le ministre de la culture et de la francophonie, le ministre de l'agriculture et de la pêche, le ministre de l'enseignement supérieur et de la recherche, le ministre de l'environnement, le ministre du logement, le ministre de la jeunesse et des sports, le ministre délégué à la santé et le ministre délégué à l'aménagement du territoire et aux collectivités locales sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent décret, qui sera publié au Journal officiel de la République française.
Fait à Paris, le 9 janvier 1995.

EDOUARD BALLADUR
Par le Premier ministre:

Le ministre de l'environnement,
MICHEL BARNIER

Le ministre d'Etat, ministre des affaires sociales, de la santé et de la ville,
SIMONE VEIL

Le ministre d'Etat, ministre de l'intérieur, et de l'aménagement du territoire,
CHARLES PASQUA

Le ministre de l'éducation nationale,
FRANCOIS BAYROU

Le ministre de l'équipement, des transports et du tourisme,
BERNARD BOSSON

Le ministre de la culture et de la francophonie,
JACQUES TOUBON

Le ministre de l'agriculture et de la pêche,
JEAN PUECH

Le ministre de l'enseignement supérieur et de la recherche,
FRANCOIS FILLON

Le ministre du logement,
HERVE DE CHARETTE

Le ministre de la jeunesse et des sports,
MICHELE ALLIOT-MARIE

Le ministre délégué à la santé,
PHILIPPE DOUSTE-BLAZY

Le ministre délégué à l'aménagement du territoire et aux collectivités locales,
DANIEL HOEFFEL

J.O n° 8 du 10 janvier 1995 page 454

TEXTES GENERAUX

MINISTERE DE L'ENVIRONNEMENT

Décret no 95-21 du 9 janvier 1995 relatif au classement des infrastructures de transports terrestres et modifiant le code de l'urbanisme et le code de la construction et de l'habitation

NOR: ENVP9420064D
Le Premier ministre,

Sur le rapport du ministre de l'environnement,

Vu le code de la construction et de l'habitation;

Vu le code de l'urbanisme;

Vu le code de l'expropriation pour cause d'utilité publique;

Vu la loi no 92-1444 du 31 décembre 1992 relative à la lutte contre le bruit, notamment l'article 13;

Vu le décret no 85-453 du 23 avril 1985 modifié portant application de la loi no 83-630 du 12 juillet 1983 relative à la démocratisation des enquêtes publiques et à la protection de l'environnement;

Vu le décret no 95-22 du 9 janvier 1995 relatif à la limitation du bruit des aménagements et infrastructures de transports terrestres;

Le Conseil d'Etat (section des travaux publics) entendu,

Décrète:

Art. 1er. - Font l'objet d'un recensement et d'un classement, en application de l'article 13 de la loi du 31 décembre 1992 susvisée, les infrastructures de transports terrestres définies à l'article 2 ci-après, qui existent à la date de leur recensement ou qui, à cette date, ont donné lieu à l'une des mesures suivantes:

1° Publication de l'acte décidant l'ouverture d'une enquête publique portant sur le projet d'infrastructure, en application de l'article L. 11-1 du code de l'expropriation pour cause d'utilité publique ou du décret du 23 avril 1985 susvisé;

2° Mise à disposition du public de la décision ou de la délibération arrêtant le principe et les conditions de réalisation d'un projet d'infrastructure, au sens du a du 2o de l'article R. 121-13 du code de l'urbanisme, dès lors que cette décision, ou cette délibération, prévoit les emplacements qui doivent être réservés dans les documents d'urbanisme opposables;

3° Inscription de l'infrastructure en emplacement réservé dans un plan d'occupation des sols, un plan d'aménagement de zone, ou un plan de sauvegarde et de mise en valeur opposable.

Les mêmes dispositions s'appliquent aux modifications ou transformations significatives d'une infrastructure, au sens du décret du 9 janvier 1995 susvisé.

Art. 2. - Le recensement et le classement des infrastructures de transports terrestres portent sur les voies routières dont le trafic journalier moyen annuel existant, ou prévu dans l'étude ou la notice d'impact, est supérieur à 5 000 véhicules par jour, les lignes ferroviaires interurbaines assurant un trafic journalier moyen supérieur à cinquante trains ainsi que les lignes en site propre de transports en commun et les lignes ferroviaires urbaines, dont le trafic journalier moyen est supérieur à cent autobus ou trains.

Art. 3. - Un arrêté conjoint des ministres chargés respectivement des routes, des transports, de l'environnement et de la construction détermine, en fonction de niveaux sonores de référence diurnes et nocturnes, cinq catégories dans lesquelles sont classées les infrastructures de transports terrestres ainsi que la largeur maximale correspondante des secteurs affectés par le bruit, situés au voisinage de l'infrastructure, sans que cette largeur puisse excéder 300 mètres de part et d'autre de celle-ci.

Les niveaux sonores mentionnés ci-dessus sont les niveaux sonores équivalents pondérés A engendrés par l'infrastructure de transports terrestres.

Art. 4. - Quand l'infrastructure de transports terrestres est en service, le niveau sonore évalué à partir du trafic peut servir de base pour le classement de l'infrastructure si la croissance prévisible ou possible du trafic ne peut conduire à modifier ce niveau de plus de 3 dB (A).

Dans le cas contraire, ainsi que pour les infrastructures nouvelles, le niveau sonore est calculé.

La méthode de calcul des niveaux sonores prévisionnels tient compte des paramètres qui peuvent influer sur ces niveaux sonores, et au moins:

1° Pour les infrastructures routières: le rôle de la voie, le nombre de files, le trafic prévu et, le cas échéant, l'existence de rampe, le pourcentage de poids lourds, la vitesse maximale autorisée;

2° Pour les infrastructures ferroviaires: le nombre de trains, la vitesse commerciale et le type de matériel.

Un arrêté conjoint des ministres chargés respectivement des routes, des transports, de l'environnement et de la construction fixe en tant que de besoin les modalités de mesure des niveaux sonores, les modalités d'agrément des méthodes de mesure in situ ainsi que les prescriptions que doivent respecter les méthodes de calcul prévisionnelles et les logiciels de calcul utilisés pour évaluer les niveaux sonores.

Art. 5. - Le préfet procède au recensement des infrastructures terrestres mentionnées aux articles 1er et 2, situées dans son département et prend un arrêté les classant dans les catégories prévues par l'arrêté interministériel mentionné à l'article 3.

Sur la base de ce classement, il détermine, par arrêté:

1° Les secteurs affectés par le bruit situés au voisinage des infrastructures recensées;

2° Les niveaux sonores que les constructeurs sont tenus de prendre en compte pour la construction des bâtiments inclus dans ces secteurs;

3° Les isolements acoustiques de façade requis en application de l'arrêté prévu à l'article 7.

L'arrêté du préfet mentionné au précédent alinéa est préalablement transmis, pour avis, aux communes concernées par les secteurs affectés par le bruit situés au voisinage de l'infrastructure, dans leur largeur maximale prévue par l'arrêté interministériel susmentionné. Faute de réponse dans le délai de trois mois suivant la transmission du préfet, leur avis est réputé favorable. Toute modification du classement d'une infrastructure intervient suivant la procédure définie ci-dessus.

Les arrêtés préfectoraux mentionnés au présent article font l'objet d'une publication au Recueil des actes administratifs du département et d'un affichage, durant un mois, à la mairie des communes concernées.

Art. 6. - Une commune peut, à son initiative, proposer au préfet un projet de classement des infrastructures de transports terrestres portant sur tout ou partie de son territoire. Le préfet examine cette proposition avant de procéder au classement des infrastructures concernées.

Art. 7. - En vue d'assurer la protection des occupants des bâtiments à construire dans le secteur de nuisance d'une infrastructure de transports terrestres classée en application du présent décret, les façades des pièces et locaux exposés aux bruits des transports terrestres doivent présenter un isolement acoustique contre les bruits extérieurs conforme aux limites déterminées par l'arrêté prévu à l'article 3.

L'isolement acoustique requis dépend notamment du classement de l'infrastructure de transports terrestres, de la nature et de la hauteur du bâtiment, de la distance du bâtiment

par rapport à l'infrastructure et, le cas échéant, de l'occupation du sol entre le bâtiment et l'infrastructure.

Art. 8. - Le recensement et le classement des infrastructures de transports terrestres ainsi que les secteurs situés au voisinage de ces infrastructures qui sont affectés par le bruit, les niveaux sonores à prendre en compte pour la construction de bâtiments et les prescriptions d'isolement acoustique de nature à les réduire sont tenus à la disposition du public dans les mairies, les directions départementales de l'équipement et les préfectures concernées. Mention des lieux où ces documents peuvent être consultés est insérée dans deux journaux régionaux ou locaux diffusés dans le département et affichée à la mairie des communes concernées.

Art. 9. - Le code de l'urbanisme est modifié comme suit:

I. - Le 1° de l'article R. 123-19 est complété par un n ainsi rédigé:

<< n)Le périmètre des secteurs situés au voisinage des infrastructures de transports terrestres qui sont affectés par le bruit, et dans lesquels existent des prescriptions d'isolement acoustique, déterminés en application de l'article 13 de la loi no 92-1444 du 31 décembre 1992 relative à la lutte contre le bruit. >> II. - L'article R. 123-24 est complété par un 8° ainsi rédigé:

<< 8° Le classement des infrastructures de transports terrestres ainsi que les secteurs situés au voisinage de ces infrastructures qui sont affectés par le bruit, et dans lesquels existent des prescriptions d'isolement acoustique, déterminés en application de l'article 13 de la loi no 92-1444 du 31 décembre 1992 relative à la lutte contre le bruit. Ces documents portent référence des arrêtés préfectoraux correspondants et indication des lieux où ils peuvent être consultés. >> III. - Le dernier alinéa de l'article R. 311-10 est remplacé par les dispositions suivantes:

<< Il est accompagné d'un rapport de présentation ainsi que des annexes énumérées à l'article R. 123-24 (2o, 3o, 4o et 8o). >> IV. - L'article R. 311-10-2 est complété par un e ainsi rédigé:

<< e)Les secteurs situés au voisinage des infrastructures de transports terrestres qui sont affectés par le bruit, et dans lesquels existent des prescriptions d'isolement acoustique, déterminés en application de l'article 13 de la loi no 92-1444 du 31 décembre 1992 relative à la lutte contre le bruit. >> V. - L'article R. 410-13 est complété par un second alinéa ainsi rédigé:

<< Le certificat d'urbanisme informe, lorsqu'il y a lieu, le demandeur que le terrain se trouve dans un secteur, situé au voisinage d'infrastructures de transports terrestres, affecté par le bruit, dans lequel existent des prescriptions d'isolement acoustique, déterminées en application de l'article 13 de la loi no 92-1444 du 31 décembre 1992 relative à la lutte contre le bruit. >>

Art. 10. - I. - Il est inséré entre l'article R. 111-4 et l'article R.

111-5 du code de la construction et de l'habitation un article R. 111-4 ainsi rédigé:

<< Art. R. 111-4-1. - L'isolement acoustique des logements contre les bruits des transports terrestres doit être au moins égal aux valeurs déterminées par arrêté préfectoral dans le département concerné, conformément à l'article 13 de la loi no 92-1444 du 31 décembre 1992 relative à la lutte contre le bruit.

<< En application de l'article R. 410-13 du code de l'urbanisme, le certificat d'urbanisme précise les secteurs éventuels dans lesquels des prescriptions d'isolement acoustique sont prévues. >>

Art. 11. - Les mesures prises en application de l'article 5 devront entrer en vigueur dans le délai de deux ans à compter de la date de publication de l'arrêté mentionné à l'article 3. Ce délai est porté à trois ans pour les classements d'infrastructures effectués avant cette date, en application de la réglementation alors en vigueur, qui demeurent valides ainsi que les règles d'isolement acoustique qui en découlent jusqu'à l'entrée en vigueur des mesures susmentionnées.

Art. 12. - Le ministre d'Etat, ministre de l'intérieur et de l'aménagement du territoire, le ministre de l'équipement, des transports et du tourisme, le ministre de l'environnement, le ministre du logement et le ministre délégué à l'aménagement du territoire et aux collectivités locales sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent décret, qui sera publié au Journal officiel de la République française.

Fait à Paris, le 9 janvier 1995.

EDOUARD BALLADUR
Par le Premier ministre:

Le ministre de l'environnement,
MICHEL BARNIER
Le ministre d'Etat, ministre de l'intérieur et de l'aménagement du territoire,
CHARLES PASQUA

Le ministre de l'équipement, des transports et du tourisme,
BERNARD BOSSON

Le ministre du logement,
HERVE DE CHARRETTE

Le ministre délégué à l'aménagement du territoire et aux collectivités locales,
DANIEL HOEFFEL
J.O n° 8 du 10 janvier 1995 page 457

TEXTES GENERAUX

MINISTERE DE L'ENVIRONNEMENT

Arrêté du 9 janvier 1995 relatif à la limitation du bruit dans les établissements d'enseignement

NOR: ENVP9430388A
Le ministre d'Etat, ministre de l'intérieur et de l'aménagement du territoire, le ministre de l'éducation nationale, le ministre de l'enseignement supérieur et de la recherche, le ministre de l'environnement et le ministre du logement,

Vu le code de la construction et de l'habitation, et notamment ses articles R. 111-23-1, R. 111-23-2 et R. 111-23-3;

Vu le code de l'urbanisme, et notamment son article L. 147-3;

Vu le code du travail, et notamment son article R. 235-11;

Vu la loi no 92-1444 du 31 décembre 1992 relative à la lutte contre le bruit;

Vu le décret no 88-523 du 5 mai 1988 relatif aux règles propres à préserver la santé de l'homme contre les bruits de voisinage;

Vu le décret no 95-20 du 9 janvier 1995 pris pour l'application de l'article L. 111-11-1 du code de la construction et de l'habitation et relatif aux caractéristiques acoustiques de certains bâtiments autres que d'habitation et de leurs équipements;

Vu l'avis du Conseil national du bruit en date du 21 septembre 1994,

Arrêtent:

Art. 1er. - Conformément aux dispositions de l'article R. 111-23-2 du code de la construction et de l'habitation, le présent arrêté fixe les seuils de bruit et les exigences techniques applicables aux établissements d'enseignement.

On entend par établissements d'enseignement les écoles maternelles, les écoles élémentaires, les collèges, les lycées, les universités et établissements d'enseignement supérieur, d'enseignement général, technique ou professionnel, publics ou privés.

Les logements restent soumis à la réglementation concernant les bâtiments à usage d'habitation, au regard de laquelle les autres locaux de l'établissement d'enseignement sont alors considérés comme des locaux d'activités.

Art. 2. - L'isolement acoustique normalisé au bruit aérien DnAT, entre locaux, doit être égal ou supérieur aux valeurs indiquées dans le tableau ci-dessous, DnAT exprimé en décibels A vis-à-vis d'un bruit rose à l'émission. Le bruit rose est défini dans la norme NFS 30-101 et couvre les intervalles d'octave centrés sur les fréquences 125, 250, 500, 1 000, 2 000 et 4 000 Hz.

.....

Vous pouvez consulter le tableau dans le JO no 0008 du 10/01/95 Page 457 a 459

.....

Art. 3. - L'isolation des parois horizontales, y compris les revêtements de sol, et des parois verticales doit être telle que le niveau de pression acoustique normalisé LnAT du bruit perçu dans les locaux de réception énumérés dans le tableau de l'article 2 ne dépasse pas 67 décibels (A), lorsque des impacts sont produits sur le sol des locaux normalement accessibles, extérieurs au local de réception considéré, par la machine à chocs normalisée décrite dans la norme NF S 31-052.

En outre, une étude spécifique est obligatoire lorsque le local d'émission est une salle de sports ou un atelier contigu à un local de réception quel qu'il soit, sauf s'il s'agit d'un atelier, d'une salle à manger ou d'un local d'activités pratiques. Cette étude est destinée à calculer les valeurs d'isolement aux bruits d'impact nécessaires pour assurer un confort acoustique satisfaisant dans le local de réception, compte tenu des activités prévues et des machines et matériels qui y seront utilisés.

Art. 4. - Le niveau de pression acoustique normalisé du bruit engendré dans les bibliothèques, centres de documentation et d'information, locaux médicaux et salles de repos par un équipement du bâtiment ne doit pas dépasser 33 dB (A) si l'équipement fonctionne de manière continue et 38 dB (A) s'il fonctionne de manière intermittente.

Ces niveaux sont portés à 38 dB (A) et 43 dB (a) respectivement pour tous les autres locaux de réception visés à l'article 2.

Art. 5. - L'isolement acoustique des locaux de réception cités dans l'article 2 vis-à-vis des bruits des transports terrestres est le même que celui imposé aux bâtiments d'habitation.

Dans les zones définies par le plan d'exposition au bruit des aérodromes, au sens de l'article L. 147-3 du code de l'urbanisme, l'isolement acoustique normalisé des locaux de réception visés à l'article 2 est le suivant:

- en zone A: 47 dB (A);

- en zone B: 40 dB (A);

- en zone C: 35 dB (A).

L'isolement acoustique visé dans le présent article s'entend pour un bruit rose limité aux octaves centrées sur 125, 250, 500, 1 000, 2 000 et 4 000 Hz.

Art. 6. - Les valeurs des durées de réverbération à respecter dans les locaux meublés non occupés sont données dans le tableau suivant. Elles correspondent à la moyenne arithmétique des durées de réverbération dans les intervalles d'octave centrés sur 500, 1 000 et 2 000 Hz.

.....

Vous pouvez consulter le tableau dans le JO no 0008 du 10/01/95 Page 457 a 459

.....

Dans les circulations, halls et préaux, l'aire d'absorption équivalente moyenne dans les intervalles d'octave centrés sur 500, 1 000 et 2 000 Hz doit être supérieure ou égale aux deux tiers de la surface au sol du local considéré.

Art. 7. - Les ateliers bruyants sont caractérisés par un niveau de pression acoustique équivalent pondéré A, défini par la norme NF S 31-084, supérieur à 85 dB (A) au sens de l'article R. 235-11 du code du travail.

Ils doivent faire l'objet d'une étude particulière destinée à prévoir les aménagements nécessaires pour réduire la réverbération du bruit sur les parois des locaux.

Art. 8. - Les limites énoncées dans les articles 2 à 5 s'entendent pour des locaux ayant une durée de réverbération de référence de 0,5 seconde à toutes les fréquences.

Les mesures sont effectuées conformément à la norme NF S 31-057.

Art. 9. - Le présent arrêté entrera en vigueur un an après la date de sa publication au Journal officiel de la République française.

Art. 10. - Le directeur général des collectivités locales, le directeur des écoles, le directeur des lycées et collèges, le directeur général de l'enseignement supérieur, le directeur de la prévention des pollutions et des risques, le directeur de l'habitat et de la construction sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté, qui sera publié au Journal officiel de la République française.

Fait à Paris, le 9 janvier 1995.

Le ministre de l'environnement,
MICHEL BARNIER

Le ministre d'Etat, ministre de l'intérieur et de l'aménagement du territoire,
CHARLES PASQUA

Le ministre de l'éducation nationale,
FRANCOIS BAYROU

Le ministre de l'enseignement supérieur et de la recherche,
FRANCOIS FILLON

Le ministre du logement,
HERVE DE CHARETTE

1. Un isolement de 42 dB (A) est admis en cas de porte de communication.

2. A l'exception de la salle d'exercice attachée à la salle de repos.

3. A l'exception de la cuisine ouverte sur la salle à manger.

J.O n° 149 du 28 juin 1996 page 9694

TEXTES GENERAUX

MINISTERE DE L'ENVIRONNEMENT

Arrêté du 30 mai 1996 relatif aux modalités de classement des infrastructures de transports terrestres et à l'isolement acoustique des bâtiments d'habitation dans les secteurs affectés par le bruit

NOR: ENVP9650195A

Le ministre de l'équipement, du logement, des transports et du tourisme, le ministre du travail et des affaires sociales, le ministre de l'intérieur, le ministre de l'environnement, le ministre de la fonction publique, de la réforme de l'Etat et de la décentralisation, le ministre délégué au logement et le secrétaire d'Etat aux transports,

Vu le code de la construction et de l'habitation, et notamment son article R. 111-4-1 ;

Vu le code de l'urbanisme, et notamment ses articles R. 111-1, R. 111-3-1,

R. 123-19, R. 123-24, R. 311-10, R. 311-10-2, R. 410-13 ;

Vu la loi no 92-1444 du 31 décembre 1992 relative à la lutte contre le bruit, et notamment son article 13 ;

Vu le decret no 95-21 du 9 janvier 1995 relatif au classement des infrastructures de transports terrestres et modifiant le code de l'urbanisme et le code de la construction et de l'habitation, et notamment ses articles 3, 4 et 7 ;

Vu le décret no 95-22 du 9 janvier 1995 relatif à la limitation du bruit des aménagements et infrastructures de transports terrestres ;

Vu l'arrêté du 6 octobre 1978 modifié relatif à l'isolement acoustique des bâtiments d'habitation contre les bruits de l'espace extérieur ;

Vu l'arrêté du 24 mars 1982 relatif à l'aération des logements ;

Vu l'arrêté du 28 octobre 1994 relatif aux caractéristiques acoustiques des bâtiments d'habitation, et notamment son article 9 ;

Vu l'arrêté du 28 octobre 1994 relatif aux modalités d'application de la réglementation acoustique, et notamment son article 6 ;

Vu l'arrêté du 5 mai 1995 relatif au bruit des infrastructures routières,

Arrêtent :

Art. 1er. - Cet arrêté a pour objet, en application des dispositions du décret no 95-21 du 9 janvier 1995 susvisé :

- de déterminer, en fonction des niveaux sonores de référence diurnes et nocturnes, les cinq catégories dans lesquelles sont classées les infrastructures de transports terrestres recensées ;

- de fixer la largeur maximale des secteurs affectés par le bruit situés de part et d'autre de ces infrastructures ;

- de fixer les modalités de mesure des niveaux sonores de référence et les prescriptions que doivent respecter les méthodes de calcul prévisionnelles ; - de déterminer, en vue d'assurer la protection des occupants des bâtiments d'habitation à construire dans ces secteurs, l'isolement acoustique minimal des façades des pièces principales et cuisines contre les bruits des transports terrestres, en fonction des critères prévus à l'article 7 du décret susvisé.

TITRE Ier
CLASSEMENT DES INFRASTRUCTURES
DE TRANSPORTS TERRESTRES PAR LE PREFET

Art. 2. - Les niveaux sonores de référence, qui permettent de classer les infrastructures de transports terrestres recensées et de déterminer la largeur maximale des secteurs affectés par le bruit, sont :

- pour la période diurne, le niveau de pression acoustique continu équivalent pondéré A, pendant la période de 6 heures à 22 heures, noté LAeq (6 heures-22 heures), correspondant à la contribution sonore de l'infrastructure considérée ;

- pour la période nocturne, le niveau de pression acoustique continu équivalent pondéré A, pendant la période de 22 heures à 6 heures, noté LAeq (22 heures-6 heures), correspondant à la contribution sonore de l'infrastructure considérée.

Ces niveaux sonores sont évalués en des points de référence situés,

conformément à la norme NF S 31-130 << Cartographie du bruit en milieu extérieur >>, à une hauteur de cinq mètres au-dessus du plan de roulement et :

- à deux mètres en avant de la ligne moyenne des façades pour les << rues en U >> ;

- à une distance de l'infrastructure (*) de dix mètres, augmentés de 3 dB (A) par rapport à la valeur en champ libre pour les tissus ouverts, afin d'être équivalents à un niveau en façade. L'infrastructure est considérée comme rectiligne, à bords dégagés, placée sur un sol horizontal réfléchissant.

Les notions de rues en U et de tissu ouvert sont définies dans la norme citée précédemment.

Art. 3. - Les niveaux sonores de référence visés à l'article précédent sont évalués :

- pour les infrastructures en service, dont la croissance prévisible ou possible du trafic ne peut conduire à modifier le niveau sonore de plus de 3 dB (A), par calcul ou mesures sur site à partir d'hypothèses de trafic correspondant aux conditions de circulation moyennes représentatives de l'ensemble de l'année ;

- pour les infrastructures en service, dont la croissance prévisible ou possible du trafic peut conduire à modifier le niveau sonore de plus de 3 dB (A), par calcul à partir d'hypothèses de trafic correspondant à la situation à terme ;

- pour les infrastructures en projet, qui ont donné lieu à l'une des mesures prévues à l'article 1er du décret no 95-21 du 9 janvier 1995, par calcul à partir des hypothèses de trafic retenues dans les études d'impact ou les études préalables à l'une de ces mesures.

Les calculs sont réalisés conformément à la norme NF S 31-130, en considérant un sol réfléchissant, un angle de vue de 180o, un profil en travers au niveau du terrain naturel, un type d'écoulement fluide ou pulsé, et sans prendre en compte les obstacles situés le long de l'infrastructure.

En l'absence de données de trafic, des valeurs forfaitaires par files de circulation peuvent être utilisées.

Les mesures sont réalisées, le cas échéant, conformément aux normes Pr S 31-088 << Mesurage du bruit dû au trafic ferroviaire en vue de sa caractérisation >> et NF S 31-130, annexe B, pour le bruit routier, aux points de référence, dans les conditions définies à l'article 2 ci-dessus.

Art. 4. - Le classement des infrastructures de transports terrestres et la largeur maximale des secteurs affectés par le bruit de part et d'autre de l'infrastructure sont définis en fonction des niveaux sonores de référence,

dans le tableau suivant :

Niveau sonore de référence Laeq (6 h-22 h) en dB (A)	**Niveau sonore de référence Laeq (22 h-6 h) en dB (A)**	**Catégorie de l'infrastructure**	**Largeur maximale des secteurs affectés par le bruit de part et d'autre de l'infrastructure (1)**
L > 81	L > 76	1	d = 300 m
76 < L ou à 81	71 < L ou à 76	2	d = 250 m
70 < L ou à 76	65 < L ou à 71	3	d = 100 m
65 < L ou à 70	60 < L ou à 65	4	d = 30 m
60 < L ou à 65	55 < L ou à 60	5	d = 10 m

(1) Cette largeur correspond à la distance définie à l'article 2 comptée de part et d'autre de l'infrastructure.

Si sur un tronçon de l'infrastructure de transports terrestres il existe une protection acoustique par couverture ou tunnel, il n'y a pas lieu de classer le tronçon considéré.

Si les niveaux sonores de référence évalués pour chaque période diurne et nocturne conduisent à classer une infrastructure ou un tronçon d'infrastructure de transports terrestres dans deux catégories différentes, l'infrastructure est classée dans la catégorie la plus bruyante.

TITRE II
DETERMINATION DE L'ISOLEMENT ACOUSTIQUE MINIMAL DES BATIMENTS D'HABITATION CONTRE LES BRUITS DES TRANSPORTS TERRESTRES PAR LE MAITRE D'OUVRAGE DU BATIMENT

Art. 5. - En application du décret no 95-21 du 9 janvier 1995 susvisé, les pièces principales et cuisines des logements dans les bâtiments d'habitation à construire dans le secteur de nuisance d'une ou plusieurs infrastructures de transports terrestres doivent présenter un isolement acoustique minimal contre les bruits extérieurs.

Cet isolement est déterminé de manière forfaitaire par une méthode simplifiée dont les modalités sont définies à l'article 6 ci-après.

Toutefois, le maître d'ouvrage du bâtiment à construire peut déduire la valeur de l'isolement d'une évaluation plus précise des niveaux sonores en façade, s'il souhaite prendre en compte des données urbanistiques et topographiques particulières, l'implantation de la construction dans le site, et, le cas échéant, l'influence des conditions météorologiques locales. Cette évaluation est faite sous sa responsabilité selon les modalités fixées à l'article 7 du présent arrêté.

Art. 6. - Selon la méthode forfaitaire, la valeur d'isolement acoustique minimal des pièces principales et cuisines des logements contre les bruits extérieurs est déterminée de la façon suivante.

On distingue deux situations, celle où le bâtiment est construit dans une rue en U, celle où le bâtiment est construit en tissu ouvert.

A. - Dans les rues en U

Le tableau suivant donne la valeur de l'isolement minimal en fonction de la catégorie de l'infrastructure, pour les pièces directement exposées au bruit des transports terrestres :

Catégorie	Isolement minimal DnAT
1	45 dB (A)
2	42 dB (A)
3	38 dB (A)
4	35 dB (A)
5	30 dB (A)

Ces valeurs sont diminuées, sans toutefois pouvoir être inférieures à 30 dB (A) :

- en effectuant un décalage d'une classe d'isolement pour les façades latérales ;

- en effectuant un décalage de deux classes d'isolement pour les façades arrière.

B. - En tissu ouvert

Le tableau suivant donne, par catégorie d'infrastructure, la valeur de l'isolement minimal des pièces en fonction de la distance entre le bâtiment à construire et :

- pour les infrastructures routières, le bord extérieur de la chaussée la plus proche ;

- pour les infrastructures ferroviaires, le bord du rail extérieur de la voie la plus proche.

distance (2)	0	10	15	20	25	30	40	50	65	80	100	125	160	200	250	300
catégorie	1	45	45	44	43	42	41	40	39	38	37	36	35	34	33	32
	2	42	42	41	40	39	38	37	36	35	34	33	32	31	30	
	3	38	38	37	36	35	34	33	32	31	30					
	4	35	33	32	31	30										
	5	30														

Les valeurs du tableau tiennent compte de l'influence de conditions météorologiques standards.

Elles peuvent être diminuées de façon à prendre en compte l'orientation de la façade par rapport à l'infrastructure, la présence d'obstacles tels qu'un écran ou un bâtiment entre l'infrastructure et la façade pour laquelle on cherche à déterminer l'isolement, conformément aux indications du tableau suivant :

Situation	Description	Correction
Façade en vue directe.	Depuis la façade, on voit directement la totalité de l'infrastructure, sans obstacles qui la masquent.	Pas de correction
Façade protégée ou partiellement protégée par des bâtiments.	Il existe, entre la façade concernée et la source de bruit (l'infrastructure), des bâtiments qui masquent le bruit : - en partie seulement (le bruit peut se propager par des trouées assez larges entre les bâtiments) - en formant une protection presque complète, ne laissant que de rares trouées pour la propagation du bruit	- 3 dB (A) - 6 dB (A)
Portion de façade masquée (1) par un écran, une butte de terre ou un obstacle naturel.	La portion de façade est protégée par un écran de hauteur comprise entre 2 et 4 mètres : - à une distance inférieure à 150 mètres - à une distance supérieure à 150 mètres La portion de façade est protégée par un écran de hauteur supérieure à 4 mètres : - à une distance inférieure à 150 mètres - à une distance supérieure à 150 mètres	 - 6 dB (A) - 3 dB (A) - 9 dB (A) - 6 dB (A)
Façade en vue directe d'un bâtiment.	La façade bénéficie de la protection du bâtiment lui-même : - façade latérale (2) - façade arrière	 - 3 dB (A) - 9 dB (A)

Une portion de façade est dite masquée par un écran lorsqu'on ne voit pas l'infrastructure depuis cette portion de façade.
Dans le cas d'une façade latérale d'un bâtiment protégé par un écran, une butte de terre ou un obstacle naturel, on peut cumuler les corrections correspondantes.

La valeur obtenue après correction ne peut en aucun cas être inférieure à 30 dB (A).

Que le bâtiment à construire se situe dans une rue en U ou en tissu ouvert, lorsqu'une façade est située dans le secteur affecté par le bruit de plusieurs infrastructures, une valeur d'isolement est déterminée pour chaque infrastructure selon les modalités précédentes.

Si la plus élevée des valeurs d'isolement obtenues est supérieure de plus de 3 dB (A) aux autres, c'est cette valeur qui sera prescrite pour la façade concernée. Dans le cas contraire, la valeur d'isolement prescrite est égale à la plus élevée des valeurs obtenues pour chaque infrastructure, augmentée de 3 dB (A).

Lorsqu'on se situe en tissu ouvert, l'application de la réglementation peut consister à respecter :

- soit la valeur d'isolement acoustique minimal directement issue du calcul précédent ;

- soit la classe d'isolement de 30, 35, 38, 42, ou 45 dB (A), en prenant,

parmi ces valeurs, la limite immédiatement supérieure à la valeur calculée selon la méthode précédente.

Art. 7. - Lorsque le maître d'ouvrage effectue une estimation précise du niveau sonore en façade, en prenant en compte des données urbanistiques et topographiques particulières, l'implantation de sa construction dans le site, ainsi que, le cas échéant, les conditions météorologiques locales, il évalue la propagation des sons entre l'infrastructure et le futur bâtiment :

- par calcul selon des méthodes répondant aux exigences de l'article 6 de l'arrêté du 5 mai 1995 relatif au bruit des infrastructures routières ;

- à l'aide de mesures réalisées selon les normes NF S 31-085 pour les infrastructures routières et Pr S 31-088 pour les infrastructures ferroviaires.

Dans les deux cas, cette évaluation est effectuée pour chaque infrastructure, routière ou ferroviaire, en se recalant sur les valeurs suivantes de niveau sonore au point de référence, définies en fonction de la catégorie de l'infrastructure :

Catégorie	Niveau sonore au point de référence, en période diurne (en dB [A])	Niveau sonore au point de référence, en période nocturne (en dB [A])
1	83	78
2	79	74
3	73	68
4	68	63
5	63	58

L'application de la réglementation consiste alors à respecter la valeur d'isolement acoustique minimal déterminée à partir de cette évaluation, de telle sorte que le niveau de bruit à l'intérieur des pièces principales et cuisines soit égal ou inférieur à 35 dB (A) en période diurne et 30 dB (A) en période nocturne, ces valeurs étant exprimées en niveau de pression acoustique continu équivalent pondéré A, de 6 heures à 22 heures pour la période diurne, et de 22 heures à 6 heures pour la période nocturne. Cette valeur d'isolement doit être égale ou supérieure à 30 dB (A).

Lorsqu'un bâtiment à construire est situé dans le secteur affecté par le bruit de plusieurs infrastructures, on appliquera pour chaque local la règle définie à l'article précédent.

Art. 8. - Les valeurs d'isolement obtenues par application des articles 6 et 7 s'entendent pour des pièces et locaux ayant une durée de réverbération de 0,5 seconde à toutes les fréquences.

Le bâtiment est considéré comme conforme aux exigences minimales requises en matière d'isolation acoustique contre les bruits extérieurs lorsque le résultat de mesure de l'isolement acoustique normalisé atteint au moins la limite obtenue selon l'article 6 ou l'article 7, dans les conditions définies par les arrêtés du 28 octobre 1994 susvisés.

La mesure de l'isolement acoustique de façade est effectuée suivant la norme NF S 31-057 << vérification de la qualité acoustique des bâtiments >>, dans les locaux normalement meublés, les portes et fenêtres étant fermées.

Toutefois, lorsque cet isolement a été déterminé selon la méthode définie à l'article 7, il est nécessaire de vérifier aussi la validité de l'estimation du niveau sonore en façade réalisée par le maître d'ouvrage.

Dans ce cas, la vérification de la qualité acoustique des bâtiments porte également sur l'évaluation du niveau sonore à deux mètres en avant des façades des locaux, par calcul selon la convention définie à l'article 6 de l'arrêté du 5 mai 1995 susvisé, ou bien par mesure selon les normes en vigueur.

Art. 9. - Les exigences de pureté de l'air et de confort thermique en saison chaude doivent pouvoir être assurées tout en conservant pour les logements l'isolement acoustique requis par le présent arrêté, donc en maintenant fermées les fenêtres exposées au bruit dans les pièces suivantes : - dans toutes les pièces principales et la cuisine lorsque l'isolement prévu est supérieur ou égal à 40 dB (A) ;

- dans toutes les pièces principales lorsque l'isolement prévu est supérieur ou égal à 35 dB (A) ;

- uniquement dans les chambres lorsque l'isolement prévu est compris entre 30 et 35 dB (A).

La satisfaction de l'exigence de pureté de l'air consiste à respecter l'arrêté du 24 mars 1982 relatif à l'aération des logements, les fenêtres mentionnées ci-dessus restant closes.

La satisfaction de l'exigence de confort thermique en saison chaude est ainsi définie : la construction et l'équipement sont tels que l'occupant peut maintenir la température des pièces principales et cuisines à une valeur au plus égale à 27 oC, du moins pour tous les jours où la température extérieure moyenne n'excède pas la valeur donnée dans l'annexe au présent arrêté. La température d'une pièce est la température de l'air au centre de la pièce à 1,50 mètre au-dessus du sol.

TITRE III
DISPOSITIONS DIVERSES

Art. 10. - Les dispositions prévues à l'article 6 de l'arrêté du 6 octobre 1978 modifié relatif à l'isolement acoustique des bâtiments d'habitation contre les bruits de l'espace extérieur sont abrogées.

Les dispositions prévues à l'article 3 et à l'annexe I de l'arrêté du 6 octobre 1978 précité continuent à s'appliquer jusqu'à la date d'entrée en vigueur des mesures prises en application de l'article 5 du décret no 95-21 du 9 janvier 1995 susvisé.

Art. 11. - Le directeur des routes, le directeur des libertés publiques et des affaires juridiques, le directeur de la prévention des pollutions et des risques, le directeur général des collectivités locales, le directeur de l'habitat et de la construction, le directeur des transports terrestres et le directeur général de la santé sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté, qui sera publié au Journal officiel de la République française.

Fait à Paris, le 30 mai 1996.

Le ministre de l'environnement,
Pour le ministre et par délégation :
Le directeur de la prévention des pollutions et des risques, délégué aux risques majeurs,
G. Defrance

Le ministre de l'équipement, du logement, des transports et du tourisme,
Pour le ministre et par délégation :
Le directeur des routes,
C. Leyrit

Le ministre du travail et des affaires sociales,
Pour le ministre et par délégation :
Le directeur général de la santé,
J.-F. Girard

Le ministre de l'intérieur,
Pour le ministre et par délégation :
Le directeur des libertés publiques et des affaires juridiques,
J.-P. Faugère

Le ministre de la fonction publique,
de la réforme de l'Etat et de la décentralisation,
Pour le ministre et par délégation :
Le directeur général des collectivités locales,
M. Thénault

Le ministre délégué au logement,

Pour le ministre et par délégation :
Le directeur de l'habitat et de la construction,
P.-R. Lemas

Le secrétaire d'Etat aux transports,
Pour le secrétaire d'Etat et par délégation :
Le directeur des transports terrestres,
H. du Mesnil

(*) Cette distance est mesurée :

- pour les infrastructures routières, à partir du bord extérieur de la chaussée la plus proche ;

- pour les infrastructures ferroviaires, à partir du bord du rail extérieur de la voie la plus proche.

ANNEXE
La valeur de la température moyenne quotidienne extérieure visée à l'article 9 est de 20 °C, 22 °C, 24 °C et 26 °C, respectivement pour chacune des zones climatiques E 1, E 2, E 3 et E 4 définies dans le tableau ci-dessous :

Départements	Cantons	Zones
Ain	Bellegarde-sur-Valserine	E2
	Brénod	E2
	Collonges	E2
	Ferney-Voltaire	E2
	Gex	E2
	Hauteville- Lompnès	E2
	Izernore	E2
	Nantua	E2
	Oyonnax (Nord et Sud)	E2
	Autres cantons	E3
Aisne	Tous cantons	E2
Allier	Commentry	E2
	Huriel	E2
	Lapalisse	E2
	Marcillat-en-Combraille	E2
	Le Mayet-de-Montagne	E2
	Montluçon (tous cantons)	E2
	Autres cantons	E3
Alpes-de-Haute-Provence	Allos-Colmars	E1
	Barcelonnette	E1
	Le Lauzet	E1
	Seyne-les-Alpes	E1
	Annot	E2

	Barrême	E2
	Digne (tous cantons)	E2
	Entrevaux	E2
	La Javie	E2
	Saint-André-des-Alpes	E2
	Sisteron	E2
	Turriers	E2
	Volonne	E2
	Banon	E3
	Castellane	E3
	Forcalquier	E3
	Les Mées	E3
	Mezel	E3
	Moustiers-Sainte-Marie	E3
	Noyers-sur-Jabron	E3
	Peyruis	E3
	Reillanne	E3
	Riez	E3
	Saint-Etienne-les-Orgues	E3
	Manosque (tous cantons)	E4
	Valensole	E4
Alpes (Hautes)	Aiguilles-en-Queyras	E1
	L'Argentière-la-Bessée	E1
	Briançon	E1
	La Grave	E1
	Guillestre	E1
	Le Mônetier-les-Bains	E1
	Orcières	E1
	Autres cantons	E2
Alpes-Maritimes	Saint-Etienne-de-Tinée	E1
	Guillaumes	E2
	Puget-Theniers	E2
	Saint-Martin-Vésubie	E2
	Saint-Sauveur-sur-Tinée	E2
	Coursegoules	E3
	Lantosque	E3
	Roquebillière	E3
	Roquesteron	E3
	Saint-Auban	E3
	Tende	E3
	Villars-sur-Var	E3
Ardèche	Autres cantons	E4
	Coucouron	E1
	Saint-Agrève	E1
	Saint-Etienne-de-Lugdarès	E1
	Annonay	E2
	Antraigues	E2
	Burzet	E2
	Lamastre	E2

	Montpezat-sous-Bauzon	E2
	Le Cheylard	E2
	Saint-Pierreville	E2
	Saint-Félicien	E2
	Satillieu	E2
	Thueyts	E2
	Valgorge	E2
	Vernoux	E2
	Aubenas	E3
	Chomérac	E3
	Joyeuse	E3
	Largentière	E3
	Privas	E3
	Saint-Péray	E3
	Serrières	E3
	Tournon-sur-Rhône	E3
	Vallon-Pont-d'Arc	E3
	Vals-les-Bains	E3
	Les Vans	E3
	La Voulte	E3
	Villeneuve-de-Berg	E3
	Bourg-Saint-Andréol	E4
	Rochemaure	E4
	Viviers-sur-Rhône	E4
Ardennes	Tous cantons	E2
Ariège	Ax-les-Thermes	E2
	Les Cabannes	E2
	Castillon	E2
	Massat	E2
	Oust	E2
	Quérigut	E2
	Tarascon-sur-Ariège	E2
	Vicdessos	E2
	Autres cantons	E3
Aube	Tous cantons	E2
Aude	Alaigne	E3
	Alzonne	E3
	Axat	E3
	Belcaire	E3
	Belpech	E3
	Castelnaudary (tous cantons)	E3
	Chalabre	E3
	Couiza	E3
	Fanjeaux	E3
	Limoux	E3
	Mas-Cabardès	E3
	Quillan	E3
	Saissac	E3

	Salles-sur-l'Hers	E3
	Autres cantons	E4
Aveyron	Bozouls	E2
	Campagnac	E2
	Cassagne-Bégonhès	E2
	Entraygues	E2
	Espalion	E2
	Estaing	E2
	Laguiole	E2
	Laissac	E2
	Mur-de-Barrez	E2
	Pont-de-Salars	E2
	Saint-Amans-des-Cots	E2
	Saint-Chély-d'Aubrac	E2
	Saint-Géniez-d'Olt	E2
	Sainte-Geneviève-sur-Argence	E2
	Salles-Curan	E2
	Séverac-le-Château	E2
	Vézins-de-Lévézou	E2
	Autres cantons	E3
Bouches-du-Rhône	Tous cantons	E4
Calvados	Tous cantons	E1
Cantal	Allanche	E1
	Condat-en-Feniers	E1
	Massiac	E1
	Murat	E1
	Ruynes	E1
	Maurs	E3
	Autres cantons	E2
Charente	Tous cantons	E3
Charente-Maritime	Aigrefeuille-d'Aunis	E2
	Ars-en-Ré	E2
	Le Château-d'Oléron	E2
	Courçon	E2
	La Jarrie	E2
	Loulay	E2
	Marans	E2
	Rochefort (tous cantons)	E2
	Saint-Pierre-d'Oléron	E2
	Saint-Pierre-de-Ré	E2
	Surgères	E2
	Tonnay - Boutonne	E2
	Tonnay-Charente	E2
	Autres cantons	E3
Cher	Tous cantons	E3
Corrèze	Ayen	E3
	Beaulieu-sur-Dordogne	E3

	Beynat	E3
	Brive (tous cantons)	E3
	Donzenac	E3
	Juillac	E3
	Larche	E3
	Meyssac	E3
	Autres cantons	E2
Corse-du-Sud	Tous cantons	E4
Corse (Haute)	Tous cantons	E4
Côte-d'Or	Tous cantons	E3
Côtes-d'Armor	Tous cantons	E1
Creuse	Tous cantons	E2
Dordogne	Tous cantons	E2
Doubs	Tous cantons	E2
Drôme	La Chapelle-en-Vercors	E2
	Châtillon-en-Diois	E2
	Luc-en-Diois	E2
	Grignan	E4
	Loriol	E4
	Marsanne	E4
	Montélimar (1er et 2e)	E4
	Pierrelatte	E4
	Saint-Paul-Trois-Châteaux	E4
	Autres cantons	E3
Eure	Les Andelys	E2
	Breteuil-sur-Iton	E2
	Conches-en-Ouche	E2
	Damville	E2
	Ecos	E2
	Etrépagny	E2
	Evreux (tous cantons)	E2
	Gaillon - Campagne	E2
	Gisors	E2
	Nonancourt	E2
	Pacy-sur-Eure	E2
	Rugles	E2
	Saint-André-de-l'Eure	E2
	Verneuil-sur-Avre	E2
	Vernon (tous cantons)	E2
	Autres cantons	E1
Eure-et-Loir	Tous cantons	E2
Finistère	Tous cantons	E1
Gard	Alzon	E2
	Saint-André-de-Valborgne	E2
	Trèves	E2
	Valleraugue	E2

	Le Vigan	E2
	Alès (tous cantons)	E3
	Anduze	E3
	Barjac	E3
	Bessègues	E3
	Génolhac	E3
	La Grand-Combe	E3
	Lasalle	E3
	Lédignan	E3
	Quissac	E3
	Saint-Ambroix	E3
	Saint-Hippolyte-du-Fort	E3
	Saint-Jean-du-Gard	E3
	Sauve	E3
	Sumène	E3
	Vézénobres	E3
	Autres cantons	E4
Garonne (Haute)	Aspect	E2
	Bagnères-de-Luchon	E2
	Barbazan	E2
	Saint-Béat	E2
	Autres cantons	E3
Gers	Tous cantons	E3
Gironde	Tous cantons	E3
Hérault	Aniane	E3
	Bédarieux	E3
	Le Caylar	E3
	Claret	E3
	Clermont - l'Hérault	E3
	Ganges	E3
	Lodève	E3
	Lunas	E3
	Les Matelles	E3
	Olargues	E3
	Saint-Gervais-sur-Mare	E3
	Saint-Martin-de-Londres	E3
	Saint-Pons-de-Thonnières	E3
	Saint-Pons-de-Thonnières	E3
	Le Salvetat-sur-Agout	E3
	Autres cantons	E4
Ille - et –Vilaine	Antrain-sur-Caresnon	E1
	Becherel	E1
	Cancale	E1
	Châteneuf-d'Ille-et-Vilaine	E1
	Combourg	E1
	Dinard	E1
	Dol-de-Bretagne	E1
	Hédé	E1

	Louvigné-du-Désert	E1
	Montauban-de-Bretagne	E1
	Montfort-sur-Meu	E1
	Pleine-Fougères	E1
	Plélan-le-Grand	E1
	Saint-Auban-d'Aubigné	E1
	Saint-Brice-en-Coglès	E1
	Saint-Malo (tous cantons)	E1
	Saint-Méen-le-Grand	E1
	Tinténiac	E1
	Autres cantons	E2
Indre	Indre-et-Tous cantons	E3
Loire	Azay-le-Rideau	E2
	Bourgueil	E2
	Château-la-Vallière	E2
	Chinon	E2
	L'Ile-Bouchard	E2
	Langeais	E2
	Neuvy-le-Roi	E2
	Richelieu	E2
	Autres cantons	E3
Isère	Allevard	E2
	Bourg-d'Oisans	E2
	Clelles-en-Trèves	E2
	Corps	E2
	Domène	E2
	Mens	E2
	Monestier-de-Clermont	E2
	La Mure	E2
	Valbonnais	E2
	Vif	E2
	Villard-de-Lans	E2
	Vizille	E2
	Autres cantons	E3
Jura	Tous cantons	E2
Landes	Tous cantons	E3
Loir-et-Cher	Droué	E2
	Marchenoir	E2
	Mondoubleau	E2
	Montoire-sur-le-Loir	E2
	Morée	E2
	Ouzouer-le-Marché	E2
	Saint-Armand-Longpré	E2
	Savigny-sur-Braye	E2
	Selommes	E2
	Vendôme 1 et 2	E2
	Autres cantons	E3

Loire	Charlieu	E3
	La Pacaudière	E3
	Pélussin	E3
	Perreux	E3
	Rive-de-Gier	E3
	Roanne (tous cantons)	E3
	Saint-Haon-le-Châtel	E3
	Autres cantons	E2
Loire (Haute)	Allègre	E1
	Cayres	E1
	La Chaise-Dieu	E1
	Fay-sur-Lignon	E1
	Lourdes	E1
	Le Monastier-sur-Gazeille	E1
	Pinols	E1
	Pradelles	E1
	Saugues	E1
	Autres cantons	E2
Loire-Atlantique	Tous cantons	E2
Loiret	Tous cantons	E2
Lot	Latronquière	E2
	Sousceyrac	E2
	Autres cantons	E3
Lot-et-Garonne	Tous cantons	E3
Lozère	Aumont-Aubrac	E3
	Le Bleymard	E1
	Châteauneuf-de-Randon	E1
	Fournels	E1
	Grandieu	E1
	Langogne	E1
	Le Malzieu	E1
	Nasbinal	E1
	Saint-Alban-sur-Limagnole	E1
	Saint-Chély-d'Apcher	E1
	Autres cantons	E2
Maine-et-Loire	Tous cantons	E2
Manche	Tous cantons	E1
Marne	Tous cantons	E2
Marne (Haute)	Tous cantons	E2
Mayenne	Tous cantons	E2
Meurthe-et-Moselle	Tous cantons	E2
Meuse	Tous cantons	E2
Morbihan	Tous cantons	E1
Moselle	Tous cantons	E2
Nièvre	Château-Chinon	E2

	Luzy	E2
	Montsauche	E2
	Moulins-Engilbert	E2
	Autres cantons	E3
Nord	Tous cantons	E1
Oise	Tous cantons	E2
Orne	Argentan (tous cantons)	E1
	Athis-de-l'Orne	E1
	Briouze	E1
	Domfront	E1
	Ecouché	E1
	Exmes	E1
	La Ferté-Fresnel	E1
	La Ferté-Macé	E1
	Flers (tous cantons)	E1
	Gacé	E1
	Juvigny-sous-Andaine	E1
	Le Merlerault	E1
	Messei	E1
	Mortrée	E1
	Passais-la-Conception	E1
	Putanges-Pont-Ecrepin	E1
	Tinchebray	E1
	Trun	E1
	Vimoutiers	E1
	Autres cantons	E2
Pas-de-Calais	Tous cantons	E1
Puy-de-Dôme	Besse-et-Saint-Anastaise	E1
	La Tour-d'Auvergne	E1
	Saint-Germain-l'Herm	E1
	Aigueperse	E3
	Billom	E3
	Clermont-Ferrand (tous cantons)	E3
	Châteldon	E3
	Combronde	E3
	Ennezat	E3
	Issoire	E3
	Lezoux	E3
	Manzat	E3
	Maringues	E3
	Menat	E3
	Pont-du-Château	E3
	Randan	E3
	Riom	E3
	Vertaizon	E3
	Veyre-Monton	E3
	Vic-le-Comte	E3
	Autres cantons	E2

Pyrénées-Atlantiques	Accous	E2
	Arudy	E2
	Laruns	E2
	Nay-Bourdette (tous cantons)	E2
	Autres cantons	E3
Pyrénées (Hautes)	Aureilhan	E3
	Castelnau-Magnoac	E3
	Castelnau-Rivière-Basse	E3
	Galan	E3
	Maubourguet	E3
	Ossun	E3
	Pouyastruc	E3
	Rabastens-de-Bigorre	E3
	Séméac	E3
	Tarbes (tous cantons) 5	E3
	Tournay	E3
	Trie-sur-Baïse	E3
	Vic-en-Bigorre	E3
	Autres cantons	E2
Pyrénées Orientales	Mont-Louis	E2
	Olette	E2
	Saillagouse	E2
	Arles-sur-Tech	E3
	Prades	E3
	Prats-de-Mollo	E3
	Saint-Paul-de-Fenouillet	E3
	Sournia	E3
	Vinça	E3
	Autres cantons	E4
Rhin (Bas)	Tous cantons	E2
Rhin (Haut)	Tous cantons	E2
Rhône	Amplepuis	E2
	Saint-Laurent-de-Chamousset	E2
	Saint-Symphorien-sur-Coize	E2
	Thizy	E2
	Autres cantons	E3
Saône (Haute)	Tous cantons	E3
Saône-et-Loire	Charolles	E2
	Chaufailles	E2
	La Clayette	E2
	Gueugnon	E2
	Issy-l'Evêque	E2
	Lucenay-l'Evêque	E2
	Matour	E2
	Mesvres	E2
	Palinges	E2
	Saint-Bonnet-de-Joux	E2

	Saint-Léger-sous-Beuvray	E2
	Toulon-sur-Arroux	E2
	Autres cantons	E3
Sarthe	Tous cantons	E2
Savoie	Bourg-Saint-Maurice	E1
	Lanslebourg	E1
	Modane	E1
	Aiguebelle	E2
	Aime	E2
	Albertville (tous cantons)	E2
	Beaufort	E2
	Bozel	E2
	La Chambre	E2
	Le Châtelard	E2
	Grésy-sur-Isère	E2
	Moûtiers	E2
	La Rochette	E2
	Saint-Jean-de-Maurienne	E2
	Saint-Michel-de-Maurienne	E2
	Ugine	E2
	Autres cantons	E3
Savoie (Haute)	Chamonix-Mont-Blanc	E1
	Saint-Gervais-les-Bains	E1
	Alby-sur-Chéran	E3
	Frangy	E3
	Seynod	E3
	Seyssel	E3
	Autres cantons	E2
Seine (Paris)	Paris	E2
Seine-Maritime	Tous cantons	E1
Seine-et-Marne	Tous cantons	E2
Yvelines	Tous cantons	E2
Sèvres	(Deux)Brioux-sur-Boutonne	E3
	Chef-Boutonne	E3
	Lezay	E3
	Melle	E3
	Sauzé-Vaussais	E3
	Autres cantons	E2
Somme	Tous cantons	E1
Tarn	Tous cantons	E3
Tarn-et-Garonne	Tous cantons	E3
Var	Comps-sur-Artuby	E3
	Autres cantons	E4
Vaucluse	Malaucène	E3
	Mormoiron	E3
	Sault	E3

	Autres cantons	E4
Vendée	Tous cantons	E2
Vienne	Châtellerault (tous cantons)	E2
	Lencloître	E2
	Loudun	E2
	Lusignan	E2
	Mirebeau	E2
	Moncontour	E2
	Monts-sur-Guesnes	E2
	Neuville-de-Poitou	E2
	Poitiers (tous cantons)	E2
	Saint-Georges-lès-Baillargeaux	E2
	Saint-Gervais-les-Trois-Clochers	E2
	Les Trois-Moutiers	E2
	Vouillé	E2
	Autres cantons	E2
Vienne (Haute)	Châlus	E3
	Le Dorat	E3
	Magnac-Laval	E3
	Mézières-sur-Issoire	E3
	Oradour-sur-Vayres	E3
	Rochechouart	E3
	Saint-Junien (tous cantons)	E3
	Saint-Mathieu	E3
	Saint-Sulpice-les-Feuilles	E3
	Autres cantons	E3
Vosges	Tous cantons	E2
Yonne	Brienon-sur-Armançon	E2
	Cerisiers	E2
	Chéroy	E2
	Flogny-la-Chapelle	E2
	Joigny	E2
	Migennes	E2
	Pont-sur-Yonne	E2
	Saint-Florentin	E2
	Saint-Julien-du-Sault	E2
	Seignelay	E2
	Sens (tous cantons)	E2
	Sergines	E2
	Villeneuve-l'Archevêque	E2
	Villeneuve-sur-Yonne	E2
	Autres cantons	E3
Territoire de Belfort	Tous cantons	E2
Essonne	Tous cantons	E2
Hauts-de-Seine	Tous cantons	E2
Seine-Saint-Denis	Tous cantons	E2
Val-de-Marne	Tous cantons	E2

Val-d'Oise	Tous cantons	E2

J.O n° 123 du 28 mai 2003 page 9102

texte n° 11
Décrets, arrêtés, circulaires
Textes généraux
Ministère de l'écologie et du développement durable
Arrêté du 25 avril 2003 relatif à la limitation du bruit dans les établissements d'enseignement

NOR: DEVP0320066A

Le ministre de l'intérieur, de la sécurité intérieure et des libertés locales, le ministre de la jeunesse, de l'éducation nationale et de la recherche, le ministre de l'équipement, des transports, du logement, du tourisme et de la mer, la ministre de l'écologie et du développement durable et le ministre de la santé, de la famille et des personnes handicapées,

Vu la directive 98/34/CE du Parlement européen et du Conseil du 22 juin 1998 prévoyant une procédure d'information dans le domaine des normes et réglementations techniques et des règles relatives aux services de la société de l'information, et notamment la notification n° 2001/524/F ;

Vu le code de la construction et de l'habitation, et notamment ses articles R. 111-23-1, R. 111-23-2 et R. 111-23-3 ;

Vu le code de l'urbanisme, et notamment son article L. 147-3 ;

Vu le code du travail, et notamment son article R. 235-2-11 ;

Vu le code de l'environnement, et notamment ses articles L. 571-1 à L. 571-25 ;

Vu le décret n° 95-20 du 9 janvier 1995 pris pour l'application de l'article L. 111-11-1 du code de la construction et de l'habitation et relatif aux caractéristiques acoustiques de certains bâtiments autres que d'habitation et de leurs équipements ;

Vu le décret n° 95-408 du 18 avril 1995 relatif à la lutte contre les bruits de voisinage et modifiant le code de la santé publique ;

Vu l'arrêté du 30 mai 1996 relatif au classement des infrastructures de transports terrestres et à l'isolement acoustique des bâtiments d'habitation dans les secteurs affectés par le bruit ;

Vu les avis du Conseil national du bruit en date du 25 mai 2000 et du 17 avril 2003,

Arrêtent :
Article 1
Conformément aux dispositions des articles R. 111-23-2 du code de la construction et de l'habitation et L. 147-3 du code de l'urbanisme, le présent arrêté fixe les seuils de bruit et les exigences techniques applicables aux établissements d'enseignement. Il s'applique aux bâtiments neufs ou parties nouvelles de bâtiments existants.
On entend par établissement d'enseignement les écoles maternelles, les écoles élémentaires, les collèges, les lycées, les établissements régionaux d'enseignement adapté, les universités et établissements d'enseignement supérieur, général, technique ou professionnel, publics ou privés.
Les logements de l'établissement sont soumis à la réglementation concernant les bâtiments à usage d'habitation, au regard de laquelle les autres locaux de l'établissement d'enseignement sont considérés comme des locaux d'activité.
Article 2
Pour les établissements d'enseignement autres que les écoles maternelles, l'isolement acoustique standardisé pondéré DnT,A entre locaux doit être égal ou supérieur aux valeurs (exprimées en décibels) indiquées dans le tableau ci-après :
Vous pouvez consulter le tableau dans le JO n° 123 du 28/05/2003 page 9102 à 9104

Les internats relèvent d'une réglementation spécifique.

Pour les écoles maternelles, l'isolement acoustique standardisé pondéré DnT,A entre locaux doit être égal ou supérieur aux valeurs (exprimées en décibels) indiquées dans le tableau ci-après :

Vous pouvez consulter le tableau dans le JO n° 123 du 28/05/2003 page 9102 à 9104

Article 3

La constitution des parois horizontales, y compris les revêtements de sols, et des parois verticales doit être telle que le niveau de pression pondéré du bruit de choc standardisé L'n,Tw du bruit perçu dans les locaux de réception énumérés dans les tableaux de l'article 2 ne dépasse pas 60 dB lorsque des chocs sont produits par la machine à chocs normalisée sur le sol des locaux normalement accessibles, extérieurs au local de réception considéré.

Si les chocs sont produits dans un atelier bruyant, une salle de sports, les valeurs de niveau de pression pondéré du bruit de choc standardisé, L'nT,w, doivent être inférieures à 45 dB dans les locaux de réception visés ci-dessus.

Si les chocs sont produits dans une salle d'exercice d'une école maternelle, les valeurs de niveau de pression pondéré du bruit de choc standardisé, L'nTw, doivent être inférieures à 55 dB dans les salles de repos non affectées à la salle d'exercice.

Article 4

La valeur du niveau de pression acoustique normalisé L nAT du bruit engendré dans les bibliothèques, centres de documentation et d'information, locaux médicaux, infirmeries et salles de repos, les salles de musique par un équipement du bâtiment ne doit pas dépasser 33 dB(A) si l'équipement fonctionne de manière continue et 38 dB(A) s'il fonctionne de manière intermittente.

Ces niveaux sont portés à 38 et 43 dB(A) respectivement pour tous les autres locaux de réception visés à l'article 2.

Article 5

Les valeurs des durées de réverbération, exprimées en secondes à respecter dans les locaux sont données dans le tableau ci-après. Elles correspondent à la moyenne arithmétique des durées de réverbération dans les intervalles d'octave centrés sur 500, 1 000, et 2 000 Hz. Ces valeurs s'entendent pour des locaux normalement meublés et non occupés.

Vous pouvez consulter le tableau dans le JO n° 123 du 28/05/2003 page 9102 à 9104

Article 6

L'aire d'absorption équivalente des revêtements absorbants disposés dans les circulations horizontales et halls dont le volume est inférieur à 250 m³ et dans les préaux doit représenter au moins la moitié de la surface au sol des locaux considérés.

L'aire d'absorption équivalente A d'un revêtement absorbant est donnée par la formule :

$A = S \times w$

où S désigne la surface du revêtement absorbant et w son indice d'évaluation de l'absorption.

On prendra l'indice w des surfaces à l'air libre des circulations horizontales, halls et préaux, égal à 0,8.

Les escaliers encloisonnés et les ascenseurs ne sont pas visés par le présent article.

Article 7

La valeur de l'isolement acoustique standardisé pondéré, DnT,A,tr, des locaux de réception cités dans l'article 2 vis-à-vis des bruits des infrastructures de transports terrestres est la même que celle imposée aux bâtiments d'habitation aux articles 5, 6, 7 et 8 de l'arrêté du 30 mai 1996 susvisé. Elle ne peut en aucun cas être inférieure à 30 dB.

Dans les zones définies par le plan d'exposition au bruit des aérodromes, au sens de l'article L. 147-3 du code de l'urbanisme, l'isolement acoustique standardisé pondéré DnT,A des locaux de réception visés à l'article 2 est le suivant :

- en zone A : 47 dB ;

- en zone B : 40 dB ;

- en zone C : 35 dB.

Article 8

Les ateliers bruyants sont caractérisés par un niveau de pression acoustique continu équivalent pondéré A, défini par la norme NF S 31-084, supérieur à 85 dB(A) au sens de l'article R. 235-11 du code du travail.

Ces locaux devront être conformes aux prescriptions de la réglementation relative à la correction acoustique des locaux de travail (arrêté du 30 août 1990 pris pour l'application de l'article R. 235-11 du code du travail et relatif à la correction acoustique des locaux de travail). Les résultats prévisionnels devront être justifiés par une étude spécifique aux locaux.
Article 9

Les limites énoncées dans les articles 2 à 5 s'entendent pour des locaux ayant une durée de réverbération de référence de 0,5 seconde à toutes les fréquences.

L'isolement acoustique standardisé pondéré au bruit aérien DnT,A entre deux locaux est évalué selon la norme NF EN ISO 717-1 (indice de classement S 31-032-1) comme étant égal à la somme de l'isolement acoustique standardisé pondéré Dn,T,w et du terme d'adaptation C.

L'isolement acoustique standardisé pondéré, DnT,A,tr, contre les bruits de l'espace extérieur est évalué selon la norme NF EN ISO 717-1 (indice de classement S 31-032-1) comme étant égal à la somme de l'isolement acoustique standardisé pondéré, Dn,T,w, et du terme d'adaptation Ctr.

Le niveau de pression pondéré du bruit de choc standardisé, L'nT,w, est évalué selon la norme NF EN ISO 717-2 (indice de classement S 31-032-2).

En ce qui concerne les bruits d'équipement, le niveau de pression acoustique normalisé, LnAT, est évalué selon la norme NF S 31-057.

L'indice d'évaluation de l'absorption, w, d'un revêtement absorbant est défini dans la norme NF EN ISO 11654 (indice de classement S 31-064) portant sur l'évaluation de l'absorption acoustique des matériaux utilisés dans le bâtiment.

La durée de réverbération d'un local, Tr, est mesurée selon la norme NF S 31-057.

Article 10

Les dispositions du présent arrêté sont applicables à tout établissement d'enseignement ayant fait l'objet d'une demande de permis de construire ou d'une déclaration de travaux relatifs aux surélévations de bâtiments d'établissements d'enseignement existants et aux additions à de tels bâtiments, déposée à compter de six mois après la publication au Journal officiel de la République française du présent arrêté.

Article 11

L'arrêté du 9 janvier 1995 relatif à la limitation du bruit dans les établissements d'enseignement est abrogé.

Article 12

Le directeur général des collectivités locales, le directeur de l'enseignement scolaire, le directeur de l'enseignement supérieur, le directeur de la prévention des pollutions et des risques et le directeur général de l'urbanisme, de l'habitat et de la construction sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté, qui sera publié au Journal officiel de la République française.

Fait à Paris, le 25 avril 2003.

La ministre de l'écologie et du développement durable,

Pour la ministre et par délégation :Le directeur de la prévention des pollutions et des risques,
P. Vesseron

Le ministre de l'intérieur, de la sécurité intérieure et des libertés locales,

Pour le ministre et par délégation :

Le directeur général des collectivités locales,
D. Bur

Le ministre de la jeunesse, de l'éducation nationale et de la recherche,

Pour le ministre et par délégation :

Le directeur du cabinet,

A. Boissinot

Le ministre de l'équipement, des transports, du logement, du tourisme et de la mer,

Pour le ministre et par délégation :

Le directeur général de l'urbanisme, de l'habitat et de la construction,

F. Delarue

Le ministre de la santé, de la famille et des personnes handicapées,

Pour le ministre et par délégation :

Par empêchement du directeur général de la santé :

Le chef de service,

Y. Coquin

Secteurs affectés par le bruit à proximité des infrastructures de transports terrestres

J.O n° 123 du 28 mai 2003 page 9104

texte n° 12
Décrets, arrêtés, circulaires

Textes généraux

Ministère de l'écologie et du développement durable

Arrêté du 25 avril 2003 relatif à la limitation du bruit dans les établissements de santé

NOR: DEVP0320067A

Le ministre de l'intérieur, de la sécurité intérieure et des libertés locales, le ministre de l'équipement, des transports, du logement, du tourisme et de la mer, la ministre de l'écologie et du développement durable et le ministre de la santé, de la famille et des personnes handicapées,

Vu la directive 98/34/CE du Parlement européen et du Conseil du 22 juin 1998 prévoyant une procédure d'information dans le domaine des normes et réglementations techniques et des règles relatives aux services de la société de l'information, et notamment la notification n° 2001/523/F ;

Vu le code de la construction et de l'habitat, et notamment ses articles R. 111-23-1, R. 111-23-2 et R. 111-23-3 ;

Vu le code de l'urbanisme, et notamment son article L. 147-3 ;

Vu le code du travail, et notamment son article R. 235-2-11 ;

Vu le code de la santé publique ;

Vu le code de l'environnement, et notamment ses articles L. 571-1 à L. 571-25 ;

Vu le décret n° 95-20 du 9 janvier 1995 pris pour l'application de l'article L. 111-11-1 du code de la construction et de l'habitation et relatif aux caractéristiques acoustiques de certains bâtiments autres que d'habitation et de leurs équipements ;

Vu le décret n° 95-408 du 18 avril 1995 relatif à la lutte contre les bruits de voisinage ;

Vu l'arrêté du 30 mai 1996 relatif au classement des infrastructures de transports terrestres et à l'isolement acoustique des bâtiments d'habitation dans les secteurs affectés par le bruit ;

Vu l'avis du Conseil supérieur d'hygiène publique de France en date du 20 novembre 2001 ;

Vu l'avis du Conseil national du bruit en date du 25 mai 2000 et du 17 avril 2003,

Arrêtent :

Article 1

Conformément aux dispositions des articles R. 111-23-2 du code de la construction et de l'habitation et L. 147-3 du code de l'urbanisme, le présent arrêté fixe les seuils de bruit et les exigences techniques applicables aux établissements de santé régis par le livre Ier de la partie VI du code de la santé publique.

Il s'applique aux bâtiments neufs ou parties nouvelles de bâtiments existants.

Article 2

L'isolement acoustique standardisé pondéré, DnT,A, exprimé en dB, entre les différents types de locaux doit être égal ou supérieur aux valeurs indiquées dans le tableau ci-apres.

Vous pouvez consulter le tableau dans le JO n° 123 du 28/05/2003 page 9104 à 9106

La porte entre les cabines de déshabillage et les cabinets de consultation devra avoir un indice d'affaiblissement acoustique pondéré RA = Rw + C supérieur ou égal à 35 dB.

Article 3

La constitution des parois horizontales, y compris les revêtements de sol, et des parois verticales, doit être telle que le niveau de pression pondéré du bruit de choc standardisé, L'nT,w, du bruit perçu dans un local autre qu'une circulation, un local technique, une cuisine, un sanitaire ou une buanderie ne dépasse pas 60 dB lorsque des chocs sont produits sur le sol des locaux extérieurs à ce local, à l'exception des locaux techniques, par la machine à chocs normalisée.

Article 4

Le niveau de pression acoustique normalisé, LnAT, du bruit engendré dans un local d'hébergement par un équipement du bâtiment extérieur à ce local ne doit pas dépasser 30 dB(A) en général et 35 dB(A) pour les équipements hydrauliques et sanitaires des locaux d'hébergement voisins.

Le niveau de pression acoustique normalisé, LnAT, du bruit transmis par le fonctionnement d'un équipement collectif du bâtiment ne doit pas dépasser les valeurs suivantes :

- dans les salles d'examens et de consultations, les bureaux médicaux et soignants, les salles d'attente : 35 dB(A) ;

- dans les locaux de soins : 40 dB(A) ;

- dans les salles d'opérations, d'obstétrique et les salles de travail : 40 dB(A).

Article 5

Les valeurs des durées de réverbération, exprimées en seconde, à respecter dans les locaux sont données dans le tableau ci-après. Elles correspondent à la moyenne arithmétique des durées de réverbération dans les intervalles d'octave centrés sur 500, 1 000, et 2 000 Hz. Ces valeurs s'entendent pour des locaux normalement meublés et non occupés.

Vous pouvez consulter le tableau dans le JO n° 123 du 28/05/2003 page 9104 à 9106

Article 6

L'aire d'absorption équivalente des revêtements absorbants dans les circulations communes intérieures des secteurs d'hébergement et de soins doit représenter au moins le tiers de la surface au sol de ces circulations.

L'aire d'absorption équivalente A d'un revêtement absorbant est donnée par la formule :

$A = S \times w$

où S désigne la surface du revêtement absorbant et w son indice d'évaluation de l'absorption.

Article 7

L'isolement acoustique standardisé pondéré contre les bruits de l'espace extérieur, DnT,A,tr, des locaux d'hébergement et de soins vis-à-vis des bruits extérieurs ne doit pas être inférieur à 30 dB.

En outre, la valeur de l'isolement acoustique standardisé pondéré DnT,A,tr des locaux d'hébergement et de soins vis-à-vis des bruits des infrastructures de transports terrestres est la même que celle imposée aux bâtiments d'habitation aux articles 5, 6, 7 et 8 de l'arrêté du 30 mai 1996 susvisé.

Dans les zones définies par le plan d'exposition aux bruits des aérodromes, au sens de l'article L. 147-3 du code de l'urbanisme, l'isolement acoustique standardisé pondéré DnT,A des locaux d'hébergement et de soins est le suivant :

- en zone A : 47 dB ;

- en zone B : 40 dB ;

- en zone C : 35 dB.

Article 8

Les limites énoncées dans les articles 2, 3, 4 et 7 s'entendent pour des locaux de réception ayant une durée de réverbération de référence de 0,5 seconde à toutes les fréquences.

L'isolement acoustique standardisé pondéré au bruit aérien DnT,A entre deux locaux est évalué selon la norme NF EN ISO 717-1 (indice de classement S 31-032-1) comme étant égal à la somme de l'isolement acoustique standardisé pondéré Dn,T,w et du terme d'adaptation C.

L'isolement acoustique standardisé pondéré, DnT,A,tr, contre les bruits de l'espace extérieur est évalué selon la norme NF EN ISO 717-1 (indice de classement S 31-032-1) comme étant égal à la somme de l'isolement acoustique standardisé pondéré, Dn,T,w, et du terme d'adaptation Ctr.

Le niveau de pression pondéré du bruit de choc standardisé, L'nT,w, est évalué selon la norme NF EN ISO 717-2 (indice de classement S 31-032-2).

En ce qui concerne les bruits d'équipement, le niveau de pression acoustique normalisé, LnAT, est évalué selon la norme NF S 31-057.

L'indice d'évaluation de l'absorption, w, d'un revêtement absorbant est défini dans la norme NF EN ISO 11654 (indice de classement S 31-064) portant sur l'évaluation de l'absorption acoustique des matériaux utilisés dans le bâtiment.

La durée de réverbération d'un local, Tr, est mesurée selon la norme NF S 31-057.

Article 9

Les dispositions du présent arrêté sont applicables à tout établissement de santé ayant fait l'objet d'une demande de permis de construire ou d'une déclaration de travaux relatifs aux surélévations de bâtiments d'établissements de santé existants et aux additions à de tels bâtiments, déposée à compter de six mois après la publication au Journal officiel de la République française du présent arrêté.

Article 10

Le directeur de l'hospitalisation et de l'organisation des soins, le directeur général de la santé, le directeur général des collectivités locales, le directeur général de l'urbanisme, de l'habitat et de la construction et le directeur de la prévention des pollutions et des risques sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté, qui sera publié au Journal officiel de la République française.

Fait à Paris, le 25 avril 2003.

La ministre de l'écologie et du développement durable,

Pour la ministre et par délégation :

Le directeur de la prévention des pollutions et des risques,

P. Vesseron

Le ministre de l'intérieur, de la sécurité intérieure et des libertés locales,
Pour le ministre et par délégation :

Le directeur général des collectivités locales,

D. Bur

Le ministre de l'équipement, des transports, du logement, du tourisme et de la mer,

Pour le ministre et par délégation :

Le directeur général de l'urbanisme, de l'habitat et de la construction,

F. Delarue

Le ministre de la santé, de la famille et des personnes handicapées,

Pour le ministre et par délégation :

Le directeur du cabinet,

L.-C. Viossat

J.O n° 123 du 28 mai 2003 page 9106

texte n° 13

Décrets, arrêtés, circulaires

Textes généraux

Ministère de l'écologie et du développement durable

Arrêté du 25 avril 2003 relatif à la limitation du bruit dans les hôtels

NOR: DEVP0320068A

Le ministre de l'équipement, des transports, du logement, du tourisme et de la mer, la ministre de l'écologie et du développement durable, le ministre de la santé, de la famille et des personnes handicapées et le secrétaire d'Etat au tourisme,

Vu la directive 98/34/CE du Parlement européen et du Conseil du 22 juin 1998 prévoyant une procédure d'information dans le domaine des normes et réglementations techniques et des règles relatives aux services de la société de l'information, et notamment la notification n° 2001/525/F ;

Vu le code de la construction et de l'habitation, et notamment ses articles R. 111-23-1, R. 111-23-2, R. 111-23-3 ;

Vu le code de l'urbanisme, et notamment son article L. 147-3 ;

Vu le code du travail, et notamment son article R. 235-11 ;

Vu le code de l'environnement, et notamment ses articles L. 571-1 à L. 571-25 ;

Vu le décret n° 95-20 du 9 janvier 1995 pris pour l'application de l'article L. 111-11-1 du code de la construction et de l'habitation, et relatif aux caractéristiques acoustiques de certains bâtiments autres que d'habitation et de leurs équipements ;

Vu le décret n° 95-408 du 18 avril 1995 relatif à la lutte contre les bruits de voisinage, et modifiant le code de la santé publique ;

Vu le décret n° 98-1143 du 15 décembre 1998 relatif aux prescriptions applicables aux établissements ou locaux recevant du public et diffusant à titre habituel de la musique

amplifiée, à l'exclusion des salles dont l'activité est réservée à l'enseignement de la musique et de la danse ;

Vu l'arrêté du 14 février 1986 fixant les normes et la procédure de classement des hôtels et résidences de tourisme ;

Vu l'arrêté du 30 mai 1996 relatif au classement des infrastructures de transports terrestres et à l'isolement acoustique des bâtiments d'habitation dans les secteurs affectés par le bruit ;

Vu l'arrêté du 15 décembre 1998 pris en application du décret n° 98-1143 du 15 décembre 1998 ;

Vu l'avis du Conseil national du bruit en date du 25 mai 2000 et du 17 avril 2003,

Arrêtent :

Article 1

Conformément aux dispositions des articles R. 111-23-2 du code de la construction et de l'habitation et L. 147-3 du code de l'urbanisme, le présent arrêté fixe les seuils de bruit et les exigences techniques applicables aux hôtels classés ou non dans la catégorie « de tourisme », à l'exception des résidences classées « de tourisme » et autres hébergements touristiques assimilables à des logements. Il s'applique aux bâtiments neufs ou parties nouvelles de bâtiments existants.

Les résidences classées « de tourisme » et autres hébergements touristiques assimilables à des logements sont soumis à la réglementation concernant les bâtiments à usage d'habitation, au regard de laquelle les locaux collectifs de la résidence sont considérés comme des locaux d'activité.

Article 2

Pour les hôtels, l'isolement acoustique standardisé pondéré DnT,A entre locaux doit être égal ou supérieur aux valeurs (exprimées en décibels) indiquées dans le tableau ci-après :

Vous pouvez consulter le tableau dans le JO n° 123 du 28/05/2003 page 9106 à 9107

Article 3

La constitution des parois horizontales, y compris les revêtements de sols, et des parois verticales doit être telle que le niveau de pression pondéré du bruit de choc standardisé, L'nT,w du bruit perçu dans les chambres, ne dépasse pas 60 dB lorsque des chocs sont

produits par la machine à chocs normalisée sur le sol des locaux normalement accessibles, extérieurs à la chambre considérée et à ses locaux privatifs.

Article 4

Dans des conditions normales de fonctionnement, le niveau de pression acoustique normalisé, LnAT, du bruit engendré dans les chambres par un équipement, collectif ou individuel, du bâtiment ne doit pas dépasser 30 dB(A). Cette valeur est portée à 35 dB(A) lorsque l'équipement est implanté dans la chambre (chauffage, climatisation).

Article 5

L'isolement acoustique standardisé pondéré, DnT,A,tr, des chambres contre les bruits de l'espace extérieur doit être au minimum de 30 dB.

L'isolement acoustique standardisé pondéré, DnT,A,tr, des chambres vis-à-vis des aires de livraison extérieures doit être au minimum de 35 dB.

La valeur de l'isolement acoustique standardisé pondéré, DnT,A,tr, des chambres vis-à-vis des bruits des infrastructures de transports terrestres est la même que celle imposée aux bâtiments d'habitation aux articles 5, 6, 7 et 8 de l'arrêté du 30 mai 1996 susvisé.

Dans les zones définies par le plan d'exposition au bruit des aérodromes, au sens de l'article L. 147-3 du code de l'urbanisme, l'isolement acoustique standardisé pondéré DnT,A des locaux de réception visés à l'article 2 est le suivant :
en zone A : 47 dB ;
en zone B : 40 dB ;
- en zone C : 35 dB.

Article 6

L'aire d'absorption équivalente des revêtements absorbants disposés dans les circulations horizontales sur lesquelles donnent les chambres doit représenter au moins le quart de la surface au sol des locaux considérés.

L'aire d'absorption équivalente A d'un revêtement absorbant est donnée par la formule :

$A = S \times w$

où S désigne la surface du revêtement absorbant et w son indice d'évaluation de l'absorption.

On prendra l'indice w des surfaces à l'air libre des circulations horizontales égal à 0,8.

Les escaliers encloisonnés et les ascenseurs ne sont pas visés par le présent article.

Article 7

Les limites énoncées dans les articles 2 à 5 s'entendent pour des locaux ayant une durée de réverbération de référence de 0,5 seconde à toutes les fréquences.

L'isolement acoustique standardisé pondéré au bruit aérien DnT,A entre deux locaux est évalué selon la norme NF EN ISO 717-1 (indice de classement S 31-032-1) comme étant égal à la somme de l'isolement acoustique standardisé pondéré Dn,T,w et du terme d'adaptation C.

L'isolement acoustique standardisé pondéré, DnT,A,tr, contre les bruits de l'espace extérieur est évalué selon la norme NF EN ISO 717-1 (indice de classement S 31-032-1) comme étant égal à la somme de l'isolement acoustique standardisé pondéré, Dn,T,w, et du terme d'adaptation Ctr.

Le niveau de pression pondéré du bruit de choc standardisé, L'nT,w, est évalué selon la norme NF EN ISO 717-2 (indice de classement S 31-032-2).

En ce qui concerne les bruits d'équipement, le niveau de pression acoustique normalisé, LnAT, est évalué selon la norme NF S 31-057.

L'indice d'évaluation de l'absorption, w, d'un revêtement absorbant est défini dans la norme NF EN ISO 11654 (indice de classement S 31-064) portant sur l'évaluation de l'absorption acoustique des matériaux utilisés dans le bâtiment.

La durée de réverbération d'un local, Tr, est mesurée selon la norme NF S 31-057.

Article 8

Les dispositions du présent arrêté sont applicables à tout hôtel ayant fait l'objet d'une demande de permis de construire ou d'une déclaration de travaux relatifs aux surélévations d'hôtels existants et aux additions à de tels bâtiments, déposée à compter de six mois après la publication au Journal officiel de la République française du présent arrêté.

Article 9

Le directeur général de l'urbanisme, de l'habitat et de la construction, le directeur de la prévention des pollutions et des risques, le directeur général de la santé, le directeur du tourisme sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté, qui sera publié au Journal officiel de la République française.

Fait à Paris, le 25 avril 2003.

La ministre de l'écologie et du développement durable,

Pour la ministre et par délégation :

Le directeur de la prévention des pollutions et des risques,

P. Vesseron

Le ministre de l'équipement, des transports, du logement, du tourisme et de la mer,
Pour le ministre et par délégation :

Le directeur général de l'urbanisme, de l'habitat et de la construction,

F. Delarue

Le ministre de la santé, de la famille et des personnes handicapées,
Pour le ministre et par délégation :

Par empêchement du directeur général de la santé :

Le chef de service,

Y. Coquin

Le secrétaire d'Etat au tourisme,

Pour le secrétaire d'Etat et par délégation :

Le directeur du tourisme,

B. Fareniaux