



## Identification

---

Identifiant	77SIS00570
Nom usuel	SDPA (Societe Dammarienne de Pieces Automobiles)
Adresse	64, Chemin de Montenailles
Lieu-dit	DAMMARIE-LES-LYS
Département	SEINE-ET-MARNE - 77
Commune principale	DAMMARIE LES LYS - 77152
Autre(s) commune(s)	DAMMARIE LES LYS - 77152
Caractéristiques du SIS	<p>Sur un terrain appartenant à la SNCF, la société SDPA exploitait un dépôt de carcasses de véhicules automobiles autorisation préfectorale . Cette activité a engendré une pollution du sol du site par des hydrocarbures. La liquidation judiciaire de la société SDPA a été clôturée par décision du 26 mars 2001.</p> <p>Les mesures de remise en état demandées par le préfet ont été :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- l'évacuation des déchets (huiles usagées, carcasses de véhicules...)</li><li>- la dépollution des sols et des eaux souterraines éventuellement polluées.</li></ul> <p>Les travaux (enlèvements des déchets et analyses de sols) ont été réalisés par la SNCF. Les analyse montraient que les hydrocarbures absorbés dans le sol et les métaux lourds (cadmium, nickel, plomb, zinc) présentaient des teneurs inférieures aux valeurs de définition de source-sol utilisées dans le guide technique du ministère de l'environnement relatif à l'évaluation simplifiée des risques sur les sites pollués. Aucune action de dépollution des sols n'a été réalisée.</p> <p>Conformément à l'étude réalisée par le propriétaire, ce site ne nécessite pas d'investigation supplémentaire, compte tenu de son usage et de son environnement actuels. Si ceux-ci venaient à être modifiés, une nouvelle évaluation devrait a minima être effectuée.</p>
Etat technique	Site "banalisable" (pour un usage donné), pas de contrainte particulière après diagnostic, ne nécessite pas de surveillance
Observations	En 2010, l'inspection des installations classées a été informée par l'inspection du travail de la réalisation d'un projet immobilier par la construction de logements sociaux, qui a donné lieu à une nouvelle étude de risque sanitaire pour le compte de l'aménageur proposant une excavation des terres polluées, des précautions pour les personnels lors de la phase de travaux et des dispositions constructives pour limiter l'impact d'une pollution résiduelle dans les locaux en sous-sol (ventilation).

Les parcelles ont été construites avec les logements résidentiels.

## Références aux inventaires

---

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DRIEE IF	Base BASOL	77.0086	<a href="http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&amp;index_sp=77.0086">http://basol.developpement-durable.gouv.fr/ fiche.php?page=1&amp;index_sp=77.0086</a>

## Sélection du SIS

---

Statut Consultable

Critère de sélection

Commentaires sur la sélection

## Caractéristiques géométriques générales

---

Coordonnées du centroïde 673870.0 , 6825455.0 (Lambert 93)

Superficie totale 13720 m<sup>2</sup>

Perimètre total 727 m

## Liste parcellaire cadastral

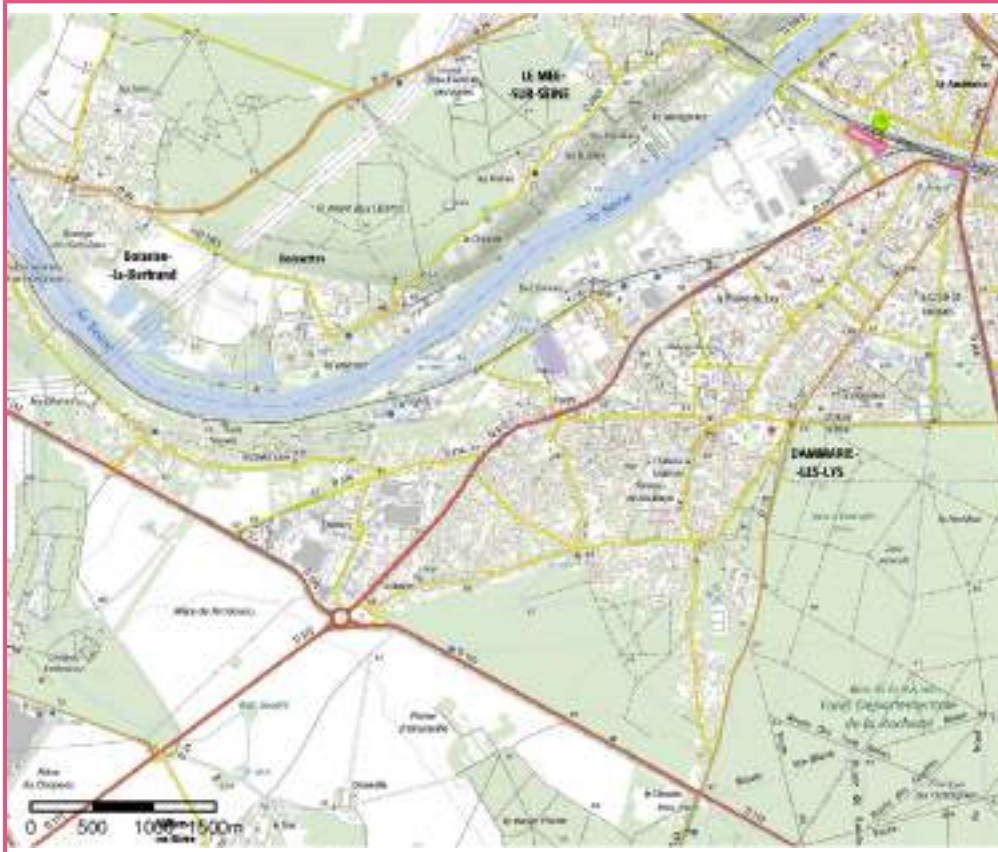
Date de vérification du  
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
DAMMARIE LES LYS	AM	346	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	347	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	348	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	349	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	336	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	337	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	342	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	341	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	340	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	343	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	344	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	345	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	339	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	338	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	334	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	335	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	333	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	367	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	362	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	364	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	365	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	363	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	356	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	357	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	358	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	359	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	360	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	361	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	354	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	353	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	352	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	351	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	355	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	368	04/09/2017

Accusé de réception en préfecture  
077-217701523-20230328-2023-026-3-DE  
Date de réception préfecture : 28/03/2023

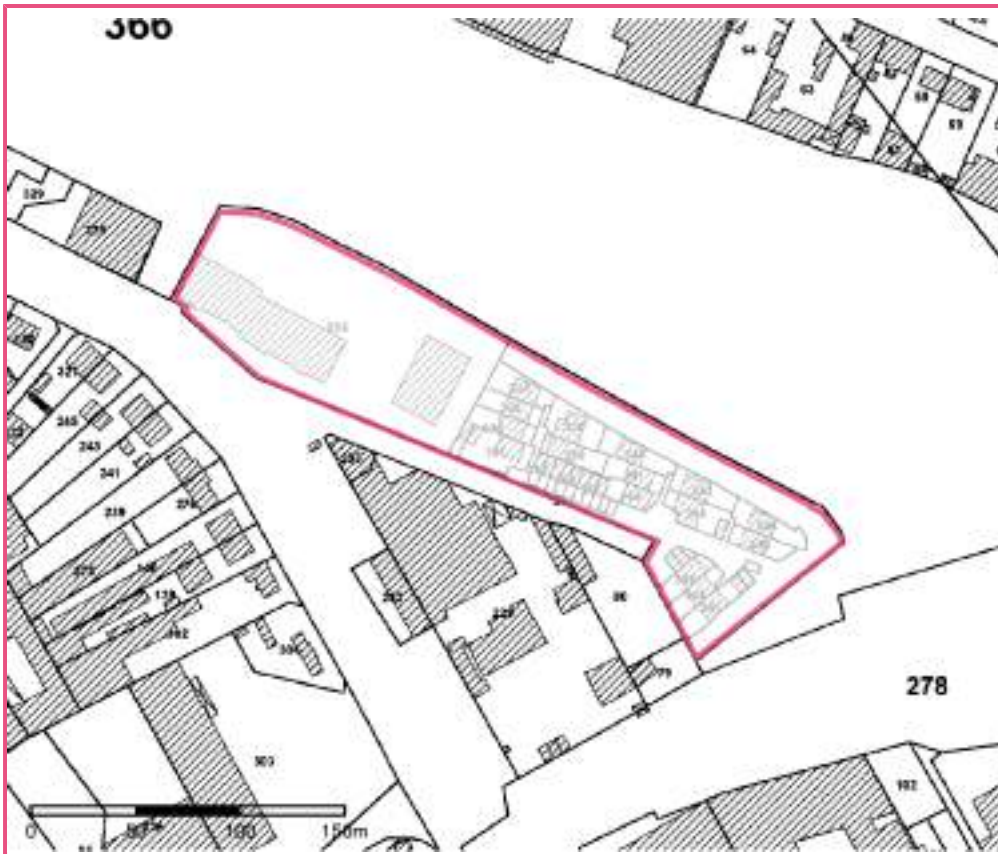
Accusé de réception en préfecture  
077-217701523-20230328-2023-026-3-DE  
Date de réception préfecture : 28/03/2023

## Cartographie



□ Périmètre du SIS  
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 77SIS00570



□ Périmètre du SIS  
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 77SIS00570

Accusé de réception en préfecture  
077-217701523-20230328-2023-026-3-DE  
Date de réception préfecture : 28/03/2023